

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 16.11.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: FEIRAS OÜ

registrikood: 12192950

tänavanimi, maja number: Agro 1

linn: Paide linn

maakond: Järva maakond

postisihthumber: 72720

telefon: +372 5231821

e-posti aadress: kistjan@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 3 Varud	10
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 5 Materiaalne põhivara	11
Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 7 Tingimuslikud kohustused ja varad	11
Lisa 8 Müügitulu	12
Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused	12
Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud	12
Lisa 11 Tööjõukulud	13
Lisa 12 Seotud osapooled	13

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

Feiras OÜ on registreeritud Pärnu Maakohtu registriosakonnas 16.11.2011 aastal ja ettevõtte asub Järvamaal, Paide linnas ning osaühingu osakapitali suuruseks on põhikirja järgi 2 500 eurot.

Osaühingu majandusaasta on 01.01 kuni 31.12, välja arvatud esimene majandusaasta, mille vahemik on 16.11.2011 kuni 31.12.2012 a.

Ettevõtte on käibemaksukohuslane alates 11.07.2012 a.

Majandustegevus

Esimesel majandusaastal oli ettevõtte põhitegevusalaks: ärinõustamine jm. juhtimisalane nõustamine.

Lisategevusteks olid veel: mootorsõidukite hooldus ja remont, maastiku hooldus ja korrashoid ning vähesel määral muu jaemüük.

Ettevõtte tegevus oli esimesel aastal edukaks.

Müügitulu saadi 30,3 tuh eurot ja majandusaasta puhaskasumiks kujunes 22,2 tuh.eurot.

Majandusaastal tehti investeeringuid põhivarasse summas 4,9 tuh. eurot ja arvestati põhivara kulumit oli 0,34 tuh.eurot.

Tööjõukulu koos maksudega oli 0,83 tuh.eurot. Majandusaasta lõpu seisuga ettevõttes töötajaid ei ole.

Ettevõttel on kaheliikmeline juhatus, kelle ülesandeks on juhtida kogu firma igapäevast tegevust. Majandusaastal ei ole tegevjuhtkond (juhatus) saanud ettevõttest tasu liikmeks olemise eest, pole antud ka mingeid hüvesid ega tehtud soodustusi.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Feiras OÜ püüab järgmisel majandusaastal oma teenuste laiendamise kaudu firma turupositsiooni säilitada ja kindlustada. Samuti rohkem reklaamida oma teenuseid turul, leida uusi kliente ja pakkuda kvaliteetset teenust.

Peamised finantssuhtearvud

	17.11.2011- 31.12.2012	16.11.2011
Müügitulu (eurodes)	30 268	0
Puhaskasum,-kahjum (eurodes)	22 201	0
Puhasrentaablus (%)	73,35	0
(puhaskasum : müügitulu) x 100		
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades)	20,89	0
(käibevara : lühiajalised kohustused)		

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	16.11.2011	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	16 497	0	
Nõuded ja ettemaksed	1 831	0	2,12
Varud	208	0	3
Kokku käibevara	18 536	0	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	4 552	0	
Kokku põhivara	4 552	0	
Kokku varad	23 088	0	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	887	0	4
Kokku lühiajalised kohustused	887	0	
Kokku kohustused	887	0	
Omakapital			
Aruandeaasta kasum (kahjum)	22 201	0	7
Kokku omakapital	22 201	0	
Kokku kohustused ja omakapital	23 088	0	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	16.11.2011 - 31.12.2012	16.11.2011 - 16.11.2011	Lisa nr
Müügitulu	30 268	0	8
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 530	0	9
Mitmesugused tegevuskulud	-5 364	0	10
Tööjõukulud	-826	0	11
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-347	0	4
Ärikasum (kahjum)	22 201	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	22 201	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	22 201	0	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	16.11.2011 - 31.12.2012	16.11.2011 - 16.11.2011	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	22 201	0	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	347	0	
Kokku korrigeerimised	347	0	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-831	0	2
Varude muutus	-208	0	3
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	887	0	4
Kokku rahavood äritegevusest	22 396	0	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-4 899	0	
Antud laenud	-1 000	0	12
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-5 899	0	
Kokku rahavood	16 497	0	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	16 497	0	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	16 497	0	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
16.11.2011	0		0
16.11.2011	0		0
Aruandeaasta kasum (kahjum)		22 201	22 201
31.12.2012		22 201	22 201

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Feiras OÜ majandusaasta aruanne ajavahemikus 16.11.2011 kuni 31.12.2012 a on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Feiras OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel kasumiaruande skeemi nr.1

Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid: äritegevusest kaudsel meetodil, investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääki.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded on hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures on iga nõue eraldi hinnatud, arvestades teadaolevat informatsiooni tehingupartneri maksevõime kohta.

