

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: Osaühing DIMENS

registrikood: 11015513

tänava/talu nimi, Tallinna 58

maja ja korteri number:

linn: Paide linn

maakond: Järva maakond

postisihtnumber: 72711

telefon: +372 53411301

faks: +372 3850467

e-posti aadress: dimens@dimens.ee

veebilehe aadress: www.hot.ee/dimens/

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 4 Varud	9
Lisa 5 Materiaalne põhivara	10
Lisa 6 Kapitalirent	11
Lisa 7 Kasutusrent	11
Lisa 8 Laenukohustused	12
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 10 Osakapital	13
Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused	13
Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud	14
Lisa 13 Tööjõukulud	14
Lisa 14 Finantstulud ja -kulud	14
Lisa 15 Seotud osapooled	14

Tegevusaruanne

Dimens OÜ põhitegevus on metsamajandust abistavad tegevused.

2012.aastal moodustas Dimens OÜ müügitulu 931 tuhat eurot. Dimens OÜ puhaskasumiks kujunes 2012.aastal 96 tuhat eurot.

Keskmine töötajate arv oli 5 ja nende palkade ning lisatasude kogusumma oli 34 165 eurot.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	25 101	5 338	2
Nõuded ja ettemaksed	52 188	66 573	
Varud	55 250	36 000	4
Kokku käibevara	132 539	107 911	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	216 743	191 418	5
Kokku põhivara	216 743	191 418	
Kokku varad	349 282	299 329	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	73 961	56 171	8
Võlad ja ettemaksed	57 738	79 072	9
Kokku lühiajalised kohustused	131 699	135 243	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	43 592	70 591	8
Kokku pikaajalised kohustused	43 592	70 591	
Kokku kohustused	175 291	205 834	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	10
Kohustuslik reservkapital	397	397	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	75 182	56 243	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	95 856	34 299	
Kokku omakapital	173 991	93 495	
Kokku kohustused ja omakapital	349 282	299 329	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Müügitulu	930 590	636 401	
Muud äritulud	-773	-6 650	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-719 505	-477 116	11
Mitmesugused tegevuskulud	-33 992	-37 449	12
Tööjõukulud	-45 907	-46 479	13
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-25 465	-21 129	
Muud ärikulud	-189	-3 650	
Ärikasum (kahjum)	104 759	43 928	
Finantstulud ja -kulud	-4 820	-6 567	14
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	99 939	37 361	
Tulumaks	-4 083	-3 062	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	95 856	34 299	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	104 759	43 928	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	25 465	21 129	5
Kasum (kahjum) põhivara müügist	773	9 416	
Kokku korrigeerimised	26 238	30 545	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	15 885	-44 760	
Varude muutus	-19 250	-6 170	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-21 334	58 009	
Laekunud intressid	3	4	14
Makstud intressid	-4 823	-6 570	14
Kokku rahavood äritegevusest	101 478	74 986	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-60 183	-46 906	5
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	13 403	27 241	5
Antud laenud	-4 000	0	
Antud laenude tagasimaksed	2 500	0	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-48 280	-19 665	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	38 000	24 320	8
Saadud laenude tagasimaksed	-23 335	-18 963	8
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-28 657	-48 165	
Makstud dividendid	-15 360	-11 519	
Makstud ettevõtte tulumaks	-4 083	-3 062	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-33 435	-57 389	
Kokku rahavood	19 763	-2 068	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	5 338	7 406	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	19 763	-2 068	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	25 101	5 338	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	2 556	397	67 762	70 715
Aruandeaasta kasum (kahjum)			34 299	34 299
Makstud dividendid			-11 519	-11 519
31.12.2011	2 556	397	90 542	93 495
Aruandeaasta kasum (kahjum)			95 856	95 856
Makstud dividendid			-15 360	-15 360
31.12.2012	2 556	397	171 038	173 991

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

DIMENS OÜ 2012. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Arvestuspõhimõtete ja informatsiooni esitusviisid 2012. aastal muutusi polnud.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääki.

