

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: GREENGROW Osaühing

registrikood: 11522546

küla: Koonu küla

vald: Väike-Maarja vald

maakond: Lääne-Viru maakond

postisihtnumber: 46213

telefon: +372 53499719

e-posti aadress: rait.luha@mail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 3 Materiaalne põhivara	10
Lisa 4 Müügitulu	10
Lisa 5 Kaubad, toore, materjal ja teenused	11
Lisa 6 Mitmesugused tegevuskulud	11
Lisa 7 Tööjõukulud	11
Lisa 8 Seotud osapooled	11

Tegevusaruanne

Tegevusaruanne

Osaühing Greengrow põhitegevuseks on taimekasvatuse, haritud põllupinda on kasutuses üle 100 hektari. Majandustulemused olid oodatust tagasihoidlikumad, selle põhjuseks võib pidada tehtud investeeringuid, mis peaks tulu tooma järgmistel aastatel.

2012 aastal suurendati haritava maa pinda, soetati osaühingule traktor, et oleks võimalik operatiivsemalt teha põllutöid. Lisaks põllumajandustegevusele osutab ettevõtte renditeenust tõstukiga ning soetatud veoautoga veoteenuseid..

2013 aastal on kavas laiendada jätkuvalt põllupinda omandisse tuleva maa arvelt.

Ettevõtte on lähiajal kavas soetada teraviljakombain ja -külvik. Hetkel käivad läbirääkimised nendeks investeeringuteks vahendite leidmisega.

Osaühingu juhatus on kaheliikmeline.

Palgakulu ettevõttes oli 2012 aastal 17285 eurot, millele lisandusid seadusega ettenähtud maksud.

Osaühingul ei ole turuhindadest soodsamaid tehinguid seotud osapooltega.

Finantssuhtarvud ja arvutamise metoodika	2012	2011
Maksevalmiduse kordaja; raha : lühiajalised kohustused	0,46	139,6
Maksevõime üldine tase; käibevarad : lühiajalised kohustused	3,67	163,7
Võlakordaja; kohustused : varad	0,20	0,00
Vara käibekordaja; müügitulu : varad	0,62	0,48

OÜ Greengrow on arenguvõimeline ja juhtkond usub, et on võtnud kasutusele kõik vajalikud meetmed, et tagada ettevõtte edasine kasv.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Varad		
Käibevara		
Raha	2 493	40 488
Nõuded ja ettemaksed	17 600	7 008
Kokku käibevara	20 093	47 496
Põhivara		
Materiaalne põhivara	91 166	40 933
Kokku põhivara	91 166	40 933
Kokku varad	111 259	88 429
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	17 291	0
Võlad ja ettemaksed	5 472	293
Kokku lühiajalised kohustused	22 763	293
Kokku kohustused	22 763	293
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	85 580	15 724
Aruandeaasta kasum (kahjum)	360	69 856
Kokku omakapital	88 496	88 136
Kokku kohustused ja omakapital	111 259	88 429

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu	69 072	42 970
Muud äritulud	32 139	45 828
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-29 627	-9 288
Mitmesugused tegevuskulud	-28 459	-4 484
Tööjõukulud	-23 231	0
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-17 937	-1 667
Muud ärikulud	-548	-3 500
Ärikasum (kahjum)	1 409	69 859
Finantstulud ja -kulud	-1 049	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	360	69 859
Aruandeaasta kasum (kahjum)	360	69 859

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	1 409	69 859
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	17 937	1 667
Kasum (kahjum) põhivara müügist	672	3 500
Muud korrigeerimised	0	167
Kokku korrigeerimised	18 609	5 334
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-10 592	-3 010
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	5 179	-183
Makstud intressid	-1 048	0
Kokku rahavood äritegevusest	13 557	72 000
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-56 552	-42 600
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	5 000	3 833
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-51 552	-38 767
Kokku rahavood	-37 995	33 233
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	40 488	7 255
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-37 995	33 233
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2 493	40 488

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	2 556	15 724	18 280
Aruandeaasta kasum (kahjum)		69 859	69 859
31.12.2011	2 556	85 583	88 139
Vigade parandamise mõju		-3	-3
Korrigeeritud saldo 31.12.2011	2 556	85 580	88 136
Aruandeaasta kasum (kahjum)		360	360
31.12.2012	2 556	85 940	88 496

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Greengrow OÜ 2012 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistava 2012 aasta nõuete järgi, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antavad juhendid. Greengrow OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise Seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1 alusel. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil, investeerimis- ja finantseerimistegevusest otsemeetodil. Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt. Müügitulu arvestus toimub tekkepõhiselt.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas.

Nõuded ja ettemaksud

Ostjatelt laekumata arveid on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi. Lootusetud nõuded on bilansist välja kantud. Varem lootusetu nõudena kajastatud nõude laekumisel vähendatakse ebatõenäoliste nõuete kulu.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühiajalised nõuded) välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõuded, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Varud

Greengrow OÜ tegevuse spetsiifikast lähtudes hetkel varude arvestust eraldi ei peeta, vaid kõik materjalid kantakse kohe ostu momendil objekti kuludesse.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 1000 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Juhul kui soetatava vara väärtus on üle 1000 euro, kuid ta on ostetud edasimüügi eesmärgil, kantakse ta kohe kauba varudesse.

Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja soetamisega seotud kuludest.

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsioonimäärad vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Põhivara parendusväljaminekud, mis vastavad põhivara mõistele ja osalevad tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga säilitada varalt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimise perioodi kuludes.

Maa väärtus on vastavuses maa maksustamise aluseks oleva väärtusega.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Maad ei amortiseerita.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 1000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised kohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Need on näiteks tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende lähisugulased.

Greengrow OÜ-l ei ole soodustingimustel tehinguid seotud osapooltega.

Tulud

Müügitulu arvestus toimub tekkepõhiselt.

Tulu teenuste müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Aruandeperioodi tulude hulka kuuluvad:

- Teenuste ja kaupade müük müügihinnas
- Põhivara müügitulu
- Muud tulud äritegevusest
- Intressitulud

Kulud

Aruandeperioodi kulude hulka kuuluvad:

- Müüdud kaubad soetusmaksumuses
- Kaupade ja teenuste müügiga seotud turustuskulud
- Muud haldus- ja juhtimiskulud
- Põhivara kulum
- Trahvid, leppetrahvid, viivised, maksuviivised
- Aruandeperioodil arvestatud intressikulu
- Tööjõukulud
- Seadustega ettenähtud maksud
- Ebatõenäoliselt laekuvad arved

Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	149	143
Üksikisiku tulumaks	1 542	
Sotsiaalmaks	2 545	
Kohustuslik kogumispension	154	
Töötuskindlustusmaksed	324	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	4 714	143

Lisa 3 Materiaalne põhivara

(eurodes)

						Kokku
	Maa	Ehitised	Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2010						
Soetusmaksumus				7 500	7 500	7 500
Akumuleeritud kulum				0	0	
Jääkmaksumus				7 500	7 500	7 500
Ostud ja parendused	10 900	2 000	25 300	4 400	29 700	42 600
Amortisatsioonikulu		-50	-1 177	-440	-1 617	-1 667
Müügid				-7 500	-7 500	-7 500
31.12.2011						
Soetusmaksumus	10 900	2 000	25 300	4 400	29 700	42 600
Akumuleeritud kulum		-50	-1 177	-440	-1 617	-1 667
Jääkmaksumus	10 900	1 950	24 123	3 960	28 083	40 933
Ostud ja parendused		1 500	66 400	270	66 670	68 170
Amortisatsioonikulu		-77	-17 079	-781	-17 860	-17 937
31.12.2012						
Soetusmaksumus	10 900	3 500	91 949	3 449	95 398	109 798
Akumuleeritud kulum		-127	-18 505	0	-18 505	-18 632
Jääkmaksumus	10 900	3 373	73 444	3 449	76 893	91 166

Lisa 4 Müügitulu

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	69 072	42 970
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	69 072	42 970
Kokku müügitulu	69 072	42 970
Müügitulu tegevusalade lõikes		
põllumajandus	69 072	42 970
Kokku müügitulu	69 072	42 970

Lisa 5 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2012	2011
Tooraine ja materjal	12 726	3 710
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	8 300	0
Müügi eesmärgil ostetud teenused	6 824	3 331
Muud	1 777	2 247
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	29 627	9 288

Lisa 6 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2012	2011
Üür ja rent	7 925	0
Energia	4 750	2 240
Kütus	4 750	2 240
Mitmesugused bürookulud	863	434
Riiklikud ja kohalikud maksud	1 604	890
Muud	13 317	920
Kokku mitmesugused tegevuskulud	28 459	4 484

Lisa 7 Tööjõukulud (eurodes)

	2012	2011
Palgakulu	17 285	0
Sotsiaalmaksud	5 946	0
Kokku tööjõukulud	23 231	0
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	0

Lisa 8 Seotud osapooled (eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

2012	Müügid
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	8 977

2011	Müügid
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	7 246

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2012	2011
Arvestatud tasu	17 285	0

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Need on näiteks tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende lähisugulased. Greengrow OÜ-l ei ole soodustingimustel tehinguid seotud osapooltega. Greengrow OÜ ei ole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 24.06.2013

GREENGROW Osaühing (registrikood: 11522546) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RAIT LUHA	Juhatuse liige	30.06.2013

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	85 580
Aruandeaasta kasum (kahjum)	360
Kokku	85 940
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	
Kokku	

Juhatus teeb ettepaneku jätta kasum 3603 eurot investeringuteks.

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	85 580
Aruandeaasta kasum (kahjum)	360
Kokku	85 940
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	
Kokku	

Juhatus otsustas jätta kasumi 360 eurot investeringuteks.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	01111	69072	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Rait Luha	38103235237		2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53499719
E-posti aadress	rait.luha@mail.ee