

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012**ärinimi:** GEST Invest Grupp Osaühing**registrikood: 11504318**

tänava/talu nimi, Ääsi 4

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 11415

telefon: +372 5296333

e-posti aadress: gestinvest.gr@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Pikaajalised finantsinvesteeringud	10
Lisa 4 Muud nõuded	10
Lisa 5 Laenukohustused	10
Lisa 6 Muud võlad	11
Lisa 7 Tööjõukulud	11
Lisa 8 Muud ärikulud	11

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

Gest Invest Grupp OÜ loodi 2008. aastal eesmärgiga arendada majandusalaseid suhteid Eesti ja Gruusia vahel.

Tulud, kulud ja kasum

2012. aasta Gest Invest Grupp OÜ'l äritulu ei tekkinud. Laenusummalt arvestatud intressidest tekkis finantstulu 43.803 eurot ja valuutakursi muutusest Gest Group'ile antud laenusummalt tekkis kahjum 5.993 eurot. Tegevuskulud tekkisid panga-, raamatupidamise- ja juriidilistest teenustest. Puhaskasumiks aasta lõpus kujunes 26.309 eurot.

Valuutakursside ja intressimäärade muutumise risk

Tehingud Gruusias paiknevate tarnijate ja klientidega toimuvad nii USA dollarites kui ka eurodes, mistõttu on olemas mõõdukas valuutakursi risk. Gest Group'ile 2008. aastal antud laenu näol tehtud investeering ja laenuintress on määratud USA dollarites ning 2009. -2012. aastal antud laenud on eurodes, seega nii laen ise kui ka laenuintressitulu on osaliselt seotud dollarikursiga.

Ettevõtte saadud pikaajaliste laenude intressimäär on eurodes, seega ettevõtte intressikuludele valuutakursside muutus mõju ei avalda.

Investeeringud

Aruandeperioodil investeeringuid materiaalsesse ega immateriaalsesse põhivarasse ei tehtud. Gest Group'ile antud laenude tagatiseks on Gest Groupi poolt soetatud maa Gruusias.

Tütar- ja sidusettevõtted

2008. aasta suvel algatati Gruusia Vabariigis tütaretevõtte Gest Group asutamine. Tütaretevõtte asutamise eesmärgiks oli asjaolu, et Gruusia tundus sellel ajahetkel olevat perspektiivikas, arenema hakkav majanduspiirkond, milles tegutsemine tundus kasulik olevat ja sai positiivset toetust isegi riiklikul tasandil. Tütaretevõtte töö käivitamine jäi aga lõpetamata, kuna 2008.a. augustis algas Gruusia territooriumil sõda Gruusia ja Venemaa vägede vahel. Olukorra stabiliseerumisel Gruusias jätkatakse Gest Groupi tegevuse käivitamiseks vajalikke toiminguid ja alustatakse majandustegevust. Tänapäeva seisuga (2013. a. juuni lõpuks) pole aga Gruusia näol ikka veel tegemist stabiilse majanduspiirkonnaga, seega on ootel ka aktiivse majandustegevuse start käivitamisel olevas tütaretevõttes.

Personal

Gest Invest Grupp OÜ'l töötajaid esialgu ei ole. Seega tööjõukulud puuduvad. Ettevõtte juhatusel tasusid makstud ei ole.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Gest Invest Grupp OÜ põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on koostöösidemete taastamine Gruusia ja Eesti vahel.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Gest Invest Grupp OÜ tegevjuhtkond deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- * raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- * raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Gest Invest Grupp OÜ finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- * Gest Invest Grupp OÜ on jätkuvalt tegutsev.

