

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: osäühing Lacefield

registrikood: 11150300

tänavatalu nimi, Liivakivi 3
maja ja korteri number:

linn: Maardu linn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 74117

telefon: +372 6143090, +372 53446858

e-posti aadress: info@unikivi.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 5 Materiaalne põhivara	12
Lisa 6 Laenukohustused	13
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 8 Müügitulu	14
Lisa 9 Tööjõukulud	14
Lisa 10 Seotud osapooled	14

Tegevusaruanne

Firma Lacefield OÜ asutati 09.12.2005.a. 2006. aastal firmas tegevus ei toimunud. Alates 2007 aastal firma põhitegevuseks on territooriumi heakorrastustööd; kõnniteede remont; laste mänguväljakute korrastamine ja jne.

Realiseerimise netokäive moodustas 144 408 euro.

2012 aastal keskmine töötajate arv oli 6 inimest. Palkadeks arvestati 9 366 euro. Juhatuse liikmetasu oli 4 200 euro.

Järgnevals aastaks on planeeritud jätkata sama tegevust.

Majandusaasta raamatupidamisaruande koostamisel olulisi sündmusi polnud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud põhimõtted, arvestusmeetodid ja hindamisalused on vastavuses ühega käesoleva seaduse § 17 nimetatud raamatupidamistavast ja Eesti hea raamatupidamistavaga.

Raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt raamatupidamiskohustuse finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid.

Raamatupidamiskohustuslane on jätkuvalt tegutsev.

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	11 438	9 086	2
Nõuded ja ettemaksed	6 988	6 984	3
Kokku käibevara	18 426	16 070	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	121 091	74 357	5
Kokku põhivara	121 091	74 357	
Kokku varad	139 517	90 427	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	3 210	3 680	6
Võlad ja ettemaksed	899	2 853	7
Kokku lühiajalised kohustused	4 109	6 533	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	3 473	0	6
Võlad ja ettemaksed	23 565	0	7
Kokku pikaajalised kohustused	27 038	0	
Kokku kohustused	31 147	6 533	
Omakapital			
Registreerimata osakapital	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Muud reservid	2 556	2 556	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	78 526	51 201	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	24 476	27 325	
Kokku omakapital	108 370	83 894	
Kokku kohustused ja omakapital	139 517	90 427	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Müügitulu	144 408	195 052	8
Muud äritulud	1 172	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-80 458	-107 340	
Mitmesugused tegevuskulud	-16 112	-23 412	
Tööjõukulud	-13 566	-29 328	9
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-6 624	-6 313	
Muud ärikulud	-2 731	0	
Ärikasum (kahjum)	26 089	28 659	
Finantstulud ja -kulud	-1 613	-1 334	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	24 476	27 325	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	24 476	27 325	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	26 089	28 659
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	6 624	6 313
Kokku korrigeerimised	6 624	6 313
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-4	-6 054
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	21 611	-14 727
Kokku rahavood äritegevusest	54 320	14 191
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-53 358	-4 395
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-53 358	-4 395
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	6 683	0
Saadud laenude tagasimaksed	-3 680	0
Makstud intressid	-1 613	-1 334
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	1 390	-1 334
Kokku rahavood	2 352	8 462
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	9 086	624
Raha ja raha ekvivalentide muutus	2 352	8 462
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	11 438	9 086

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Registreerimata osakapital	Kohustuslik reservkapital	Muud reservid	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	2 556	256	2 556	51 201	56 569
Aruandeaasta kasum (kahjum)				27 325	27 325
31.12.2011	2 556	256	2 556	78 526	83 894
Aruandeaasta kasum (kahjum)				24 476	24 476
31.12.2012	2 556	256	2 556	103 002	108 370

Osaühingu registreerimata osakapital on 2 556 eurot, mis jaguneb osanike vahel järgmiselt

