

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: Seelingport OÜ

registrikood: 10945664

tänava/talu nimi, Kaasiku 15

maja ja korteri number:

alevik: Ülenurme alevik

vald: Ülenurme vald

maakond: Tartu maakond

postisihtnumber: 61701

telefon: +372 5265261

e-posti aadress: seelingport@seelingport.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 4 Varud	9
Lisa 5 Materiaalne põhivara	10
Lisa 6 Kapitalirent	10
Lisa 7 Laenukohustused	11
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 9 Müügitulu	12
Lisa 10 Tööjõukulud	12
Lisa 11 Seotud osapooled	13

Tegevusaruanne

Seelingport OÜ asutati 14. augustil 2003. aastal. Põhitegevussuundadeks on metsamaterjali ja puidu ost, müük, varundamine, ülestöötamine ja ümbertöötlemine. Seelingport OÜ aktiivne ettevõtlus metsamaterjali ja puidu ostu ja müügi osas algas 2007.aastal. 2010.aastast alates on tõstetud oluliselt tootmismahtu.

Seelingport OÜ 2012. aasta käive ulatus 419 577 euron (2011. aastal 330 242 eurot) ning kasum 2012. aastal oli 8 733 eurot (2011. aastal 27 813 eurot). Põhiosa käibest - 81,9 % moodustas toodetud saematerjali müük.

2012. aastal soetati juurde põhivarasid 31 195 euro väärtuses, sealhulgas kapitalrendi korras 15 340 euro eest.

Seelingport OÜ -s töötas 2012. aastal keskmiselt 5 töötajat, kelle brutopalgad 2012. aastal olid 26 515 eurot, millelt arvestati sotsiaal- ja töötuskindlustuse makse 9 121 eurot. Kasutati ka töövõtulepingulisi töötajaid. Kokku olid tööjõukulud 2012. aastal 66 236 eurot. Juhatuse liikme tasu 2012. aastal ei makstud.

2013. aastal on plaanis veelgi kasvatada turgu ning suurendada käivet, tootmisprotsessi efektiivistamise ja uute paremate töövahendite soetamise teel.

21.06.2013

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	10 455	8 804	2
Nõuded ja ettemaksed	1 717	1 223	
Varud	31 479	30 098	4
Kokku käibevara	43 651	40 125	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	44 809	30 656	5
Kokku põhivara	44 809	30 656	
Kokku varad	88 460	70 781	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	21 391	11 781	6,7
Võlad ja ettemaksed	14 238	12 122	3,8
Kokku lühiajalised kohustused	35 629	23 903	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	10 491	13 271	6,7
Kokku pikaajalised kohustused	10 491	13 271	
Kokku kohustused	46 120	37 174	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 684	2 684	
Kohustuslik reservkapital	268	268	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	30 655	2 842	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	8 733	27 813	
Kokku omakapital	42 340	33 607	
Kokku kohustused ja omakapital	88 460	70 781	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Müügitulu	419 577	330 242	9
Muud äritulud	0	7	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-266 189	-199 521	
Mitmesugused tegevuskulud	-60 386	-52 053	
Tööjõukulud	-66 236	-37 545	10
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-17 042	-12 246	5
Muud ärikulud	-1	-75	
Ärikasum (kahjum)	9 723	28 809	
Finantstulud ja -kulud	-990	-996	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	8 733	27 813	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	8 733	27 813	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	9 723	28 809	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	17 042	12 246	5
Kokku korrigeerimised	17 042	12 246	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-495	3 795	
Varude muutus	-1 380	2 360	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	2 115	-7 673	
Kokku rahavood äritegevusest	27 005	39 537	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-15 855	-2 681	
Laekunud intressid	1	0	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-15 854	-2 681	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenude tagasimaksed	-9 884	-25 727	
Arvelduskrediidi saldo muutus	11 752	-4 360	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-10 377	-4 139	
Makstud intressid	-991	-996	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-9 500	-35 222	
Kokku rahavood	1 651	1 634	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	8 804	7 170	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1 651	1 634	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	10 455	8 804	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	2 684	210	2 900	5 794
Aruandeaasta kasum (kahjum)			27 813	27 813
Muutused reservides		58	-58	0
31.12.2011	2 684	268	30 655	33 607
Aruandeaasta kasum (kahjum)			8 733	8 733
31.12.2012	2 684	268	39 388	42 340

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Seelingport OÜ 2012. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Seelingport OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 1 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude kulukskandmisel rakendatakse kaalutud keskmise soetushinna meetodit. Varud on hinnatud lähtudes sellest, mis on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum. Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 320 EUR ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 320

