

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: Marefor Grupp OÜ

registrikood: 10493727

tänava nimi, Kesa 5-2
maja ja korteri number:

linn: Saue linn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 76505

telefon: +372 5065700

e-posti aadress: andrus.gelkov@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud	11
Lisa 5 Materiaalne põhivara	12
Lisa 6 Laenukohustused	12
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 8 Müügitulu	14
Lisa 9 Tööjõukulud	14
Lisa 10 Finantstulud ja -kulud	14
Lisa 11 Seotud osapooled	15

Tegevusaruanne

Marefor Grupp OÜ-le oli 2012. aasta neljateistkümnes tegevusaasta. Osaühingu põhitegevuseks on ärinõustamis- ja majandusalased konsultatsiooniteenused.

Üleüldised majandusnäitajad on mõjutanud ka ettevõtte tegevust. Võrreldes 2011. aastaga on ettevõtte käive suurenenud ligikaudu 128%. Kui 2011. aasta müügitulu oli ligikaudu 38 tuhat eurot, siis 2012. aastal juba 88 tuhat eurot. Kui eelmine majandusaasta lõpetati 6,6 tuhande eurose kasumiga, siis 2012. aasta tulemuseks oli kasum summas 27 tuhat eurot.

2013. aastal on kavas jätkata senise tegevusega, juhtimiselase nõustamisega. Ettevõtte põhieesmärgiks on käibe suurendamine ning uute koostööpartnerite leidmine.

Andrus Gelkov

Juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	41 348	37 862	
Nõuded ja ettemaksed	109 687	140 509	2
Kokku käibevara	151 035	178 371	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	9 568	9 568	
Kinnisvarainvesteeringud	589 925	525 745	4
Materiaalne põhivara	46 246	25 746	5
Kokku põhivara	645 739	561 059	
Kokku varad	796 774	739 430	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	14 169	10 099	6
Võlad ja ettemaksed	88 202	87 344	7
Kokku lühiajalised kohustused	102 371	97 443	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	146 221	120 809	6
Kokku pikaajalised kohustused	146 221	120 809	
Kokku kohustused	248 592	218 252	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	518 366	511 696	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	27 004	6 670	
Kokku omakapital	548 182	521 178	
Kokku kohustused ja omakapital	796 774	739 430	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Müügitulu	88 278	38 600	8
Muud äritulud	7 857	1 950	
Mitmesugused tegevuskulud	-62 092	-24 666	
Tööjõukulud	-7 028	-2 617	9
Muud ärikulud	-2 444	-780	
Ärikasum (kahjum)	24 571	12 487	
Finantstulud ja -kulud	2 433	-5 817	10
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	27 004	6 670	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	27 004	6 670	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	24 571	12 487
Korrigeerimised		
Muud korrigeerimised	70 219	21 934
Kokku korrigeerimised	70 219	21 934
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-1 180	5 492
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	858	1 923
Kokku rahavood äritegevusest	94 468	41 836
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-20 500	0
Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel	-64 180	-833
Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel	0	-183
Laekunud muude finantsinvesteeringute müügist	0	5 169
Antud laenud	-38 321	-29 290
Antud laenude tagasimaksed	6 550	32 412
Laekunud intressid	2	1 374
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-116 449	8 649
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	40 000	0
Saadud laenude tagasimaksed	-9 901	-9 251
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-618	-507
Makstud intressid	-4 014	-4 529
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	25 467	-14 287
Kokku rahavood	3 486	36 198
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	37 862	1 686
Raha ja raha ekvivalentide muutus	3 486	36 198
Valuutakursside muutuste mõju	0	-22
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	41 348	37 862

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	2 556	256	511 696	514 508
Aruandeaasta kasum (kahjum)			6 670	6 670
31.12.2011	2 556	256	518 366	521 178
Aruandeaasta kasum (kahjum)			27 004	27 004
31.12.2012	2 556	256	545 370	548 182

2008. aasta puhaskasumist kuulutati välja dividende 63 912 eurot. Dividendivõlad seisuga 31.12.2012 olid 48 063 eurot ning nendelt arvestatud tulumaks 12 776 eurot.

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2012 oli 545 370 eurot. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 114 528 eurot, seega netodividendidena on võimalik välja maksta 430 842 eurot. Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavate netodividendide ja 2013. aasta kasumiaruandes kajastatavate dividendide tulumaksu summa ei või ületada jaotuskõlblikku kasumit seisuga 31.12.2012.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Marefor Grupp OÜ 2012. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Marefor Grupp OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Sidus- ja tütarettevõtete aktsiad ning osad on bilansis kajastatud pikaajaliste finantsinvesteeringutena.