1. Vadim Gerassimenko isikukood 37902040267, elukoht: Tallinn	1 278	1 osa
2. Oksana Gerassimenko isikukood 47907070357, elukoht: Tallinn	1 278	1 osa
3. Dmitri Gerassimenko isikukood 34911070292, elukoht: Maardu	0	0

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühingu Lacefield 31.12.2012. aastal lõppenud majandusaasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetel tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad vastavalt raamatupidamise seaduse § 32 lõikele 1 väljaantavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

OÜ Lacefield kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud skeemi 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud (täis) eurodes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Raamatupidamist peetakse tekkepõhiseks. Majandustehinguid kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsipi kohaselt juhindudes raamatupidamiseseaduse nõuetest ja hea raamatupidamistava kommetest.

Vigade korrigeerimine

Raamatupidamise alg- ja koonddokumentidel olevat informatsiooni ning raamatupidamiskirjendeid ei ole lubatud kustutada ega teha neis õienditeta parandusi. Ebakorrektne raamatupidamiskirjend parandatakse paranduskirjenditega, mis peab sisaldama viidet parandatava raamatupidamiskirjendi järjekorranumbrile. Kui parandus ei põhine algdokumendil, tuleb koostada parandust selgitav raamatupidamisõiend (parandusdokument). RPS § 10.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke ning lühiajalisi pangadeposiite.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuded ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Nõuded on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadatud iga nõuet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad arved on bilansis alla hinnatud tõenäoliselt laekuva summani. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varaobjekte, mille soetusmaksumus on alates 500 eurost ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Lühema kasuliku elueaga või madalama soetusmaksumusega varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit ja järgmisi amortisatsiooninorme (norm aasta kohta):

Ehitised 2 – 10%

Masinad ja seadmed 5 – 25%

Muu põhivara 25 – 40%

Maa ei amortiseeru.

Vara amortisatsiooni alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgile. Amortisatsioon lõpetatakse kui vara eeldatav lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust või kuni vara eemaldatakse lõplikult kasutusest või klassifitseeritakse ümber müügiotol põhivaraks.

Igal bilansipäeval tuleb hinnata kasutatavate amortisatsioonimäärade, -meetodite ja lõppväärtuse põhjendatust.

Rekonstrueeritud põhivara soetusmaksumust suurendatakse rekonstrueerimisväljaminekute võrra. Rekonstrueerimisväljaminekud on ainult sellised väljaminekud, mis oluliselt pikendavad kasulikku tööiga, tõstavad toodangu kvaliteeti või vähendavad tootmiskulusid.

Finantskohustused

Pikaajaliseks loetakse kohustust, mille maksetähtaeg on üle aasta. Kohustusi, mis ei ole pikaajalised, loetakse lühiajalisteks.

Lühiajalised finantskohustused (võetud laenud, võlad tarnijatele, viitvõlad jm.) kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Pikaajalised finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse tehtud allahindlusi ja soodustusi.

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid ja hüved on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks ning tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Kulud

Aruandeperioodi kulude hulka kuuluvad perioodi jooksul realiseeritud kaupade ja teenustega seotud väljaminekud, käibe- ja põhivara allahindlus, põhivara kulum, valuutakursi muutustest tingitud kahjum, kahjum põhivara müügist, aruandeperioodi intressid, viivised ja muud tegevuskulud.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Sularaha kassas	1 062	7 307
Arvelduskontod	10 376	1 779
Kokku raha	11 438	9 086

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	6 984	6 984		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	4	4		
Kokku nõuded ja ettemaksed	6 988	6 988		
	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	6 984	6 984		
Kokku nõuded ja ettemaksed	6 984	6 984		

Firma Trev-2 Ehituse OÜ ei soovi maksta võlgnevust 6 984 euro - alus: arve 2011068/04.10.2011.a.

