

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2012

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2012

**ärinimi:** D&D Holding OÜ

**registrikood:** 10860815

**tänavatalu nimi,** Kullese 9  
**maja ja korteri number:**

**linn:** Tallinn

**maakond:** Harju maakond

**postisihthnumber:** 12013

**telefon:** +372 5121888

**e-posti aadress:** david.parnamets@mail.ee

## Sisukord

|                                         |    |
|-----------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                          | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne            | 4  |
| Bilanss                                 | 4  |
| Kasumiaruanne                           | 5  |
| Rahavoogude aruanne                     | 6  |
| Omakapitali muutuste aruanne            | 7  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad      | 8  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted               | 8  |
| Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed             | 9  |
| Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad | 9  |
| Lisa 4 Materiaalne põhivara             | 10 |
| Lisa 5 Müügitulu                        | 10 |
| Lisa 6 Tööjõukulud                      | 10 |
| Lisa 7 Seotud osapooled                 | 11 |

## Tegevusaruanne

OÜ D&D Holding on registreeritud 16.04.2002 aastal.

Põhitegevuseks on olnud äri ja muu juhtimiselase nõustamisega. Järgneval aastal on kavas müüa ostetud ja rendatud kinnisvara. Põhipartneriks on AS Maag Grupp, kellega koostöös turustatakse kaubamaärki – Rannamõisa (värskelinnuliha ja –tooted). Ostetud ja rendatud kinnisvara on plaan lähiaastatel realiseerida. Kui praegune turuseis ei parane, võib kaasenad sellega müük alla omahinna.

Edasine kava on rohkem tegelda juhtimiselase nõustamisega. Kinnisvara arendus jääb jätkuvalt kõrvaltegevuseks.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2012       | 31.12.2011       |
|----------------------------------------------|------------------|------------------|
| Varad                                        |                  |                  |
| Käibevara                                    |                  |                  |
| Raha                                         | 669 094          | 1 137 382        |
| Finantsinvesteeringud                        | 465 134          | 0                |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 128 352          | 91 202           |
| Varud                                        | 184 932          | 265 054          |
| <b>Kokku käibevara</b>                       | <b>1 447 512</b> | <b>1 493 638</b> |
| Põhivara                                     |                  |                  |
| Materiaalne põhivara                         | 51 774           | 0                |
| <b>Kokku põhivara</b>                        | <b>51 774</b>    | <b>0</b>         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>1 499 286</b> | <b>1 493 638</b> |
| Kohustused ja omakapital                     |                  |                  |
| Kohustused                                   |                  |                  |
| Lühiajalised kohustused                      |                  |                  |
| Laenukohustused                              | 240 000          | 242 163          |
| Võlad ja ettemaksed                          | 4 014            | 3 477            |
| <b>Kokku lühiajalised kohustused</b>         | <b>244 014</b>   | <b>245 640</b>   |
| <b>Kokku kohustused</b>                      | <b>244 014</b>   | <b>245 640</b>   |
| Omakapital                                   |                  |                  |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 556            | 2 556            |
| Kohustuslik reservkapital                    | 256              | 256              |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 1 137 286        | 1 146 752        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 115 174          | 98 434           |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>1 255 272</b> | <b>1 247 998</b> |
| <b>Kokku kohustused ja omakapital</b>        | <b>1 499 286</b> | <b>1 493 638</b> |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2012           | 2011           |
|---------------------------------------------|----------------|----------------|
| Müügitulu                                   | 35 134         | 43 082         |
| Muud äritulud                               | 362 764        | 241 525        |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -39 190        | -8 640         |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -23 871        | -39 391        |
| Tööjõukulud                                 | -5 160         | -5 161         |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus           | -2 542         | -2 260         |
| Muud ärikulud                               | -1 305         | -841           |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>325 830</b> | <b>228 314</b> |
| Finantstulud ja -kulud                      | -181 974       | -113 745       |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>143 856</b> | <b>114 569</b> |
| Tulumaks                                    | -28 682        | -16 135        |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>115 174</b> | <b>98 434</b>  |

