

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: Neljas Korrus OÜ

registrikood: 12064548

tänavatalu nimi: Vabriku

maja ja korteri number: 33-1

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10411

e-posti aadress: mnoormets@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Materiaalne põhivara	10
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 6 Müügitulu	11
Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud	11

Tegevusaruanne

Neljas Korrus OÜ loodi aasta 2011 eesmärgiga pakkuda ärinõustamisteenust ja juhtimisteenust (EMTAK 70221). Võrreldes

2011 aastaga oli 2012 aasta osaühingu jaoks edukas - müügitulu oli summas 32 169 eurot ning kasumiks kujunes 8 978 eurot.

Neljas Korrus OÜ-l aruandeperioodil töötajaid ei olnud ning juhatuse liikmele tasu ei makstud.

2013 aastal on plaanis laiendada tegevusvaldkondi, esimesed sammud selles osas on juba tehtud, lisaks on eesmärgiks otsida

juurde uusi kliente. Põhitegevusest ootab juhatus 2013. aastal stabiilset sissetulekut samas suurusjärgus kui aruandeaastal.

Juhatus hindab 2012 aasta kordaläinuks ning jätkab tegevust 2013 aastal.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	3 153	2 851	2
Nõuded ja ettemaksed	6 668	800	3
Kokku käibevara	9 821	3 651	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	766	0	4
Kokku põhivara	766	0	
Kokku varad	10 587	3 651	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	714	2 756	5
Kokku lühiajalised kohustused	714	2 756	
Kokku kohustused	714	2 756	
Omakapital			
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	895	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	8 978	895	
Kokku omakapital	9 873	895	
Kokku kohustused ja omakapital	10 587	3 651	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	22.02.2011 - 31.12.2011	Lisa nr
Müügitulu	32 169	1 400	6
Mitmesugused tegevuskulud	-22 848	-506	7
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-328	0	
Muud ärikulud	-17	0	
Ärikasum (kahjum)	8 976	894	
Finantstulud ja -kulud	2	1	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	8 978	895	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	8 978	895	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	22.02.2011 - 31.12.2011
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	8 976	894
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	328	0
Kokku korrigeerimised	328	0
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-5 868	-800
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-2 042	2 756
Laekunud intressid	2	0
Kokku rahavood äritegevusest	1 396	2 850
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-1 094	0
Laekunud intressid	0	1
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-1 094	1
Kokku rahavood	302	2 851
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 851	0
Raha ja raha ekvivalentide muutus	302	2 851
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	3 153	2 851

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

		Kokku
	Jaotamata kasum (kahjum)	
22.02.2011		0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	895	895
31.12.2011	895	895
Aruandeaasta kasum (kahjum)	8 978	8 978
31.12.2012	9 873	9 873

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimikonna poolt väljaantud juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud ettevõtte tegevuse jätkuvusest. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes, arvnäitajad on ümardatud täiseuroni. Raamatupidamise aastaaruandes kasutatakse kasumiaruande skeemi nr.1.

Raha

Bilansis kajastatud "Raha" sisaldavad pangakontode ja kassa saldosid. Äritegevuse rahavood on koostatud kasutades kaudset meetodit.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuded on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid maksumusega 600 eurot ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varad maksumusega alla 600 euro kantakse soetamisel kulusse. Põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja muudest põhivara soetamisega otseselt seonduvatest väljaminekutest. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivarale eraldi sõltuvalt nende kasulikust tööeast. Immateriaalset vara (arenguväljaminekud, patendid, litsentsid, kaubamärgid, tarkvara) kajastatakse bilansis siis, kui vara on ettevõtte poolt kontrollitav, tema kasutamisest saadakse tulevikus majanduslikku kasu ning vara soetusmaksumus on usaldusväärselt mõõdetav. Omandatud immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Arvele võtmise järel kajastatakse immateriaalset vara selle soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Immateriaalset vara amortiseeritakse lineaarsel meetodil, lähtudes vara eeldatavast kasulikust elueast.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 600

Finantskohustused

Kõiki finantskohustusi (võlad tarnijatele, muud lühi- ja pikaajalised kohustused, saadud laenud, emiteeritud võlakirjad) kajastatakse soetusmaksumuses. Lühiajaliste finantskohustuste soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksamisele kuuluvas summas. Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast, ülejäänud kohustus on pikaajaline.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eesti ettevõtte kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 netodividendina väljamakstud summalt.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Seotud osapooled

Aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse tekkepõhiselt saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses. Tulude ja kulude arvestuse korraldamisel lähtutakse tulude ja kulude vastavuse printsiibist.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule tuleb moodustada kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Majandustehingud on kirjendatud soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded on koostatud tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Arvelduskontod	3 153	2 851
Kokku raha	3 153	2 851

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	4 426	4 426		
Ostjatelt laekumata arved	4 426	4 426		
Muud nõuded	2 242	2 242		
Viitlaekumised	2 242	2 242		
Kokku nõuded ja ettemaksed	6 668	6 668		

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	800	800		
Ostjatelt laekumata arved	800	800		
Kokku nõuded ja ettemaksed	800	800		

Lisa 4 Materiaalne põhivara

(eurodes)

			Kokku
	Arvutid ja arvuti-süsteemid	Masinad ja seadmed	
Ostud ja parendused	1 094	1 094	1 094
Amortisatsioonikulu	-328	-328	-328
31.12.2012			
Soetusmaksumus	1 094	1 094	1 094
Akumuleeritud kulum	-328	-328	-328
Jääkmaksumus	766	766	766

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	356	356		
Maksuvõlad	358	358		
Kokku võlad ja ettemaksed	714	714		
	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	308	308		
Muud võlad	2 448	2 448		
Muud viitvõlad	2 448	2 448		
Kokku võlad ja ettemaksed	2 756	2 756		

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	2012	22.02.2011 - 31.12.2011
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	32 169	1 400
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	32 169	1 400
Kokku müügitulu	32 169	1 400
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ärinõustamine jm- juhtimisalane nõustamine (EMTAK 70221)	32 169	1 400
Kokku müügitulu	32 169	1 400

Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2012	22.02.2011 - 31.12.2011
Üür ja rent	585	0
Mitmesugused bürookulud	1 113	506
Lähetuskulud	1 695	0
Koolituskulud	307	0
Muud	19 148	0
Kokku mitmesugused tegevuskulud	22 848	506

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.06.2013

Neljas Korrus OÜ (registrikood: 12064548) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARKO NOORMETS	Juhatuse liige	01.07.2013

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	895
Aruandeaasta kasum (kahjum)	8 978
Kokku	9 873
Jaotamine	
Dividendideks	2 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	7 873
Kokku	9 873

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ärinõustamine jm- juhtimisalane nõustamine	70221	32169	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Marko Noormets	37707132725	Eesti	2500 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	mnoormets@gmail.com