

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: Ruut-Project OÜ

registrikood: 11704106

tänavatalu nimi, Riia 7-12

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihthnumber: 51010

telefon: +372 5248813

e-posti aadress: aimar.unt@mail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	9
Lisa 4 Tööjõukulud	9
Lisa 5 Finantstulud ja -kulud	9
Lisa 6 Seotud osapooled	9

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

OÜ Ruut - Project loodi aastal 2009.

Tulud, kulud ja kasum

2012.aastal müügitulu puudus.

Personal

Majandusaastal palgalisi töötajaid ei olnud.

Ettevõtte juhatuse liikmele tasu ei makstud.

Eesmärgid aastaks 2013

2013 aastal jätkata majandustegevust.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	1 126	1 713	2
Kokku käibevara	1 126	1 713	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	31 833	843	3
Kokku põhivara	31 833	843	
Kokku varad	32 959	2 556	
Kohustused ja omakapital			
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	30 403	0	
Kokku omakapital	32 959	2 556	
Kokku kohustused ja omakapital	32 959	2 556	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Üldhalduskulud	-1	0	
Ärikasum (kahjum)	-1	0	
Finantstulud ja -kulud	30 404	0	5
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	30 403	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	30 403	0	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-1	0	
Kokku rahavood äritegevusest	-1	0	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud sidusettevõtjate soetamisel	-1 022	0	3
Laekunud sidusettevõtjate müügist	436	0	3
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-586	0	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Makstud dividendid	-23 200	0	3,5
Muud laekumised finantseerimistegevusest	23 200	0	5
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	0	0	
Kokku rahavood	-587	0	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 713	1 713	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-587	0	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 126	1 713	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	2 556		2 556
31.12.2011	2 556		2 556
Aruandeaasta kasum (kahjum)		30 403	30 403
31.12.2012	2 556	30 403	32 959

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Ruut-Project raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Eesti hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IFRS) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevas arvestuspõhimõtetes.

Mitmed finantsnäitajad tuginevad juhtkonna hinnangutele, sh näiteks põhivara kasuliku tööea hindamine, nõuete ja varude allahindluse summade hindamine, garantiikohustuste eraldiste moodustamine. Juhtkonna hinnangud on tehtud juhtkonna parima teadmise kohaselt, kuid need ei pruugi osutuda täpseiks. Raamatupidamishinnangute muutuste mõju kajastatakse muutuse toimumise perioodi kasumiaruandes.

Aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ja kergesti realiseeritavaid väärtpabereid (pankade rahaturufondide osakuid).

Finantsinvesteeringud

Lühiajalised finantsinvesteeringud on bilansis näidatud õiglases väärtuses, kui see on usaldusväärselt hinnatav. Õiglase väärtuse määramisel on aluseks võetud turuhind. Kui õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse lühiajalised finantsinvesteeringud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste finantsinvesteeringute väärtuse muutus kajastatakse kasumiaruandes.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksa juriidilised isikud teenitud kasumilt tulumaksu. Tulumaksuga maksustatakse ettevõtte poolt väljamakstud dividende. Dividendide maksimisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on:

- olulist mõju omavad osanikud;
- olulist mõju omavate omanike lähedased sugulased;
- juhtkonna võtmeisikud ning nende lähedased sugulased;
- eespool loetletud isikutele poolt kontrollitavad ettevõtted.

Olulise mõju olemasolu eeldatakse, kui isikul on rohkem kui 20% hääleõigusest.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Sularaha kassas	1 125	1 713
Arvelduskontod	1	0
Kokku raha	1 126	1 713

Lisa 3 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon: 2012					
Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2011	31.12.2012
11455212	OÜ Balti Vara Fassaadid	Eesti	EMTAK 43999	40	40
11881280	OÜ Energiaabi	Eesti	EMTAK 71121	33	

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon					
Sidusettevõtja nimetus	31.12.2011	Omandamine	Dividendid	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	31.12.2012
OÜ Balti Vara Fassaadid	1 022		-23 200	54 011	31 833
Kokku	1 022		-23 200	54 011	31 833

Omandatud osalused			
Sidusettevõtja nimetus	Omandatud osaluse %	Omandamise kuupäev	Omandatud osaluse soetusmaksumus

Müüdud osalused			
Sidusettevõtja nimetus	Müüdud osaluse %	Müüdud osalus müügihinnas	Müüdud osaluse müügikasum (-kahjum)
OÜ Energiaabi	33	435	-408

Lisa 4 Tööjõukulud

(eurodes)

2012.aastal ei olnud plagalisi töötajaid.

Lisa 5 Finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2012
Finantstulud ja -kulud sidusettevõtjate aktsiatelt ja osadelt	30 404
Kokku finantstulud ja -kulud	30 404

Lisa 6 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	OÜ Penta-Project
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

2012 aastal ei toimunud tehinguid seotud osapoolte vahel.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 01.07.2013

Ruut-Project OÜ (registrikood: 11704106) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AIMAR UNT	Juhatuse liige	01.07.2013

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Aruandeaasta kasum (kahjum)	30 403
Kokku	30 403

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Penta-Project OÜ	12362599	Tartu mnt 84a-36, Tallinn, Harju maakond, Eesti	2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5248813
E-posti aadress	aimar.unt@mail.ee