Nõuded ja ettemaksed

Lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses. Varude jäägid on kajastatud kas kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodil või neto realiseerimismaksumuses, sõltuvalt sellest kumb on madalam.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1000 eurot. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum. Materiaalse põhivara amortiseeritav osa kantakse kuludesse objekti kasuliku eluea jooksul. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Masinate ja seadmete amortisatsiooninorm on 12% aastas.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 1000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinate ja seadmed	8
Hooned ja ehitised	20
Muu põhivara	2

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikul) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooninormiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kasutusrendid kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtte kasumist ei maksustata selle tekkimise momendil, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumit maksustatakse Eestis jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel maksumääraga

21/79. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja makstakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud.

Tulud

Kaupade ja teenuse müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on üle läinud ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratletavad ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Sularaha kassas	7 995	1 823
Arvelduskontod	17 106	3 515
Kokku raha	25 101	5 338

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	340	340
Käibemaks	-1 022	1 712
Üksikisiku tulumaks	626	950
Erisoodustuse tulumaks	32	51
Sotsiaalmaks	1 376	2 064
Kohustuslik kogumispension	80	112
Töötuskindlustusmaksed	138	256
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 570	5 485

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Müügiks ostetud kaubad	55 250	36 000
Müügiks ostetud kaubad	55 250	36 000
Kokku varud	55 250	36 000

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

	Maa	Ehitised	Transpordivahendid	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	Kokku
31.12.2010								
Soetusmaksumus	0	1 278	222 981	222 981	0	0	0	224 259
Akumuleeritud kulum	0	-31	-87 914	-87 914	0	0	0	-87 945
Jääkmaksumus	0	1 247	135 067	135 067	0	0	0	136 314
Ostud ja parendused	450	8 178	71 724	71 724	708	34 846	34 846	115 906
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	450	8 178				0	0	8 628
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		0				34 846	34 846	34 846
Muud ostud ja parendused			71 724	71 724	708	0	0	72 432
Amortisatsioonikulu	0	-299	-20 682	-20 682	-148	0	0	-21 129
Allahindlused väärtuse languse tõttu	0	0	-3 015	-3 015	0	0	0	-3 015
Müügid	0	-1 221	-35 437	-35 437	0	0	0	-36 658
31.12.2011								
Soetusmaksumus	450	8 178	223 251	223 251	708	34 846	34 846	267 433
Akumuleeritud kulum	0	-273	-75 594	-75 594	-148	0	0	-76 015
Jääkmaksumus	450	7 905	147 657	147 657	560	34 846	34 846	191 418
Ostud ja parendused	8 000	0	8 133	8 133	2 566	49 617	49 617	68 316
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	8 000	0				0	0	8 000
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		0				49 617	49 617	49 617
Muud ostud ja parendused			8 133	8 133	2 566	0	0	10 699
Amortisatsioonikulu	0	-408	-24 702	-24 702	-354	0	0	-25 464
Müügid	0	0	-17 527	-17 527	0	0	0	-17 527
31.12.2012								
Soetusmaksumus	8 450	8 178	177 596	177 596	3 274	84 463	84 463	281 961
Akumuleeritud kulum	0	-681	-64 035	-64 035	-502	0	0	-65 218
Jääkmaksumus	8 450	7 497	113 561	113 561	2 772	84 463	84 463	216 743

Müüdud materiaalne põhivara müügihinnas

	2012	2011
Ehitised	0	5 000
Masinad ja seadmed	13 403	22 241
Transpordivahendid	13 403	22 241
Kokku	13 403	27 241

Lisa 6 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Transpordivahendite kapitalirent	71 231	27 639	43 592		6,5	euro	2015	8
Kapitalirendikohustused kokku	71 231	27 639	43 592					8

	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Transpordivahendite kapitalirent	95 106	24 515	70 591		6,5	euro	2015	8
Kapitalirendikohustused kokku	95 106	24 515	70 591					8

