

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: Tampe Arendus OÜ

registrikood: 11343631

tänava/talu nimi, Roo tee 1

maja ja korteri number:

küla: Kelvingi küla

vald: Viimsi vald

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 74001

e-posti aadress: gunnar@tampe.ee, helle.lusmagi@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Materiaalne põhivara	11
Lisa 6 Laenukohustused	13
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 8 Võlad tarnijatele	14
Lisa 9 Võlad töövõtjatele	15
Lisa 10 Muud võlad	15
Lisa 11 Osakapital	15
Lisa 12 Müügitulu	16
Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud	16
Lisa 14 Tööjõukulud	16
Lisa 15 Finantstulud ja -kulud	16
Lisa 16 Seotud osapooled	17
Lisa 17 Täiendav lisa 1	18

Tegevusaruanne

Tampe Arenduse OÜ 2012.a. bilanss on tasakaalus 755813 eurot ,näidates aasta kahjumit -89 eurot.Osaühing töötas majanduse languses neljandat aastat,kuid juhatuse liige Gunnar Tamm töötab teises ettevõttes selle tõttu ei ole osaühing tööle rakendatud.On tegeletud finantsinvesteeringute otsingutega.Kõike eeltoodut arvestades on Tampe Arendus OÜ siiski jätkuvalt tegutsev ning tal ei ole lõpetamise kavatsust ega vajadust.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

OÜ Tampe Arendus juhtkond kinnitab, et osaühingu aruanne seisuga 31.12.2012, mis näitab kahjumit 89 eurot ja bilansi kogumaht on 755813 eurot on koostatud tuginedes kehtivatele raamatupidamist reguleerivatele seadusandlikele aktidele.

Kogu ettevõtte käsutuses oleva informatsiooni põhjal võib kinnitada, et ei ole andmeid oluliste majandustehingute kohta, mis oleks mingil põhjusel jäänud raamatupidamises kajastamata. Ei ole andmeid peale aastaaruandes esitatud oluliste kohustuste kohta või lahendamata potentsiaalsete juriidiliste tüliküsimuste kohta.

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	69	158	2
Nõuded ja ettemaksed	697 834	724 445	
Kokku käibevara	697 903	724 603	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	0	67 881	
Materiaalne põhivara	57 910	57 910	
Kokku põhivara	57 910	125 791	
Kokku varad	755 813	850 394	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	749 321	843 813	
Kokku pikaajalised kohustused	749 321	843 813	
Kokku kohustused	749 321	843 813	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Muud reservid	12 782	12 782	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-8 757	-8 461	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-89	-296	
Kokku omakapital	6 492	6 581	
Kokku kohustused ja omakapital	755 813	850 394	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011
Muud äritulud	29	0
Mitmesugused tegevuskulud	-118	-296
Ärikasum (kahjum)	-89	-296
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-89	-296
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-89	-296

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-89	-296
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-26 611	219
Kokku rahavood äritegevusest	-26 700	-77
Rahavood investeerimistegevusest		
Antud laenud	0	200
Muud väljamaksed investeerimistegevusest	-67 881	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-67 881	200
Rahavood finantseerimistegevusest		
Muud laekumised finantseerimistegevusest	94 492	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	94 492	0
Kokku rahavood	-89	123
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	158	35
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-89	123
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	69	158

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Muud reservid	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	2 556	12 782	-8 461	6 877
Korrigeeritud saldo 31.12.2010	2 556	12 782	-8 461	6 877
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-296	-296
31.12.2011	2 556	12 782	-8 757	6 581
Korrigeeritud saldo 31.12.2011	2 556	12 782	-8 757	6 581
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-89	-89
Muutused reservides		67 881		67 881
Muud muutused omakapitalis		-67 881		-67 881
31.12.2012	2 556	12 782	-8 846	6 492

Arvestades Finantsinvesteeringu ümberhindlust -67881 eurot arvestati täiendavalt Arengufondi pikaajalise laenu arvelt 67881 eurot.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Tampe Arenduse Majandisaasta Aruanne seisuga 31.12.2012. on tasakaalus 755813 eurot, ja näitab kahjumit -89 eurot on koostatud tuginedes Hea Raamatupidamistavale ning teistele kehtivatele raamatupidamist reguleerivatele seadundlikele aktidele.

Kõik varad, mis on kajastatud osaühingu raamatupidamises on osaühingu omad.