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omanduses on otse või tütarettevõtete kaudu rohkem kui 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osadest, kui emaettevõtte kontrollib tütarettevõtte finants- ja tegevuspoliitikat lepingu või kokkuleppe alusel, või kui emaettevõttel on õigus nimetada või tagasi kutsuda enamus tegevjuhtkonna ja kõrgema juhtorgani liikmetest. Sidusettevõtteks loetakse ettevõtet, milles emaettevõtte omab olulist mõju. Olulist mõju eeldatakse juhul, kui investorettevõtte omanduses on otse või tütarettevõtete kaudu rohkem kui 20% sidusettevõtte hääleõigusega aktsiatest või osadest. Erandjuhtudel kajastatakse sidusettevõtteks ka väiksema osalusprotsendiga investeeringut; seda juhul, kui investorettevõtte omab ka sel juhul olulist mõju.

Tütar- ja sidusettevõtete soetamisel kajastatakse ostumeetodil (välja arvatud ühise kontrolli all toimuvad äriühendused, mida kajastatakse korrigeeritud ostumeetodil). Vastavalt ostumeetodile võetakse omandatud tütarettevõtte varad, kohustused ja tingimuslikud kohustused (s.o omandatud netovara) arvele nende õiglasest väärtusest ning omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahe kajastatakse positiivse või negatiivse firmaväärtusena.

Korrigeeritud ostumeetodi rakendamisel kajastatakse omandatud osalust teises ettevõttes omandatud netovara bilansilises väärtuses (st. nagu omandatud varad ja kohustused olid kajastatud omandatud ettevõtte bilansis). Vahet omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara bilansilise väärtuse vahel kajastatakse omandava ettevõtte omakapitali vähenemise või suurenemisenähtust.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna kajastatakse kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab (kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna) renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses.

Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud). Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud allahindlused väärtuse langusest.

Amortisatsiooni arvutamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale kinnisvarainvesteeringu objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikkusest tööeas. Juhul kui kinnisvarainvesteeringu objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid. Ettevõtte kinnisvarainvesteeringutele rakendatav amortisatsioonimäärade vahemik on 3-12,5% aastas.

Hilisemad kulutused lisatakse kinnisvarainvesteeringu soetusmaksumusele juhul, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab seoses kulutustega tulevikus majanduslikku kasu ning kulutuste soetusmaksumust on võimalik usaldusväärselt mõõta. Muud hilisemad kulutused (näiteks remont, hooldus) kajastatakse aruandeperioodi kuludes. Juhul, kui kinnisvarainvesteeringu objektil vahetatakse välja mõni komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele ning asendatava komponendi jääkmaksumus kantakse bilansist maha.

Kinnisvarainvesteeringu kajastamine bilansis lõpetatakse objekti võõrandamise või kasutusest eemaldamise korral, kui varast ei teki eeldatavasti tulevast majanduslikku kasu. Kinnisvarainvesteeringu kajastamise lõpetamisest tekkinud kasum või kahjum kajastatakse lõpetamise perioodi kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real.

Kui kinnisvaraobjekti kasutamise eesmärk muutub, klassifitseeritakse vara bilansis ümber. Alates muutuse toimumise kuupäevast rakendatakse objekti suhtes selle vararühma arvestuspõhimõtteid, kuhu objekt on üle kantud.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 3195 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluku ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood. Raamatupidamisarvestuses on kasutatud amortisatsiooninorme vahemikus 4-20%. Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnunud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikkust eluiga.

Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 3195**Finantskohustused**

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglase väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglase väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 21/79 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega on ära toodud omakapitali muutuste aruandes.

Seotud osapooled

Marefor Grupp OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke (emaettevõtte ning emaettevõtet kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud);
- sidusettevõtteid;
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Muud nõuded	108 604	108 604		
Laenunõuded	98 552	98 552		
Intressinõuded	7 552	7 552		
Viitlaekumised	2 500	2 500		
Maksude ettemaksed	1 083	1 083		
Kokku nõuded ja ettemaksed	109 687	109 687		

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	84	84		
Ostjatelt laekumata arved	84	84		
Muud nõuded	138 106	138 106		
Laenunõuded	117 815	117 815		
Intressinõuded	20 291	20 291		
Ettemaksed	2 319	2 319		
Tulevaste perioodide kulud	2 319	2 319		
Kokku nõuded ja ettemaksed	140 509	140 509		

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2012		31.12.2011	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		479		2 195
Üksikisiku tulumaks		124		0
Erisoodustuse tulumaks		0		15
Sotsiaalmaks		763		459
Kohustuslik kogumispension		21		0
Maamaks		0		148
Ettemaksukonto jääk	1 083		0	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 083	1 387		2 817

Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod			
			Kokku
	Maa	Ehitised	
31.12.2010			
Soetusmaksumus	223 691	301 221	524 912
Akumuleeritud kulum	0	0	0
Jääkmaksumus	223 691	301 221	524 912
Ostud ja parendused	0	833	833
31.12.2011			
Soetusmaksumus	223 691	302 054	525 745
Akumuleeritud kulum	0	0	0
Jääkmaksumus	223 691	302 054	525 745
Ostud ja parendused	0	64 180	64 180
31.12.2012			
Soetusmaksumus	223 691	366 234	589 925
Akumuleeritud kulum	0	0	0
Jääkmaksumus	223 691	366 234	589 925

	2012	2011
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	3 706	1 382

Seoses RTJ 6: Kinnisvarainvesteeringud muutustega 2009. aastal kajastatakse kinnisvaraobjekti, mida ehitatakse või arendatakse selleks, et seda tulevikus kasutada kinnisvarainvesteeringuna, juba ehitus- või arendustegevuse ajal kinnisvarainvesteeringuna. Seetõttu klassifitseeriti seni materiaalse põhivarana kajastatud pooleliolev ehitus ja maa 2009.aastal ümber kinnisvarainvesteeringuks.

