

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: Osühing Tuuleveski põllud

registrikood: 11130007

küla: Vahakulmu küla

vald: Tapa vald

maakond: Lääne-Viru maakond

postisihnumber: 45105

telefon: +372 5154562, +372 5146458

e-posti aadress: kommuke@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 3 Materiaalne põhivara	10
Lisa 4 Tööjõukulud	11
Lisa 5 Seotud osapooled	11

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

Osaühing Tuuleveski põllud põhitegevusalaks oli 2012 majandusaastal teravilja- ja õlitaimeseemnete kasvatus.

Tulud, kulud ja kasum

2012. aastal moodustas Osaühing Tuuleveski põllud müügitulu 236367 eurot, suurendes võrrelduna 20101aastaga 50495 eurot. Suurenemine toimus teravilja ja rapsi saagikuse ja turuhinna tõusu arvel. Müük toimus Eesti Vabariigis.

Põllumajandustoetusi laekus 63655 eurot.

Osaühing lõpetas majandusaasta 92089 eurose kasumiga, mis oli oluliselt suurem eelmise majandusaasta kasumist

Finantsnäitajad

	2012	2011
Müügitulu	236367	185872
Puhaskasum/kahjum)	92089	59588
Puhasrentaablus(%)	38,9	32,05
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	4,59	2,68

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Puhasrentaablus (%) = puhaskasum/ müügitulu * 100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused

Investeeringud

Majandusaastal soetati mitmesuguseid masinaid ja seadmeid 60340 euro eest. Investeeringud tehti omavahendite ja kapitalirendiga .

Eesmärgid

Aastal 2013 jätkab osaühing tegevust teravilja ja õlikultuuride kasvatamisega.

Tööjõud

Osaühingul oli aruandeaastal aasta keskmisena 3 töötajat, kellele tööjõukulud moodustasid 15308 eurot. Töid teostasid kõik osaühingu omanikud.

Juhatuse liikmetele maksti töötasu 3840eurot. Juhatuseliikme hüvitisi ega kompensatsioone ei makstud, lahkumisel hüvitisi ette nähtud ei ole.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	22 536	49 127	
Nõuded ja ettemaksed	4 124	532	
Varud	72 800	22 000	
Kokku käibevara	99 460	71 659	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	165 476	155 875	3
Kokku põhivara	165 476	155 875	
Kokku varad	264 936	227 534	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	20 235	25 287	
Võlad ja ettemaksed	1 435	1 429	
Kokku lühiajalised kohustused	21 670	26 716	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	12 084	43 725	
Kokku pikaajalised kohustused	12 084	43 725	
Kokku kohustused	33 754	70 441	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	136 281	94 693	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	92 089	59 588	
Kokku omakapital	231 182	157 093	
Kokku kohustused ja omakapital	264 936	227 534	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Müügitulu	236 367	185 872	
Muud äritulud	92 822	94 552	
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	50 800	-10 499	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-173 886	-142 590	
Mitmesugused tegevuskulud	-29 478	-7 090	
Tööjõukulud	-20 574	-10 452	4
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-19 425	-25 066	
Muud ärikulud	-32 996	-12 878	
Ärikasum (kahjum)	103 630	71 849	
Finantstulud ja -kulud	-6 753	-8 563	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	96 877	63 286	
Tulumaks	-4 788	-3 698	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	92 089	59 588	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	103 630	71 849
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	19 425	25 066
Kasum (kahjum) põhivara müügist	0	-5 877
Kokku korrigeerimised	19 425	19 189
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-3 592	3 318
Varude muutus	-50 800	10 499
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	6	409
Laekunud intressid	11	11
Makstud intressid	-6 764	-8 574
Kokku rahavood äritegevusest	61 916	96 701
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-44 000	-32 269
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	29 167	18 248
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-14 833	-14 021
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenude tagasimaksed	0	-2 686
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-51 421	-32 659
Makstud dividendid	-18 000	-13 900
Makstud ettevõtte tulumaks	-4 253	-3 698
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-73 674	-52 943
Kokku rahavood	-26 591	29 737
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	49 127	19 390
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-26 591	29 737
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	22 536	49 127

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	2 556	256	108 593	111 405
Aruandeaasta kasum (kahjum)			59 588	59 588
Makstud dividendid			-13 900	-13 900
31.12.2011	2 556	256	154 281	157 093
Aruandeaasta kasum (kahjum)			92 089	92 089
Makstud dividendid			-18 000	-18 000
31.12.2012	2 556	256	228 370	231 182

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühing Tuuleveski Põllud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele ning selle põhiohused on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Osaühing kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses toodud kasumiaruande skeemi nr 1. Raamatupidamise aruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskonto jääke ning kuni kolmekuulisi tähtajalisi deposiite. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenuhõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavd finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdsväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Varud

Valmistoodang on võetud arvele õiglases väärtuses. Soetatud tooraine ja materjal on arvele võetud soetusmaksumusega.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kulumit arvatakse lineaarse meetodi alusel. Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana objektid, mille soetusmaksumus ületab 2000 eurot ja mille kasulik tööiga on üle ühe aasta.

