

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: Osaühing Arvmer

registrikood: 11010510

tänavatalu nimi, Sopitalu,
maja ja korteri number:

küla: Mägise küla

vald: Ambla vald

maakond: Järva maakond

postisihthumber: 73501

telefon: +372 5111934, +372 3832444

e-posti aadress: merike.luuk@gmail.com, oy.arvmer@mail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 5 Varud	10
Lisa 6 Materiaalne põhivara	10
Lisa 7 Kapitalirent	11
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 9 Müügitulu	12
Lisa 10 Tööjõukulud	12
Lisa 11 Seotud osapooled	12

Tegevusaruanne

Ülevaade majandustegevusest

Osaühing Arvmer põhitegevusalaks on taimekasvatatus ja taimekasvatustoodangu realiseerimine, tegeldakse veel ka haljastuse ja üritustel toitlustamisega.

Tulud, kulud ja kasum

aruandeaastal oli OÜ Arvmer müügitulu 156 637 eurot, 77 % müügitulust moodustas põllumajanduslik müük. Puhaskasumiks kujunes 63 691 eurot..

Müügikäibe puhasrentaablus: puhaskasum/müügitulu 41 %

Koguvara puhasrentaablus: puhaskasum/keskmine koguvara 19 %

Omakapitali rentaablus: puhaskasum/ omakapital 40 %

Personalipoliitika

Aruandeaastal oli osaühingu keskmine töötajate arv 1,5, kellele arvestati töötasudeks 10 104 eurot. Juhatuse liikmeile liikmeks oleku eest tasu ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	98 955	20 380	2
Nõuded ja ettemaksed	1 554	3 152	3,4
Varud	36 205	22 952	5
Kokku käibevara	136 714	46 484	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	200 947	160 232	6
Kokku põhivara	200 947	160 232	
Kokku varad	337 661	206 716	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	31 463	13 083	7
Võlad ja ettemaksed	3 155	26 781	8
Sihtfinantseerimine	40 000	0	
Kokku lühiajalised kohustused	74 618	39 864	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	103 238	70 738	7
Kokku pikaajalised kohustused	103 238	70 738	
Kokku kohustused	177 856	110 602	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	93 302	90 897	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	63 691	2 405	
Kokku omakapital	159 805	96 114	
Kokku kohustused ja omakapital	337 661	206 716	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu	156 637	73 201
Muud äritulud	35 898	42 191
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	23 990	-3 646
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-96 583	-73 579
Mitmesugused tegevuskulud	-14 651	-14 226
Tööjõukulud	-13 584	-5 388
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-22 706	-11 646
Muud ärikulud	-98	-33
Ärikasum (kahjum)	68 903	6 874
Finantstulud ja -kulud	-5 212	-4 469
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	63 691	2 405
Aruandeaasta kasum (kahjum)	63 691	2 405

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	68 903	6 874	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	22 706	11 646	6
Kasum (kahjum) põhivara müügist	0	-12 520	6
Kokku korrigeerimised	22 706	-874	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	1 598	6 411	3,4
Varude muutus	-13 253	3 646	5
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-23 626	-9 915	8
Laekunud intressid	8	12	
Kokku rahavood äritegevusest	56 336	6 154	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	0	-6 857	6
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	0	40 000	6
Kokku rahavood investeerimistegevusest	0	33 143	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenude tagasimaksed	0	-23 651	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-12 541	-19 853	7
Makstud intressid	-5 220	-4 481	
Laekumised sihtfinantseerimisest	40 000	0	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	22 239	-47 985	
Kokku rahavood	78 575	-8 688	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	20 380	29 068	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	78 575	-8 688	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	98 955	20 380	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	2 556	256	90 897	93 709
Aruandeaasta kasum (kahjum)			2 405	2 405
31.12.2011	2 556	256	93 302	96 114
Korrigeeritud saldo 31.12.2011	2 556	256	93 302	96 114
Aruandeaasta kasum (kahjum)			63 691	63 691
31.12.2012	2 556	256	156 993	159 805

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Majandusaasta 2012 raamatupidamise aruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi heast raamatupidamistavast. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid, standardid ja soovitusel.

Raamatupidamise aruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist. Raamatupidamise aruanne on koostatud eurodes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Käesoleva aruande koostamisel rakendatud arvestusprintsiibid on samad, mida kasutati ka eelmise aasta aruande koostamisel.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja nõudmiseni hoiuseid pankades.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse äriühingu tavapärase äritegevuse käigus lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse soetusmaksumuses.

Iga ostja laekumata arveid hinnatakse eraldi. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Varud

Bioloogiline vara on loomne või taimne elusorganism.

Põllumajanduslik toodang on bioloogilisest varast saadav või eraldatav toodang.

Põllumajanduslik tegevus on ettevõtte poolt juhitud protsess, mille käigus toimub bioloogiliste varade muundumine põllumajanduslikuks toodanguks või uuteks bioloogilisteks varadeks.

Bioloogiline muundumine hõlmab kasvamist, vananemist, tootmist ja paljunemist, mille tulemusena bioloogilised varad kvantitatiivselt ja kvalitatiivselt muutuvad.

Õiglane väärtus on summa, mille eest on võimalik vahetada vara teadlike, huvitatud ja sõltumatute osapoolte vahelises tehingus.

