

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: Goldenbeck OÜ

registrikood: 11344240

tänava/talu nimi, Suurevälja põik 7
maja ja korteri number:

küla: Vanamõisa küla

vald: Saue vald

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 76506

telefon: +372 56225955, +372 5028692

e-posti aadress: raavo@workman.ee, tarvo@workman.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Materiaalne põhivara	10
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 5 Laenukohustused	12
Lisa 6 Müügitulu	12
Lisa 7 Tööjõukulud	12
Lisa 8 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	13
Lisa 9 Muud nõuded	13
Lisa 10 Seotud osapooled	13

Tegevusaruanne

OÜ GOLDENBECK asutati 2007. aasta alguses. Põhitegevuseks sai kasutusvaldusega kinnisvara üürileandmine ja käitus.

Müügitulu aruandeaastal oli 13 836 eurot, mille juures saadi ka kasumit.

2013. aastaks planeerime säilitada ettevõtte käivet ning rentaablust.

Juhatuse liikmetele nende tagasikutsumise või ametist lahkumise korral kompensatsiooni ette nähtud ei ole.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	16 432	5 266	2
Nõuded ja ettemaksed	1 290	14 192	
Kokku käibevara	17 722	19 458	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	45 281	45 281	3
Kokku põhivara	45 281	45 281	
Kokku varad	63 003	64 739	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	10 937	10 062	4
Kokku lühiajalised kohustused	10 937	10 062	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	23 778	33 045	5
Kokku pikaajalised kohustused	23 778	33 045	
Kokku kohustused	34 715	43 107	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	18 820	14 569	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 656	4 251	
Kokku omakapital	28 288	21 632	
Kokku kohustused ja omakapital	63 003	64 739	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Müügitulu	13 836	10 924	6
Muud äritulud	19	63	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-3 645	-5 566	
Mitmesugused tegevuskulud	-1 939	-1 815	
Tööjõukulud	-2 265	0	7
Põhivara kulum ja väärtuse langus	0	-828	
Muud ärikulud	-125	-125	
Ärikasum (kahjum)	5 881	2 653	
Finantstulud ja -kulud	775	1 598	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	6 656	4 251	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 656	4 251	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	5 881	2 653	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	0	828	3
Kokku korrigeerimised	0	828	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	12 902	0	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	876	-4 090	4
Kokku rahavood äritegevusest	19 659	-609	
Rahavood investeerimistegevusest			
Laekunud intressid	774	1 598	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	774	1 598	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenude tagasimaksed	-9 267	0	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-9 267	0	
Kokku rahavood	11 166	989	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	5 266	4 277	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	11 166	989	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	16 432	5 266	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	2 556	256	14 569	17 381
Aruandeaasta kasum (kahjum)			4 251	4 251
31.12.2011	2 556	256	18 820	21 632
Aruandeaasta kasum (kahjum)			6 656	6 656
31.12.2012	2 556	256	25 476	28 288

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ GOLDENBECK 2012. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

OÜ GOLDENBECK kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse 2.lisas toodud kasumiaruande skeemi nr.1. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a arvelduskrediit) ning kuni kolmekuulise tähtajaga deposiite.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjate tasumata summad on kajastatud bilansiskorrigeeritud soetusmaksumuse meetodi kohaselt lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadatud iga nõuet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad arved on bilansis alla hinnatud tõenäoliselt laekuva summani, seejuures on ostjatelt saadaolevate nõuete allahindlus bilansis kajastatud eraldi real „Ebatõenäoliselt laekuvad arved“ ning lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Aruandeperioodil laekunud, eelnevalt kuludesse kantud nõuded on kajastatud ebatõenäoliste nõuete summa korrigeerimisena ja kulu vähendusena aruandeperioodi kasumiaruandes.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid maksumusega üle 640 eurot ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivaragruppidele järgmised:

*masinad ja seadmed	20%
*maa ja ehitised	0%

Maksustamine

Maksukohustus võetakse üles maksustatava tehingu toimumise perioodil. Palkadelt ja muudelt lepingulistelt tasudelt kinnipeetud või arvestatud maksud võetakse üles kohustusena perioodil, mille eest tasud või palgad arvestatakse.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise osapoolle üle või oluline mõju teise osapoolle äriolulistele otsustele. OÜ GOLDENBECK käsitleb seotud osapooltena:

- *tegevjuhtkonda ja kõrgemat juhtkonda
- *eelmisses punktis kirjeldatud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid
- *ettevõtte töötajaid

Tulud

Tulu toodete müügist kajastatakse raamatupidamises siis, kui on täidetud kõik järgnevalt loetletud tingimused:

- *olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud müüjalt ostjale

*müüjal ei ole jätkuvalt niisugust haldamisvastutust, mida seostatakse omandiga ning puudub kontroll kauba või toote üle

*tulu müügitehingust saab usaldusväärselt mõõta

*tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline

*tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Intressitulu kajastatakse tuluna siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Vabariigi äriseadustikule teeb ettevõtte iga aasta puhaskasumist vähemalt 5%-lise eraldise kohustuslikku reservkapitali kuni reservkapital moodustab vähemalt 10% ettevõtte osakapitalist.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruande koostamisel on laekumised ja väljamaksed rühmitatud nende eesmärgi järgi äritegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks.