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinaid ja seadmeid	5
Muu inventar	4-5

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina. Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Sularaha kassas	7 232	7 618
Arvelduskontod	3 223	1 186
Kokku raha	10 455	8 804

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	997	2 727
Üksikisiku tulumaks	1 246	588
Sotsiaalmaks	2 932	1 756
Kohustuslik kogumispension	143	71
Töötuskindlustusmaksed	322	223
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	5 640	5 365

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Tooraine ja materjal	26 979	16 620
Valmistoodang	4 500	13 478
Kokku varud	31 479	30 098

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

			Kokku
	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2010			
Soetusmaksumus	50 485	1 094	51 579
Akumuleeritud kulum	-25 239	-519	-25 758
Jääkmaksumus	25 246	575	25 821
Ostud ja parendused	16 590	491	17 081
Amortisatsioonikulu	-12 026	-220	-12 246
31.12.2011			
Soetusmaksumus	67 075	1 585	68 660
Akumuleeritud kulum	-37 265	-739	-38 004
Jääkmaksumus	29 810	846	30 656
Ostud ja parendused	30 706	489	31 195
Amortisatsioonikulu	-15 546	-288	-15 834
Allahindlused väärtuse languse tõttu	-1 208		-1 208
31.12.2012			
Soetusmaksumus	94 329	2 074	96 403
Akumuleeritud kulum	-50 567	-1 027	-51 594
Jääkmaksumus	43 762	1 047	44 809

Lisa 6 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Alusvaluuta
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Kapitalirendi kohustus	16 133	5 642	10 491		EUR
Kapitalirendikohustused kokku	16 133	5 642	10 491		

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Alusvaluuta
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Kapitalirendi kohustus	11 170	1 896	9 274		EUR
Kapitalirendikohustused kokku	11 170	1 896	9 274		

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	2012	2011
Masinad ja seadmed	22 879	12 720
Kokku	22 879	12 720

Lisa 7 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Lühiajalised laenud						
Laenud eraisikutelt	3 997	3 997			07.2013	
Arvelduslaen	11 752	11 752			12.2013	
Lühiajalised laenud kokku	15 749	15 749				
Kapitalirendikohustused kokku	16 133	5 642	10 491			6
Laenukohustused kokku	31 882	21 391	10 491			
	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Lühiajalised laenud						
Laenud eraisikutelt	7 657	7 657				
Lühiajaline pangalaen	2 228	2 228				
Lühiajalised laenud kokku	9 885	9 885				
Pikaajalised laenud						
Laenud eraisikutelt	3 997		3 997			
Pikaajalised laenud kokku	3 997		3 997			
Kapitalirendikohustused kokku	11 170	1 896	9 274			6
Laenukohustused kokku	25 052	11 781	13 271			

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	3 037	3 037			
Võlad töövõtjatele	5 561	5 561			
Maksuvõlad	5 640	5 640			3
Kokku võlad ja ettemaksed	14 238	14 238			

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	3 116	3 116			
Võlad töövõtjatele	3 641	3 641			
Maksuvõlad	5 365	5 365			3
Kokku võlad ja ettemaksed	12 122	12 122			

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	419 577	330 242
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	419 577	330 242
Kokku müügitulu	419 577	330 242
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Küttematerjali tootmine	75 119	36 011
Saematerjali tootmine	343 597	294 231
Vanametalli müük	861	0
Kokku müügitulu	419 577	330 242

Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

	2012	2011
Palgakulu	49 343	27 935
Sotsiaalmaksud	16 893	9 610
Kokku tööjõukulud	66 236	37 545
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	5	4

Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2012	31.12.2011
	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	3 997	11 654

2012	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	7 657

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.06.2013

Seelingport OÜ (registrikood: 10945664) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JAANUS TAMM	Juhatuse liige	29.06.2013

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	30 655
Aruandeaasta kasum (kahjum)	8 733
Kokku	39 388
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	39 388
Kokku	39 388

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	30 655
Aruandeaasta kasum (kahjum)	8 733
Kokku	39 388
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	39 388
Kokku	39 388

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Saematerjali tootmine	16101	343597	81.89%	Jah
Küttepude tootmine	02202	75119	17.90%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Jaanus Tamm	37101022741	Ülenurme alevik, Ülenurme vald, Tartu maakond, Eesti	42000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5265261
E-posti aadress	seelingport@seelingport.ee