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2012		31.12.2011
	Ettemaks	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks		224	225
Üksikisiku tulumaks		72	96
Sotsiaalmaks		257	332
Kohustuslik kogumispension		10	6
Töötuskindlustusmaksed		6	16
Intress		5	5
Ettemaksukonto jääk	4		
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	4	574	680

Maksude võlgnevuse hulka kuuluvad maksud, mille maksetähtaeg 31.12.2012 ei ole veel saabunud.

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

			Kokku
	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2010			
Soetusmaksumus	104 320	104 320	104 320
Akumuleeritud kulum	-28 045	-28 045	-28 045
Jääkmaksumus	76 275	76 275	76 275
Ostud ja parendused	4 395	4 395	4 395
Amortisatsioonikulu	-6 313	-6 313	-6 313
31.12.2011			
Soetusmaksumus	108 717	108 717	108 717
Akumuleeritud kulum	-34 360	-34 360	-34 360
Jääkmaksumus	74 357	74 357	74 357
Ostud ja parendused	53 358	53 358	53 358
Amortisatsioonikulu	-6 624	-6 624	-6 624
31.12.2012			
Soetusmaksumus	160 911	160 911	160 911
Akumuleeritud kulum	-39 820	-39 820	-39 820
Jääkmaksumus	121 091	121 091	121 091

Lisa 6 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Leping 520071715/25.09.07	3 210	3 210		
Lühiajalised laenud kokku	3 210	3 210		
Pikaajalised laenud				
Leping 520071715/25.09.07	3 473		3 473	
Pikaajalised laenud kokku	3 473		3 473	
Laenukohustused kokku	6 683	3 210	3 473	
	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Leping 520071715/25.09.07	3 680	3 680		
Lühiajalised laenud kokku	3 680	3 680		
Laenukohustused kokku	3 680	3 680		

Lepingu nr. 520071715 25.09.2007.a. alusel, mis on sõlmitud OÜ Lacefield ja Nordea Finance Estonia AS vahel, peab osaühingu tagastama AS'le Nordea Finance Estonia 2014.a. panga laenu.

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	325	325		
Maksuvõlad	574	574		
Kokku võlad ja ettemaksed	899	899		
	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	2 173	2 173		
Maksuvõlad	680	680		
Kokku võlad ja ettemaksed	2 853	2 853		

Võlg tarnijatele summas 325 eurot, mis koosneb 2012.a. detsembrikuu tasumata kuluarvetest, mille maksetähtaeg ei ole veel saabunud.

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	144 408	195 052
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	144 408	195 052
Kokku müügitulu	144 408	195 052
Müügitulu tegevusalade lõikes		
81301	144 408	195 052
Kokku müügitulu	144 408	195 052

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

	2012	2011
Palgakulu	9 366	18 836
Sotsiaalmaksud	5 757	7 692
juhatuse liikmetasu	4 200	2 800
Kokku tööjõukulud	19 323	29 328
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	6	7

Aruandeperioodil keskmine töötajate arv oli 6 inimest.

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2012	2011
Arvestatud tasu	4 200	2 800

Muid soodustusi polnud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2013

osaühing Lacefield (registrikood: 11150300) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VADIM GERASSIMENKO	Juhatuse liige	30.06.2013

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	78 526
Aruandeaasta kasum (kahjum)	24 476
Kokku	103 002
Jaotamine	
Teiste reservide suurendamine (vähendamine)	4 476
Garantiieraldis	20 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	78 526
Kokku	103 002

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	78 526
Aruandeaasta kasum (kahjum)	24 476
Kokku	103 002
Jaotamine	
Teiste reservide suurendamine (vähendamine)	4 476
Garantiieraldis	20 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	78 526
Kokku	103 002

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Maastiku hooldus ja korrashoid	81301	144408	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Vadim Gerassimenko	37902040267		1278 EUR
Oksana Gerassimenko	47907070357	Tallinn, Harju maakond, Eesti	1278 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6143090
Mobiiltelefon	+372 53446858
E-posti aadress	info@unikivi.ee