

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: Osaühing Eltete Eesti

registrikood: 10016999

tänav: Paavli 2A

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10412

telefon: +372 6500078

faks: +372 6500079

e-posti aadress: eltete@online.ee

veebilehe aadress: www.eltete.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	12
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	12
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	13
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	13
Lisa 6 Pikaajalised finantsinvesteeringud	13
Lisa 7 Varud	13
Lisa 8 Materiaalne põhivara	14
Lisa 9 Kasutusrent	14
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	15
Lisa 11 Võlad töövõtjatele	15
Lisa 12 Osakapital	16
Lisa 13 Müügitulu	16
Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused	16
Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud	17
Lisa 16 Tööjõukulud	17
Lisa 17 Finantstulud ja -kulud	17
Lisa 18 Seotud osapooled	17

Tegevusaruanne

OÜ Eltete Eesti tegeleb ehitusmaterjalide ja pakendite nurgakaitsete müügi ning töötlemisega.

OÜ Eltete Eesti majandustulemused 2012. aastal

2012. aastal moodustas müügitulu 746 107 eurot (2011: 723 851 eurot). 2011. aastaga võrreldes suurenes müügitulu 3,1%. OÜ Eltete Eesti puhaskasumiks kujunes 52 602 eurot (2011: 3 942 eurot) 2010. aastaga võrreldes suurenes puhaskasum 1 234,4%

OÜ Eltete Eesti bilansimaht seisuga 31.12.2012 oli 633 453 eurot (31.12.2011: 612 740 eurot).

Peamised finantssuhtarvud:

Olulisemad finantsnäitajad	2012	2011
Müügitulu eurodes	746 107	723 581
Ärikasum eurodes	42 893	34 542
Käibe muutus, %	3,1	1,4
Kasumi muutus, %	1 234,4	-92,2
Ärirentaablus, %	5,7	4,8
Puhaskasum eurodes	52 602	3 942
Puhasrentaablus, %	7,1	0,5
Lühiajalise kohustuste kattekordaja	6,3	7,9
Likviidsuskordaja	5,1	6,3
Varude käibekordaja	7,8	7,5

Suhtarvude arvutamise meetoodika on järgmine:

Käibe muutus (%) = (müügitulu 2012-müügitulu 2011) / müügitulu 2011*100

Kasumi muutus (%) = (puhaskasum 2012 – puhaskasum 2011) / puhaskasum 2011*100

Ärirentaablus (%) = ärikasum / müügitulu * 100

Puhasrentaablus (%) = puhaskasum / müügitulu * 100

Lühiajalise kohustuste kattekordaja: Käibevara / Lühiajalised kohustused

Likviidsuskordaja: (Käibevara – Varud) / Lühiajalised kohustused

Varude käibekordaja: Müügitulu / Perioodi keskmine varude jääk

Personal

Seisuga 31.12.2012 töötas OÜ Eltete Eesti 6 inimest (31.12.2011: 7 inimest). Keskmine töötajate arv 2011. aastal 6 (2011. aastal 7).

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Eltete Eesti OÜ põhieesmärgiks järgmise majandusaastal äriühingu turupositsiooni säilitamine ja kindlustamine jahenenud majanduskeskkonnas. 2013. aasta käibeks on planeeritud 750 000 eurot.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

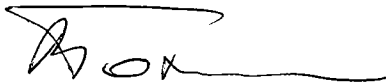
OÜ Eltete Eesti tegevjuhtkond deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Eltete Eesti finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
4. OÜ Eltete Eesti on jätkuvalt tegutsev ettevõte.



