

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2012

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2012

**ärinimi:** Avec Est Haldus OÜ

**registrikood:** 11324119

**tänavatalu nimi,** Oskari 4

**maja ja korteri number:**

**alevik:** Tabasalu alevik

**vald:** Harku vald

**maakond:** Harju maakond

**postisihthumber:** 76901

**telefon:** +372 5072255

**e-posti aadress:** avo@maurum.ee

## Sisukord

|                                      |    |
|--------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                       | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne         | 4  |
| Bilanss                              | 4  |
| Kasumiaruanne                        | 5  |
| Rahavoogude aruanne                  | 6  |
| Omakapitali muutuste aruanne         | 7  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad   | 8  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted            | 8  |
| Lisa 2 Raha                          | 9  |
| Lisa 3 Materiaalne põhivara          | 9  |
| Lisa 4 Muud võlad                    | 9  |
| Lisa 5 Muud äritulud                 | 10 |
| Lisa 6 Tööjõukulud                   | 10 |
| Lisa 7 Seotud osapooled              | 10 |
| Lisa 8 Sündmused pärast bilansipäeva | 10 |

## Tegevusaruanne

- |                    |                                                             |
|--------------------|-------------------------------------------------------------|
| 1. Omandivorm      | osaühing                                                    |
| 2. Tegevuspiirkond | Eesti Vabariik                                              |
| 3. Osakapital      | 2556 eurot                                                  |
| 4. Tegevusalad     | Professionaalse videotehnika eksport-import, müük, laenutus |

Osaühing AVEC EST Haldus OÜ on äriregistrisse kantud 17. november 2006. aastal. Firma põhitegevuseks on televisiooni ja professionaalse videotehnika eksport-import, müük ja laenutus.

Firma on loodud 2006 aasta lõpus ja ei ole veel oma majanduslikku tegevust alustanud. 2012. aastal ei ole tööl ühtegi töötajat ja juhatuse liikmed ei ole ka tasusid saanud..

Firma juhatuse arvamusel, et osaühing AVEC EST Haldus on järgmistel aastatel arenev firma.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2012   | 31.12.2011   | Lisa nr |
|----------------------------------------------|--------------|--------------|---------|
| Varad                                        |              |              |         |
| Käibevara                                    |              |              |         |
| Raha                                         | 2 129        | 2 195        | 2       |
| <b>Kokku käibevara</b>                       | <b>2 129</b> | <b>2 195</b> |         |
| Põhivara                                     |              |              |         |
| Materiaalne põhivara                         | 339          | 506          | 3       |
| <b>Kokku põhivara</b>                        | <b>339</b>   | <b>506</b>   |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>2 468</b> | <b>2 701</b> |         |
| Kohustused ja omakapital                     |              |              |         |
| Kohustused                                   |              |              |         |
| Lühiajalised kohustused                      |              |              |         |
| Võlad ja ettemaksed                          | 64           | 64           | 4       |
| <b>Kokku lühiajalised kohustused</b>         | <b>64</b>    | <b>64</b>    |         |
| Pikaajalised kohustused                      |              |              |         |
| Võlad ja ettemaksed                          | 1 384        | 1 384        | 4       |
| <b>Kokku pikaajalised kohustused</b>         | <b>1 384</b> | <b>1 384</b> |         |
| <b>Kokku kohustused</b>                      | <b>1 448</b> | <b>1 448</b> |         |
| Omakapital                                   |              |              |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 556        | 2 556        |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | -1 302       | -950         |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -234         | -353         |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>1 020</b> | <b>1 253</b> |         |
| <b>Kokku kohustused ja omakapital</b>        | <b>2 468</b> | <b>2 701</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2012        | 2011        | Lisa nr |
|---------------------------------------------|-------------|-------------|---------|
| Muud äritulud                               | 3           | 7           | 5       |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -69         | -70         |         |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus           | -168        | -290        | 3       |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>-234</b> | <b>-353</b> |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>-234</b> | <b>-353</b> |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>-234</b> | <b>-353</b> |         |

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

|                                                   | 2012       | 2011          | Lisa nr |
|---------------------------------------------------|------------|---------------|---------|
| <b>Rahavood äritegevusest</b>                     |            |               |         |
| Ärikasum (kahjum)                                 | -234       | -353          |         |
| <b>Korrigeerimised</b>                            |            |               |         |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus                 | 168        | 290           | 3       |
| <b>Kokku korrigeerimised</b>                      | <b>168</b> | <b>290</b>    |         |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>               | <b>-66</b> | <b>-63</b>    |         |
|                                                   |            |               |         |
| <b>Rahavood finantseerimistegevusest</b>          |            |               |         |
| Makstud dividendid                                | 0          | -7 500        |         |
| <b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>    | <b>0</b>   | <b>-7 500</b> |         |
| <b>Kokku rahavood</b>                             | <b>-66</b> | <b>-7 563</b> |         |
|                                                   |            |               |         |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses</b> | 2 195      | 9 758         | 2       |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>          | <b>-66</b> | <b>-7 563</b> |         |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus</b>   | 2 129      | 2 195         |         |

## Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

|                             |                             |                             | Kokku |
|-----------------------------|-----------------------------|-----------------------------|-------|
|                             | Osakapital<br>nimiväärtuses | Jaotamata<br>kasum (kahjum) |       |
| <b>31.12.2010</b>           | 2 556                       | -950                        | 1 606 |
| Aruandeaasta kasum (kahjum) |                             | -353                        | -353  |
| <b>31.12.2011</b>           | 2 556                       | -1 303                      | 1 253 |
| Aruandeaasta kasum (kahjum) |                             | -233                        | -233  |
| <b>31.12.2012</b>           | 2 556                       | -1 536                      | 1 020 |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

OÜ AVEC EST Haldus 2012. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. OÜ AVEC EST Haldus kasumiaruanne on koostatud EV Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1 alusel. Seoses Raamatupidamise Toimkonna juhendite jõustumisega on 2012.a. raamatupidamise aastaaruanne koostatud lähtuvalt sellele. Tulude ja kulude kajastamisel lähtutakse tekkepõhisuse printsiibist

### Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite. Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

### Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 30. juuni 2012 on ümber hinnatud eurodesse bilansipäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

### Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ostjatelt laekumata arved, mille sissenõudmiseks ei ole võimalik või majanduslikult kasulik meetmeid rakendada, on hinnatud lootusetuteks ja kantud bilansist välja

### Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum. Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 320 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale. Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

### Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, laenud, viitvõlad, muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kohustusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

### Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eesti Vabariigis ettevõtte kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.



## Lisa 2 Raha

(eurodes)

|                   | 31.12.2012   | 31.12.2011   |
|-------------------|--------------|--------------|
| Arvelduskontod    | 2 129        | 2 195        |
| <b>Kokku raha</b> | <b>2 129</b> | <b>2 195</b> |

## Lisa 3 Materiaalne põhivara

(eurodes)

|                     |                             |                    | Kokku      |
|---------------------|-----------------------------|--------------------|------------|
|                     | Arvutid ja arvuti-süsteemid | Masinad ja seadmed |            |
| <b>31.12.2010</b>   |                             |                    |            |
| Soetusmaksumus      | 1 159                       | 1 159              | 1 159      |
| Akumuleeritud kulum | -362                        | -362               | -362       |
| <b>Jääkmaksumus</b> | <b>797</b>                  | <b>797</b>         | <b>797</b> |
|                     |                             |                    |            |
| Amortisatsioonikulu | -291                        | -291               | -291       |
|                     |                             |                    |            |
| <b>31.12.2011</b>   |                             |                    |            |
| Soetusmaksumus      | 1 159                       | 1 159              | 1 159      |
| Akumuleeritud kulum | -653                        | -653               | -653       |
| <b>Jääkmaksumus</b> | <b>506</b>                  | <b>506</b>         | <b>506</b> |
|                     |                             |                    |            |
| Amortisatsioonikulu | -167                        | -167               | -167       |
|                     |                             |                    |            |
| <b>31.12.2012</b>   |                             |                    |            |
| Soetusmaksumus      | 1 159                       | 1 159              | 1 159      |
| Akumuleeritud kulum | -820                        | -820               | -820       |
| <b>Jääkmaksumus</b> | <b>339</b>                  | <b>339</b>         | <b>339</b> |

## Lisa 4 Muud võlad

(eurodes)

|                         | 31.12.2012   | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |             |
|-------------------------|--------------|----------------------------------|---------------------|-------------|
|                         |              | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Dividendivõlad          | 1 384        |                                  | 1 384               |             |
| Muud viitvõlad          | 64           | 64                               |                     |             |
| <b>Kokku muud võlad</b> | <b>1 448</b> | <b>64</b>                        | <b>1 384</b>        |             |

## Lisa 5 Muud äritulud

(eurodes)

|                            | 2012     | 2011     |
|----------------------------|----------|----------|
| Saadud intressid           | 3        | 7        |
| <b>Kokku muud äritulud</b> | <b>3</b> | <b>7</b> |

## Lisa 6 Tööjõukulud

(eurodes)

Aastal 2012 ei ole firmas arvestatud ega makstud töötasusid.

## Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

Aastal 2012 ei ole firmas juhtkonnale arvestatud ega makstud firma juhtimise eest tasusid. Ei ole makstud ka soodustusi.

## Lisa 8 Sündmused pärast bilansipäeva

Aasta 2012 lõppes kahjumiga ja seoses sellega langes firma netovara alla äriseadustikus §136 nimetatud osakapitali suuruse. Osanik otsustas, et firma toimiks, teha rahalise sissemakse osakapitali suurendamiseks. Rahaline sissemaks sooritati veebruaris 2013. Seega on AVEC EST Haldus OÜ tagasi tegutsev firma.

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.06.2013

**Avec Est Haldus OÜ (registrikood: 11324119) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| AVO KOKMANN        | Juhatuse liige     | 30.06.2013           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2012    |
|------------------------------------------------------------------------|---------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | -1 302        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | -234          |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>-1 536</b> |
| Jaotamine                                                              |               |
| Täiendavad sissemaksed osakapitali                                     | 1 536         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) |               |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>1 536</b>  |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht                                       | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|----------------|-------------------------------------------|---------------------------------------------------------|------------------------------|
| Avo Kokmann    | 36307100261                               | Tabasalu alevik,<br>Harku vald, Harju<br>maakond, Eesti | 40000 EEK                    |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu          |
|-----------------|---------------|
| Mobiiltelefon   | +372 5072255  |
| E-posti aadress | avo@maurum.ee |