

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: Reijani Arenduse Osühing

registrikood: 10605974

tänava/talu nimi, Pargi 9-12

maja ja korteri number:

alevik: lisaku alevik

vald: lisaku vald

maakond: Ida-Viru maakond

postisihthnumber: 41101

telefon: +372 5138855, +372 5144505

e-posti aadress: reijan@reijan.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Varud	10
Lisa 6 Materiaalne põhivara	11
Lisa 7 Kapitalirent	11
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 9 Müügitulu	12
Lisa 10 Muud äritulud	13
Lisa 11 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	13
Lisa 12 Üldhalduskulud	13
Lisa 13 Tööjõukulud	13
Lisa 14 Muud ärikulud	13
Lisa 15 Finantstulud ja -kulud	14
Lisa 16 Seotud osapooled	14

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

2012. aastal jätkus Reijani Arenduse OÜ traditsiooniline äritegevus.

Olulisi muudatusi tegevuses ei toimunud, arendasime e-kaubandust ja püüdsime tõsta kaupade kvaliteeti.

Tulud, kulud ja kasum/kahjum

Müügitulu suurenes võrreldes eelmise aastaga 2,42%.

2012.a. oli Reijani Arenduse OÜ müügitulu 23 043 eurot, mis tegevusalade lõikes jaguneb järgnevalt:

- arvutite- ja kontorikaupade müük 62,52% (2011.a. 64,07%)
- IT hooldus (lepingud) 11,59% (2011.a. 11,59%)
- raamatupidamisteenused 22,74% (2011.a. 21,1%)
- internetiteenused 0,36% (2011.a. 1,97%)
- muud teenused (arvutite hooldus) 2,79% (2011.a. 1,27%)

Müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu oli 17407 eurot (2011.a. 16388 eurot) ja üldhalduskulud 7520 eurot (2011.a. 7339 eurot). Ettevõtte tulemiks kujunes kasum 591 eurot (2011.a. oli kasum 202 eurot).

2012 aasta positiivsele tulemusele aitas kaasa suurenev sülearvutite tarvikute müük e-poes. Samuti printerite kulumaterjalide müük. Otsesidemed tarvikute tootjatega on võimaldanud hoida konkurentsivõimelist hinda.

Peamised finantssuhtarvud

	2012	2011
Müügitulu (eur)	23 043	22 499
Tulu kasv/langus	2,42%	15,6%
Brutokasumi määr %	24,46%	27%
Puhaskasum (eur)	591	202
Kasumi kasv/langus	192,57%	-22,6%
Lühiajalistekohustuste kattekordaja	1,55	1,18

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Käibe kasv (%) = $(\text{müügitulu } 2012 - \text{müügitulu } 2011) / \text{müügitulu } 2011 \cdot 100$
- Brutokasumimäär (%) = $\text{brutokasum} / \text{müügitulu} \cdot 100$
- Kasumi kasv (%) = $(\text{puhaskasum } 2012 - \text{puhaskasum } 2011) / \text{puhaskasum } 2011 \cdot 100$
- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = $\text{käibevara} / \text{lühiajalised kohustused}$

Olulised keskkonna- ja sotsiaalsed mõjud

Suurenenud sülearvutite, tahvelarvutite ja nutitelefonide hulk tarbijatel on tõstnud nõudlust nende tarvikute järele. Püüame sellele vastu tulla ja oma toodete valikut vastavalt kohandada.

Investeeringud

2012. aastal soetati uus sülearvuti summas 462 eurot ning kanti bilansist välja amortiseerunud ja kasutuskõlbmatud varad.

2013. aastal ei ole plaanis suuremaid investeeringuid.

Personal

Reijani Arenduse OÜ-s töötas 2012.a. 1 töötaja, kelle aasta töötasu koos sotsiaalmaksu ja töötuskindlustusmaksuga oli 2410,73 eurot ning 1 juhatuse liige kelle juhatuse liikme tasuks koos sotsiaalmaksuga oli 3693,48eurot.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Jätkata e-kaubanduse arendamist.

Jaanus Altoja

Juhatuse liige

lisakus, 18. juunil 2013.a.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	2 683	486	2
Nõuded ja ettemaksed	19	2 109	3
Varud	6 357	8 382	5
Kokku käibevara	9 059	10 977	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	412	1 365	6
Kokku põhivara	412	1 365	
Kokku varad	9 471	12 342	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	11	28	7
Võlad ja ettemaksed	5 840	9 274	8
Kokku lühiajalised kohustused	5 851	9 302	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	0	11	7
Kokku pikaajalised kohustused	0	11	
Kokku kohustused	5 851	9 313	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 684	2 684	
Ülekurss	1 342	1 342	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-997	-1 199	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	591	202	
Kokku omakapital	3 620	3 029	
Kokku kohustused ja omakapital	9 471	12 342	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Müügitulu	23 043	22 499	9
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-17 407	-16 388	11
Brutokasum (-kahjum)	5 636	6 111	
Üldhalduskulud	-7 520	-7 339	12
Muud äritulud	0	50	10
Muud ärikulud	-21	-10	14
Ärikasum (kahjum)	-1 905	-1 188	
Finantstulud ja -kulud	2 496	1 390	15
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	591	202	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	591	202	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-1 905	-1 188	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-5 162	361	
Kokku korrigeerimised	-5 162	361	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	2 090	-1 154	
Varude muutus	2 025	450	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-3 451	-632	
Kokku rahavood äritegevusest	-6 403	-2 163	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-462	0	
Muud laekumised investeerimistegevusest	6 577	0	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	6 115	0	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-11	-29	
Makstud intressid	-4	-10	
Muud laekumised finantseerimistegevusest	2 500	1 400	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	2 485	1 361	
Kokku rahavood	2 197	-802	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	486	1 288	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	2 197	-802	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2 683	486	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Ülekurss	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	2 684	1 342	-1 199	2 827
Korrigeeritud saldo 31.12.2010	2 684	1 342	-1 199	2 827
Aruandeaasta kasum (kahjum)			202	202
31.12.2011	2 684	1 342	-997	3 029
Aruandeaasta kasum (kahjum)			591	591
31.12.2012	2 684	1 342	-406	3 620

