

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.08.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: VAASAN Baltic AS

registrikood: 12140752

tänavanimi maja number: Kadaka tee 76 A

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 12618

telefon: +372 6504690

e-posti aadress: vaasan.baltic@vaasan.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	11
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 4 Materiaalne põhivara	11
Lisa 5 Laenukohustused	12
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 7 Võlad tarnijatele	12
Lisa 8 Võlad töövõtjatele	12
Lisa 9 Sihtfinantseerimine	13
Lisa 10 Aktsiakapital	13
Lisa 11 Üldhalduskulud	13
Lisa 12 Tööjõukulud	14
Lisa 13 Seotud osapooled	14
Lisa 14 Sündmused pärast bilansipäeva	15

Tegevusaruanne

AS VAASAN Baltic põhitegevuseks on külmutatud pagaritoodete tootmine. Ettevõtte kuulub VAASAN Gruppi. 2012. aastal ehitati Sauele tehas, mis on VAASAN Grupi esimene spetsiaalselt külmutatud pagaritoodete tootmiseks rajatud tehas Baltimaades. Tootmishoone pindala on ligi 7000 ruutmeetrit.

Tootmine algas esimesel liinil 2013. a. veebruaris. Tooteid turustatakse Rootsis, Soomes, Norras, Taanis ja ka Baltimaades. 2011. ja 2012. aastal ettevõttel müügitulu ei olnud. Järk-järgult avatakse 2013. aasta jooksul ka ülejäänud liinid. 2013. aasta lõpuks annab tehas tööd üle sajale inimesele.

Ettevõtte juhatusse kuuluvad Lenita Maria Ingelin ja Alar Oja. Ettevõtte nõukogusse kuuluvad Esa Rautalinko, Ants Promann ja Sari Nordblad.

2011. aasta keskmine töötajate arv oli 0 inimest. 2012. aasta keskmine töötajate arv oli 3 inimest. Töötajatele 2011. aastal töötasu ei makstud. 2012. aasta eest arvestatud töötasude üldsumma oli 112 788 tuhat eurot, sealhulgas juhatuse töötasud 18 tuhat eurot. Nõukogu liikmetele töötasu ei makstud.

2011. aastal ja 2012. aastal investeeriti tootmishoonesse ja -seadmetesse 13 060 tuhat eurot. 2013. aastal jätkatakse investeerimist tootmishoonesse ning tootmisseadmetesse.

Peale esimese majandusaasta lõppu on toimunud mitu ettevõtte jaoks olulist sündmust. 2013. aasta veebruari alguses saadi Veterinaar- ja Toiduameti tunnustus ning 18. veebruaril 2013 algas tootmine esimesel liinil.

2012. aasta lõpu seisuga oli ettevõtte omakapital negatiivne. Ettevõtte nõukogu ning omanikud rakendasid vajalikke meetmeid, viimaks omakapitali vastavusse seadusega, 2013. aasta alguses.

Aktsiaseltsi põhitegevust iseloomustavad suhtarvud ja nende arvutamise metoodika

	2012
Ärikasumi rentaablus	-
Puhasrentaablus	-
Omakapitali tootlus	228,2%
Varade tootlus	-5,7%
Omakapitali määr	-2,7%

