

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: KIVIKUVAND OÜ

registrikood: 11438834

tänavanimi ja maja number: Jõe 9

küla: Vana-Jõgeva küla

vald: Jõgeva vald

maakond: Jõgeva maakond

postisihthumber: 48331

telefon: +372 5578567

e-posti aadress: andrus@kivikuvand.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Varud	10
Lisa 5 Pikaajalised finantsinvesteeringud	11
Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud	11
Lisa 7 Materiaalne põhivara	12
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 9 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	13
Lisa 10 Osakapital	13
Lisa 11 Müügitulu	14
Lisa 12 Muud äritulud	14
Lisa 13 Tööjõukulud	14
Lisa 14 Finantstulud ja -kulud	15
Lisa 15 Seotud osapooled	15

Tegevusaruanne

Kivikuvand OÜ on asutatud 2007. aasta novembris eesmärgiga pakkuda Eesti turule hulgimüügina graniit- ning marmortooteid ning võimalusel koos toodete paigaldusega.

Aruandeperioodil tegelesime graniidi paigaldusega Soomes ja Eestis. Alates aastast 2011 on Kivikuvand OÜ-l õigus teostada töid muinsuskaitsealsetel objektidel.

Tulevikus on Kivikuvand OÜ eesmärgiks kinnistada oma positsiooni Eesti ja Soome turul tegeledes jõuliselt uute klientide leidmisega ning tegevushaarde laiendamisega. Selle kinnituseks on meil täna kindel partner killustiku tarnimiseks Eesti teede ehitajatele. Lisaks sellele on plaanis soetada tehnika kivide graveerimiseks, mida eelkõige kasutada hauakivide graveerimiseks. Soetatava tehnikaga on võimalik teha graveeringuid ka näiteks puu peale. Üheks osaks tehnika juures on liivaprits koos kompressoriga, mis on mobiilne ning millega saab puhastada vanade hoonete kiviseinu või roostes metallpindu uuendada. Eelkõige oleme seda mõelnud kasutada vanale põllumajandustehnikale uue väljanägemise andmiseks.

Juhatus koosneb 2 liikmest. Juhatuse liikmetele aruandeperioodil juhatuse liikme tasu ei arvestatud.

Keskmine töötajate arv aruandeperioodil oli 3. Tööjõukulu oli 22 996 eurot, millest 6363 eurot moodustas sotsiaalmaks.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	6 770	1 103	2
Nõuded ja ettemaksed	20 663	58 361	3
Varud	23 278	14 829	4
Kokku käibevara	50 711	74 293	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	0	2 500	5
Kinnisvarainvesteeringud	15 000	3 402	6
Materiaalne põhivara	1 275	3 300	7
Kokku põhivara	16 275	9 202	
Kokku varad	66 986	83 495	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	23 083	41 181	8
Kokku lühiajalised kohustused	23 083	41 181	
Kokku kohustused	23 083	41 181	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 684	2 684	10
Kohustuslik reservkapital	268	268	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	39 362	31 454	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 589	7 908	
Kokku omakapital	43 903	42 314	
Kokku kohustused ja omakapital	66 986	83 495	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Müügitulu	380 174	267 556	11
Muud äritulud	6 226	11 769	12
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-309 564	-199 109	
Mitmesugused tegevuskulud	-48 505	-56 031	
Tööjõukulud	-22 996	-13 048	13
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-1 066	-2 398	7
Muud ärikulud	-190	-701	
Ärikasum (kahjum)	4 079	8 038	
Finantstulud ja -kulud	-2 490	-130	14
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 589	7 908	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 589	7 908	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	4 079	8 038	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	1 066	2 398	7
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-3 639	-11 185	12
Muud korrigeerimised	0	6 553	
Kokku korrigeerimised	-2 573	-2 234	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	37 698	-44 669	3
Varude muutus	-8 449	-9 734	4
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-18 098	32 604	8
Kokku rahavood äritegevusest	12 657	-15 995	
Rahavood investeerimistegevusest			
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	2 000	25 833	7
Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel	-15 000	-3 402	6
Laekunud kinnisvarainvesteeringute müügist	6 000	0	6
Antud laenud	-4 940	0	
Antud laenude tagasimaksed	4 940	0	
Laekunud intressid	10	0	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-6 990	22 431	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	1 000	0	
Saadud laenude tagasimaksed	-1 000	0	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	0	-5 910	
Makstud intressid	0	-188	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	0	-6 098	
Kokku rahavood	5 667	338	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 103	765	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	5 667	338	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	6 770	1 103	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	2 684	268	31 454	34 406
Aruandeaasta kasum (kahjum)			7 908	7 908
31.12.2011	2 684	268	39 362	42 314
Aruandeaasta kasum (kahjum)			1 589	1 589
31.12.2012	2 684	268	40 951	43 903

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

KIVIKUVAND OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

KIVIKUVAND OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud skeemi 1.