Soetusmaksumus on vara omandamise ajal vara eest makstud raha või üleantud mitterahalise tasu õiglane väärtus.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse äriühingu enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 639 eurost. Lühema kasuliku elueaga või madalama soetusmaksumusega varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a. tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Põhivarasse kapitaliseeritakse kõik parendused, mis vastavad materiaalse põhivaradefinitsioonile, sõltumata sellest, kas need tõstavad vara tootlustaset kõrgemale algsottootlustasemest. Materiaalne põhivara koosneb piiratud ja piiramata kasutusega materiaalsest põhivarast. Piiratud kasutusega materiaalselt põhivaralt arvestatakse kulumit, piiramata kasutusega põhivaralt kulumit ei arvestata. Piiramata kasutusega põhivara on maa.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 639 EUR

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule ja mille kohta on juhatuse teinud vastava otsuse.

Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina. Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse rentniku bilansis vara ja kohustusenarenditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsummanüüdisväärtuses juhul, kui see on madalam. Makstavad rendimaksud jagatakse kohustusejätkväärtuse vähendamiseks. Kapitalirendi tingimustel renditud varade kulumitarvestatakse sarnaselt omandatud põhivaraga. Kulumisperioodiks on rendisuhte kehtivuseperiood või vara eeldatav kasulik tööiga olenevalt sellest, kumb on lühem. Kasutusrendimaksud kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid ja hüved on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud reservfond. Reservfond moodustab 1/10 osakapitalist. Reservfondi võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservfondist ei või teha väljamakseid osanikule.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Sularaha kassas	1 867	2 905
Arvelduskontod	97 088	17 475
Kokku raha	98 955	20 380

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Ostjatelt laekumata arved	231	2 772
Kokku nõuded ostjate vastu	231	2 772

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2012		31.12.2011	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		668	188	
Üksikisiku tulumaks		454		72
Sotsiaalmaks		849		185
Kohustuslik kogumispension		52		8
Töötuskindlustusmaksed		106		23
Ettemaksukonto jääk	1 323		192	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 323	2 129	380	288

Lisa 5 Varud

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Tooraine ja materjal	8 000	18 737
Põllumajanduslik valmistoodang	28 205	4 215
Kokku varud	36 205	22 952

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(eurodes)

					Kokku
	Maa	Ehitised	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2010					
Soetusmaksumus		639	129 711	129 711	130 350
Akumuleeritud kulum		-32	-38 865	-38 865	-38 897
Jääkmaksumus		607	90 846	90 846	91 453
Ostud ja parendused	128		107 777	107 777	107 905
Amortisatsioonikulu		-32	-11 614	-11 614	-11 646
Müügid			-27 480	-27 480	-27 480
31.12.2011					
Soetusmaksumus	128	639	196 776	196 776	197 543
Akumuleeritud kulum		-64	-37 247	-37 247	-37 311
Jääkmaksumus	128	575	159 529	159 529	160 232
Ostud ja parendused			63 421	63 421	63 421
Amortisatsioonikulu		-32	-22 674	-22 674	-22 706
31.12.2012					
Soetusmaksumus	128	639	260 197	260 197	260 964
Akumuleeritud kulum		-96	-59 921	-59 921	-60 017
Jääkmaksumus	128	543	200 276	200 276	200 947

Müüdud materiaalne põhivara müügihinna

	2012	2011
Masinad ja seadmed		40 000
Kokku		40 000

Lisa 7 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
356-08-JKP	416	416		
20111961	70 864	12 826	58 038	
L121103949	54 821	14 821	40 000	
L12103876	8 600	3 400	5 200	
Kapitalirendikohustused kokku	134 701	31 463	103 238	

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
356-08-JKP	1 583	1 583		
20111961	82 238	11 500	70 738	
Kapitalirendikohustused kokku	83 821	13 083	70 738	

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	778	778		
Võlad töövõtjatele	248	248		
Maksuvõlad	2 129	2 129		
Kokku võlad ja ettemaksed	3 155	3 155		

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	26 252	26 252		
Võlad töövõtjatele	241	241		
Maksuvõlad	288	288		
Kokku võlad ja ettemaksed	26 781	26 781		

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	156 637	73 201
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	156 637	73 201
Kokku müügitulu	156 637	73 201
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Taimekasvatus	120 185	66 586
Maastiku hooldus	25 427	5 255
Toitlustamine üritustel	11 025	1 360
Kokku müügitulu	156 637	73 201

Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

	2012	2011
Palgakulu	10 104	4 007
Sotsiaalmaksud	3 480	1 381
Kokku tööjõukulud	13 584	5 388
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	1

Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

Tehinguid seotud osapooltega aruande perioodil ei toimunud

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.06.2013

Osaühing Arvmer (registrikood: 11010510) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ARDI LUUK	Juhatuse liige	29.06.2013

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	93 302
Aruandeaasta kasum (kahjum)	63 691
Kokku	156 993
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	156 993
Kokku	156 993

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	93 302
Aruandeaasta kasum (kahjum)	63 691
Kokku	156 993
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	156 993
Kokku	156 993

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	01111	120185	76.73%	Jah
Maastiku hooldus ja korrashoid	81301	25427	16.23%	Ei
Toitlustamine üritustel	56211	11025	7.04%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
ARDI LUUK	38903284911		2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 3832444
Mobiiltelefon	+372 5111934
E-posti aadress	oy.arvmer@mail.ee
E-posti aadress	merike.luuk@gmail.com