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

|                                                          | 2012             | 2011             |
|----------------------------------------------------------|------------------|------------------|
| <b>Rahavood äritegevusest</b>                            |                  |                  |
| Ärikasum (kahjum)                                        | 325 830          | 228 314          |
| <b>Korrigeerimised</b>                                   |                  |                  |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus                        | 2 542            | 2 260            |
| <b>Kokku korrigeerimised</b>                             | <b>2 542</b>     | <b>2 260</b>     |
| Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus        | -222 082         | 285 769          |
| Varude muutus                                            | -80 122          | 0                |
| Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus    | -10 626          | -15 594          |
| Laekunud intressid                                       | 19 729           | 0                |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>                      | <b>35 271</b>    | <b>500 749</b>   |
| <b>Rahavood investeerimistegevusest</b>                  |                  |                  |
| Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel | -54 316          | 0                |
| Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel          | -304 261         | 0                |
| Muud laekumised investeerimistegevusest                  | 0                | -113 745         |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>            | <b>-358 577</b>  | <b>-113 745</b>  |
| <b>Rahavood finantseerimistegevusest</b>                 |                  |                  |
| Makstud intressid                                        | -8 400           | 0                |
| Makstud dividendid                                       | -107 900         | -60 700          |
| Makstud ettevõtte tulumaks                               | -28 682          | -16 135          |
| <b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>           | <b>-144 982</b>  | <b>-76 835</b>   |
| <b>Kokku rahavood</b>                                    | <b>-468 288</b>  | <b>310 169</b>   |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses</b>        | <b>1 137 382</b> | <b>827 213</b>   |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>                 | <b>-468 288</b>  | <b>310 169</b>   |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus</b>          | <b>669 094</b>   | <b>1 137 382</b> |

## Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

|                             |                             |                              |                             | Kokku     |
|-----------------------------|-----------------------------|------------------------------|-----------------------------|-----------|
|                             | Osakapital<br>nimiväärtuses | Kohustuslik<br>reservkapital | Jaotamata<br>kasum (kahjum) |           |
| <b>31.12.2010</b>           | 2 556                       | 256                          | 1 207 452                   | 1 210 264 |
| Aruandeaasta kasum (kahjum) |                             |                              | 98 434                      | 98 434    |
| Makstud dividendid          |                             |                              | -60 700                     | -60 700   |
| <b>31.12.2011</b>           | 2 556                       | 256                          | 1 245 186                   | 1 247 998 |
| Aruandeaasta kasum (kahjum) |                             |                              | 115 174                     | 115 174   |
| Makstud dividendid          |                             |                              | -107 900                    | -107 900  |
| <b>31.12.2012</b>           | 2 556                       | 256                          | 1 252 460                   | 1 255 272 |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

D&D Holding OÜ

Majandusaasta algus: 1. jaanuar 2012

Majandusaasta lõpp: 31. detsember 2012

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

### Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

### Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna

### Finantsinvesteeringud

Lühiajaliste aktsiate ja muude väärtpaberitena kajastatakse lühiajalise kauplemise eesmärgil hoitavaid väärtpabereid

### Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses

### Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10000 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigades, masinatele normiks 20%.

Maad ei amortiseerita

### Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.



Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

### Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

## Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

|                                   | 31.12.2012     | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             |
|-----------------------------------|----------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|
|                                   |                | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Nõuded ostjate vastu              | 40 457         | 40 457                            |                     |             |
| Ostjatelt laekumata arved         | 40 457         | 40 457                            |                     |             |
| Muud nõuded                       | 87 895         | 87 895                            |                     |             |
| Laenunõuded                       | 87 895         | 87 895                            |                     |             |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b> | <b>128 352</b> | <b>128 352</b>                    |                     |             |

  

|                                   | 31.12.2011    | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             |
|-----------------------------------|---------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|
|                                   |               | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Nõuded ostjate vastu              | 3 307         | 3 307                             |                     |             |
| Ostjatelt laekumata arved         | 3 307         | 3 307                             |                     |             |
| Muud nõuded                       | 87 895        | 87 895                            |                     |             |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b> | <b>91 202</b> | <b>91 202</b>                     |                     |             |

## Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

|                                               | 31.12.2012   | 31.12.2011   |
|-----------------------------------------------|--------------|--------------|
|                                               | Maksuvõlg    | Maksuvõlg    |
| Ettevõtte tulumaks                            | 3 057        | 1 781        |
| Käibemaks                                     | 442          | 869          |
| Üksikisiku tulumaks                           | 68           | 69           |
| Sotsiaalmaks                                  | 211          | 211          |
| Kohustuslik kogumispension                    | 12           | 6            |
| Töötuskindlustusmaksed                        | 23           | 27           |
| Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad         | -225         |              |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>3 588</b> | <b>2 963</b> |

## Lisa 4 Materiaalne põhivara

(eurodes)

|                          |                         |                       | Kokku         |
|--------------------------|-------------------------|-----------------------|---------------|
|                          | Transpordi-<br>vahendid | Masinad ja<br>seadmed |               |
| Ostud ja parendused      | 54 316                  | 54 316                | 54 316        |
| Muud ostud ja parendused | 54 316                  | 54 316                | 54 316        |
| Amortisatsioonikulu      | -2 542                  | -2 542                | -2 542        |
| <b>31.12.2012</b>        |                         |                       |               |
| Soetusmaksumus           | 54 316                  | 54 316                | 54 316        |
| Akumuleeritud kulum      | -2 542                  | -2 542                | -2 542        |
| <b>Jääkmaksumus</b>      | <b>51 774</b>           | <b>51 774</b>         | <b>51 774</b> |

## Lisa 5 Müügitulu

(eurodes)

|                                             | 2012          | 2011          |
|---------------------------------------------|---------------|---------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes |               |               |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                |               |               |
| Eesti                                       | 35 134        | 43 082        |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>  | <b>35 134</b> | <b>43 082</b> |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>35 134</b> | <b>43 082</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes               |               |               |
| äri ja muu juhtimiselane nõustamine         | 35 134        | 43 082        |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>35 134</b> | <b>43 082</b> |

## Lisa 6 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                                | 2012         | 2011         |
|------------------------------------------------|--------------|--------------|
| Palgakulu                                      | 3 840        | 3 840        |
| Sotsiaalmaksud                                 | 1 320        | 1 321        |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                       | <b>5 160</b> | <b>5 161</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale | 1            | 1            |

## Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

| Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja<br>muud olulised soodustused |       |       |
|----------------------------------------------------------------------------------|-------|-------|
|                                                                                  | 2012  | 2011  |
| Arvestatud tasu                                                                  | 3 840 | 3 840 |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 31.01.2013

**D&D Holding OÜ (registrikood: 10860815) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| DAVID PÄRNAMETS    | Juhatuse liige     | 29.06.2013           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2012       |
|------------------------------------------------------------------------|------------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 1 137 286        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 115 174          |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>1 252 460</b> |
| Jaotamine                                                              |                  |
| Dividendideks                                                          | 100 000          |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 1 152 460        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>1 252 460</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                 | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|--------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Ärinõustamine jm- juhtimisalane nõustamine | 70221      | 35134           | 100.00%     | Jah            |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi  | Isikukood / registrikood / sünniaeg | Elukoht / Asukoht | Osaluse suurus ja valuuta |
|-----------------|-------------------------------------|-------------------|---------------------------|
| David Pärnamets | 37610050237                         | Eesti             | 2556 EUR                  |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu                    |
|-----------------|-------------------------|
| Mobiiltelefon   | +372 5121888            |
| E-posti aadress | david.parnamets@mail.ee |