Äritegevuse rahavoogude kajastamisel on kasutatud kaudset meetodit, mille puhul on äritegevuse rahavoogude leidmiseks korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste majandustehingute mõju, äritegevusega seotud varade ning kohustuste saldode muutused ning investeerimis- ja finantseerimistegevusega seotud tulud ja kulud.

Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevad rahavood on kajastatud otsemeetodi kohaselt.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist toimunud sündmuste kajastamine aastaaruandes sõltub sellest, kas tegemist on korrigeeriva või mittekorrigeeriva sündmusega.

Korrigeeriv bilansipäevajärgne sündmus on sündmus, mis kinnitab bilansipäeval eksisteerinud asjaolusid ning selle mõju on kajastatud lõppenud aasta bilansis ja kasumiaruandes.

Mittekorrigeeriv bilansipäevajärgne sündmus on selline sündmus, mis ei anna tunnistust bilansipäeval eksisteerinud asjaoludest ning tavaliselt ei kajastata selle mõju lõppenud aasta bilansis ja kasumiaruandes; need on avaldatud lisades.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Arvelduskontod	16 432	5 266
Kokku raha	16 432	5 266

Lisa 3 Materiaalne põhivara (eurodes)

			Kokku
	Maa	Masinad ja seadmed	
31.12.2010			
Soetusmaksumus	44 724	4 154	48 878
Akumuleeritud kulum		-2 769	-2 769
Jääkmaksumus	44 724	1 385	46 109
Amortisatsioonikulu		-828	-828
31.12.2011			
Soetusmaksumus	44 724	4 154	48 878
Akumuleeritud kulum		-3 597	-3 597
Jääkmaksumus	44 724	557	45 281
Amortisatsioonikulu	0	0	
31.12.2012			
Soetusmaksumus	44 724	4 154	48 878
Akumuleeritud kulum	0	-3 597	-3 597
Jääkmaksumus	44 724	557	45 281

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	293	293			
Võlad töövõtjatele	312	312			
Maksuvõlad	585	585			8
Muud võlad	8 080	8 080			
Dividendivõlad	4 205	4 205			
Muud viitvõlad	3 875	3 875			
Saadud ettemaksed	550	550			
Muud saadud ettemaksed	550	550			
Lühiajalised eraldised	1 117	1 117			
Kokku võlad ja ettemaksed	10 937	10 937			

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	335	335			
Muud võlad	7 724	7 724			
Dividendivõlad	4 205	4 205			
Muud viitvõlad	3 519	3 519			
Saadud ettemaksed	886	886			
Muud saadud ettemaksed	886	886			
Lühiajalised eraldised	1 117	1 117			
Kokku võlad ja ettemaksed	10 062	10 062			

Lisa 5 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Omaniku laen	23 778		23 778	
Pikaajalised laenud kokku	23 778		23 778	
Laenukohustused kokku	23 778		23 778	
	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Omaniku laen	33 045		33 045	
Pikaajalised laenud kokku	33 045		33 045	
Laenukohustused kokku	33 045		33 045	

Firma on saanud 2008. aastal omanikult pikaajalist intressita konverteeritavat laenu summas 44 724 eurot.

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	13 836	10 924
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	13 836	10 924
Kokku müügitulu	13 836	10 924
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	13 836	10 924
Kokku müügitulu	13 836	10 924

Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

	2012	2011
Palgakulu	1 686	0
Sotsiaalmaksud	579	0
Kokku tööjõukulud	2 265	0
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	1	0

Lisa 8 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2012
	Maksuvõlg
Üksikisiku tulumaks	159
Sotsiaalmaks	362
Kohustuslik kogumispension	22
Töötuskindlustusmaksed	42
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	585

Lisa 9 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Laenunõuded	0			
Kokku muud nõuded	0			

	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Laenunõuded	12 782		12 782	
Kokku muud nõuded	12 782		12 782	

Goldenbeck OÜ on andnud lühiajalist laenu Etre AS-ile 12 782 eurot aastaintressiga 6%

Laen sai 2012 tagastatud.

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

OÜ Goldenbeck ei ole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.06.2013

Goldenbeck OÜ (registrikood: 11344240) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RAAVO KULLAMA	Juhatuse liige	28.06.2013

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	18 820
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 656
Kokku	25 476
Jaotamine	
Dividendideks	6 656
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	18 820
Kokku	25 476

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	18 820
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 656
Kokku	25 476
Jaotamine	
Dividendideks	6 656
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	18 820
Kokku	25 476

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	13836	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Tarvo Kullama	38009260215	Eesti	10000 EEK
Raavo Kullama	37707020217	Eesti	10000 EEK
Pirja Kullama	48307040244	Vanamõisa küla, Saue vald, Harju maakond, Eesti	10000 EEK
Lehte-Hilja Kullama	44909150233	Eesti	10000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56225955
Mobiiltelefon	+372 5028692
E-posti aadress	tarvo@workman.ee
E-posti aadress	raavo@workman.ee