Nils Pehr Edvard Österman

Juhatuse esimees



Priit Tomson

Juhatuse liige

Tallinn, 30. aprill 2013

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	302 136	283 302	2
Nõuded ja ettemaksed	101 154	103 053	3
Varud	95 018	96 886	7
Kokku käibevara	498 308	483 241	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	112 166	94 495	6
Materiaalne põhivara	22 979	35 004	8
Kokku põhivara	135 145	129 499	
Kokku varad	633 453	612 740	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	79 404	61 293	10
Kokku lühiajalised kohustused	79 404	61 293	
Kokku kohustused	79 404	61 293	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	12
Kohustuslik reservkapital	417	417	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	498 474	544 532	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	52 602	3 942	
Kokku omakapital	554 049	551 447	
Kokku kohustused ja omakapital	633 453	612 740	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Müügitulu	746 107	723 581	13
Muud äritulud	250	3 119	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-493 601	-483 561	14
Mitmesugused tegevuskulud	-49 185	-59 338	15
Tööjõukulud	-138 286	-131 505	16
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-12 025	-13 349	
Muud ärikulud	-10 367	-4 405	
Ärikasum (kahjum)	42 893	34 542	
Finantstulud ja -kulud	23 000	-20 841	17
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	65 893	13 701	
Tulumaks	-13 291	-9 759	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	52 602	3 942	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	42 893	34 542	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	12 025	13 349	
Muud korrigeerimised	0	-8	
Kokku korrigeerimised	12 025	13 341	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-601	2 865	
Varude muutus	1 867	6 134	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	18 111	-8 299	
Kokku rahavood äritegevusest	74 295	48 583	
Rahavood investeerimistegevusest			
Antud laenude tagasimaksed	2 716	2 876	
Laekunud intressid	72	216	
Laekunud dividendid	5 042	5 986	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	7 830	9 078	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Makstud dividendid	-50 000	-40 000	
Makstud ettevõtte tulumaks	-13 291	-9 759	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-63 291	-49 759	
Kokku rahavood	18 834	7 902	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	283 302	275 400	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	18 834	7 902	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	302 136	283 302	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	2 556	417	584 532	587 505
Aruandeaasta kasum (kahjum)			3 942	3 942
Makstud dividendid			-40 000	-40 000
31.12.2011	2 556	417	548 474	551 447
Aruandeaasta kasum (kahjum)			52 602	52 602
Makstud dividendid			-50 000	-50 000
31.12.2012	2 556	417	551 076	554 049

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Eltete Eesti 2012. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seaduses ning sead täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Eltete Eesti kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevas arvestuspõhimõtetes.

Finantsvarad

Muud pikaajalised finantsinvesteeringud, v.a. lunastustähtjani hoitavad finantsinstrumendid, on bilansis kajastatud õiglase väärtuse meetodil. Väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Pikaajalised finantsinvesteeringud, mida ettevõtte kavatseb hoida lunastustähtjani, kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse, mida kajastatakse õiglases väärtuses, juhul kui see on usaldusväärselt hinnatav. Õiglase väärtuse aluseks on finantsinstrumendi noteeritud turuhind. Aktsiaid ja muid omakapitaliinstrumente, mille õiglase väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse soetusmaksumuses (miinus võimalikud allahindlused, kui investeeringu kaetav väärtus on langenud alla bilansilise väärtuse).

Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb vara väärtuse võimalikule langusele viitavate asjaolude esinemist. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse finantsvarad alla järgnevalt:

- (a) Korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad (näiteks nõuded ja lunastustähtjani hoitavad võlakirjad) hinnatakse alla finantsvarast eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdsväärtuseni (diskonteerituna antud finantsvara esmasel kajastamisel fikseeritud sisemise intressimääraga);
- (b) Soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad (aktsiad ja muud omakapitali instrumendid, mille õiglase väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav) hinnatakse alla finantsvarast eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdsväärtusele (diskonteerituna turu keskmise tulususemääraga sarnaste finantsvarade suhtes);
- (c) Õiglase väärtuses kajastatavad finantsvarad hinnatakse alla nende õiglase väärtusele.

Väärtuse langusest tulenevaid allahindlusi kajastatakse kasumiaruandes kuluna. Finantsvarade puhul, mida kajastatakse õiglases väärtuses muutustega läbi omakapitali ümberhindluse reservi, kantakse väärtuse languse tunnuste esinemisel seni omakapitalis kajastatud negatiivne ümberhindluse reserv ümber kasumiaruandesse.

