

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: Kevadkuu OÜ

registrikood: 11108999

tänavatalu nimi, Jakobi 34

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihtnumber: 51005

e-posti aadress: taavo@krooks.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	9
Lisa 3 Materiaalne põhivara	10
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	11

Tegevusaruanne

Kevadkuu OÜ asutati 2005.a. Ettevõtte põhitegevus oli 2012. aastal oli metsamajandus ning kinnisvaraalne vahendustegevus.

Majandusaasta realiseerimise netokäive oli 17 969 EUR. Ettevõtte varade maht oli 31. detsembri 2012 seisuga 541 439 EUR.

Materiaalse põhivara soetamiseks tehti kulutusi 1 458 EUR.

Ettevõtteel töötajaid ei olnud ja juhatuse liikmele tasusid ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Varad		
Käibevara		
Raha	45 390	21 700
Nõuded ja ettemaksed	10 401	8 813
Kokku käibevara	55 791	30 513
Põhivara		
Finantsinvesteeringud	2 493	2 493
Materiaalne põhivara	483 155	512 149
Kokku põhivara	485 648	514 642
Kokku varad	541 439	545 155
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	260 951	269 971
Võlad ja ettemaksed	40 031	452
Kokku lühiajalised kohustused	300 982	270 423
Kokku kohustused	300 982	270 423
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 684	2 684
Kohustuslik reservkapital	268	268
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	271 780	205 519
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-34 275	66 261
Kokku omakapital	240 457	274 732
Kokku kohustused ja omakapital	541 439	545 155

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu	17 969	34 304
Muud äritulud	0	5 000
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-240	-412
Mitmesugused tegevuskulud	-8 540	-6 292
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-30 452	-26 887
Muud ärikulud	-149	-4 580
Ärikasum (kahjum)	-21 412	1 133
Finantstulud ja -kulud	-12 863	65 128
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-34 275	66 261
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-34 275	66 261

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-21 412	1 133
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	30 452	32 908
Muud korrigeerimised	1	-6 019
Kokku korrigeerimised	30 453	26 889
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-1 588	-7 058
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	30 559	-62 427
Kokku rahavood äritegevusest	38 012	-41 463
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-1 458	-2 184
Laekunud intressid	0	14
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-1 458	-2 170
Rahavood finantseerimistegevusest		
Makstud intressid	-12 864	-14 348
Muud laekumised finantseerimistegevusest	0	79 460
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-12 864	65 112
Kokku rahavood	23 690	21 479
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	21 700	221
Raha ja raha ekvivalentide muutus	23 690	21 479
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	45 390	21 700

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	2 684	268	205 519	208 471
Korrigeeritud saldo 31.12.2010	2 684	268	205 518	208 470
Aruandeaasta kasum (kahjum)			66 261	66 261
31.12.2011	2 684	268	271 780	274 732
Korrigeeritud saldo 31.12.2011	2 684	268	271 780	274 732
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-34 275	-34 275
31.12.2012	2 684	268	237 505	240 457

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt väljaantavad juhendid.

Kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Sidus- ja tütarettevõtete aktsiad ning osad ja muud pikemaks perioodiks kui üks aasta soetatud väärtpaberid on bilansis kajastatud pikaajaliste finantsinvesteeringutena.

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omanduses on otse või tütarettevõtete kaudu rohkem kui 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osakapitalist, kui emaettevõtte kontrollib tütarettevõtte finants- ja tegevuspoliitikat lepingu või kokkuleppe alusel, või kui emaettevõttel on õigus nimetada või tagasi kutsuda enamus tegevjuhtkonna ja kõrgema juhtorgani liikmetest.

Investeeringud tütar- ja sidusettevõtetesse on bilansis kajastatud soetusmaksumuse meetodil. Omandatud osaluse soetusmaksumuseks loetakse omandamisel makstud tasu õiglast väärtust ning omandamisega otseselt seotud väljaminekuid. Igal bilansipäeval hindab ettevõtte juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata investeeringute väärtuse langusele. Juhul kui on kahtlusi, mis viitavad investeeringute väärtuse langemisele alla tema bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara kaetava väärtuse test sarnaselt materiaalse põhivaraga. Kui selgub, et vara kaetav väärtus on madalam tema bilansilisest väärtusest, hinnatakse investeering alla tema kaetavale väärtusele.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 640 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 640 eurot

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevates perioodides. Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine; amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Kui materiaalse põhivara objektile vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele, eeldusel, et see vastab materiaalse põhivara mõistele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha. Kui asendatava komponendi soetusmaksumus ei ole teada, hinnatakse maha kantavat maksumust lähtudes asendamise hetke

soetusmaksumusest, arvestades maha hinnangulise kulum.

Maksustamine

Bilansikirjel Maksuvõlad on kajastatud maksuvõlad Maksu- ja Tolliametile kassapõhiselt seisuga 31.12.2012, mis käibemaksu puhul tekiks Käibemaksuseaduse alusel 20.01.2013 ja teiste maksude ja maksete puhul vastavate seaduste alusel seisuga 10.01.2013.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Lisa 2 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad (eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2011	31.12.2012
	Maalevi OÜ	Eesti		49	49

Lisa 3 Materiaalne põhivara (eurodes)

						Kokku
	Maa	Ehitised	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2010						
Soetusmaksumus	412 230	112 276	0	0	22 132	546 638
Akumuleeritud kulum	0	-3 612	0	0	-6 710	-10 322
Jääkmaksumus	412 230	108 664	0	0	15 422	536 316
Ostud ja parendused			10 034	10 034	3 476	13 510
Amortisatsioonikulu		-23 612				-23 612
Allahindlused väärtuse languse tõttu					-14 065	-14 065
31.12.2011						
Soetusmaksumus	412 230	120 403	10 034	10 034	19 148	561 815
Akumuleeritud kulum	0	-35 351	0	0	-14 315	-49 666
Jääkmaksumus	412 230	85 052	10 034	10 034	4 833	512 149
Ostud ja parendused					1 458	1 458
Muud ostud ja parendused					1 458	1 458
Amortisatsioonikulu		-23 612	-2 007	-2 007	-4 833	-30 452
31.12.2012						
Soetusmaksumus	412 230	108 664	10 034	10 034	1 458	532 386
Akumuleeritud kulum	0	-47 224	-2 007	-2 007	0	-49 231
Jääkmaksumus	412 230	61 440	8 027	8 027	1 458	483 155

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	1 166			
Maksuvõlad	-135			
Saadud ettemaksed	39 000			
Kokku võlad ja ettemaksed	40 031			

	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	370			
Maksuvõlad	82			
Kokku võlad ja ettemaksed	452			

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 25.06.2013

Kevadkuu OÜ (registrikood: 11108999) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TAAVO TOOMSALU	Juhatuse liige	29.06.2013

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	271 780
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-34 275
Kokku	237 505
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	237 505
Kokku	237 505

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	271 780
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-34 275
Kokku	237 505
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	237 505
Kokku	237 505

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda kinnisvara ost ja müük	68101	17969	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kotkapoeg Grupp OÜ	11230335	Jakobi 34a	2684 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	taavo@krooks.ee