

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: OÜ AVAMAX

registrikood: 10252458

tänavanimi, maja ja korteri number: Purde 37-50

linn: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihthumber: 50106

telefon: +372 6518861

faks: +372 6518860

e-posti aadress: andres@avamax.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 4 Varud	9
Lisa 5 Materiaalne põhivara	10
Lisa 6 Kasutusrent	10
Lisa 7 Laenukohustused	11
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 9 Võlad töövõtjatele	12
Lisa 10 Müügitulu	12
Lisa 11 Tööjõukulud	12
Lisa 12 Seotud osapooled	12

Tegevusaruanne

OÜ AVAMAX põhitegevus on firma MESVAC (Soome) erinevat tüüpi tööstususte müük, paigaldus ja hooldus ning firma LANDERT-MOTOREN AG (Šveits) ukseautomaatikate müük, paigaldus ja hooldus. Lisaks komplekteerib OÜ AVAMAX allhanke korras Soome firma OVITOR poolt tarnitavaid elektrilisi piirlüliteid.

Müügitulu majandusaastal oli 776 823 eurot ja majandusaasta lõpetati 116 774 euro suuruse puhaskasumiga.

Peamised finantssuhtarvud	2012	2011
Müügitulu	776 823	519 344
Tulu kasv	49,6%	-6,9%
Brutokasum	386 667	288 238
Brutokasumi määr	49,8%	55,5%
Puhaskasum	116 774	43 880
Kasumi kasv	166,1%	22,6%
Puhasrentaablus	15,0%	8,4%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	1,86	1,25
Maksevalmiduse kordaja	0,64	0,35
Omakapitali võlasidusus	0,55	0,76
Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:		
Tulu kasv % = (müügitulu 2012 - müügitulu 2011) / müügitulu 2011 x 100		
Brutokasum = müügitulu - kauba- ja materjalikulu		
Brutokasumimäär % = brutokasum / müügitulu x 100		
Kasumi kasv % = (puhaskasum 2012 - puhaskasum 2011) / puhaskasum 2011 x 100		
Puhasrentaablus % = puhaskasum / äritulud x 100		
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustused		
Maksevalmiduse kordaja = raha / lühiajalised kohustused		
Omakapitali võlasidusus = kohustused / omakapital		

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	74 962	38 826	2
Finantsinvesteeringud	917	957	
Nõuded ja ettemaksed	51 028	37 497	
Varud	91 252	59 660	4
Kokku käibevara	218 159	136 940	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	111 100	117 884	5
Kokku põhivara	111 100	117 884	
Kokku varad	329 259	254 824	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	0	10 310	7
Võlad ja ettemaksed	117 354	99 383	8
Kokku lühiajalised kohustused	117 354	109 693	
Kokku kohustused	117 354	109 693	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 576	2 576	
Kohustuslik reservkapital	511	511	
Muud reservid	3 835	3 835	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	88 209	94 329	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	116 774	43 880	
Kokku omakapital	211 905	145 131	
Kokku kohustused ja omakapital	329 259	254 824	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Müügitulu	776 823	519 344	10
Muud äritulud	1 800	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-390 156	-231 106	
Mitmesugused tegevuskulud	-111 652	-100 995	
Tööjõukulud	-134 855	-119 253	11
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-11 784	-13 325	
Muud ärikulud	-31	-683	
Ärikasum (kahjum)	130 145	53 982	
Finantstulud ja -kulud	-80	-1 607	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	130 065	52 375	
Tulumaks	-13 291	-8 495	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	116 774	43 880	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	130 145	53 982	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	11 784	13 325	
Kasum (kahjum) põhivara müügist	0	683	
Kokku korrigeerimised	11 784	14 008	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-13 531	9 130	
Varude muutus	-31 592	3 689	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	43 288	-6 432	
Makstud intressid	-80	-1 648	
Makstud ettevõtte tulumaks	-18 608	-6 056	
Kokku rahavood äritegevusest	121 406	66 673	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-5 000	-10 183	
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	0	4 500	
Laekunud muude finantsinvesteeringute müügist	40	0	
Muud laekumised investeerimistegevusest	0	40	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-4 960	-5 643	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenude tagasimaksed	-10 310	-9 879	
Makstud dividendid	-70 000	-18 000	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-80 310	-27 879	
Kokku rahavood	36 136	33 151	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	38 826	5 675	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	36 136	33 151	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	74 962	38 826	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Muud reservid	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	2 576	511	3 835	126 284	133 206
Aruandeaasta kasum (kahjum)				43 880	43 880
Makstud dividendid				-31 955	-31 955
31.12.2011	2 576	511	3 835	138 209	145 131
Aruandeaasta kasum (kahjum)				116 774	116 774
Makstud dividendid				-50 000	-50 000
31.12.2012	2 576	511	3 835	204 983	211 905

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ AVAMAX aruandeperioodi raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. OÜ AVAMAX kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise Toimkonna Juhendi nr 2 lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudmeetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustused ning mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber eurodesse ametlikult kehtivate Euroopa Keskpanka valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arveid on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Varud

Tooraine ja materjal ning lõpetamata toodang võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud veo ning teistest otsestest väljaminekutest. Varude hindamiseks kasutatakse lõpetamata toodangu inventuuri bilansipäeva seisuga.

Varud on bilansis kajastatud lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus ning nende kulukskandmisel kasutatakse FIFO meetodit.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 1 278 euro ning kasutuseaga üle ühe aasta. Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest.