Väärtuse languse tühistamised:

- (a) Juhul, kui eelnevalt alla hinnatud korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavate finantsvarade väärtus järgnevatel perioodidel taas tõuseb, tühistatakse varasem allahindlus kuni summani, mis on madalam (1) finantsvarast eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdsväärtusest ja (2) bilansilisest jääkväärtusest korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil juhul, kui allahindlust ei oleks eelnevalt toimunud. Allahindluste tühistamisi kajastatakse kasumiaruandes.
- (b) Nende finantsvarade puhul, mida kajastatakse soetusmaksumuses, kuna nende õiglase väärtus ei ole usaldusväärselt määratav, allahindlusi ei tühistata.
- (c) Õiglases väärtuses väärtuse muutustega läbi omakapitali ümberhindluse reservi kajastatavate finantsvarade allahindluse tühistamisel lähtutakse järgnevast: aktsiate ja muude omakapitaliinstrumentide allahindluse tühistamisel kajastatakse väärtuse suurenemine omakapitali ümberhindluse reservis; võlakirjade ja muude võlainstrumentide allahindluse tühistamisel kajastatakse väärtuse suurenemine kasumiaruandes.

Raha

Raha ja pangakontodel kajastatakse kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele. Asjaoludeks, mis viitavad võimalikule nõuete väärtuse langusele, on võlgniku pankrot või olulised finantsraskused ning maksetähtaegade mittekinnipidamine. Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varude kuluks kandmisel kasutatakse individuaalse hindamise meetodit.

Varude hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Neto realiseerimisväärtus leitakse, arvates tavapärase äritegevuses kasutatavast hinnangulisest müügihinnast maha hinnangulise kulutused, mis on vajalikud toote müügi valmidusse viimiseks ja müügi sooritamiseks.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.s. tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumusest saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikulud kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kuludesse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine. Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

* masinad ja seadmed 10%

* inventar 10-35%

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel „müügiootel põhivaraks“. Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 639**Rendid**

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Äriühing kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksede miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt

kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, viitvõlad) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas.

Finantskohustusi liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõttele pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Eraldistena kajastatakse bilansis tõenäolisi kohustusi, mis on avaldunud enne bilansikuupäeva toimunud sündmuste tagajärjel ning mille realiseerumise aeg või summa ei ole kindlad. Eraldiste kajastamisel bilansis on lähtutud juhtkonna hinnangust eraldise täitmiseks tõenäoliselt vajamineva summa ning eraldise realiseerumise aja kohta. Eraldis kajastatakse bilansis summas, mis on juhtkonna hinnangu kohaselt bilansipäeva seisuga vajalik eraldisega seotud kohustuse rahuldamiseks või üleandmiseks kolmandale osapoolale.

Juhul kui eraldis realiseerub tõenäoliselt hiljem kui 12 kuu jooksul pärast bilansipäeva, kajastatakse seda diskonteeritud väärtuses (eraldisega seotud väljamaksete nüüdiseväärtuse summas), välja arvatud juhul, kui diskonteerimise mõju on ebaoluline.

Maksustamine

Ettevõtte tulumaks

Eestis kehtiva tulumakseseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumakse makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimiselt. Alates 1.01.2008 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 21/79 (2007.aastal kehtis maksumäär 22/78) väljamakstavalt netosummalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevad ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10.kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetele erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekkis jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel.

Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemist intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu kajastatakse kassapõhiselt.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastasest puhaskasumi eraldisest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Sularaha kassas	419	4 120
Arvelduskontod	301 717	279 182
Kokku raha	302 136	283 302

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	99 643	99 643		
Ostjatelt laekumata arved	106 348	106 348		
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-6 705	-6 705		
Muud nõuded		0		
Laenunõuded		0		
Ettemaksed	1 511	1 511		
Kokku nõuded ja ettemaksed	101 154	101 154		

	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	98 823	98 823		
Ostjatelt laekumata arved	106 648	106 648		
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-7 825	-7 825		
Muud nõuded	2 716	2 716		
Laenunõuded	2 429	2 429		
Intressinõuded	287	287		
Ettemaksed	1 514	1 514		
Kokku nõuded ja ettemaksed	103 053	103 053		