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	2012	2011
Masinad ja seadmed	108 883	136 788
Kokku	108 883	136 788

Lisa 7 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	2012	2011
Kasutusrenditulu	2 400	400
Järgmiste perioodide kasutusrenditulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2012	31.12.2011
12 kuu jooksul	2 400	2 400

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2012	2011
Kasutusrendikulu	13 933	9 799

Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2012	31.12.2011
12 kuu jooksul	9 585	10 104
1-5 aasta jooksul	29 062	39 217

Lisa 8 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Lühiajalised laenud eraisikutelt	46 322	46 322			0	euro	2013	
Lühiajalised laenud kokku	46 322	46 322						
Kapitalirendikohustused kokku	71 231	27 639	43 592					6
Laenukohustused kokku	117 553	73 961	43 592					
	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Lühiajalised laenud eraisikutelt	31 656	31 656			0	euro		
Lühiajalised laenud kokku	31 656	31 656						
Kapitalirendikohustused kokku	95 106	24 515	70 591					6
Laenukohustused kokku	126 762	56 171	70 591					

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	54 080	54 080	0	0
Võlad töövõtjatele	2 088	2 088	0	0
Maksuvõlad	1 570	1 570	0	0
Kokku võlad ja ettemaksed	57 738	57 738	0	0

	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	71 003	71 003	0	0
Võlad töövõtjatele	2 584	2 584	0	0
Maksuvõlad	5 485	5 485	0	0
Kokku võlad ja ettemaksed	79 072	79 072	0	0

Lisa 10 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2012	2011
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	288 234	146 036
Energia	74 720	81 352
Kütus	74 720	81 352
Alltöövõtutööd	274 638	176 899
Muud	81 913	72 829
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	719 505	477 116

Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2012	2011
Üür ja rent	13 933	9 799
Energia	873	122
Elektrienergia	873	122
Mitmesugused bürookulud	10 579	17 730
Lähetuskulud	3 069	1 472
Riiklikud ja kohalikud maksud	365	939
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	0	959
Muud	5 173	6 428
Kokku mitmesugused tegevuskulud	33 992	37 449

Lisa 13 Tööjõukulud

(eurodes)

	2012	2011
Palgakulu	34 165	34 583
Sotsiaalmaksud	11 742	11 896
Kokku tööjõukulud	45 907	46 479
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	5	5

Lisa 14 Finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2012	2011
Intressitulud	3	4
Muud intressitulud	3	4
Intressikulud	-4 823	-6 567
Intressikulu kapitalirendilt	-4 823	-6 567
Kokku finantstulud ja -kulud	-4 820	-6 563

Lisa 15 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2012		31.12.2011	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	37 693	0	11 694
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	45	29 120	6 000	13 520

2012	Ostud	Müügid	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	29 500	3 500
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	187 025	3 325	0	11 335

2011	Ostud	Müügid	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	12 386	692
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	18 499	2 734	12 335	1 000

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2012	2011
Arvestatud tasu	8 918	9 729

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2013

Osaühing DIMENS (registrikood: 11015513) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KALMER SEIRE	Juhatuse liige	30.06.2013

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	75 182
Aruandeaasta kasum (kahjum)	95 856
Kokku	171 038
Jaotamine	
Dividendideks	30 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	141 038
Kokku	171 038

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	75 182
Aruandeaasta kasum (kahjum)	95 856
Kokku	171 038
Jaotamine	
Dividendideks	30 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	141 038
Kokku	171 038

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Metsamajandust abistavad tegevused	02401	878826	94.44%	Jah
Kaubavedu maanteel	49411	46772	5.03%	Ei
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	2400	0.26%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kalmer Seire	37506274938		2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Faks	+372 3850467
Mobiiltelefon	+372 53411301
E-posti aadress	dimens@dimens.ee
Veebilehe aadress	www.hot.ee/dimens/