

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: Osaühing SALOKESKUS

registrikood: 10327067

tänavatalu nimi, Narva mnt. 9

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 10117

telefon: +372 6312687, +372 6607805

faks: +372 6607151

e-posti aadress: salocenter@salocenter.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Varud	9
Lisa 5 Materiaalne põhivara	10
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 7 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 8 Osakapital	12
Lisa 9 Müügitulu	12
Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused	12
Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 12 Tööjõukulud	13
Lisa 13 Finantstulud ja -kulud	13
Lisa 14 Seotud osapooled	14

Tegevusaruanne

OÜ Salokeskuse põhitegevus on jaekaubandus ning rõivaste müük ja laenutus. 2012. aastal moodustas OÜ Salokeskus müügitulu 329 355 eurot. Müügitulu suurenes 12 % võrreldes 2011. aastaga.

OÜ Salokeskus müügitulust moodustas 96 % müük Eestisse ja 4% Soome.

Personal

Juhatuse esimees töötab agendina mööblit tootvas firmas. Juhatus koosneb kahest liikmest. Osaühingul on kaks osanikku.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

OÜ Salokeskus põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on firma turupositsiooni säilitamine ja kindlustamine.

Peamised finantssuhtarvud

	2012	2011
Müügitulu	329 355	293 939
Tulu kasv	12 %	0,7%
Brutokasumi määr %	76 %	78 %
Puhaskasum	53 038	42 550
Kasumi kasv	24%	-27 %
Puhasrentaablus	16 %	14,5 %
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	3,93	1,98
ROA	17,7 %	15,4 %
ROE	21,2 %	21,6 %

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Käibe kasv (%) = (müügitulu 2012 – müügitulu 2011)/ müügitulu 2010 * 100
- Brutokasumimäär (%) = brutokasum/müügitulu * 100
- Kasumi kasv (%) = (puhaskasum 2012 – puhaskasum 2011)/ puhaskasum 2011 * 100
- Puhasrentaablus (%) = puhaskasum/ müügitulu * 100
- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused
- ROA (%) = puhaskasum/ varad kokku * 100
- ROE (%) = puhaskasum/ omakapital kokku * 100

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	29 712	14 985	2
Nõuded ja ettemaksed	8 726	15 287	3
Varud	155 236	132 385	4
Kokku käibevara	193 674	162 657	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	105 618	119 150	5
Kokku põhivara	105 618	119 150	
Kokku varad	299 292	281 807	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	49 175	84 728	6,7
Kokku lühiajalised kohustused	49 175	84 728	
Kokku kohustused	49 175	84 728	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	51 129	51 129	8
Kohustuslik reservkapital	5 113	5 113	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	140 837	98 287	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	53 038	42 550	
Kokku omakapital	250 117	197 079	
Kokku kohustused ja omakapital	299 292	281 807	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Müügitulu	329 355	293 939	9
Muud äritulud	0	9	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-78 811	-61 733	10
Mitmesugused tegevuskulud	-59 637	-51 967	11
Tööjõukulud	-123 149	-113 071	12
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-13 531	-13 561	5
Muud ärikulud	-797	-1 739	
Ärikasum (kahjum)	53 430	51 877	
Finantstulud ja -kulud	-392	17	13
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	53 038	51 894	
Tulumaks	0	-9 344	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	53 038	42 550	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	53 430	51 877
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	13 531	13 561
Kokku korrigeerimised	13 531	13 561
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	6 562	-293
Varude muutus	-22 851	-41 465
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-12 895	-3 559
Makstud ettevõtte tulumaks	-4 758	-7 390
Kokku rahavood äritegevusest	33 019	12 731
Rahavood investeerimistegevusest		
Laekunud intressid	8	17
Muud väljamaksed investeerimistegevusest	-400	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-392	17
Rahavood finantseerimistegevusest		
Makstud dividendid	-17 900	-27 800
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-17 900	-27 800
Kokku rahavood	14 727	-15 052
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	14 985	30 037
Raha ja raha ekvivalentide muutus	14 727	-15 052
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	29 712	14 985