Raha

Rahavoogude aruandes kajastatakse raha ja raha ekvivalentidena kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Varem allahinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä. Kui nõude tagasisaamine on lootusetu, kajastatakse need nõuded bilansiväliste varadena.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varud kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimismaksumuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude kuludes kajastamisel kasutatakse üksteisest selgelt eristatavate objektide jaoks individuaalse hindamise meetodit, vastasel juhul kasutatakse FIFO meetodit.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna kajastatakse kinnisvaraobjekte, mida ettevõtte hoiab turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid. Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud allahindlused väärtuse langusest. Amortisatsiooni arvutamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale kinnisvarainvesteeringu objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeas. Juhul kui kinnisvarainvesteeringu objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud tööeas, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektina ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 630 eurot ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeas. Juhul, kui teatud materiaalse põhivara kaetav väärtus on langenud alla tema bilansilise väärtuse, siis hinnatakse see vara alla kuni kaetava väärtuseni, milleks on kas sellest varast tulevikus saadavate rahavoogude nüüdiseväärtus või selle vara neto müügihind, olenevalt, kumb on madalam. Vara neto müügihinna määramisel kasutatakse ettevõtteväliste ekspertide abi. Allahindlus kajastatakse aruandeperioodi kuluna kasumiaruandes real "põhivara amortisatsioon ja väärtuse langus".

Põhivara arvelevõtmise alampiir 630

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad ja muud lühi- ja pikaajalised kohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriliste otsustele. Aastaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks omanikke, tegevjuhtkonda, eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Tulud

Kaupade ja teenuste müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehingutega seotud kulu on usaldusväärselt määratavad ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtusel, võttes arvesse lepingus ettenähtud hinnavähendusi.

Kulud

Kulusid kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid vastavalt tulude ja kulude vastavuse printsiibile. Kulutused, mis tõenäoliselt osalevad majandusliku kasu tekitamisel järgmistel perioodidel, kajastatakse nende tekkimise hetkel varana ning kajastatakse kuluna perioodi(de)l, mil nad loovad majanduslikku kasu (näiteks kulutused materiaalsele põhivarale). Kulutused, mis osalevad majandusliku kasu tekitamisel aruande perioodil või ei osale majandusliku kasu tekitamisel, kajastatakse kuluna nende tekkimise perioodil kasumiaruandes.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Sularaha kassas	2 551	60
Arvelduskontod	4 219	1 043
Kokku raha	6 770	1 103

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	16 482	16 482			
Ostjatelt laekumata arved	17 479	17 479			
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-997	-997			
Muud nõuded	3 195	3 195			
Laenunõuded	2 876	2 876			
Intressinõuded	319	319			
Ettemaksed	986	986			
Tulevaste perioodide kulud	748	748			
Muud makstud ettemaksed	238	238			
Kokku nõuded ja ettemaksed	20 663	20 663			

	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	54 015	54 015			
Ostjatelt laekumata arved	55 012	55 012			
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-997	-997			
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	413	413			9
Muud nõuded	3 195	3 195			
Laenunõuded	2 876	2 876			
Intressinõuded	319	319			
Ettemaksed	738	738			
Tulevaste perioodide kulud	738	738			
Kokku nõuded ja ettemaksed	58 361	58 361			

Laenu- ja intressinõuded ei kajastu rahavoogude aruandes äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutuses kuna on kajastatud otsesel meetodil.

