

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: Perfekta Haldus OÜ

registrikood: 10847648

tänava/talu nimi, Kreutzwaldi 24
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10147

telefon: +372 5057633, +372 6421570

faks: +372 6421570

e-posti aadress: polov@hot.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Seotud osapooled	8

Tegevusaruanne

Äriühing pole 2012 aastal taastanud kinnisvara haldamise ja hooldamise tegevust.

Garantiisid ja potentsiaalseid kohustusi võetud pole.

Töötajad puuduvad.

Tehinguid äriühingu osadega ei olnud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Varad		
Käibevara		
Raha	238	257
Nõuded ja ettemaksed	2 016	1 997
Kokku käibevara	2 254	2 254
Kokku varad	2 254	2 254
Kohustused ja omakapital		
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-558	-440
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	-118
Kokku omakapital	2 254	2 254
Kokku kohustused ja omakapital	2 254	2 254

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011
Mitmesugused tegevuskulud	0	-118
Ärikasum (kahjum)	0	-118
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	0	-118
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	-118

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	0	-118
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	0	108
Kokku rahavood äritegevusest	0	-10
Rahavood investeerimistegevusest		
Antud laenud	-19	-180
Antud laenude tagasimaksed	0	100
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-19	-80
Kokku rahavood	-19	-90
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	257	347
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-19	-90
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	238	257

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	2 556	256	-440	2 372
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-118	-118
31.12.2011	2 556	256	-558	2 254
31.12.2012	2 556	256	-558	2 254

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Perfekta Haldus 2012. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ Perfekta Haldus kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil – äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud puhaskasumit elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused

Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2012	31.12.2011
	Nõuded	Nõuded
Emaettevõtja	2 016	1 997

2012	Antud laenud
Emaettevõtja	-19

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2013

Perfekta Haldus OÜ (registrikood: 10847648) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
BORIS POLOV	Juhatuse liige	30.06.2013

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-558
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0
Kokku	-558
Jaotamine	
Kahjumit ei kaeta, ettevõtte on kavas likvideerida	

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Perfekta Eesti Aktsiaselts	10097911	Kreutzwaldi 24, Tallinn, Harju maakond, Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6421570
Faks	+372 6421570
Mobiiltelefon	+372 5057633
E-posti aadress	polov@hot.ee