

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: Blomley OÜ

registrikood: 12022705

tänavanimi: Kume tn 4

maja number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 11218

e-posti aadress: regina.sorokina@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 5 Tingimuslikud kohustused ja varad	9
Lisa 6 Osakapital	10
Lisa 7 Müügitulu	10
Lisa 8 Tööjõukulud	10
Lisa 9 Seotud osapooled	10

Tegevusaruanne

Blomley OÜ tegeles 2012. aastal kinnisvaraalaste konsultatsioonide andmisega. Saadi müügitulu 15 700 eurot.

Aruandeaastal põhivarasse investeeringuid ei tehtud.

OÜ-s oli 1 töötaja, kelle palgakulu oli 3 795 eurot.
Kasumiks kujunes 8 tuhat eurot.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	24 137	31 256	
Nõuded ja ettemaksed	13	0	2
Kokku käibevara	24 150	31 256	
Kokku varad	24 150	31 256	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	1 258	100	3,4
Kokku lühiajalised kohustused	1 258	100	
Kokku kohustused	1 258	100	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	6
Kohustuslik reservkapital	256	0	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	11 900	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	8 236	28 656	
Kokku omakapital	22 892	31 156	
Kokku kohustused ja omakapital	24 150	31 256	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Müügitulu	15 700	31 351	7
Mitmesugused tegevuskulud	-83	-3 736	
Tööjõukulud	-5 097	0	8
Muud ärikulud	-1	0	
Ärikasum (kahjum)	10 519	27 615	
Finantstulud ja -kulud	2 103	1 041	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	12 622	28 656	
Tulumaks	-4 386	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	8 236	28 656	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	10 519	27 615
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-13	0
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	1 158	100
Laekunud intressid	334	269
Kokku rahavood äritegevusest	11 998	27 984
Rahavood investeerimistegevusest		
Antud laenud	-4 270	-5 100
Antud laenude tagasimaksed	4 270	5 100
Kokku rahavood investeerimistegevusest	0	0
Rahavood finantseerimistegevusest		
Makstud dividendid	-16 500	0
Makstud ettevõtte tulumaks	-4 386	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-20 886	0
Kokku rahavood	-8 888	27 984
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	31 256	2 500
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-8 888	27 984
Valuutakursside muutuste mõju	1 769	772
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	24 137	31 256

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	2 500			2 500
Aruandeaasta kasum (kahjum)			28 656	28 656
31.12.2011	2 500		28 656	31 156
Aruandeaasta kasum (kahjum)			8 236	8 236
Makstud dividendid			-16 500	-16 500
Muutused reservides		256	-256	0
31.12.2012	2 500	256	20 136	22 892

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Blomley OÜ 2012. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassa ja arvelduskonto jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 21/79 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse. Bilansipäeva seisuga väljamaksmata dividendidelt arvestatud tulumaksukohustust ja -kulu korrigeeritakse vastavalt uuel aruandeperioodil kehtivale tulumaksu määrale.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intrssitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Ettemaksed	13	13		
Muud makstud ettemaksed	13	13		
Kokku nõuded ja ettemaksed	13	13		

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2012
	Maksuvõlg
Üksikisiku tulumaks	162
Sotsiaalmaks	359
Töötuskindlustusmaksed	37
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	558

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad töövõtjatele	600	600			3
Maksuvõlad	558	558			
Muud võlad	100	100			
Muud viitvõlad	100	100			
Kokku võlad ja ettemaksed	1 258	1 258			

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Muud võlad	100	100			
Muud viitvõlad	100	100			
Kokku võlad ja ettemaksed	100	100			

Lisa 5 Tingimuslikud kohustused ja varad (eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	15 907	22 436
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	4 229	5 964
Kokku tingimuslikud kohustused	20 136	28 400

Lisa 6 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Osakapital	2 500	2 500
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	15 700	31 351
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	15 700	31 351
Kokku müügitulu	15 700	31 351
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kinnisvara haldus	15 700	31 351
Kokku müügitulu	15 700	31 351

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

	2012	2011
Palgakulu	3 795	0
Sotsiaalmaksud	1 302	0
Kokku tööjõukulud	5 097	0
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	0

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2012	31.12.2011
	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	100	100

2012	Müügid
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	15 700
2011	Müügid
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	31 351

Aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a. omanikke;
- b. tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- c. eespool loetletud isikutega seotud ettevõtteid.

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes eelpoolnimetatud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindasid.

Juhatuse liikmele juhtimistasu aruandeaastal makstud ei ole.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.06.2013

Blomley OÜ (registrikood: 12022705) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
REGINA SOROKINA	Juhatuse liige	30.06.2013

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	11 900
Aruandeaasta kasum (kahjum)	8 236
Kokku	20 136
Jaotamine	
Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)	
Dividendideks	10 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	10 136
Kokku	20 136

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	11 900
Aruandeaasta kasum (kahjum)	8 236
Kokku	20 136
Jaotamine	
Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)	
Dividendideks	10 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	10 136
Kokku	20 136

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu kinnisvarahaldus või haldusega seotud tegevused	68329	15700	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Regina Sorokina	47102070319	Tallinn, Harju maakond, Eesti	2500 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	regina.sorokina@gmail.com