Nõuded, mille laekumine on ebatõenäoline, kantakse aruandeperioodi kuludesse.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude arvestamisel on kasutatud kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Varud on kajastatud bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimismaksumuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne põhivara on materiaalne vara, mida kasutatakse toodete tootmisel, teenuste osutamisel või halduseesmärkidel pikema perioodi jooksul kui üks aasta. Materiaalse põhivarana võetakse arvele varasid soetusmaksumusega alates 300 eurot.

Soetusmaksumus koosneb vara ostuhinnast ja muudest otseselt soetamisega seotud kuludest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta.

Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 300 euro, loetakse väheolulise maksumusega varaks ja kantakse soetamisel kulusse. Väheolulise maksumusega vara üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalset põhivara amortiseeritakse lineaarselt lähtudes eeldatavast kasulikust tööeast järgnevalt:

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
masinad ja seadmed	5-8 aastat
muu põhivara	5-10 aastat

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Eraldised

Eraldistena kajastatakse tõenäolisi tegevusest tingitud või juriidilisi kohustusi, mis tulenevad enne bilansipäeva toimunud sündmustest.

Eraldise moodustamine või olemasoleva eraldise suurendamine kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes kuluna.

Garantiieraldise arvutamisel lähtutakse eelmiste perioodide kogemustest tegelike garantiikulude osas.

Tingimuslikud kohustused

Tingimuslike kohustustena käsitletakse kohustusi, mille realiseerumine on vähem tõenäoline kui mitterealiseerumine või mille suurus ei ole võimalik usaldusväärselt mõõta. Tingimuslike kohustusi ei kajastata bilansis. Tingimuslike kohustuste olemasolul on nende sisu avatud aastaaruande lisades.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksa juriidilised isikud teenitud kasumilt tulumaksu. Tulumaksuga maksustatakse ettevõtte poolt väljamakstud dividendide. Dividendide maksimisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud lisades. (Tingimuslikud kohustused ja varad).

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on:

- OÜ Feiras olulist mõju omavad osanikud;
- olulist mõju omavate omanike lähedased sugulased;
- juhtkonna võtmeisikud ning nende lähedased sugulased;

Olulise mõju olemasolu eeldatakse, kui isikul on rohkem kui 20% hääleõigusest.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seotud riskid ja hüved on ostjale üle läinud, tasu laekumine on tõenäoline ning tehingu tulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Tulu teenuste müügist kajastatakse vastavalt osutatava teenuse valmidusastmele bilansipäeval. Valmidusaste on kindlaks määratud lähtudes bilansipäevaks tehtud lepingu tegelike tulude ja lepingu eeldatud kulude suhtest.

Intressi- ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ning tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Eesti Vabariigi äriseadustikule teeb ettevõtja iga aasta puhaskasumist vähemalt 5%-lise eraldise kohustuslikku reservkapitali kuni reservkapital moodustab vähemalt 10% ettevõtte osakapitalist. Kohustuslikku reservkapitali ei tohi dividendidena välja maksta, kui seda võib kasutada kahjumi katmiseks, kui seda ei ole võimalik katta vabast omakapitalist. Samuti võib reservkapitali kasutada osakapitali suurendamiseks.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mis toimusid bilansipäeva ja aruande koostamispäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodi või varasemal perioodil toimunud tehingutega ja mis ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on raamatupidamise aruandes avalikustatud eraldi lisana.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	725	725			
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	106	106			6
Muud nõuded	1 000	1 000			
Laenunõuded	1 000	1 000			
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 831	1 831			
	16.11.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Kokku nõuded ja ettemaksed	0	0			

Juhatuse hinnangul on bilansipäeva seisuga arvelolevad nõuded likviidsed.

