

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

nimi: KORTERÜHISTU TÕNISMÄE

registrikood: 80015576

tänavatalu nimi, Tõnismäe
maja ja korteri number:

alevik: Hülja alevik

vald: Kadrina vald

maakond: Lääne-Viru maakond

postsihtnumber: 45203

+372 3233243, +372 3233102, +372 3233101, +372 3233176, +372

telefon: 56157381, +372 3233162, +372 3233140, +372 3233224, +372

3233193

e-posti aadress: kutonismae@hotmail.ee

A collection of handwritten signatures and initials in dark ink, arranged vertically. The signatures vary in style, with some being more stylized and others more legible. One signature appears to have the word 'Ketta' written next to it.

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Tööjõukulud	8
Lisa 3 Seotud osapooled	8

A collection of handwritten signatures and initials in black ink, arranged in a vertical column. The signatures vary in style, with some being more elaborate and others more concise. One signature appears to have the word "Kalle" written above it.

Tegevusaruanne

KÜ Tõnismäe eesmärk on Tõnismäe teel 16, 19, 20, 21, 22 ja 23 asuvate korterimandi eseme osaks olevate ehitiste ja maatüki mõtteliste osade ühine majandamine ja Korterühistu ühiste huvide esindamine.

KÜ Tõnismäe tegevusvaldkonnaks on soojuste tootmine KÜ Tõnismäe liikmetele ja soojuse tootmine ning müümine Hulja Lasteaiale. Tegevus on toimunud Eesti Vabariigi piirides.

Töötajate keskmine arv on 2. KÜ Tõnismäe tööd juhib seitsme liikmeline juhatus ning kontrolli teostab kolme liikmeline revisjonikomisjon. 2012.a. teostati KÜ Tõnismäe majades nr 16 ja 19 välisuste vahetus.



Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Varad		
Käibevara		
Raha	44 786	40 656
Nõuded ja ettemaksed	19 233	19 174
Varud	4 498	15 085
Kokku käibevara	68 517	74 915
Põhivara		
Materiaalne põhivara	17 083	19 412
Kokku põhivara	17 083	19 412
Kokku varad	85 600	94 327
Kohustused ja netovara		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	10 900	9 450
Võlad ja ettemaksed	8 079	5 199
Kokku lühiajalised kohustused	18 979	14 649
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	27 397	38 621
Võlad ja ettemaksed	37 683	39 516
Kokku pikaajalised kohustused	65 080	78 137
Kokku kohustused	84 059	92 786
Netovara		
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	1 541	1 541
Kokku netovara	1 541	1 541
Kokku kohustused ja netovara	85 600	94 327



Handwritten signatures and initials, including a prominent signature at the top right and several others below it, some with initials like 'Kalle'.

Tulemiaruanne
(eurodes)

	2012	2011
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	112 139	115 118
Kokku tulud	112 139	115 118
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-76 129	-79 334
Tööjõukulud	-32 423	-31 508
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-2 327	-2 330
Muud kulud	0	-242
Kokku kulud	-110 879	-113 414
Põhitegevuse tulem	1 260	1 704
Finantstulud ja -kulud	-1 260	-1 704
Aruandeaasta tulem	0	0



Handwritten signatures of the board members, including the Chairman and other representatives, located below the financial statement table.

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	1 260	1 704
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	2 327	2 330
Kokku korrigeerimised	2 327	2 330
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-59	1 200
Varude muutus	10 587	13 776
Põhitegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	1 048	12 862
Laekunud intressid	26	17
Makstud intressid	-1 233	-1 669
Muud rahavood põhitegevusest	-52	98
Kokku rahavood põhitegevusest	13 904	30 318
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenude tagasimaksed	-9 774	-9 419
Laekunud osakapital	0	1 476
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-9 774	-7 943
Kokku rahavood	4 130	22 375
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	40 656	18 281
Raha ja raha ekvivalentide muutus	4 130	22 375
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	44 786	40 656

Handwritten signatures and initials, including the word "Kallis".

Netovara muutuste aruanne
(eurodes)

	Kokku netovara		
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
31.12.2010	65	0	65
Korrigeeritud saldo 31.12.2010	65	-187	-122
Aruandeaasta tulem	1 476	0	1 476
Muud muutused netovaras	0	0	0
31.12.2011	1 541	0	1 541
Korrigeeritud saldo 31.12.2011	1 541	0	1 541
Aruandeaasta tulem	0	0	0
Muud muutused netovaras	0	0	0
31.12.2012	1 541	0	1 541

The block contains several handwritten signatures and initials in black ink. At the top right, there is a large, stylized signature. Below it, there are several other signatures and initials, some of which are more legible, such as 'Kella'. At the bottom, there is a large, bold, stylized signature.

Raamatupidamise aastaaruande lisad**Lisa 1 Arvestuspõhimõtted****Üldine informatsioon**

KÜ Tõnismäe

aruandeperiood on 01.01.2012-31.12.2012

aruanne on koostatud EUR-ides

aruande koostamisel on kasutatud Eesti Head Raamatupidamise tava

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2012	2011
Palgakulu	25 121	23 772
Sotsiaalmaksud	7 302	7 736
Kokku tööjõukulud	32 423	31 508
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	4

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2012	31.12.2011
Füüsilisest isikust liikmete arv	102	102

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 3233101
Telefon	+372 3233193
Telefon	+372 3233224
Telefon	+372 3233140
Telefon	+372 3233176
Telefon	+372 3233162
Telefon	+372 3233243
Telefon	+372 3233102
Mobiiltelefon	+372 56157381
E-posti aadress	kutonismae@hotmail.ee