

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 05.03.2012

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2012

**ärinimi:** M.O.B.Trading OÜ

**registrikood:** 12243386

**tänava/talu nimi,**  
**maja ja korteri number:** Raua 26-28

**linn:** Tallinn

**maakond:** Harju maakond

**postisihtnumber:** 10152

**telefon:** +372 5164296

**e-posti aadress:** [info@morea.ee](mailto:info@morea.ee)

## Sisukord

|                                         |    |
|-----------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                          | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne            | 4  |
| Bilanss                                 | 4  |
| Kasumiaruanne                           | 5  |
| Rahavoogude aruanne                     | 6  |
| Omakapitali muutuste aruanne            | 7  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad      | 8  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted               | 8  |
| Lisa 2 Raha                             | 9  |
| Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed             | 10 |
| Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad | 10 |
| Lisa 5 Varud                            | 10 |
| Lisa 6 Laenukohustused                  | 10 |
| Lisa 7 Osakapital                       | 10 |
| Lisa 8 Müügitulu                        | 11 |
| Lisa 9 Tööjõukulud                      | 11 |
| Lisa 10 Finantstulud ja -kulud          | 11 |
| Lisa 11 Seotud osapooled                | 11 |

## Tegevusaruanne

Aasta 2012 oli ettevõtte esimene tegevusaasta, mis lõpetati kahjumiga. Ettevõtte tegevusala on ehete ja muude seotud toodete müük brändi MOREA nime all. Aasta jooksul tehti ettevalmistusi internetipoe avamiseks aadressil: [www.morea.ee](http://www.morea.ee). Internetipood avati aasta lõpuks. Aastal 2013 on plaan aktiivselt tutvustada ettevõtte brändi ning alustada aktiivset müügitegevust.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                       | 31.12.2012   | 05.03.2012   | Lisa nr |
|---------------------------------------|--------------|--------------|---------|
| Varad                                 |              |              |         |
| Käibevara                             |              |              |         |
| Raha                                  | 560          | 2 500        | 2       |
| Nõuded ja ettemaksed                  | 53           | 0            | 3       |
| Varud                                 | 6 080        | 0            | 5       |
| <b>Kokku käibevara</b>                | <b>6 693</b> | <b>2 500</b> |         |
| <b>Kokku varad</b>                    | <b>6 693</b> | <b>2 500</b> |         |
| Kohustused ja omakapital              |              |              |         |
| Kohustused                            |              |              |         |
| Lühiajalised kohustused               |              |              |         |
| Võlad ja ettemaksed                   | 167          | 0            |         |
| <b>Kokku lühiajalised kohustused</b>  | <b>167</b>   | <b>0</b>     |         |
| Pikaajalised kohustused               |              |              |         |
| Laenukohustused                       | 5 750        | 0            | 6       |
| <b>Kokku pikaajalised kohustused</b>  | <b>5 750</b> | <b>0</b>     |         |
| <b>Kokku kohustused</b>               | <b>5 917</b> | <b>0</b>     |         |
| Omakapital                            |              |              |         |
| Osakapital nimiväärtuses              | 2 500        | 2 500        | 7       |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)           | -1 724       | 0            |         |
| <b>Kokku omakapital</b>               | <b>776</b>   | <b>2 500</b> |         |
| <b>Kokku kohustused ja omakapital</b> | <b>6 693</b> | <b>2 500</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 05.03.2012 -<br>31.12.2012 | 05.03.2012 -<br>05.03.2012 | Lisa nr |
|---------------------------------------------|----------------------------|----------------------------|---------|
| Müügitulu                                   | 12                         | 0                          | 8       |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -2                         | 0                          |         |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -1 567                     | 0                          |         |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>-1 557</b>              | <b>0</b>                   |         |
| Finantstulud ja -kulud                      | -167                       | 0                          | 10      |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>-1 724</b>              | <b>0</b>                   |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>-1 724</b>              | <b>0</b>                   |         |

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

|                                                   | 05.03.2012 -<br>31.12.2012 | 05.03.2012 -<br>05.03.2012 | Lisa nr |
|---------------------------------------------------|----------------------------|----------------------------|---------|
| <b>Rahavood äritegevusest</b>                     |                            |                            |         |
| Ärikasum (kahjum)                                 | -1 557                     | 0                          |         |
| Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus | -53                        | 0                          |         |
| Varude muutus                                     | -6 080                     | 0                          |         |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>               | <b>-7 690</b>              | <b>0</b>                   |         |
|                                                   |                            |                            |         |
| <b>Rahavood finantseerimistegevusest</b>          |                            |                            |         |
| Saadud laenud                                     | 5 750                      | 0                          |         |
| Laekunud aktsiate või osade emiteerimisest        | 0                          | 2 500                      |         |
| <b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>    | <b>5 750</b>               | <b>2 500</b>               |         |
| <b>Kokku rahavood</b>                             | <b>-1 940</b>              | <b>2 500</b>               |         |
|                                                   |                            |                            |         |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses</b> | 2 500                      | 0                          | 2       |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>          | <b>-1 940</b>              | <b>2 500</b>               |         |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus</b>   | 560                        | 2 500                      | 2       |

## Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

|                             |                             |                             | Kokku  |
|-----------------------------|-----------------------------|-----------------------------|--------|
|                             | Osakapital<br>nimiväärtuses | Jaotamata<br>kasum (kahjum) |        |
| <b>05.03.2012</b>           | 2 500                       |                             | 2 500  |
| Aruandeaasta kasum (kahjum) | 0                           | -1 724                      | -1 724 |
| <b>31.12.2012</b>           | 2 500                       | -1 724                      | 776    |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

OÜ M.O.B. Trading 2012 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga.

Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid ja Riigi raamatupidamise üldeeskiri.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

### Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

### Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused. Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustused ning mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

### Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

### Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

### Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 640 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 640 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtusliku inventari maksumusega 320 kuni 640 eurot üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse protsentides soetusmaksumusest lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

- ehitised ja rajatised 3 – 5 %
- masinad ja seadmed 10 – 20 %
- bürooseadmed 10 – 20 %
- mööbel 10 – 20 %
- arvutid ja tarvikud 33 – 50 %
- sõiduautod, kaubikud 20 %
- veesõidukid 4 %
- muu materiaalne põhivara 10 – 20 %

Maad ei amortiseerita.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

### Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

### Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

### Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Intressitulud kajastatakse tekkepõhiselt.

### Kulud

Kulu kajastatakse tekkepõhiselt.

### Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule moodustatakse kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest.

Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1% puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele.

## Lisa 2 Raha

(eurodes)

|                   | 31.12.2012 |
|-------------------|------------|
| Arvelduskontod    | 560        |
| <b>Kokku raha</b> | <b>560</b> |

### Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

|                                    | 31.12.2012 | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |             |
|------------------------------------|------------|----------------------------------|---------------------|-------------|
|                                    |            | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 53         | 53                               | 0                   | 0           |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>53</b>  | <b>53</b>                        | <b>0</b>            | <b>0</b>    |

### Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

|                                               | 31.12.2012 |           |
|-----------------------------------------------|------------|-----------|
|                                               | Ettemaks   | Maksuvõlg |
| Käibemaks                                     | 53         | 0         |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>53</b>  | <b>0</b>  |

### Lisa 5 Varud

(eurodes)

|                        | 31.12.2012   |
|------------------------|--------------|
| Müügiks ostetud kaubad | 6 080        |
| <b>Kokku varud</b>     | <b>6 080</b> |

### Lisa 6 Laenukohustused

(eurodes)

|                                  | 31.12.2012   | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |             |
|----------------------------------|--------------|----------------------------------|---------------------|-------------|
|                                  |              | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Pikaajalised laenud              |              |                                  |                     |             |
| Laenud omanikelt                 | 5 750        | 0                                | 5 750               | 0           |
| <b>Pikaajalised laenud kokku</b> | <b>5 750</b> | <b>0</b>                         | <b>5 750</b>        | <b>0</b>    |
| <b>Laenukohustused kokku</b>     | <b>5 750</b> | <b>0</b>                         | <b>5 750</b>        | <b>0</b>    |

### Lisa 7 Osakapital

(eurodes)

|                | 31.12.2012 |
|----------------|------------|
| Osakapital     | 2 500      |
| Osade arv (tk) | 2          |

## Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

|                                             | 05.03.2012 -<br>31.12.2012 |
|---------------------------------------------|----------------------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes |                            |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                |                            |
| Eesti                                       | 12                         |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>  | <b>12</b>                  |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>12</b>                  |
| Müügitulu tegevusalade lõikes               |                            |
| Ehete müük                                  | 12                         |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>12</b>                  |

## Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

Palgakulud aastal 2012 ettevõtte puudusid.

## Lisa 10 Finantstulud ja -kulud

(eurodes)

|                                     | 05.03.2012 -<br>31.12.2012 |
|-------------------------------------|----------------------------|
| Intressikulud                       | 167                        |
| Intressikulu laenudelt              | 167                        |
| <b>Kokku finantstulud ja -kulud</b> | <b>167</b>                 |

## Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

|                                                                                                                                                         | 31.12.2012 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
|                                                                                                                                                         | Kohustused |
| Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 5 917      |

|                                                                               |                            |
|-------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|
| Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused |                            |
|                                                                               | 05.03.2012 -<br>31.12.2012 |

|              |     |
|--------------|-----|
| Laenuintress | 167 |
|--------------|-----|

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.06.2013

**M.O.B.Trading OÜ (registrikood: 12243386) 05.03.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| KAARIN SILM        | Juhatuse liige     | 26.06.2013           |
| KERRY KÜTT         | Juhatuse liige     | 01.07.2013           |

## Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2012    |
|------------------------------------------------------------------------|---------------|
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | -1 724        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>-1 724</b> |
| Katmine                                                                |               |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | -1 724        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>-1 724</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                       | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|----------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Jaemüük posti või Interneti teel | 47911      | 12              | 100.00%     | Jah            |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|----------------|-------------------------------------------|-------------------|------------------------------|
| Kerry Kütt     | 47408314224                               |                   | 1250 EUR                     |
| Kaarin Silm    | 47304235217                               |                   | 1250 EUR                     |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu                    |
|-----------------|-------------------------|
| Mobiiltelefon   | +372 5164296            |
| E-posti aadress | kerrykytt@hotmail.com   |
| E-posti aadress | kaarin.silm@juminda.com |