Nõuded ostjate vastu summas 725 eurot on kontrollitud saldoteatistega. Ebatõenäoliselt laekuvaid ja lootusetuid nõudeid aruandeaastal kuludesse ei kantud.

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2012	16.11.2011
Tooraine ja materjal	208	0
väikevara	208	0
Kokku varud	208	0

Varud (väikevara) on ostetud tulevaste perioodide tulude saamiseks.

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	795	795			
Maksuvõlad	92	92			6
Kokku võlad ja ettemaksed	887	887			

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

			Kokku
	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
16.11.2011			
Soetusmaksumus	0	0	0
Akumuleeritud kulum	0	0	0
Jääkmaksumus	0	0	0
Ostud ja parendused	4 009	890	4 899
Amortisatsioonikulu	-339	-8	-347
31.12.2012			
Soetusmaksumus	4 009	890	4 899
Akumuleeritud kulum	-339	-8	-347
Jääkmaksumus	3 670	882	4 552

Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2012		16.11.2011	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	106	0	0	0
Sotsiaalmaks	0	92	0	0
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	106	92	0	0

Lisa 7 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2012	16.11.2011
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	17 341	0
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	4 610	0
Kokku tingimuslikud kohustused	21 951	0

Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavate netodividendide ja kasumiaruandes kajastatava dividendide tulumaksu kulu summa ei ületaks jaotuskõlblikku kasumit bilansipäeva seisuga.

Ja samas on arvestatud, et kasumist eraldatakse kohustusliku reservkapitali fondi 250 eurot. Kokku tingimuslikud kohustused on: 22 201 (puhaskasum) - 250 (arvestus reservkapitali fondi) = 21 951 eurot.

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	16.11.2011 - 31.12.2012	16.11.2011 - 16.11.2011
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	30 268	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	30 268	0
Kokku müügitulu	30 268	0
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Mujal liigitamata infoalane tegevus (63991)	25 047	0
Mootorsõidukite hooldus ja remont (45201)	3 704	0
Maastiku Hooldus ja korrashoid (kood 81301	550	0
Muu jaekaubamüük (kood 47991)	967	0
Kokku müügitulu	30 268	0

Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	16.11.2011 - 31.12.2012	16.11.2011 - 16.11.2011
Tooraine ja materjal	1 083	0
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	447	0
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	1 530	0

Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	16.11.2011 - 31.12.2012	16.11.2011 - 16.11.2011
Üür ja rent	1 655	0
Energia	632	0
Kütus	632	0
Mitmesugused bürookulud	115	0
Reklaamikulu	559	0
Varuosad ja remont	1 612	0
Muud	791	0
Kokku mitmesugused tegevuskulud	5 364	0

Lisa 11 Tööjõukulud

(eurodes)

	16.11.2011 - 31.12.2012	16.11.2011 - 16.11.2011
Sotsiaalmaksud	826	0
Kokku tööjõukulud	826	0

Raamatupidamiskohustuslasel ei ole töötajaid.

Lisa 12 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2012		16.11.2011	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 725	0	0	0

16.11.2011 - 31.12.2012	Ostud	Müügid	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	725	1 000	0

Majandusaastal raamatupidamiskohustuslane ei ole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale (juhatuse) arvestanud tasusid juhatuse liikmeks olemise eest ega andnud muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.06.2013

FEIRAS OÜ (registrikood: 12192950) 16.11.2011 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KRISTJAN TIIVAS	Juhatuse liige	28.06.2013

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Aruandeaasta kasum (kahjum)	22 201
Kokku	22 201
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	22 201
Kokku	22 201

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2012
Aruandeaasta kasum (kahjum)	22 201
Kokku	22 201
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	22 201
Kokku	22 201

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Mujal liigitamata infoalane tegevus	63991	25047	82.75%	Jah
Mootorsõidukite hooldus ja remont	45201	3704	12.24%	Ei
Muu jaemüük väljaspool kauplusi, kioskeid ja turge	47991	967	3.19%	Ei
Maastiku hooldus ja korrashoid	81301	550	1.82%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kristjan Tiivas	38105154914		2500 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5231821
E-posti aadress	kistjan@hot.ee