

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: Osaühing EVAS KAUBANDUSVÕRK

registrikood: 10660045

küla: Järve küla

vald: Kohtla vald

maakond: Ida-Viru maakond

postisihnumber: 30331

telefon: +372 3325257, +372 5548075

e-posti aadress: evas.oxana@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 4 Varud	10
Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud	10
Lisa 6 Materiaalne põhivara	11
Lisa 7 Laenukohustused	12
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 9 Võlad töövõtjatele	13
Lisa 10 Müügitulu	13
Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused	13
Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud	14
Lisa 13 Tööjõukulud	14
Lisa 14 Finantstulud ja -kulud	14
Lisa 15 Seotud osapooled	14

Tegevusaruanne

Käesolev majandusaasta aruanne on koostatud 01.01.2012.a. – 31.12.2012.a. perioodi kohta.

OÜ EVAS Kaubandusvõrk peamiseks tegevusalaks on ehitus - ja elektrimaterjalide jäe-ning hulgimüük.

Aruandeperioodil oli OÜ EVAS Kaubandusvõrk müügitulu 50 811 eurot. Müügitulu on saadud Eestis.

Firmas oli 2012 aastal 2 töötajat. Aruandeperioodil töötasu kulud olid 9 631 eurot koos sotsiaalmaksuga. Juhatuse liige tegutseb ettevõtte tegevjuhina ning juhatuse liikme tasu 2012 aastal ei saanud.

Aruandeaastal kauba, materjali ja teenuste kulud olid 69 032 eurot ja mitmesugused tegevuskulud 8 262 eurot.

Aruandeperioodil ei ole investeeritud materiaalsesse ega immateriaalsesse põhivarasse.

Aruandeaasta kahjum on - 45 020 eurot.

Meie eesmärkideks 2013. aastal on suurendada müügimahtusid ja suurendada oma tellijate arvu. 2013 aastal firmal ei ole plaanis muuta või lisada tegevusalasid.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	40 355	41 289	
Nõuded ja ettemaksed	240	794	2
Varud	65 180	118 848	4
Kokku käibevara	105 775	160 931	
Põhivara			
Kinnisvarainvesteeringud	194 988	194 988	5
Materiaalne põhivara	169 966	174 961	6
Kokku põhivara	364 954	369 949	
Kokku varad	470 729	530 880	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	23 964	28 464	7
Võlad ja ettemaksed	84 312	85 479	3,8,9
Kokku lühiajalised kohustused	108 276	113 943	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	44 952	54 416	7
Kokku pikaajalised kohustused	44 952	54 416	
Kokku kohustused	153 228	168 359	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 600	2 600	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	359 665	367 240	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-45 020	-7 575	
Kokku omakapital	317 501	362 521	
Kokku kohustused ja omakapital	470 729	530 880	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Müügitulu	50 811	63 834	10
Muud äritulud	116	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-69 032	-38 175	11
Mitmesugused tegevuskulud	-8 262	-9 282	12
Tööjõukulud	-9 631	-13 784	13
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-4 995	-5 017	6
Muud ärikulud	-6	-254	
Ärikasum (kahjum)	-40 999	-2 678	
Finantstulud ja -kulud	-4 021	-4 897	14
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-45 020	-7 575	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-45 020	-7 575	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-40 999	-2 678	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	4 995	5 017	6
Muud korrigeerimised	0	44	
Kokku korrigeerimised	4 995	5 061	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	554	5 205	
Varude muutus	53 668	14 589	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-1 167	-6 944	
Makstud intressid	-4 021	-4 897	14
Kokku rahavood äritegevusest	13 030	10 336	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	0	3 661	
Saadud laenude tagasimaksed	-13 964	-13 232	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-13 964	-9 571	
Kokku rahavood	-934	765	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	41 289	40 524	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-934	765	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	40 355	41 289	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	2 556	256	367 240	370 052
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-7 575	-7 575
Muud muutused omakapitalis	44			44
31.12.2011	2 600	256	359 665	362 521
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-45 020	-45 020
31.12.2012	2 600	256	314 645	317 501

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Juhatus on koostanud 2012. aasta raamatupidamise aastaaruande kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ Evas Kaubandusvõrk kasutab kasumiaruande koostamisel kasumiaruande skeemi nr. 1

2012. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite. Rahaliste vahendite jäägid on inventeeritud ja pangakontode jäägid võrreldud pankadega.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuded ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Iga ostja laekumata arveid hinnatakse eraldi. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Varud

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum. Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 1 000 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta.

Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks 100%-lt.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised amortisatsiooninormid/kasulikud eluead:

Materiaalse põhivara grupp	Amortisatsiooninorm
Ehitised ja rajatised	2 - 10 %
Masinad ja seadmed	10 - 20%
Muu materiaalne põhivara	20 - 30%

Põhivara arvelevõtmise alampiir 1000 EUR

Finantskohustused

Lühiajalised finantskohustused (võetud laenud, võlad tarnijatele, viitvõlad jm.) kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Pikaajalised finantskohustused võetakse arvele nende soetusmaksumuses.

