

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: Kirloskar Eesti Aktsiaselts

registrikood: 10303859

tänava/talu nimi, Kalju tn 7A-5

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihnumber: 10414

telefon: +372 5178645

e-posti aadress: info@andrikakoolitus.ee, mmmukkar@yahoo.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 3 Pikaajalised finantsinvesteeringud	9
Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud	10
Lisa 5 Laenukohustused	10
Lisa 6 Võlad tarnijatele	11
Lisa 7 Aktsiakapital	11
Lisa 8 Müügitulu	11
Lisa 9 Muud äritulud	11
Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud	12
Lisa 11 Seotud osapooled	12



Tegevusaruanne

Kirkoskar Eesti AS põhitegevusalaks oli 2012 aastal oli juhtimisteenuste osutamine. Aruandeaastal osutati teenuseid Eestis. Ettevõtte müügitulu 2012 aastal oli 7393 eurot ning vähenes 31,9 %.

Ettevõtte sai 2012 a. kasumit 36289 eurot, mis tekkis aegunud nõude mahakandmisest.

Finantsanalüüs	2012	2011
Müügitulu	7393	9751
Ärirentaablus	4,91	-0,14
Puhasrentaablus	4,91	-0,14
Maksevõime tase	0,008	0,001
Võlakordaja	0,36	0,68

Ärirentaablus = ärikasum/müügitulu

Puhasrentaablus = puhaskasum/müügitulu

Maksevõime tase = käibevara/ lühiajalised kohustused

Võlakordaja = kohustused/ koguvaram

Aruandeaastal töötajaid ei olnud, juhatuse liikmele tasu ei makstud. Järgmisel majandusaastal plaanitakse tegevust hoida stabiilsena.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	138	138	
Nõuded ja ettemaksed	210	0	2
Kokku käibevara	348	138	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	75 416	75 416	3
Kinnisvarainvesteeringud	38 796	40 193	4
Kokku põhivara	114 212	115 609	
Kokku varad	114 560	115 747	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	41 239	78 715	5,6
Kokku lühiajalised kohustused	41 239	78 715	
Kokku kohustused	41 239	78 715	
Omakapital			
Aktiivakapital nimiväärtuses	51 129	51 129	7
Kohustuslik reservkapital	5 113	5 113	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-19 210	-17 846	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	36 289	-1 364	
Kokku omakapital	73 321	37 032	
Kokku kohustused ja omakapital	114 560	115 747	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Müügitulu	7 393	9 751	8
Muud äritulud	42 336	0	9
Mitmesugused tegevuskulud	-11 116	-9 717	10
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-1 398	-1 398	
Muud ärikulud	-926	0	
Ärikasum (kahjum)	36 289	-1 364	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	36 289	-1 364	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	36 289	-1 364	



Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	36 289	-1 364
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	1 398	1 398
Muud korrigeerimised	-1	0
Kokku korrigeerimised	1 397	1 398
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-210	165
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-37 476	-91
Kokku rahavood äritegevusest	0	108
Kokku rahavood	0	108
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	138	30
Raha ja raha ekvivalentide muutus	0	108
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	138	138



Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Aktiivkapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	51 129	5 113	-17 846	38 396
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-1 364	-1 364
31.12.2011	51 129	5 113	-19 210	37 032
Aruandeaasta kasum (kahjum)			36 289	36 289
31.12.2012	51 129	5 113	17 079	73 321



Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Kirloskar Eesti 2012 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Finantsinvesteeringud

Finantsinvesteeringud kajastatakse soetusmaksumuses.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v. a nõudeid teiste kontserni ettevõtete ja sidusettevõtete vastu.

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. (s. o, nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused)

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuid kajastatakse soetusmaksumuses.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 630 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k. a. tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjoudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

Põhivara arvelevõtmise alampiir 630

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised ja rajatised	50
Muud masinad ja seadmed	5-10 aastat

Muu inventar ja IT seadmed	3-5 aastat
Maa	ei amortiseerita

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud menetaarsed finantsvarad ja kohustused ning mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber eurodesse Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtutakse valmidusastme meetodist.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemist intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
	Ettemaks	Ettemaks
Käibemaks	95	48
Ettemaksukonto jääk	115	21
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	210	69

Lisa 3 Pikaajalised finantsinvesteeringud (eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Muud pikaajalised finantsinvesteeringud	75 416	75 416
Kokku pikaajalised finantsinvesteeringud	75 416	75 416

Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod			
	Maa	Ehitised	Kokku
31.12.2010			
Soetusmaksumus	1 918	57 043	58 961
Akumuleeritud kulum	0	-17 370	-17 370
Jääkmaksumus	1 918	39 673	41 591
Amortisatsioonikulu		-1 398	-1 398
31.12.2011			
Soetusmaksumus	1 918	57 043	58 961
Akumuleeritud kulum	0	-18 768	-18 768
Jääkmaksumus	1 918	38 275	40 193
Amortisatsioonikulu		-1 398	-1 398
Muud muutused		1	1
31.12.2012			
Soetusmaksumus	1 918	57 043	58 961
Akumuleeritud kulum	0	-20 165	-20 165
Jääkmaksumus	1 918	36 878	38 796

	2012	2011
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	2 195	

Lisa 5 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
S.M.Sons	38 385			
laen seotud isikuga	2 801			
Lühiajalised laenud kokku	41 186			
Laenukohustused kokku	41 186			

Lisa 6 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
hankijatele tasumata arved	53	
Kokku võlad tarnijatele	53	

Lisa 7 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Aktsiakapital	51 129	51 129
Aktsiate arv (tk)	80	80
Aktsiate nimiväärtus	639	639

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	7 393	9 751
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	7 393	9 751
Kokku müügitulu	7 393	9 751
Müügitulu tegevusalade lõikes		
juhtimisteenus	7 393	9 751
Kokku müügitulu	7 393	9 751

Lisa 9 Muud äritulud

(eurodes)

	2012
aegunud nõue	42 336
Kokku muud äritulud	42 336



Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2012	2011
Mitmesugused bürookulud	1 146	3 289
kommunaalkulud	2 195	2 076
juriidilised kulud	1 463	425
maamaks	6 312	3 927
Kokku mitmesugused tegevuskulud	11 116	9 717

Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

2012	Müügid	Antud laenud
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	7 393	41 186
2011	Antud laenud	
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	78 033	



SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Kirloskar Eesti AS aktsionäridele

Olen auditeerinud Kirloskar Eesti AS raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2012, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 12.

Juhtkonna kohustus raamatupidamise aastaaruande osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Minu kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisin oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et olen kooskõlas eetikanõuetega ning planeerin ja viin auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arv näitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitikate asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usun, et auditi tõendusmaterjal, mille olen hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks minu märkusega auditiarvamusele.

Märkusega arvamuse alus

Mind valiti ettevõtte audiitoriks 2013.a., mistõttu ma ei avalda arvamust 2012.a. algsaldode kohta.

Ettevõtte bilansis on kajastatud pikaajalised finantsinvesteeringud summas 75 416 eurot, mis moodustavad 65,8% bilansi üldmahust. Auditi käigus ei õnnestunud mul hankida piisavat asjakohast auditi tõendusmaterjali, hindamaks selle investeeringu väärtust seisuga 31. detsember 2011 ja 31. detsember 2012. Seega ei suutnud ma kindlaks määrata, kas nende summade osas on vajalikud mistahes muudatused ning ma ei avalda arvamust selle investeeringu väärtuse kohta.

Ettevõtte lühiajalised kohustused seisuga 31.12.2012 ületasid käibevara 40 891 euro võrra. Seetõttu ei pruugi ettevõtte olla suuteline realiseerima oma varasid ja täitma oma kohustusi tavapärase äritegevuse käigus.

Märkusega arvamus

Minu arvates, välja arvatud lõigus „Märkusega arvamuse alus“ kirjeldatud asjaolude võimalikud mõjud, kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õiglaselt Kirloskar Eesti AS finantsseisundit seisuga 31. detsember 2012 ning sellel kuupäeval lõppenud Eesti hea raamatupidamistavaga.



Ester Vahtre
Vandeaudiitor nr. 323
Audiitorettevõtja tegevusluba nr. 250
Paasiku 6-24,
13916 Tallinn

30.06.2013

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-19 210
Aruandeaasta kasum (kahjum)	36 289
Kokku	17 079
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	17 079
Kokku	17 079

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-19 210
Aruandeaasta kasum (kahjum)	36 289
Kokku	17 079
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	17 079
Kokku	17 079

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ärinõustamine jm- juhtimisalane nõustamine	70221	7393	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5178645
E-posti aadress	mmmukkar@yahoo.com
E-posti aadress	info@andrikakoolitus.ee