

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: OÜ Kangro

registrikood: 11244188

tänava/talu nimi, Mere 9

maja ja korteri number:

küla: Kolga-Aabla küla

vald: Kuusalu vald

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 74717

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 4 Varud	10
Lisa 5 Materiaalne põhivara	10
Lisa 6 Sihtfinantseerimine	10
Lisa 7 Osakapital	11
Lisa 8 Müügitulu	11
Lisa 9 Tööjõukulud	11
Lisa 10 Seotud osapooled	12

Tegevusaruanne

Kangro OÜ tegeles majandusaastal 01.01.2012 - 31.12.2012 taimekasvatuse ja haljastusteenuste osutamisega Eestis. Järgmisel majandusaastal jätkatakse tegevust samas valdkonnas. Ettevõttes oli keskmiselt 1 töötaja, kelle töötasu kokku moodustas 1 914 eurot. Juhatuse liikmele maksti tasu summas 3336 eurot.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Varad		
Käibevara		
Raha	25 298	3 905
Nõuded ja ettemaksed	11 554	1 597
Varud	165 030	124 508
Kokku käibevara	201 882	130 010
Põhivara		
Materiaalne põhivara	36 596	42 312
Kokku põhivara	36 596	42 312
Kokku varad	238 478	172 322
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	192	0
Võlad ja ettemaksed	156 915	109 847
Kokku lühiajalised kohustused	157 107	109 847
Pikaajalised kohustused		
Sihtfinantseerimine	36 430	36 430
Kokku pikaajalised kohustused	36 430	36 430
Kokku kohustused	193 537	146 277
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	23 233	21 913
Aruandeaasta kasum (kahjum)	18 896	1 320
Kokku omakapital	44 941	26 045
Kokku kohustused ja omakapital	238 478	172 322

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu	99 408	66 185
Muud äritulud	631	1
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-39 095	-45 225
Mitmesugused tegevuskulud	-25 119	-8 181
Tööjõukulud	-7 012	-5 051
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-9 916	-6 418
Muud ärikulud	-2	-2
Ärikasum (kahjum)	18 895	1 309
Finantstulud ja -kulud	1	11
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	18 896	1 320
Aruandeaasta kasum (kahjum)	18 896	1 320

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	18 895	1 309
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	9 916	6 418
Kokku korrigeerimised	9 916	6 418
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-9 957	-1 089
Varude muutus	-40 522	-36 880
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	47 068	36 338
Kokku rahavood äritegevusest	25 400	6 096
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-4 200	-19 300
Laekunud intressid	1	11
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-4 199	-19 289
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	288	0
Saadud laenude tagasimaksed	-96	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	192	0
Kokku rahavood	21 393	-13 193
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	3 905	17 098
Raha ja raha ekvivalentide muutus	21 393	-13 193
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	25 298	3 905

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	2 556	256	21 913	24 725
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	1 320	1 320
31.12.2011	2 556	256	23 233	26 045
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	18 896	18 896
31.12.2012	2 556	256	42 129	44 941

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Kangro OÜ 2012. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Kangro OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2012 on ümber hinnatud eurodesse bilansipäeval kehtinud valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 640 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Kui põhivara objekti valmistamine vältab pikema perioodi ja seda finantseeritakse laenuga, lülitatakse laenukasutuse kulutused objekti soetusmaksumusse. Vara maksumusse kapitaliseeritakse laenukasutuse kulutused, mis on arvestatud alates vara valmistamise alustamise hetkest kuni vara valmimiseni.

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood. Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnunud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine; amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Kui materiaalse põhivara objektile vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele, eeldusel, et see vastab materiaalse põhivara mõistele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha.

Kui asendatava komponendi soetusmaksumus ei ole teada, hinnatakse maha kantavat maksumust lähtudes asendamise hetke soetusmaksumusest, arvestades maha hinnangulise kulumi.