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Varad		
Käibevara		
Raha	30	200
Kokku käibevara	30	200
Põhivara		
Finantsinvesteeringud	316 913	318 456
Nõuded ja ettemaksed	189 916	146 113
Kokku põhivara	506 829	464 569
Kokku varad	506 859	464 769
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	275 276	270 325
Võlad ja ettemaksed	104 000	93 168
Kokku pikaajalised kohustused	379 276	363 493
Kokku kohustused	379 276	363 493
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 682	2 684
Kohustuslik reservkapital	268	268
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	98 324	71 400
Aruandeaasta kasum (kahjum)	26 309	26 924
Kokku omakapital	127 583	101 276
Kokku kohustused ja omakapital	506 859	464 769

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011
Muud äritulud	0	9 792
Mitmesugused tegevuskulud	-670	-318
Muud ärikulud	-5 992	0
Ärikasum (kahjum)	-6 662	9 474
Finantstulud ja -kulud	32 971	17 450
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	26 309	26 924
Aruandeaasta kasum (kahjum)	26 309	26 924

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011
Rahavood äritegevusest		
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-670	-318
Kokku rahavood äritegevusest	-670	-318
Rahavood investeerimistegevusest		
Antud laenud	-4 450	-3 650
Laekunud intressid	0	2
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-4 450	-3 648
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	4 950	3 750
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	4 950	3 750
Kokku rahavood	-170	-216
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	200	416
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-170	-216
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	30	200

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	2 684	268	71 400	74 352
Aruandeaasta kasum (kahjum)			26 924	26 924
31.12.2011	2 684	268	98 324	101 276
Korrigeeritud saldo 31.12.2011	2 684	268	98 324	101 276
Aruandeaasta kasum (kahjum)			26 309	26 309
Muud muutused omakapitalis	-2			-2
31.12.2012	2 682	268	124 633	127 583

Osakapitali muutmisel eurodesse tekkis osakapitali vähenemine seoses ümardamsega.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Gest Invest Grupp OÜ 2012. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Finantsvarad

Finantsvaradeks loetakse raha ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud tasu õiglane väärtus. Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha pangas.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2012 on ümber hinnatud eurodesse bilansipäeval kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kahjum on kasumiaruandes kajastatud perioodi kuluna.

Finantsinvesteeringud

Finantsinvesteeringud on bilansis kajastatud õiglase väärtuse meetodil. Väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Finantskohustused

Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid ning lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi. Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantskohustuse eest makstud tasu õiglane väärtus. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Tulud

Tuluna kajastatakse intressitulu, mis saadakse vara kasutada andmise eest ja mis kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Arvelduskontod	30	200
Kokku raha	30	200

Lisa 3 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Muud pikaajalised finantsinvesteeringud	316 913	318 456
Kokku pikaajalised finantsinvesteeringud	316 913	318 456

Lisa 4 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Intressinõuded	189 916		189 916	
Kokku muud nõuded	189 916		189 916	
	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Intressinõuded	146 113		146 113	
Kokku muud nõuded	146 113		146 113	

Lisa 5 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Pikaajalised laenud	275 276		275 276		4	EUR	23.11.2016
Pikaajalised laenud kokku	275 276		275 276				
Laenukohustused kokku	275 276		275 276				
	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Pikaajalised laenud	270 325		270 325		10	EUR	19.09.2015
Pikaajalised laenud kokku	270 325		270 325				
Laenukohustused kokku	270 325		270 325				

Lisa 6 Muud võlad

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Intressivõlad	104 000		104 000	
Kokku muud võlad	104 000		104 000	

	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Intressivõlad	93 168	93 168		
Kokku muud võlad	93 168	93 168		

Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

Töötajaid ei ole.

Lisa 8 Muud ärikulud

(eurodes)

	2012	2011
Kahjum valuutakursi muutustest	-5 992	0
Kokku muud ärikulud	-5 992	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2013

GEST Invest Grupp Osaühing (registrikood: 11504318) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
REIN PALLING	Juhatuse liige	29.06.2013
ALLAR NIINEPUU	Juhatuse liige	30.06.2013

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	98 324
Aruandeaasta kasum (kahjum)	26 309
Kokku	124 633

Kasumi jaotamist ei toimu.

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
OÜ Kavass	10117631	Tuuleveski 23, Tallinn, Harju maakond, Eesti	894 EUR
OSAÜHING AGRABA GRUPP	10576764	Luise 18, Tallinn, Harju maakond, Eesti	1788 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5296333
E-posti aadress	gestinvest.gr@gmail.com