Tulud

Tulu kaubade müügiks kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid ja hüved on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast, väljaarvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansikuupäeva ja aruande koostamispäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Tehingud seotud osapooltega

Käesoleva raamatupidamise aastaaruande koostamisel on osapooled loetud seotuks, kui ühel osapoolel on teise üle kontrolli või oluline mõju teise osapoole finants- või juhtimisotsustele.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis võivad oluliselt mõjutada järgmise aruandeaasta tulemust, avalikustatakse raamatupidamise aastaaruande lisades.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	240	240		
Ostjatelt laekumata arved	240	240		
Kokku nõuded ja ettemaksed	240	240		

	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	794	794		
Ostjatelt laekumata arved	794	794		
Kokku nõuded ja ettemaksed	794	794		

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	568	778
Üksikisiku tulumaks	27	91
Sotsiaalmaks	119	246
Kohustuslik kogumispension	11	4
Töötuskindlustusmaksed	38	31
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	763	1 150

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Müügiks ostetud kaubad	65 180	118 848
Kokku varud	65 180	118 848

Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
		Kokku
	Maa	
31.12.2010		
Soetusmaksumus	194 988	194 988
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	194 988	194 988
31.12.2011		
Soetusmaksumus	194 988	194 988
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	194 988	194 988
31.12.2012		
Soetusmaksumus	194 988	194 988
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	194 988	194 988

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(eurodes)

						Kokku
	Maa	Ehitised	Transpordi- vahendid	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2010						
Soetusmaksumus	3 420	186 229	10 058	10 058	2 979	202 686
Akumuleeritud kulum	0	-18 607	-2 671	-2 671	-1 430	-22 708
Jääkmaksumus	3 420	167 622	7 387	7 387	1 549	179 978
Amortisatsioonikulu		-3 724	-1 006	-1 006	-287	-5 017
31.12.2011						
Soetusmaksumus	3 420	186 229	10 058	10 058	2 646	202 353
Akumuleeritud kulum	0	-22 331	-3 677	-3 677	-1 384	-27 392
Jääkmaksumus	3 420	163 898	6 381	6 381	1 262	174 961
Amortisatsioonikulu		-3 724	-1 006	-1 006	-265	-4 995
31.12.2012						
Soetusmaksumus	3 420	186 229	10 058	10 058	2 646	202 353
Akumuleeritud kulum		-26 055	-4 683	-4 683	-1 649	-32 387
Jääkmaksumus	3 420	160 174	5 375	5 375	997	169 966

Lisa 7 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Teised juriidilised isikud	14 500	14 500		
Lühiajalised laenud kokku	14 500	14 500		
Pikaajalised laenud				
Swedbank	54 416	9 464	44 952	
Pikaajalised laenud kokku	54 416	9 464	44 952	
Laenukohustused kokku	68 916	23 964	44 952	

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Teised juriidilised isikud	19 000	19 000		
Lühiajalised laenud kokku	19 000	19 000		
Pikaajalised laenud				
Swedbank	63 880	9 464	54 416	
Pikaajalised laenud kokku	63 880	9 464	54 416	
Laenukohustused kokku	82 880	28 464	54 416	

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	15 790	15 790			
Võlad töövõtjatele	1 196	1 196			8
Maksuvõlad	763	763			3
Muud võlad	66 563	66 563			
Kokku võlad ja ettemaksed	84 312	84 312			

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	16 723	16 723			
Võlad töövõtjatele	977	977			8
Maksuvõlad	1 150	1 150			3
Muud võlad	66 629	66 629			
Kokku võlad ja ettemaksed	85 479	85 479			

Lisa 9 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Töötasude kohustus	743	626
Puhkusetasude kohustus	453	351
Kokku võlad töövõtjatele	1 196	977

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	50 811	63 834
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	50 811	63 834
Kokku müügitulu	50 811	63 834
Müügitulu tegevusalade lõikes		
47529 muude ehitusmaterjalide ja tarvete jäemüük	29 103	46 362
68201 enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	21 708	17 472
Kokku müügitulu	50 811	63 834

Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2012	2011
Varude allahindlus ja mahakandmine	-46 894	0
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	-18 945	-34 639
Energia	-3 032	-3 305
Elektrienergia	-3 032	-3 305
Pangaterminaali teenused	-161	-231
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-69 032	-38 175

Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2012	2011
Mitmesugused bürookulud	-26	-182
Kütus	0	-47
Kindlustuse kulud	-1 379	-1 478
Kommunaalteenused	-1 859	-1 652
Sideteenused	-1 305	-1 482
Kasutusrent	0	-1 240
Väheväärtuslik vara	-207	-61
Pangateenused	-169	-346
Remoondikulud	-414	-201
Muud	-2 903	-2 593
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-8 262	-9 282

Lisa 13 Tööjõukulud (eurodes)

	2012	2011
Palgakulu	-7 745	-10 267
Sotsiaalmaksud	-1 886	-3 517
Kokku tööjõukulud	-9 631	-13 784
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	2	2

Lisa 14 Finantstulud ja -kulud (eurodes)

	2012	2011
Intressikulud	-4 021	-4 897
Intressikulu laenuvõlalt	-4 021	-4 897
Kokku finantstulud ja -kulud	-4 021	-4 897

Lisa 15 Seotud osapooled (eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2012		31.12.2011	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	15	0	0

2012	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	175	33 198
2011	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	160	31 835

2012 aastal juhatuse liikmele liikmetasu väljamaksmist ei olnud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.06.2013

Osaühing EVAS KAUBANDUSVÕRK (registrikood: 10660045) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
GENNADY BORISOV	Juhatuse liige	28.06.2013

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	359 665
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-45 020
Kokku	314 645
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	314 645
Kokku	314 645

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	359 665
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-45 020
Kokku	314 645
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	314 645
Kokku	314 645

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	21708	42.72%	Jah
Muude ehitusmaterjalide ja –tarvete jaemüük	47529	29103	57.28%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Oxana Borisova	46101132230		507 EUR
Gennady Borisov	35604082253		2093 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 3325257
Mobiiltelefon	+372 5548075
E-posti aadress	evas.oxana@gmail.com