

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Aruandeaasta algus: 01.01.2012

Aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

Ärinimi: OÜ RAKE-TOM

Registrikood: 11132489

**Tänav a nimi, Laidoneri 1-2
maja ja korteri number:**

Linn: Viljandi linn

Maakond: Viljandi maakond

Postisihthnumber: 71003

Telefon: +372 5144003

E-posti aadress: kaiti@assetsteenused.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Materiaalne põhivara	9
Lisa 3 Laenukohustused	10
Lisa 4 Muud võlad	10
Lisa 5 Osakapital	10
Lisa 6 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	11
Lisa 7 Üldhalduskulud	11
Lisa 8 Muud ärikulud	11
Lisa 9 Seotud osapooled	11

Tegevusaruanne

Osaühing Rake-Tom asutati 28. aprillil 2005.aastal. Põhitegevusaladeks on kinnisvara arenduse ja haldamisega seotud teenuste vahendamine ja tööjõu vahendus.

Juhatus on üheliikmeline. Palgalisi töötajaid ei olnud. Juhatusel liikmele tasusid ei makstud. Aasta lõpu seisuga töötajaid ei ole. Osaühingul on üks osanik, osakapitali suurus on 2 556 eurot.

2012. aastal müügitulu ettevõtte ei saanud, mis tingitud raskest majanduslikust olukorrast ja ehitustegevuse vähenemisest.

Lootus on, et 2013. aastal alustab ettevõtte uuesti majandustegevusega.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Nõuded ja ettemaksed	977	977	
Kokku käibevara	977	977	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	1 075	1 548	2
Kokku põhivara	1 075	1 548	
Kokku varad	2 052	2 525	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	639	639	3
Võlad ja ettemaksed	221	149	
Kokku lühiajalised kohustused	860	788	
Kokku kohustused	860	788	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	5
Ülekurs	320	320	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-1 395	-395	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-545	-1 000	
Kokku omakapital	1 192	1 737	
Kokku kohustused ja omakapital	2 052	2 525	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-473	-549	6
Brutokasum (-kahjum)	-473	-549	
Üldhalduskulud	-72	-72	7
Muud ärikulud	0	-379	9
Ärikasum (kahjum)	-545	-1 000	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-545	-1 000	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-545	-1 000	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-545	-1 000
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	473	548
Muud korrigeerimised	0	379
Kokku korrigeerimised	473	927
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	72	73
Kokku rahavood äritegevusest	0	0
Kokku rahavood	0	0

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Ülekurs	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	2 556	320	256	-395	2 737
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	-1 000	-1 000
31.12.2011	2 556	320	256	-1 395	1 737
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	-545	-545
31.12.2012	2 556	320	256	-1 940	1 192

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Rake-Tom 2012. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IAS ja Euroopa Ühenduse direktiivid) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid (RTJ).

OÜ Rake-Tom kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 2.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta, põhivara maksumuse alampiir on 64 eurot. Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme, kapitaliseeritakse algselt ja lisatakse tööde lõpetamisel põhivara maksumusele.

Põhivara remondi- ja hoolduskulud, mis tehakse eesmärgiga tagada ja säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivaragruppidele järgmised:

- * Hooned, ehitised 10%
- * Masinad ja seadmed 20%
- * Inventar 15-25 %

Kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamise arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 64

Tulud

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on üle läinud ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel. Intressitulu arvestatakse kassapõhiselt.

Lisa 2 Materiaalne põhivara

(eurodes)

		Kokku
	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2010		
Soetusmaksumus	5 485	5 485
Akumuleeritud kulum	-3 010	-3 010
Jääkmaksumus	2 475	2 475
Amortisatsioonikulu	-548	-548
Allahindlused väärtuse languse tõttu	-379	-379
31.12.2011		
Soetusmaksumus	4 727	4 727
Akumuleeritud kulum	-3 179	-3 179
Jääkmaksumus	1 548	1 548
Amortisatsioonikulu	-473	-473
31.12.2012		
Soetusmaksumus	4 727	4 727
Akumuleeritud kulum	-3 652	-3 652
Jääkmaksumus	1 075	1 075

Lisa 3 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Saadud laenud omanikult	639	639		
Lühiajalised laenud kokku	639	639		
Laenukohustused kokku	639	639		
	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Saadud laenud omanikult	639	639		
Lühiajalised laenud kokku	639	639		
Laenukohustused kokku	639	639		

Lisa 4 Muud võlad

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Muud viitvõlad	221	221		
Kokku muud võlad	221	221		
	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Muud viitvõlad	149	149		
Kokku muud võlad	149	149		

Lisa 5 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 6 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu (eurodes)

	2012	2011
Amortisatsioonikulu	473	548
Muud	0	1
Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	473	549

Lisa 7 Üldhalduskulud (eurodes)

	2012	2011
Raamatupidamisteenused	72	72
Kokku üldhalduskulud	72	72

Lisa 8 Muud ärikulud (eurodes)

	2012	2011
Kahjum põhivara likvideerimisest	0	379
Kokku muud ärikulud	0	379

Lisa 9 Seotud osapooled (eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2012	31.12.2011
	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	639	639

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 21.06.2013

OÜ RAKE-TOM (registrikood: 11132489) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TOOMAS KIVISTIK	Juhatuse liige	28.06.2013

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-1 395
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-545
Kokku	-1 940
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-1 940
Kokku	-1 940

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-1 395
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-545
Kokku	-1 940
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-1 940
Kokku	-1 940

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Toomas Kivistik	36104286011		2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5144003
E-posti aadress	kaiti@assetsteenused.ee