Vara väärtuse vähenemine

Igal bilansipäeval hindab ettevõtte juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata vara väärtuse langusele. Juhul kui on kahtlusi, mis viitavad varaobjekti väärtuse langemisele alla tema bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara kaetava väärtuse test. Vara kaetav väärtus on võrdne kõrgemaga kahest näitajast: kas vara õiglasest väärtusest (miinus müügiikulutused) või diskonteeritud rahavoogude põhjal leitavast kasutusväärtusest. Kui testimise tulemusena selgub, et vara kaetav väärtus on madalam tema bilansilisest väärtusest, hinnatakse põhivara objekt alla tema kaetavale väärtusele.

Juhul kui vara väärtuse testi ei ole võimalik teostada üksiku varaobjekti suhtes, leitakse kaetav väärtus väikseima varade grupi (raha

genereeriva üksuse) kohta, kuhu see vara kuulub. Vara allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna. Kui varem alla hinnatud varade kaetava väärtuse testi tulemusena selgub, et kaetav väärtus on tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse, siis tühistatakse varasem allahindlus ning suurendatakse vara bilansilist maksumust. Ülempiiriks on vara bilansiline jääkmaksumus, mis oleks kujunenud arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 640

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 21/79 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused. Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Arvelduskontod	25 298	3 905
Kokku raha	25 298	3 905

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2012		31.12.2011	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		44	1 227	0
Üksikisiku tulumaks		55		
Sotsiaalmaks		188		
Kohustuslik kogumispension		11		
Töötuskindlustusmaksed		12		
Ettemaksukonto jääk	26			
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	26	310	1 227	

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Tooraine ja materjal	142 874	102 352
Müügiks ostetud kaubad	22 156	22 156
Kokku varud	165 030	124 508

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

			Kokku
	Ehitised	Masinad ja seadmed	
31.12.2010			
Soetusmaksumus	10 716	32 710	43 426
Akumuleeritud kulum	0	-13 996	-13 996
Jääkmaksumus	10 716	18 714	29 430
Ostud ja parendused		19 300	19 300
Amortisatsioonikulu	-1 072	-5 346	-6 418
31.12.2011			
Soetusmaksumus	10 716	52 010	62 726
Akumuleeritud kulum	-1 072	-19 342	-20 414
Jääkmaksumus	9 644	32 668	42 312
Ostud ja parendused		4 200	4 200
Amortisatsioonikulu	-1 072	-8 844	-9 916
31.12.2012			
Soetusmaksumus	10 716	56 210	66 926
Akumuleeritud kulum	-2 144	-28 186	-30 330
Jääkmaksumus	8 572	28 024	36 596

Lisa 6 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

Brutomeetod

	31.12.2010	31.12.2011
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks		
Põllumajanduslik sihtfinantseerimine, PRIA	36 430	36 430
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	36 430	36 430
Kokku sihtfinantseerimine	36 430	36 430
	31.12.2011	31.12.2012
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks		
Põllumajanduslik sihtfinantseerimine, PRIA	36 430	36 430
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	36 430	36 430
Kokku sihtfinantseerimine	36 430	36 430

Lisa 7 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	99 408	66 185
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	99 408	66 185
Kokku müügitulu	99 408	66 185
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Maastiku hooldus ja korrashoid	5 296	1 822
Taimekasvatus	94 112	64 363
Kokku müügitulu	99 408	66 185

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

	2012	2011
Palgakulu	5 250	3 761
Sotsiaalmaksud	1 762	1 290
Kokku tööjõukulud	7 012	5 051
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2012		31.12.2011	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	146 572	0	101 907

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2012	2011
Arvestatud tasu	3 336	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.06.2013

OÜ Kangro (registrikood: 11244188) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MADIS HAAK	Juhatuse liige	30.06.2013

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	23 233
Aruandeaasta kasum (kahjum)	18 896
Kokku	42 129
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	42 129
Kokku	42 129

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muude mitmeaastaste taimede kasvatus	01291	94112	94.67%	Jah
Maastiku hooldus ja korrashoid	81301	5296	5.33%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Madis Haak	38604130258	Mere -9, Kolga-Aabla küla, Kuusalu vald, Harju maakond, Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53440128
E-posti aadress	madis.haak@mail.ee