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Müügiks ostetud kaubad	23 278	14 829
Kokku varud	23 278	14 829

Lisa 5 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Tütarettevõtjate aktsiad ja osad		2 500
Kokku pikaajalised finantsinvesteeringud		2 500

Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
		Kokku
	Maa	
Ostud ja parendused	3 402	3 402
31.12.2011		
Soetusmaksumus	3 402	3 402
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	3 402	3 402
Ostud ja parendused	15 000	15 000
Müügid	-3 402	-3 402
31.12.2012		
Soetusmaksumus	15 000	15 000
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	15 000	15 000

	2012	2011
Kinnisvarainvesteeringute müük müügihinnas	6 000	

Lisa 7 Materiaalne põhivara

(eurodes)

						Kokku
	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed	
			Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed		
31.12.2010						
Soetusmaksumus	1 035	1 521	21 304	2 726	24 030	26 586
Akumuleeritud kulum		-152	-5 326	-762	-6 088	-6 240
Jääkmaksumus	1 035	1 369	15 978	1 964	17 942	20 346
Amortisatsioonikulu		-300	-1 330	-768	-2 098	-2 398
Müügid			-14 648		-14 648	-14 648
31.12.2011						
Soetusmaksumus	1 035	1 521	0	2 726	2 726	5 282
Akumuleeritud kulum	0	-452	0	-1 530	-1 530	-1 982
Jääkmaksumus	1 035	1 069	0	1 196	1 196	3 300
Amortisatsioonikulu		-300		-766	-766	-1 066
Müügid	-959					-959
31.12.2012						
Soetusmaksumus	76	1 521		2 726	2 726	4 323
Akumuleeritud kulum	0	-752		-2 296	-2 296	-3 048
Jääkmaksumus	76	769		430	430	1 275

Müüdnud materiaalne põhivara müügihinna

	2012	2011
Maa	2 000	
Masinad ja seadmed		25 833
Transpordivahendid		25 833
Kokku	2 000	25 833

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	18 274	18 274			
Võlad töövõtjatele	2 459	2 459			
Maksuvõlad	876	876			9
Saadud ettemaksed	1 474	1 474			
Tulevaste perioodide tulud	1 474	1 474			
Kokku võlad ja ettemaksed	23 083	23 083			

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	33 353	33 353			
Võlad töövõtjatele	3 094	3 094			
Maksuvõlad	1 582	1 582			9
Saadud ettemaksed	3 152	3 152			
Muud saadud ettemaksed	3 152	3 152			
Kokku võlad ja ettemaksed	41 181	41 181			

Lisa 9 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	
	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	1		
Käibemaks	37	325	
Üksikisiku tulumaks	180		463
Sotsiaalmaks	615		958
Kohustuslik kogumispension	12		50
Töötuskindlustusmaksed	31		111
Ettemaksukonto jääk		88	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	876	413	1 582

Lisa 10 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Osakapital	2 684	2 684
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	380 174	249 137
Soome	0	18 419
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	380 174	267 556
Kokku müügitulu	380 174	267 556
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Graniittoodete hulgimüük	150 708	89 585
Ehitusteenus	225 718	172 807
Muu tulu	3 748	5 164
Kokku müügitulu	380 174	267 556

Lisa 12 Muud äritulud

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Kasum kinnisvarainvesteeringute müügist	2 598	0	6
Kasum materiaalse põhivara müügist	1 041	11 185	7
Kasum valuutakursi muutustest	0	229	
Trahvid, viivised ja hüvitised	573	355	
Muud	2 014	0	
Kokku muud äritulud	6 226	11 769	

Lisa 13 Tööjõukulud

(eurodes)

	2012	2011
Palgakulu	16 633	9 593
Sotsiaalmaksud	6 363	4 159
Puhkusetasu reservi muutus	0	-704
Kokku tööjõukulud	22 996	13 048
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	3	3

Lisa 14 Finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2012	2011
Finantstulud ja -kulud tütarettevõtjate aktsiatelt ja osadelt	-2 500	0
Intressitulud	10	58
Muud intressitulud	10	58
Intressikulud	0	-188
Intressikulu kapitalirendilt	0	-188
Kokku finantstulud ja -kulud	-2 490	-130

Lisa 15 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2011
	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	3 444

2011	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	54 762	3 174

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused	2012	2011
Arvestatud tasu	0	1

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.06.2013

KIVIKUVAND OÜ (registrikood: 11438834) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MAREK SAKSING	Juhatuse liige	26.06.2013

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	39 362
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 589
Kokku	40 951
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	40 951
Kokku	40 951

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	39 362
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 589
Kokku	40 951
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	40 951
Kokku	40 951

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muud eriehitustööd	43999	225718	59.37%	Jah
Sanitaarseadmete jm ehitusmaterjalide hulgimüük	46732	150708	39.64%	Ei
Spetsialiseerimata hulgikaubandus	46901	3748	0.99%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Marek Saksing	37506092761		1342 EUR
ANDRUS SIBUL	37505262769		1342 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5578567
E-posti aadress	andrus@kivikuvand.ee