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	51 129	5 113	133 438	189 680
Aruandeaasta kasum (kahjum)			42 550	42 550
Makstud dividendid			-35 151	-35 151
31.12.2011	51 129	5 113	140 837	197 079
Aruandeaasta kasum (kahjum)			53 038	53 038
31.12.2012	51 129	5 113	193 875	250 117

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Salokeskus 2012. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. OÜ Salokeskus kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse 2. lisas toodud kasumiaruande skeemi nr. 1. 2012.aasta raamatupidamise aastaaruande põhjaruanded on bilanss, kasumiaruanne, rahavoogude aruanne ja omakapitali muutuste aruanne.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Varud

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud võetakse arvele soetusmaksumusega, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest. Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse need varaobjektid, mille soetusmaksumus on alates 512 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 512

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised	20
IT seadmed	5
Laserjootmisaparaat	5

OÜ Salokeskus kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Maksustamine

Ettevõtte tulumaks

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Alates 1.01.2008 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 21/79. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Sularaha kassas	552	505
Arvelduskontod	29 160	14 480
Kokku raha	29 712	14 985

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	8 726	8 726		
Kokku nõuded ja ettemaksed	8 726	8 726		

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	15 287	15 287		
Kokku nõuded ja ettemaksed	15 287	15 287		

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Tooraine ja materjal	4 541	1 738
Müügiks ostetud kaubad	149 906	125 325
Ettemaksed varude eest	789	5 322
Kokku varud	155 236	132 385

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

				Kokku
	Maa	Ehitised	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2010				
Soetusmaksumus	9 574	219 920	20 630	250 124
Akumuleeritud kulum		-105 111	-12 302	-117 413
Jääkmaksumus	9 574	114 809	8 328	132 711
Amortisatsioonikulu		-10 996	-2 565	-13 561
31.12.2011				
Soetusmaksumus	9 574	219 920	20 630	250 124
Akumuleeritud kulum		-116 107	-14 867	-130 974
Jääkmaksumus	9 574	103 813	5 763	119 150
Amortisatsioonikulu		-10 996	-2 536	-13 532
31.12.2012				
Soetusmaksumus	9 574	219 920	20 630	250 124
Akumuleeritud kulum		-127 103	-17 403	-144 506
Jääkmaksumus	9 574	92 817	3 227	105 618

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	9 256	9 256			
Võlad töövõtjatele	8 022	8 022			
Maksuvõlad	11 580	11 580			7
Muud võlad	20 317	20 317			
Dividendivõlad	19 817	19 817			
Muud viitvõlad	500	500			
Kokku võlad ja ettemaksed	49 175	49 175			

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	14 824	14 824			
Võlad töövõtjatele	9 270	9 270			
Maksuvõlad	12 159	12 159			7
Muud võlad	48 475	48 475			
Dividendivõlad	42 475	42 475			
Muud viitvõlad	6 000	6 000			
Kokku võlad ja ettemaksed	84 728	84 728			

Lisa 7 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	
	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	3 055		4 166
Üksikisiku tulumaks	2 571		2 319
Sotsiaalmaks	4 967		4 604
Kohustuslik kogumispension	87		75
Töötuskindlustusmaksed	501		520
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	399		475
Ettemaksukonto jääk		0	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11 580		12 159

Lisa 8 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Osakapital	51 129	51 129
Osade arv (tk)	2	2

OÜ Salokeskusel on kaks osanikku.

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	316 130	283 663
Soome	13 225	10 276
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	329 355	293 939
Kokku müügitulu	329 355	293 939
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kellade ja ehete jaemüük EMTAK 4777	148 209	132 274
Kosmeetika ja tualetitarvete jaemüük EMTAK 4775	46 110	41 151
Rõivaste jaemüük EMTAK 4771	42 816	38 212
Tekstiili, rõivaste ja nahktoodete vahendamine EMTAK 4616	72 458	64 666
Tekstiilitoodete hulgimüük EMTAK 4641	19 762	17 636
Kokku müügitulu	329 355	293 939

Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2012	2011
Tooraine ja materjal	72 160	55 295
Energia	6 651	6 438
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	78 811	61 733

Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2012	2011
Energia	7 657	8 130
Elektrienergia	1 471	2 176
Soojusenergia	5 180	4 262
Kütus	1 006	1 692
Mitmesugused bürookulud	4 978	5 512
Lähetuskulud	17 355	17 876
Koolituskulud	272	172
Valvekulud	1 441	1 395
Kaardikeskuse tasu	2 944	2 812
Reklaamikulud	4 146	4 208
Kindlustuskulud	2 216	2 250
Kullassepatöökoja kulud	3 252	1 423
Remondikulud	2 169	0
Muud	13 207	8 189
Kokku mitmesugused tegevuskulud	59 637	51 967

Lisa 12 Tööjõukulud (eurodes)

	2012	2011
Palgakulu	91 426	83 896
Sotsiaalmaksud	31 723	29 175
Kokku tööjõukulud	123 149	113 071
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	7	8

Lisa 13 Finantstulud ja -kulud (eurodes)

	2012	2011
Intressitulud	8	17
Intressitulu hoiustelt	0	17
Muud finantstulud ja -kulud	-400	0
Kokku finantstulud ja -kulud	-392	17

Lisa 14 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2012	2011
Arvestatud tasu	43 359	36 848

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.06.2013

Osaühing SALOKESKUS (registrikood: 10327067) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KATRIN VORBI	Juhatuse liige	27.06.2013

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Osaühing SALOKESKUS osanikele

Oleme üle vaadanud Osaühing SALOKESKUS raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2012, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Selle raamatupidamise aastaaruande eest on vastutav majandusüksuse juhtkond. Meie kohustuseks on anda aruanne selle raamatupidamise aastaaruande kohta tuginedes meiepoolsele ülevaatussele. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 14.

Me viisime oma ülevaatusse läbi kooskõlas rahvusvahelise ülevaatamise teenuse standardiga (Eesti) 2400. Selle standardiga nõutakse, et me planeerime ja teostame ülevaatusse omandamiseks mõeldud kindluse selles osas, et raamatupidamise aastaaruandes ei esine olulist väärkajastamist. Ülevaatus piirdub peamiselt järelepäringutega majandusüksuse töötajatelt ja finantsandmete suhtes rakendatud analüütiliste protseduuridega ning seega annab väiksema kindluse kui audit. Me ei ole läbi viinud auditit ja seega ei avalda me auditiarvamust.

Kokkuvõte

Tuginedes meiepoolsele ülevaatussele, ei ole meile teatavaks saanud midagi, mis sunniks meid uskuma, et kaasatud raamatupidamise aastaaruanne ei kajasta õiglaselt kõigis olulistel osades Osaühing SALOKESKUS finantsseisundit seisuga 31.12.2012 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Anne Aigro

Vandeauditiitori number:50

Anne Aigro Audiitorühing OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number:105

Tallinn

30.06.2013

Audiitorite digitaalallkirjad

Osaühing SALOKESKUS (registrikood: 10327067) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANNE AIGRO	Vandeaudiitor	30.06.2013

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	140 837
Aruandeaasta kasum (kahjum)	53 038
Kokku	193 875

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	140 837
Aruandeaasta kasum (kahjum)	53 038
Kokku	193 875

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kellade ja ehete jaemüük	47771	148209	45.00%	Jah
Tekstiili, rõivaste, jalatsite ja nahktoodete vahendamine	46161	72458	22.00%	Ei
Kosmeetika ja tualetitarvete jaemüük	47751	46110	14.00%	Ei
Rõivaste jaemüük	47711	42816	13.00%	Ei
Kangaste, kodutekstiili ja õmblustarvete hulgimüük	46411	19762	6.00%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Katrin Vorbi	46401140263	Tartu mnt 24-9, Tallinn, Harju maakond, Eesti	392000 EEK
Jorma Kalevi Antosalo	34703290306	Wismari tn 35A-13, Tallinn, Harju maakond, Eesti	408000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6312687
Telefon	+372 6607805
Faks	+372 6607151
E-posti aadress	salocenter@salocenter.ee