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

		Kokku
	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2010		
Soetusmaksumus	25 746	25 746
Jääkmaksumus	25 746	25 746
31.12.2011		
Soetusmaksumus	25 746	25 746
Jääkmaksumus	25 746	25 746
Ostud ja parendused	20 500	20 500
31.12.2012		
Soetusmaksumus	46 246	46 246
Jääkmaksumus	46 246	46 246

Lisa 6 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Swedbank	160 390	14 169	70 845	75 376	6 k EURIBOR + 2,5 %	EUR	01.07.2022
Pikaajalised laenud kokku	160 390	14 169	70 845	75 376			
Laenukohustused kokku	160 390	14 169	70 845	75 376			
	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Swedbank	130 290	9 481	47 405	73 404			
Pikaajalised laenud kokku	130 290	9 481	47 405	73 404			
Kapitalirendikohustused kokku	618	618					
Laenukohustused kokku	130 908	10 099	47 405	73 404			

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2012	31.12.2011
Maa	223 691	223 691
Kokku	223 691	223 691

Swedbankist on 2008.aastal saadud laenulimiiti kuni 159 779 EUR kinnisvarainvesteeringu ehituse finantseerimiseks. Laenulimiit anti ettevõtte käsutusse osade kaupa. 2012. aastal on limiiti suurendatud kuni 163 927 euron.

Swedbankist saadud laenu tagatiseks on ettevõttele kuuluvale kinnistule seatud hüpoteek summas 207 713 eurot ning ettevõtte omanike isiklikud käendused.

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	21 673	21 673		
Võlad töövõtjatele	400	400		
Maksuvõlad	1 387	1 387		
Muud võlad	64 742	64 742		
Dividendivõlad	48 063	48 063		
Muud viitvõlad	16 679	16 679		
Kokku võlad ja ettemaksed	88 202	88 202		

	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	20 356	20 356		
Maksuvõlad	2 817	2 817		
Muud võlad	64 171	64 171		
Dividendivõlad	48 063	48 063		
Muud viitvõlad	16 108	16 108		
Kokku võlad ja ettemaksed	87 344	87 344		

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	88 278	38 600
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	88 278	38 600
Kokku müügitulu	88 278	38 600
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Juhtimis- ja nõustamisteenused	88 278	38 600
Kokku müügitulu	88 278	38 600

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

	2012	2011
Palgakulu	4 939	1 278
Sotsiaalmaksud	2 089	1 339
Kokku tööjõukulud	7 028	2 617

Ettevõttes palgalisi töötajaid ei ole, tööjõukulude hulka kuuluvad juhatause liikmele makstud tasud.

Lisa 10 Finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2012	2011
Finantstulud ja -kulud muudelt finantsinvesteeringutelt	0	-8 281
Kasum (kahjum) fondiosakute ümberhindlusest	0	-8 281
Intressitulud	6 447	7 015
Intressitulu laenudelt	6 445	7 015
Muud intressitulud	2	0
Intressikulud	-4 014	-4 529
Intressikulu laenudelt	-3 939	-4 348
Intressikulu kapitalirendilt	-68	-180
Muud intressikulud	-7	-1
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	0	-22
Kokku finantstulud ja -kulud	2 433	-5 817

Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2012		31.12.2011	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	71 592	642	72 277	0

2012	Ostud	Müügid	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	6 350	88 248	38 321	26 267
2011	Ostud	Müügid	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	38 600	29 290	21 788

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2012	2011
Arvestatud tasu	4 939	1 278

Arvestatud tasud 2012. aastal summas 4 939 eurot on juhatuse liikme tasud (summadele lisanduvad sotsiaalmaksud). Muid olulisi soodustusi antud ei ole.

Nõuete hulka kuuluvad ka antud laenud ning nendelt arvestatud intressid.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 25.06.2013

Marefor Grupp OÜ (registrikood: 10493727) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDRUS GELKOV	Juhatuse liige	01.07.2013

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	518 366
Aruandeaasta kasum (kahjum)	27 004
Kokku	545 370

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ärinõustamine jm- juhtimiselane nõustamine	70221	88278	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Eliis Väert	47808144234	Eesti	3600 EEK
Andrus Gelkov	37310120300	Saue linn, Harju maakond, Eesti	36400 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5065700
E-posti aadress	andrus.gelkov@gmail.com