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil. Põhivara amortisatsiooninormiks on 5-40% sõltuvalt põhivara eeldatavast kasutuseast.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 1 278

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskulukuks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis alates 1. jaanuarist 2000 mitte ettevõtte kasumit, vaid dividende määraga 21/79 netodividendina väljamakstud summalt. Tulenevalt maksustamise kontseptsiooni eripärast ei oma mõiste "varade ja kohustuste maksubaas" majanduslikku sisu ning edasilükkunud tulumaksukohustust ega –vara ei saa tekkida.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapooled on:

- Emaettevõtte (ning emettevõtte omanikud);
- Tütar- ja sidusettevõtted;
- Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted;
- Osaühingu juhatus ja nõukogu ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte ärilistele otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Sularaha kassas	10 376	38 756
Arvelduskontod	64 586	70
Kokku raha	74 962	38 826

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	7 975	2 127
Käibemaks	6 143	9 072
Üksikisiku tulumaks	3 045	2 300
Erisoodustuse tulumaks	136	119
Sotsiaalmaks	6 135	4 975
Kohustuslik kogumispension	232	176
Töötuskindlustusmaksed	635	591
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	24 301	19 360

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Müügiks ostetud kaubad	91 252	59 660
Kokku varud	91 252	59 660

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

					Kokku
	Ehitised	Transpordi- vahendid	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2010					
Soetusmaksumus	93 311	69 376	69 376	25 799	188 486
Akumuleeritud kulum	-6 838	-36 986	-36 986	-18 453	-62 277
Jääkmaksumus	86 473	32 390	32 390	7 346	126 209
Ostud ja parendused		10 183	10 183		10 183
Amortisatsioonikulu		-9 053	-9 053	-4 272	-13 325
Müügid		-5 183	-5 183		-5 183
31.12.2011					
Soetusmaksumus	93 311	74 376	74 376	25 799	193 486
Akumuleeritud kulum	-6 838	-46 039	-46 039	-22 725	-75 602
Jääkmaksumus	86 473	28 337	28 337	3 074	117 884
Ostud ja parendused		5 000	5 000		5 000
Amortisatsioonikulu		-8 710	-8 710	-3 074	-11 784
31.12.2012					
Soetusmaksumus	93 311	79 376	79 376	25 799	198 486
Akumuleeritud kulum	-6 838	-54 749	-54 749	-25 799	-87 386
Jääkmaksumus	86 473	24 627	24 627	0	111 100

Müüdud materiaalne põhivara müügihinna

	2012	2011
Masinad ja seadmed		4 500
Transpordivahendid		4 500
Kokku		4 500

Lisa 6 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2012	2011
Kasutusrendikulu	5 016	1 972

Lisa 7 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Pangalaenu lühiajaline osa	1 632	1 632		
Krediitkaart	753	753		
Arvelduskrediit	7 925	7 925		
Lühiajalised laenud kokku	10 310	10 310		
Laenukohustused kokku	10 310	10 310		

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2012	31.12.2011
Ehitised		86 473
Kokku		86 473

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	68 010	68 010		
Võlad töövõtjatele	7 482	7 482		
Maksuvõlad	24 301	24 301		
Muud võlad	16 619	16 619		
Dividendivõlad	13 129	13 129		
Muud viitvõlad	3 490	3 490		
Saadud ettemaksed	942	942		
Kokku võlad ja ettemaksed	117 354	117 354		

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	30 714	30 714		
Võlad töövõtjatele	6 064	6 064		
Maksuvõlad	19 360	19 360		
Muud võlad	41 936	41 936		
Dividendivõlad	33 129	33 129		
Muud viitvõlad	8 807	8 807		
Saadud ettemaksed	1 309	1 309		
Kokku võlad ja ettemaksed	99 383	99 383		

Lisa 9 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Töötasude kohustus	5 549	6 064
Puhkusetasude kohustus	1 933	0
Kokku võlad töövõtjatele	7 482	6 064

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	766 207	495 336
Soome	10 616	18 217
Läti	0	5 791
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	776 823	519 344
Kokku müügitulu	776 823	519 344
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ehituspaigaldustööd	776 823	519 344
Kokku müügitulu	776 823	519 344

Lisa 11 Tööjõukulud

(eurodes)

	2012	2011
Palgakulu	100 516	88 874
Sotsiaalmaksud	34 339	30 379
Kokku tööjõukulud	134 855	119 253
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	11	11

Lisa 12 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2012	2011
Arvestatud tasu	25 800	25 825

Aruandeperioodil ettevõtte teinud seotud osapooltega puudusid.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 03.06.2013

OÜ AVAMAX (registrikood: 10252458) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDRES VEERME	Juhatuse liige	25.06.2013
PEETER ROHUMÄGI	Juhatuse liige	29.06.2013

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	88 209
Aruandeaasta kasum (kahjum)	116 774
Kokku	204 983
Jaotamine	
Dividendideks	100 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	104 983
Kokku	204 983

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	88 209
Aruandeaasta kasum (kahjum)	116 774
Kokku	204 983
Jaotamine	
Dividendideks	100 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	104 983
Kokku	204 983

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Mujal liigitamata ehituspaigaldustööd	43299	776823	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Andres Veerme	36110120238	Tallinn, Harju maakond, Eesti	2576 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6518861
Faks	+372 6518860
E-posti aadress	andres@avamax.ee