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Ostjatele laekumata arved	106 348	106 648
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-6 705	-7 825
Kokku nõuded ostjate vastu	99 643	98 823
	2012	2011
Ebatõenäoliselt laekuvad arved		
Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi alguses	-7 825	-10 440
Laekunud ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	0	2 615
Ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	-6 705	0
Lootusetuks tunnistatud nõuded	7 825	0
Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi lõpuks	-6 705	-7 825

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	9 087	7 196
Üksikisiku tulumaks	3 667	2 789
Erisoodustuse tulumaks	72	75
Sotsiaalmaks	6 468	5 121
Kohustuslik kogumispension	172	136
Töötuskindlustusmaksed	710	637
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	20 176	15 954

Lisa 6 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Muud pikaajalised finantsinvesteeringud	112 166	94 495
Kokku pikaajalised finantsinvesteeringud	112 166	94 495

Lisa 7 Varud

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Müügiks ostetud kaubad	94 795	94 782
Ettemaksed varude eest	223	2 104
Kokku varud	95 018	96 886

Lisa 8 Materiaalne põhivara

(eurodes)

	Masina- ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Kokku
31.12.2010			
Soetusmaksumus	88 871	14 108	102 979
Akumuleeritud kulum	-47 549	-7 078	-54 627
Jääkmaksumus	41 322	7 030	48 352
Amortisatsioonikulu	-12 040	-1 308	-13 348
31.12.2011			
Soetusmaksumus	88 871	14 108	102 979
Akumuleeritud kulum	-59 589	-8 386	-67 975
Jääkmaksumus	29 282	5 722	35 004
Amortisatsioonikulu	-11 158	-867	-12 025
31.12.2012			
Soetusmaksumus	88 871	14 108	102 979
Akumuleeritud kulum	-70 747	-9 253	-80 000
Jääkmaksumus	18 124	4 855	22 979

Lisa 9 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2012	2011
Kasutusrendikulu	18 901	18 926
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2012	31.12.2011
12 kuu jooksul	4 544	4 544

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	50 679	50 679		
Võlad töövõtjatele	8 549	8 549		
Maksuvõlad	20 176	20 176		
Kokku võlad ja ettemaksed	79 404	79 404		
	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	37 252	37 252		
Võlad töövõtjatele	7 619	7 619		
Maksuvõlad	15 954	15 954		
Muud võlad	468	468		
Intressivõlad	468	468		
Kokku võlad ja ettemaksed	61 293	61 293		

Lisa 11 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Võlad töövõtjatele	7 015	5 830
Puhkusereserv	1 406	1 661
Võlad aruandvatele isikutele	128	128
Kokku võlad töövõtjatele	8 549	7 619

Lisa 12 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	2	2
Ettevõtte osakapital seisuga 31.12.2012 koosneb kahest osast nimiväärtusega 1 278 eurot (seisuga 31.12.2011: 1 278 eurot), mille eest on täielikult tasutud. 2012. aastal on aktsionäridele välja kuulutatud ja välja makstud dividende summas 50 000 eurot (2011. a 40 000 eurot). Dividendide maksmisega kaasnes tulumaksukulu summas 13 291 eurot (2011. a summas 10 633 eurot). Dividendide maksmisega kaasnenud tulumaksukulu ja -kohustust vähendati, kuna väljamakse aluseks oli välisriigi äriühingult saadud dividendid, millelt oli tulumaks kinni peetud. OÜ Eltete Eesti jaotamata kasum (arvestades seaduses ette nähtud kohustust kanda 1/20 aruandeaasta puhaskasumist kohustuslikku reservkapitali) seisuga 31. detsember 2012 moodustas 554 049 eurot (31. detsember 2011: 548 474 eurpt). Dividendide väljamaksmisel omanikele kaasneb tulumaksukulu 21/79 netodividendina väljamakstavalt summalt, millest on võimalik maha arvata enne 1. jaanuari 2000 tasutud ettevõtte tulumaks vastava koefitsiendi alusel või saada teatud tingimustel maksuvabastus edasijaotatavate dividendide osas. Seega on bilansipäeva seisuga eksisteerinud jaotamata kasumist omanikele võimalik dividendidena välja maksta 435 350 eurot (31. detsembril 2011: 433 294 eurot) ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks summas 115 726 eurot (31. detsembril 2011: 115 180 eurot).		

