

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: Meretuule Invest OÜ

registrikood: 11549025

tänava/talu nimi, Tüve 14/Tüve 16 - 15
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 11316

e-posti aadress: siim@elamus.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 4 Varud	9
Lisa 5 Materiaalne põhivara	10
Lisa 6 Laenukohustused	10
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 8 Tingimuslikud kohustused ja varad	11
Lisa 9 Osakapital	11
Lisa 10 Müügitulu	12
Lisa 11 Seotud osapooled	12

Tegevusaruanne

Meretuule Invest OÜ tegeles 2012. aastal sõiduauto rentimisega. Lisaks tegeleti aktiivselt saunamaja kompleksi projekteerimise ja ehitustööde planeerimisega. Ehitustegevust alustatakse 2013. aasta kevadel.

Aruandeaasta müügitulu moodustas 2 520 eurot ning kahjumiks kujunes 124 eurot.

Töötajaid ettevõttes ei ole. Juhatuse liikme töö ei olnud eraldi tasustatav.

Juhatuse liige Siim Needrit

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	9 977	10 079	
Nõuded ja ettemaksed	1 224	113	2
Varud	5 538	0	4
Kokku käibevara	16 739	10 192	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	20 800	20 800	5
Kokku põhivara	20 800	20 800	
Kokku varad	37 539	30 992	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	63	42	7
Kokku lühiajalised kohustused	63	42	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	28 210	21 560	6
Kokku pikaajalised kohustused	28 210	21 560	
Kokku kohustused	28 273	21 602	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	9
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	6 578	5 314	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-124	1 264	
Kokku omakapital	9 266	9 390	
Kokku kohustused ja omakapital	37 539	30 992	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Müügitulu	2 520	6 000	10
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-2 455	-1 125	
Mitmesugused tegevuskulud	-128	-690	
Muud ärikulud	-61	-827	
Ärikasum (kahjum)	-124	3 358	
Finantstulud ja -kulud	0	-2 094	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-124	1 264	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-124	1 264	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-124	3 358
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-1 111	4 087
Varude muutus	-5 538	0
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	21	42
Kokku rahavood äritegevusest	-6 752	7 487
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	0	-20 800
Laekunud muude finantsinvesteeringute müügist	0	590
Kokku rahavood investeerimistegevusest	0	-20 210
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	6 650	21 560
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	6 650	21 560
Kokku rahavood	-102	8 837
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	10 079	1 242
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-102	8 837
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	9 977	10 079

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	2 556	256	5 314	8 126
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	1 264	1 264
31.12.2011	2 556	256	6 578	9 390
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	-124	-124
31.12.2012	2 556	256	6 454	9 266

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Meretuule Invest OÜ 2012. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Meretuule Invest OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on sõltuvalt ebatõenäoliselt laekuva nõude tekkimise põhjustest kantud osaliselt või täies ulatuses tegevuskuludesse.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 1 000 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised amortisatsiooninormid/kasulikud eluead:

Põhivara arvelevõtmise alampiir 1000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Maa	ei amortiseerita

Maad ei amortiseerita.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 21/79 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapooled on: emaettevõtte (ning emaettevõtte omanikud), tütar- ja sidusettevõtted, ettevõtte juhtkond ja nendega seotud isikud.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 224	1 224		
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 224	1 224		

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	113	113		
Kokku nõuded ja ettemaksed	113	113		

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2012		31.12.2011	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	63	7	0
Ettemaksukonto jääk	1 224		106	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 224	63	113	0

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2012
Müügiks ostetud kaubad	5 538
Kokku varud	5 538

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

		Kokku
	Maa	
Ostud ja parendused	20 800	20 800
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	20 800	20 800
31.12.2011		
Soetusmaksumus	20 800	20 800
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	20 800	20 800
31.12.2012		
Soetusmaksumus	20 800	20 800
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	20 800	20 800

Lisa 6 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Omanikulaen	28 210		28 210		0	EUR	31.12.2014
Pikaajalised laenud kokku	28 210		28 210				
Laenukohustused kokku	28 210		28 210				
	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Omanikulaen	21 560		21 560		0	EUR	31.12.2013
Pikaajalised laenud kokku	21 560		21 560				
Laenukohustused kokku	21 560		21 560				

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Maksuvõlad	63	63		
Kokku võlad ja ettemaksed	63	63		

	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	42	42		
Kokku võlad ja ettemaksed	42	42		

Lisa 8 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	5 099	5 197
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	1 355	1 381
Kokku tingimuslikud kohustused	6 454	6 578

Lisa 9 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	2	2
Meretuule Invest OÜ osakapital oli seisuga 31.12.2012 2 556 eurot, mis koosneb 2 osast nimiväärtustega 1 304 eurot ja 1252 eurot. Põhikirja kohaselt on Meretuule Invest OÜ miinimumkapital 2 500 eurot ja maksimumkapital 10 000 eurot.		

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	2 520	6 000
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	2 520	6 000
Kokku müügitulu	2 520	6 000
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Äri jm juhtimiselane nõustamine	0	1 200
Põllumajandusliku maa korrastamine	0	4 800
Sõidukite rent	2 520	0
Kokku müügitulu	2 520	6 000

Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2012		31.12.2011	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	28 210	0	21 560

2012	Saadud laenud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	6 650
2011	Saadud laenud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	21 560

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2013

Meretuule Invest OÜ (registrikood: 11549025) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SIIM NEEDRIT	Juhatuse liige	30.06.2013

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	6 578
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-124
Kokku	6 454
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	6 454
Kokku	6 454

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	6 578
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-124
Kokku	6 454
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	6 454
Kokku	6 454

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5 t) rentimine ja kasutusrent	77111	2520	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Siim Needrit	38107310223		1252 EUR
Liis Needrit	47908210278	Tallinn, Harju maakond, Eesti	1304 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	siim@elamus.ee