OÜ Tampe Arendus ei tegutsenud 2012.a täie võimsusega ning selle tõttu on varad konserveeritud.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Sularaha kassas	0	0	2
0	0	0	
Arvelduskontod	69	158	
SEB Pank	69	158	
Tähtajalised hoiused	0	0	
0	0	0	
0	0	0	
Kokku raha	69	158	

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Ostjatelt laekumata arved	0	0	3
0	0	0	
Kokku nõuded ostjate vastu	0	0	

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2012		31.12.2011	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	0	0	0
Käibemaks	0	0	0	0
Üksikisiku tulumaks	0	0	0	0
Erisoodustuse tulumaks	0	0	0	0
Sotsiaalmaks	0	0	0	0
Kohustuslik kogumispension	0	0	0	0
Töötuskindlustusmaksed	0	0	0	0
Maamaks	0	0	0	0
Aktsiisimaks	0	0	0	0
Intress	0	0	0	0
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	0	0	0
Ettemaksukonto jääk	0		0	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	0	0	0

Ei tööta ühtegi inimest.

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

											Kokku
	Maa	Ehitised				Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara			Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
			Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvuti- süsteemid	Muud masinad ja seadmed			Lõpetamata projektid	Ettemaksed		
31.12.2010											
Soetusmaksumus	0	0	62 758	0	0	62 758	0	0	0	0	62 758
Akumuleeritud kulum	0	0	-4 848	0	0	-4 848	0	0	0	0	-4 848
Jääkmaksumus	0	0	57 910	0	0	57 910	0	0	0	0	57 910
Ostud ja parendused	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	0	0						0	0	0	0
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		0						0	0	0	0
Muud ostud ja parendused			0	0	0	0	0	0	0	0	0
Kapitaliseeritud laenukulutused	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Lisandumised äriühenduste kaudu	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Amortisatsioonikulu	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Allahindlused väärtuse languse tõttu	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Varasemate allahindluste tühistamised	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Müügid	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ümberklassifitseerimised	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ümberklassifitseerimine ettemaksetest	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ümberklassifitseerimine lõpetamata projektidest	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ümberklassifitseerimine müügiootel põhivaraga	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ümberklassifitseerimine kinnisvarainvesteeringutega	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ümberklassifitseerimine varudega	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Muud ümberklassifitseerimised	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Muud muutused	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
31.12.2011											
Soetusmaksumus	0	0	62 758	0	0	62 758	0	0	0	0	62 758
Akumuleeritud kulum	0	0	-4 848	0	0	-4 848	0	0	0	0	-4 848
Jääkmaksumus	0	0	57 910	0	0	57 910	0	0	0	0	57 910
Ostud ja parendused	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	0	0						0	0	0	0
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		0						0	0	0	0
Muud ostud ja parendused			0	0	0	0	0	0	0	0	0
Kapitaliseeritud laenukulutused	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Lisandumised äriühenduste kaudu	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Amortisatsioonikulu	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Allahindlused väärtuse languse tõttu	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Varasemate allahindluste tühistamised	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Müügid	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ümberklassifitseerimised	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ümberklassifitseerimine ettemaksetest	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ümberklassifitseerimine lõpetamata projektidest	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ümberklassifitseerimine müügiotol põhivaraga	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ümberklassifitseerimine kinnisvarainvesteeringutega	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ümberklassifitseerimine varudega	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Muud ümberklassifitseerimised	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Muud muutused	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
31.12.2012											
Soetusmaksumus	0	0	62 758	0	0	62 758	0	0	0	0	62 758
Akumuleeritud kulum	0	0	-4 848	0	0	-4 848	0	0	0	0	-4 848
Jääkmaksumus	0	0	57 910	0	0	57 910	0	0	0	0	57 910

OÜ Tampe Arendus ei töötanud 2012.a.seetõttu on põhivara konserveeritud.

Lisa 6 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Muud laenukohustused								
ATM Haldus OÜ	697 834	0	0	697 834				
Omanike laen	51 487	0	0	51 487				
Muud laenukohustused kokku	749 321	0	0	749 321				
Laenukohustused kokku	749 321	0	0	749 321				

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
0	0	0			0	0	0	
Lühiajalised laenud kokku	0	0						
Lühiajalised võlakirjad								
0	0	0			0	0	0	
Lühiajalised võlakirjad kokku	0	0						
Pikaajalised laenud								
0	0	0	0	0	0	0	0	
Pikaajalised laenud kokku	0	0	0	0				
Pikaajalised võlakirjad								
0	0	0	0	0	0	0	0	
Pikaajalised võlakirjad kokku	0	0	0	0				
Kapitalirendikohustused kokku	0	0	0	0				
Muud laenukohustused								
ATM Haldus OÜ	697 834	0	0	697 834	0	0	0	
Omanike laen	145 979	0	0	145 979	0	0	0	
Muud laenukohustused kokku	843 813	0	0	843 813				
Laenukohustused kokku	843 813	0	0	843 813				