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Reijani Arenduse OÜ 2012 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Reijani Arenduse OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 2 alusel.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 319,56 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 319,65

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Arvuti- ja arvuti- süsteemid	3 aastat

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Sularaha kassas	1 564	255
Arvelduskontod	1 119	231
Kokku raha	2 683	486

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	19	19		
Ostjatelt laekumata arved	19	19		
Kokku nõuded ja ettemaksed	19	19		

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	2 109	2 109		
Ostjatelt laekumata arved	2 109	2 109		
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 109	2 109		

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2012		31.12.2011	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		90		316
Üksikisiku tulumaks		80		52
Sotsiaalmaks		148		135
Kohustuslik kogumispension		9		8
Töötuskindlustusmaksed		2		12
Ettemaksukonto jääk	0		0	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad		329	0	523

Lisa 5 Varud

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Müügiks ostetud kaubad	6 357	8 382
Kokku varud	6 357	8 382

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(eurodes)

				Kokku
	Arvutid ja arvuti-süsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2010				
Soetusmaksumus		6 578	6 578	6 578
Akumuleeritud kulum		-4 852	-4 852	-4 852
Jääkmaksumus		1 726	1 726	1 726
Amortisatsioonikulu		-361	-361	-361
31.12.2011				
Soetusmaksumus		6 578	6 578	6 578
Akumuleeritud kulum		-5 213	-5 213	-5 213
Jääkmaksumus		1 365	1 365	1 365
Ostud ja parendused	463		463	463
Muud ostud ja parendused	463		463	463
Amortisatsioonikulu	-51	5 213	5 162	5 162
Allahindlused väärtuse languse tõttu		-6 578	-6 578	-6 578
31.12.2012				
Soetusmaksumus	463	1 365	1 828	1 828
Akumuleeritud kulum	-51	-1 365	-1 416	-1 416
Jääkmaksumus	412	0	412	412

Lisa 7 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Elion Ettevõtted Aktsiaselts	11	11		
Kapitalirendikohustused kokku	11	11		

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Elion Ettevõtted Aktsiaselts	39	28	11	
Kapitalirendikohustused kokku	39	28	11	

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	189	189		
Maksuvõlad	329	329		
Muud võlad	5 322	5 322		
Kokku võlad ja ettemaksed	5 840	5 840		

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	928	928		
Maksuvõlad	523	523		
Muud võlad	7 823	7 823		
Kokku võlad ja ettemaksed	9 274	9 274		

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	23 043	22 499
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	23 043	22 499
Kokku müügitulu	23 043	22 499
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Arvutite ja kontorikaupade müük	14 406	14 415
IT hooldus (lepingulised kliendid)	2 608	2 608
Raamatupidamisteenused	5 239	4 747
Internetiteenused	82	444
IT hooldus, väljasõidutasu(lepinguta kliendid)	708	285
Kokku müügitulu	23 043	22 499

Lisa 10 Muud äritulud

(eurodes)

	2012	2011
Trahvid, viivised ja hüvitised	0	50
Kokku muud äritulud	0	50

Lisa 11 Müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu

(eurodes)

	2012	2011
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	15 263	14 624
Müügi eesmärgil ostetud teenused	1 301	923
Üür ja rent	464	448
Mitmesugused bürookulud	309	251
Koolituskulud	70	142
Kokku müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	17 407	16 388

Lisa 12 Üldhalduskulud

(eurodes)

	2012	2011
Tööjõukulud	6 104	6 978
Amortisatsioonikulu	1 416	361
Kokku üldhalduskulud	7 520	7 339

Lisa 13 Tööjõukulud

(eurodes)

	2012	2011
Palgakulu	4 571	5 210
Sotsiaalmaksud	1 533	1 768
Kokku tööjõukulud	6 104	6 978
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	2	2

Lisa 14 Muud ärikulud

(eurodes)

	2012	2011
Kahjum valuutakursi muutustest	21	10
Kokku muud ärikulud	21	10

Lisa 15 Finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2012	2011
Intressikulud	-4	-10
Intressikulu kapitalirendilt	-4	-10
Muud finantstulud ja -kulud	2 500	1 400
Kokku finantstulud ja -kulud	2 496	1 390

Lisa 16 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2012	2011
Arvestatud tasu	2 777	1 744

Reijani Arenduse OÜ ei ole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud muid tasusid ja olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.06.2013

Reijani Arenduse Osaühing (registrikood: 10605974) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JAANUS ALTOJA	Juhatuse liige	29.06.2013
Resolutsioon:	Olen aruandes sisalduvate andmetega nõus	

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-997
Aruandeaasta kasum (kahjum)	591
Kokku	-406
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-406
Kokku	-406

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-997
Aruandeaasta kasum (kahjum)	591
Kokku	-406
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-406
Kokku	-406

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Raamatupidamine, maksualane nõustamine	69202	5239	22.74%	Jah
Arvutite, arvuti välisseadmete ja tarkvara jaemüük	47411	14406	62.52%	Ei
Arvutite ja arvuti välisseadmete parandus	95111	3316	14.39%	Ei
Muu jaemüük väljaspool kauplusi, kioskeid ja turge	47991	82	0.36%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Jaanus Altoja	37103262725	Eesti	2684 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5138855
Mobiiltelefon	+372 5144505
E-posti aadress	reijan@reijan.ee