

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: CIVILPROJECT OÜ

registrikood: 11330503

tänava/talu nimi, Kuldala tee 5-10

maja ja korteri number:

küla: Peetri küla

vald: Rae vald

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 75301

telefon: +372 5534312

e-posti aadress: mairika.mai@mail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Materiaalne põhivara	9
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 5 Tingimuslikud kohustused ja varad	10
Lisa 6 Osakapital	10
Lisa 7 Müügitulu	11
Lisa 8 Tööjõukulud	11
Lisa 9 Seotud osapooled	11

Tegevusaruanne

Ettevõtte Civilproject OÜ asutati 13.12.2006. Ettevõtte põhitegevusalaks on ehitus insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine.

2012. aastal tegeles ettevõtte oma põhitegevusega, müügitulu oli 7 636 eurot ning kasum 1 100 eurot.

2012. aastal ettevõttes palgalisi töötajaid ei olnud ja palgakulud puuduvad. Juhatuse liikmetele juhatuse töös osalemise eest tasu ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	8 709	7 503	2
Kokku käibevara	8 709	7 503	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	464	0	3
Kokku põhivara	464	0	
Kokku varad	9 173	7 503	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	570	0	4
Kokku lühiajalised kohustused	570	0	
Kokku kohustused	570	0	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	6
Kohustuslik reservkapital	256	154	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 691	-912	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 100	5 705	
Kokku omakapital	8 603	7 503	
Kokku kohustused ja omakapital	9 173	7 503	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Müügitulu	7 636	8 652	7
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-346	-320	
Mitmesugused tegevuskulud	-5 098	-2 633	
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-112	0	3
Ärikasum (kahjum)	2 080	5 699	
Finantstulud ja -kulud	4	6	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	2 084	5 705	
Tulumaks	-984	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 100	5 705	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	2 080	5 699	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	112	0	3
Kokku korrigeerimised	112	0	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	4 270	-28	
Laekunud intressid	4	6	
Kokku rahavood äritegevusest	6 466	5 677	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-576	0	3
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-576	0	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Makstud dividendid	-3 700	0	
Makstud ettevõtte tulumaks	-984	0	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-4 684	0	
Kokku rahavood	1 206	5 677	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	7 503	1 826	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1 206	5 677	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	8 709	7 503	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	2 556	154	-912	1 798
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	5 705	5 705
31.12.2011	2 556	154	4 793	7 503
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	1 100	1 100
Muutused reservides	0	102	-102	0
31.12.2012	2 556	256	5 791	8 603

Täpsem informatsioon osakapitali ja muude omakapitali kirjete kohta on toodud lisas 5 ja 6.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Civilproject 2012. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ Civilproject kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasulikul tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 576 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 576 euro kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 576

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Arvutid ja arvuti- süsteemid	3 aastat

Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 21/79 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse. Bilansipäeva seisuga väljamaksmata dividendidelt arvestatud tulumaksukohustust ja -kulu korrigeeritakse vastavalt uuel aruandeperioodil kehtivale tulumaksu määrale.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Sularaha kassas	1 084	1 084
Arvelduskontod	7 625	6 419
Kokku raha	8 709	7 503

Lisa 3 Materiaalne põhivara

(eurodes)

			Kokku
	Arvutid ja arvuti-süsteemid	Masinad ja seadmed	
31.12.2011			
Soetusmaksumus	0	0	0
Akumuleeritud kulum	0	0	0
Jääkmaksumus	0	0	0
Ostud ja parendused	576	576	576
Amortisatsioonikulu	-112	-112	-112
31.12.2012			
Soetusmaksumus	576	576	576
Akumuleeritud kulum	-112	-112	-112
Jääkmaksumus	464	464	464

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Muud võlad	570	570			
Muud viitvõlad	570	570			9
Kokku võlad ja ettemaksed	570	570			
	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Muud võlad	0	0			
Muud viitvõlad	0	0			9
Kokku võlad ja ettemaksed	0	0			

Lisa 5 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	4 575	3 706
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	1 216	985
Kokku tingimuslikud kohustused	5 791	4 691

Lisa 6 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	7 636	8 652
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	7 636	8 652
Kokku müügitulu	7 636	8 652
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	7 636	8 652
Kokku müügitulu	7 636	8 652

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

2012. aastal tööjõukulud puuduvad.

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2012	31.12.2011
	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	570	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2013

CIVILPROJECT OÜ (registrikood: 11330503) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JÜRI MARIST	Juhatuse liige	01.07.2013

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 691
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 100
Kokku	5 791
Jaotamine	
Dividendideks	4 575
Netovara taastamine	
Kokku	4 575

Maksta jaotamata kasumid osanikele võrdeliselt välja dividendina .

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	71121	7636	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Mairika Mai	48104040038	Peetri küla, Rae vald, Harju maakond, Eesti	20000 EEK
Jüri Marist	37802190315	Peetri küla, Rae vald, Harju maakond, Eesti	20000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5534312
E-posti aadress	mairika.mai@mail.ee