Maad ei amortiseerita.

Immateriaalne põhivara

Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvatakse lineaarse meetodi alusel. Kui immateriaalse vara kasulikkude eluiga ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata, eeldatakse, et kasulik eluiga on 3 aastat.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 2000 eurot

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Hooned ja rajatised	15-20 aastat
Masinad ja seadmed	5-20 aastat
Mööbel, kontoritehnika	kuni 5 aastat
Arvutid ja arvutitarkvara	kuni 3 aastat

Rendid

Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina. Kapitalirendina võetakse arvele vara ja kohustused renditud vara õiglase väärtuse summas.

Rendimaksed jaotatakse intressikuludeks ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ja muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse arvele nende soetusmaksumuses. Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansipäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustuse tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuu pärast bilansipäeva.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Eraldisi kajastatakse juhul, kui ettevõtte lasub enne bilansipäeva toimunud kohustavast sündmusest tulenevalt juriidiline või faktiline kohustus, kohustuse realiseerimine on tõenäoline ja selle summat on võimalik usaldusväärselt mõõta. Kohustused, mille realiseerimine ei ole tõenäoline või millega kaasnevate kulutuste suurus ei ole võimalik piisava usaldusväärtusega hinnata, on avalikustatud aastaaruande lisades tingimuslike kohustustena.

Sihtfinantseerimine

Riigi poolt makstavad otse- ja investeerigutoetused kajastatakse kasumiaruandes muude äritulude koosseisus.

Maksustamine

Ettevõtte tulumaks

Dividendide tulumaksu kajastatakse tulumaksukuluna kasumiaruandes samal perioodil, kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, mis perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Seotud osapooled

Osaühing Tuuleveski põllud omanikuga seotud talu käsitletakse seotud osapoolena.

Tulud

Tulu kajastamine

Tulu toodete müügist kajastatakse raamatupidamises siis, kui on täidetud kõik järgnevalt loetletud tingimused:

- olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle müüjalt ostjale;
- müüjal ei ole jätkuvalt niisugust haldamisvastutust, mida seostatakse omandiga, ning puudub kontroll kauba või toote üle;
- tulu müügitehingust saab usaldusväärselt mõõta;
- tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline;
- tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Intressitulu kajastatakse tuluna siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2012		31.12.2011	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks				801
Käibemaks	3 380		521	
Üksikisiku tulumaks		142		136
Sotsiaalmaks		366		426
Kohustuslik kogumispension		22		12
Töötuskindlustusmaksed		47		54
Ettemaksukonto jääk	744		11	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	4 124	577	532	1 429

Lisa 3 Materiaalne põhivara

(eurodes)

			Kokku
	Masinaid ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2010			
Soetusmaksumus	274 424	1 083	275 507
Akumuleeritud kulum	-151 616	-714	-152 330
Jääkmaksumus	122 808	369	123 177
Ostud ja parendused	68 037	2 099	70 136
Amortisatsioonikulu	-24 651	-415	-25 066
Müügid	-12 371		-12 371
Muud muutused	-1		-1
31.12.2011			
Soetusmaksumus	299 448	3 182	302 630
Akumuleeritud kulum	-145 626	-1 129	-146 755
Jääkmaksumus	153 822	2 053	155 875
Ostud ja parendused	60 340		60 340
Amortisatsioonikulu	-18 741	-684	-19 425
Müügid	-31 314		-31 314
31.12.2012			
Soetusmaksumus	321 921	3 182	325 103
Akumuleeritud kulum	-157 814	-1 813	-159 627
Jääkmaksumus	164 107	1 369	165 476

Müüdnud materiaalne põhivara müügihinna

	2012	2011
Masinad ja seadmed	29 167	
Muud masinad ja seadmed	29 167	
Kokku	29 167	

Lisa 4 Tööjõukulud

(eurodes)

	2012	2011
Palgakulu	15 308	7 777
Sotsiaalmaksud	5 266	2 566
töötuskindlustus	0	109
Kokku tööjõukulud	20 574	10 452
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	2

Lisa 5 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2012	2011
Arvestatud tasu	3 840	2 918

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.05.2013

Osaühing Tuuleveski põllud (registrikood: 11130007) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KÜLLI LÖÖPER	Juhatuse liige	25.06.2013

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	136 281
Aruandeaasta kasum (kahjum)	92 089
Kokku	228 370

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	136 281
Aruandeaasta kasum (kahjum)	92 089
Kokku	228 370
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	
Kokku	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	01111	236367	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Külli Lööper	46412045229	Eesti	1278 EUR
Aivar Lööper	36103165237	Eesti	1278 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5146458
Mobiiltelefon	+372 5154562
E-posti aadress	kommuke@hotmail.ee