Lisa 13 Müügitulu

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	741 695	685 102
Soome	2 455	35 808
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	1 957	2 671
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	746 107	723 581
Kokku müügitulu	746 107	723 581
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Sanitaarseadmete jm ehitusmaterjalide hulgimüük (46732)	746 107	723 581
Kokku müügitulu	746 107	723 581

Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2012	2011
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	493 601	483 561
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	493 601	483 561

Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2012	2011
Üür ja rent	18 901	18 924
Energia	10 077	8 663
Elektrienergia	3 536	2 795
Kütus	6 541	5 868
Mitmesugused bürookulud	5 749	7 640
Lähetuskulud	1 432	4 136
Transporditeenused	6 126	16 258
Muud	6 900	3 717
Kokku mitmesugused tegevuskulud	49 185	59 338

Lisa 16 Tööjõukulud

(eurodes)

	2012	2011
Palgakulu	102 993	97 947
Sotsiaalmaksud	35 293	33 559
Kokku tööjõukulud	138 286	131 506
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	6	7

Lisa 17 Finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2012	2011
Finantstulud ja -kulud muudelt finantsinvesteeringutelt	17 526	-27 485
Kasum (kahjum) aktsiatelt ja osadelt	17 526	-27 485
Intressitulud	582	818
Muud finantstulud ja -kulud	-151	-160
Saadud dividendid	5 042	5 986
Kokku finantstulud ja -kulud	22 999	-20 841

Lisa 18 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2012		31.12.2011	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	0	0

2012	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	25 326	0
2011	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	45 289	0

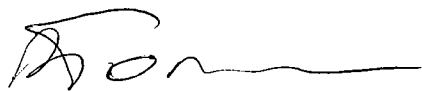
JUHATUSE ALLKIRJAD 2012.a. MAJANDUSAASTA ARUANDELE

Juhatus on koostanud 2012.aasta majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest, tegevjuhtkonna deklaratsioonist, raamatupidamise aastaaruandest ja kasumi jaotamise ettepanekust.

2012.aasta majandusaasta aruanne kinnitati osanike üldkoosoleku poolt 30.04.2013.a. ja sellel kirjutasid alla kõik osaühingu juhatuse liikmed:



Nils Pehr Edvard Österman



Priit Tomson

KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

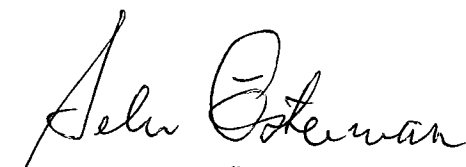
Seisuga 31.12.2012 on eelmiste perioodide ja aruandeaasta kasum järgmine:

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	498 474 eurot
Aruandeaasta kasum	52 602 eurot
Kasum kokku:	554 049 eurot

OÜ Eltete Eesti juhatus teeb ettepaneku jaotada 2012.aasta puhaskasum summas krooni alljärgnevalt:

1. jaotamata kasum	52 602 eurot
--------------------	--------------

Ühtlasi teeb juhatus ettepaneku maksta osanikele kuni 31.detsembrini 2012 kogunenud jaotamata kasumist (neto) dividende 50 000 eurot.



Nils Pehr Edvard Österman
Juhatuse esimees

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	498 474
Aruandeaasta kasum (kahjum)	52 602
Kokku	551 076
Jaotamine	
Dividendideks	-50 000
Kokku	-50 000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Sanitaarseadmete jm ehitusmaterjalide hulgimüük	46732	746107	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
OY Diamer AB		Soome	1278 EUR
Priit Tomson	34211030254		1278 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6500078
Faks	+372 6500079
E-posti aadress	eltete@online.ee
Veebilehe aadress	www.eltete.ee