

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: osäühing A 3

registrikood: 10914014

tänavatalu nimi, Tähtvere 18 D - 2
maja ja korteri number:

linn: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihthnumber: 51007

telefon: +372 6015676

e-posti aadress: aet@a3.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Materiaalne põhivara	10
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 6 Müügitulu	11
Lisa 7 Tööjõukulud	11
Lisa 8 Seotud osapooled	12

TEGEVUSARUANNE

Osaühing A3 on 2003. aasta veebruaris asutatud Eesti kapitalil põhinev ettevõte. Peamiseks tegevusalaks on sisearhitektuurne ja arhitektuurne projekteerimine.

Tähtsamad projektid 2012 aastal olid järgmised:

- TTÜ 6. Korpus – sisearhitektuurse projekti järelevalve (tellija: SKANSKA EMV AS)
- Detailplaneering Kadakamarja tn.38, Saue (tellija: ALEVIKINNISVARA OÜ)
- Aiamajade laiendusprojektid üksikelamuteks - Mureli põik 4, Viimsi; Vambola tn.9, Luige
- Kadakamarja tn. 21a/21b ridaelamud – (tellija: ALEVIKINNISVARA OÜ)
- ERAMU Vihula vallas Vainupea külas (tellija Raul Välling)
- VÄLITERRASS restoranile Cèst La Vie – (tellija: Avi Investments OÜ)
- RESTORAN`i ja SISETURU sisearhitektuurne eskiis - Sillamäe Viru pst.14 (tellija: Krunk OÜ)
- MESSIBOKSI kujundus HABITARE sisustusmessil Helsingis (tellija: Saaremaa Sepad OÜ)
- EAS riiklike ärimesside kujunduse eskiislahendus (konkursi võidutöö) tellija: DDB Eesti OÜ

Osaühingu A3 käive aastal 2012 oli 38631 eurot, võrreldes 2011. aastaga oli käibe langus 43%. 2012. aasta kahjum oli 10 415 eurot (2011. aastal kasum 10897 eurot)

Juhatuse liikmeid ei tasustatud.

2013. aastal on ette näha A3 tegevuse stabiilset aktiivsust.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Varad		
Käibevara		
Raha	8 243	16 266
Nõuded ja ettemaksed	893	5 592
Kokku käibevara	9 136	21 858
Põhivara		
Materiaalne põhivara	2 442	0
Kokku põhivara	2 442	0
Kokku varad	11 578	21 858
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	5 727	5 591
Kokku lühiajalised kohustused	5 727	5 591
Kokku kohustused	5 727	5 591
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	13 455	2 558
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-10 416	10 897
Kokku omakapital	5 851	16 267
Kokku kohustused ja omakapital	11 578	21 858

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu	38 631	68 200
Muud äritulud	0	6 235
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-5 421	-8 167
Mitmesugused tegevuskulud	-26 084	-39 922
Tööjõukulud	-16 044	-14 964
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-548	0
Muud ärikulud	-11	-12
Ärikasum (kahjum)	-9 477	11 370
Finantstulud ja -kulud	-939	-473
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-10 416	10 897
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-10 416	10 897

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-9 477	11 370
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	548	0
Kasum (kahjum) põhivara müügist	0	-5 763
Kokku korrigeerimised	548	-5 763
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	4 698	-3 291
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	137	1 620
Laekunud intressid	10	17
Makstud intressid	-949	-490
Kokku rahavood äritegevusest	-5 033	3 463
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-2 990	0
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	0	5 763
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-2 990	5 763
Rahavood finantseerimistegevusest		
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	0	-1 410
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	0	-1 410
Kokku rahavood	-8 023	7 816
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	16 266	8 450
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-8 023	7 816
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	8 243	16 266

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	2 556	256	2 558	5 370
Aruandeaasta kasum (kahjum)			10 897	10 897
31.12.2011	2 556	256	13 455	16 267
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-10 416	-10 416
31.12.2012	2 556	256	3 039	5 851

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ A3 2012. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

2012. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja nõudmiseni hoiuseid pankades.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustused ning mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber eurodesse ametlikult kehtivate Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekavas summas.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 640 eurot. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 640

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Lühiajaliste finantskohustuste soetusmaksumus on võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas.

Tulud

Tulu kaupade ja teenuste müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Sularaha kassas	1 768	1 300
Arvelduskontod	6 475	14 966
Kokku raha	8 243	16 266

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	639	639		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	254	254		
Kokku nõuded ja ettemaksed	893	893		

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	4 081	4 081		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 511	1 511		
Kokku nõuded ja ettemaksed	5 592	5 592		

Lisa 4 Materiaalne põhivara

(eurodes)

					Kokku
	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvuti- süsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2010					
Soetusmaksumus	14 700	5 262	3 089	23 051	23 051
Akumuleeritud kulum	-14 700	-5 262	-3 089	-23 051	-23 051
Jääkmaksumus	0	0	0	0	0
Amortisatsioonikulu	14 700			14 700	14 700
Müügid	-14 700			-14 700	-14 700
31.12.2011					
Soetusmaksumus	0	5 262	3 089	8 351	8 351
Akumuleeritud kulum	0	-5 262	-3 089	-8 351	-8 351
Jääkmaksumus	0	0	0	0	0
Ostud ja parendused	2 990			2 990	2 990
Amortisatsioonikulu	-548			-548	-548
31.12.2012					
Soetusmaksumus	2 990	5 262	3 089	11 341	11 341
Akumuleeritud kulum	-548	-5 262	-3 089	-8 899	-8 899
Jääkmaksumus	2 442	0	0	2 442	2 442

Müüdud materiaalne põhivara müügihinnas

	2012	2011
Masinad ja seadmed		5 763
Transpordivahendid		5 763
Kokku		5 763

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	408	408		
Võlad töövõtjatele	4 503	4 503		
Maksuvõlad	816	816		
Kokku võlad ja ettemaksed	5 727	5 727		

	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	727	727		
Võlad töövõtjatele	3 766	3 766		
Maksuvõlad	1 098	1 098		
Kokku võlad ja ettemaksed	5 591	5 591		

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	38 631	68 200
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	38 631	68 200
Kokku müügitulu	38 631	68 200
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Arhitektitegevused	38 631	68 200
Kokku müügitulu	38 631	68 200

Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

	2012	2011
Palgakulu	11 940	11 134
Sotsiaalmaksud	4 104	3 830
Kokku tööjõukulud	16 044	14 964
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	2	2

Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

OÜ A3 ei ole 2012. aastal tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.06.2013

osaühing A 3 (registrikood: 10914014) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
INDREK SEIRE	Juhatuse liige	28.06.2013
AET SEIRE	Juhatuse liige	29.06.2013

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	13 455
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-10 416
Kokku	3 039
Katmine	
Kokku	3 039

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Arhitektitegevused	71111	38631	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Aet Seire	47208190263		2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6015676
E-posti aadress	aet@a3.ee