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	0	0	0	0	9
Võlad töövõtjatele	0	0	0	0	
Maksuvõlad	0	0	0	0	
Muud võlad	0	0	0	0	
Intressivõlad	0	0	0	0	
Dividendivõlad	0	0	0	0	
Muud viitvõlad	0	0	0	0	
Saadud ettemaksed	0	0	0	0	
Tulevaste perioodide tulud	0	0	0	0	
Muud saadud ettemaksed	0	0	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	0	0	0	0	

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	0	0	0	0	9
Võlad töövõtjatele	0	0	0	0	
Maksuvõlad	0	0	0	0	
Muud võlad	0	0	0	0	
Intressivõlad	0	0	0	0	
Dividendivõlad	0	0	0	0	
Muud viitvõlad	0	0	0	0	
Saadud ettemaksed	0	0	0	0	
Tulevaste perioodide tulud	0	0	0	0	
Muud saadud ettemaksed	0	0	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	0	0	0	0	

Lisa 8 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Tähtaegne võlgnevus	0	0	10
Kokku võlad tarnijatele	0	0	

Lisa 9 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Töötajatele	0	0	
Kokku võlad töövõtjatele	0	0	

Lisa 10 Muud võlad

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Intressivõlad	0	0	0	0	12
Dividendivõlad	0	0	0	0	
Muud viitvõlad	0	0	0	0	
Kokku muud võlad	0	0	0	0	

	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Intressivõlad	0	0	0	0	
Dividendivõlad	0	0	0	0	
Muud viitvõlad	0	0	0	0	
Kokku muud võlad	0	0	0	0	

Lisa 11 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Osakapital	2 556	2 556	13
Osade arv (tk)	400	400	

OÜ Tampe Arendus omab 400 osakut nimiväärtusega 6,39 ,üks omanik Gunnar Tamm

Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes			
Müük Euroopa Liidu riikidele			
Eesti	0	0	14
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	0	0	
Kokku müügitulu	0	0	
Müügitulu tegevusalade lõikes			
71219	0	0	
Kokku müügitulu	0	0	

OÜ Tampe Arendus ei töötanud 2012.aastal, selle tõttu pole ka müügitulu.

Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
0	0	0	
Muud	118	296	
Kokku mitmesugused tegevuskulud	118	296	

Lisa 14 Tööjõukulud

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Töötuskindlustus	0	0	
Kokku tööjõukulud	0	0	

Lisa 15 Finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
0	0	0	
Kokku finantstulud ja -kulud	0	0	

Lisa 16 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	0
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	0
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja	0
Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud	0

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2012		31.12.2011	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Emaettevõtja	0	0	0	0
Tütarettevõtjad	0	0	0	0
Sidusettevõtjad	0	0	0	0
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	0	0	0	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	0	0
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	0	0
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	0	0
0	0	0	0	0

2012	Ostud	Müügid
Emaettevõtja	0	0
Tütarettevõtjad	0	0
Sidusettevõtjad	0	0
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	0	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0

2011	Ostud	Müügid
Emaettevõtja	0	0
Tütarettevõtjad	0	0
Sidusettevõtjad	0	0
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	0	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2012	2011
0	0	0

Lisa 17 Täiendav lisa 1

Tampe Arendus OÜ juhtkon kinnitab, et osaühingu aruanne seisuga 31.12.2012 mis näitab 2012. aasta kahjumit -89 eurot ja on tasakaalus 755813 urot on koostatu tuginedes kehtivale raamatupidamist reguleerivatele seadandlikele aktidele.

Ei ole andmeid oluliste majandustehingute kohta, mis oleks mingil põhjusel jäänud bilansis kajastamata.

Ei ole andmeid peale aastaaruandes esitatud oluliste kohustuste, nagu lahendamata või potentsiaalsete juriidiliste tüliküsimuste kohta.

Eeltoodut kokkuvõttes võib Tampe Arendus OÜ tegutseda jätkuvalt ning tal ei ole kavatsust lõpetada.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 25.06.2013

Tampe Arendus OÜ (registrikood: 11343631) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
GUNNAR TAMM	Juhatuse liige	27.06.2013

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-8 757
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-89
Kokku	-8 846
Katmine	
kaetakse 3 aasta jooksul 2016.a	8 846
Kokku	8 846

Juhatuse ettepanek:Kahjum 8846,00 eurot katta kolme (3) aasta jooksul, 2016.aastani, kaasaarvatud.

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-8 757
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-89
Kokku	-8 846
Katmine	
Katta kahjum -8846 kolme aasta jooksul.	8 846
Kokku	8 846

Juhatus otsustas:Katta tekkinud kahjum -8846,00 eurot kolme(3) aasta jooksul,2016 aastaks kaasaarvatud.

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Gunnar Tamm	37211200218		2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	helle.lusmagi@gmail.com
E-posti aadress	gunnar@tampe.ee