

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

nimi: Aiandusühistu KADAKA 1

registrikood: 80040798

tänavatalu nimi, Lõuna-Kadaka 3
maja ja korteri number:

linn: Keila vald

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 76702

telefon: +372 5062980

e-posti aadress: 1.aare.metsur@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Tööjõukulud	8
Lisa 3 Seotud osapooled	8

Tegevusaruanne

Aruande perioodil toimus ühistu töö korraldamine ja juhtimine juhatuse liikmete kaudu.

Juhatus ülesandeks on majandusaruande koostamine, esitatud arvete eest õigeaegne tasumine, liikmete poolt tarbitud elektrienergia eest tasumise ja arvesti näitude kontrollimine ja prügiveo korraldamine.

Ühistu juhatus väljastab liikmetele liikmemaksude tasumiseks arved ja kontrollib liikmemaksude laekumist.

Samuti organiseerib juhatus ühistusiseste teede korrashoidu, lumekoristust talvel ja jälgib heakorra järgi ühistu territooriumil.

Ühistu ei oma majandustegevust.

Põhississetulek on liikmemaksud.

Vajadusel kogutakse sihtotstarbelisi makse.

Elektrienergiaga varustamiseks on sõlmitud leping AS-iga Eesti Energia ja AS-ga Elektrilevi.

Aruande aastal esitas juhatus taotluse AS-le Eesti Energia ja AS-le Elektrilevi olemasoleva elktrijaotusvõrgu üleandmiseks nende bilanssi.

Prügiveoka on sõlmitud leping Radix Hoolduse OÜ-ga.

Aruandeperioodil teostati lumekoristust, heakorrasustöid ja elektritöid.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Varad		
Käibevara		
Raha	1 614	1 595
Kokku käibevara	1 614	1 595
Kokku varad	1 614	1 595
Kohustused ja netovara		
Netovara		
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	1 595	1 601
Aruandeaasta tulem	19	-6
Kokku netovara	1 614	1 595
Kokku kohustused ja netovara	1 614	1 595

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2012	2011
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	3 258	3 510
Tulu ettevõtlusest	23 816	25 025
Kokku tulud	27 074	28 535
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-25 712	-27 561
Tööjõukulud	-1 343	-980
Kokku kulud	-27 055	-28 541
Põhitegevuse tulem	19	-6
Aruandeaasta tulem	19	-6

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	19	-6
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-3 258	-3 510
Laekumised sihtotstarbelistest tasudest, annetustest, toetustest	3 258	3 510
Kokku rahavood põhitegevusest	19	-6
Kokku rahavood	19	-6
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 595	1 601
Raha ja raha ekvivalentide muutus	19	-6
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 614	1 595

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

		Kokku netovara
	Akumuleeritud tulem	
31.12.2010	1 601	1 601
Aruandeaasta tulem	-6	-6
31.12.2011	1 595	1 595
Aruandeaasta tulem	19	19
31.12.2012	1 614	1 614

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AÜ Kadaka 1 asub Keila vallas Laulasmaa külas.

Ühistus on 57 liiget.

Kõrgem võimuorgan on üldkoosolek.

Juhatus on neljaliikmeline.

Juhatus vastutab majandusaruande koostamise eest ja korraldab ühistu tööd.

AÜ-l Kadaka 1 on lepingud AS-ga Eesti Energia ja Eletrilevi elektrienergiaga varustamiseks ning AS-ga Radix Hooldus prügiveoks.

Sisekorra eeskirjadega on seadistatud liikmete õigused ja kohustused.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

AÜ juhatuse poolt koostatud majandusaruande arvestuspõhimõtted on kooskõlas seaduses

määratud eeskirjadega ja Eesti hea raamatupidamistavaga.

Aruanne on koostatud eurides.

Raha

Rahalised hoiused hoitakse Swedbankis ühel arvelduskontol.

Sularahas arvlemist ei toimu.

Seotud osapooled

Aiandusühistuga Kadaka 1 kui juriidilise isikuga seotud osapooleks on ühistu liikmeskond kokku 57 liikmega.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2012	2011
Palgakulu	1 010	737
Sotsiaalmaksud	333	243
Kokku tööjõukulud	1 343	980
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2012	31.12.2011
Füüsilisest isikust liikmete arv	57	57
Juriidilisest isikust liikmete arv	1	1
Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2012	2011
Arvestatud tasu	1 010	737

Aruande allkirjad

Aiandusühistu KADAKA-1 (registrikood: 80040798) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on kinnitanud:

Allkirjastaja nimi

Allkirjastaja roll

Kuupäev ja allkiri

Aare Metsur

Juhatuseliige

[Signature] 3.02.2013

Hillar Suurkuusk

Juhatuseliige

[Signature] 3.02.2013

Peep Tomson

Juhatuseliige

[Signature] 03.02.2013

Rein Rajamets

Juhatuseliige

[Signature] 03.02.2013

Tiiu Nurmoja

Juhatuseliige

03.02.13 *[Signature]*

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5062980
E-posti aadress	1.aare.metsur@gmail.com