Ärikasumi rentaablus: ärikasum/müügitulu

Puhasrentaablus: puhaskasum/müügitulu

Omakapitali tootlus: puhaskasum/perioodi keskmine omakapital

Varade tootlus: puhaskasum/perioodi keskmised varad

Omakapitali määr: omakapital/varad

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	01.08.2011	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	305 084	25 000	2
Nõuded ja ettemaksed	703 498	0	3
Kokku käibevara	1 008 582	25 000	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	13 059 765	0	4
Kokku põhivara	13 059 765	0	
Kokku varad	14 068 347	25 000	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	12 254 570	0	5
Võlad ja ettemaksed	2 193 908	0	6
Kokku lühiajalised kohustused	14 448 478	0	
Kokku kohustused	14 448 478	0	
Omakapital			
Aktiivkapital nimiväärtuses	25 000	25 000	10
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-405 131	0	
Kokku omakapital	-380 131	25 000	
Kokku kohustused ja omakapital	14 068 347	25 000	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	01.08.2011 - 31.12.2012	01.08.2011 - 01.08.2011	Lisa nr
Üldhalduskulud	-366 718	0	11
Ärikasum (kahjum)	-366 718	0	
Finantstulud ja -kulud	-38 413	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-405 131	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-405 131	0	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	01.08.2011 - 31.12.2012	01.08.2011 - 01.08.2011	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-366 718	0	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-703 498	0	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	2 188 124	0	
Kokku rahavood äritegevusest	1 117 908	0	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-13 257 518	0	
Laekumised sihtfinantseerimisest	197 753	0	9
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-13 059 765	0	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	12 254 570	0	5,13
Makstud intressid	-32 629	0	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	12 221 941	0	
Kokku rahavood	280 084	0	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	25 000	25 000	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	280 084	0	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	305 084	25 000	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Aktiikapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
01.08.2011	25 000		25 000
Korrigeeritud saldo 01.08.2011	25 000		25 000
01.08.2011	25 000		25 000
Korrigeeritud saldo 01.08.2011	25 000		25 000
Aruandeaasta kasum (kahjum)		-405 131	-405 131
31.12.2012	25 000	-405 131	-380 131

Täpsem informatsioon aktiikapitali ja muude omakapitali kirjete kohta on toodud lisas 10

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

VAASAN Baltic AS 2012. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes arvelduskontode jääke ja nõudmiseni hoiuseid pankades.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutadeks on loetud kõik teised valuutad peale arvestusvaluuta euro. Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja –kohustused (rahas tasutavad nõuded ja laenud), hinnatakse bilansipäeval ümber arvestusvaluutasse bilansipäeval kehtivate Euroopa keskpanga valuutakursside alusel. Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid ja -kahjumid esitatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtete vastu, mida kajastatakse aruande lisades eraldi real. Nõudeid ostjate ja teiste kontserni ettevõtete vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele. Asjaoludeks, mis viitavad võimalikule nõuete väärtuse langusele, on võlgniku pankrot või olulised finantsraskused ning maksetähtaegadest mittekinnipidamine. Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma on vahe nende nõuete bilansilise väärtuse ja tulevaste rahavoogude nüüdisväärtuse vahel, kasutades sisemise intressimäära meetodit. Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes ärikuluna. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1 300 eurot.

Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1 300 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja asukohta. Materiaalset

põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeas. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Piiramata kasutuseaga objekte (maa) ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiootel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam majanduslikku kasu. Kasum või kahjum, mis on tekkinud materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest, kajastatakse kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real.

Immateriaalset vara (arenguväljaminekud, patendid, litsentsid, kaubamärgid, tarkvara) kajastatakse bilansis siis, kui vara on ettevõtte poolt kontrollitav, tema kasutamisest saadakse tulevikus majanduslikku kasu ning vara soetusmaksumus on usaldusväärselt mõõdetav. Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Immateriaalne põhivara jagatakse määratud kasuliku elueaga varaks ja määramata kasuliku elueaga varaks.

Määramata kasuliku elueaga immateriaalseid põhivarasid ei amortiseerita, kuid nende väärtuse kontrollimiseks viiakse igal bilansipäeval läbi väärtuse test ning juhul kui nende kaetav väärtus osutub väiksemaks bilansilisest jääkmaksumusest, hinnatakse vara alla kaetava väärtuseni. Määratud elueaga varade puhul hinnatakse vara väärtuse langust, kui on ilmnunud asjaolusid, mis viitavad võimalikule väärtuse langusele.

Määratud kasuliku elueaga immateriaalset vara amortiseeritakse lineaarsel meetodil, lähtudes vara eeldatavast kasulikust elueast. Igal bilansipäeval hinnatakse vara amortisatsiooniperioodide ning meetodi põhjendatust.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

- tarkvara 3 - 10 aastat

Arendusväljaminekud on kulutused, mida tehakse uurimistulemuste rakendamisel uute konkreetsete toodete, teenuste, protsesside või süsteemide väljatöötamiseks, kujundamiseks või testimiseks. Arendusväljaminekuid kapitaliseeritakse juhul kui eksisteerivad tehnilised ja finantsilised võimalused ning positiivne kavatsus projekti elluviimiseks, ettevõtte suudab kasutada või müüa loodavat vara ning arendusväljaminekute suurust ja immateriaalsest varast tulevikus tekkivat majanduslikku kasu on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised ja rajatised	8-25 aastat
Masinaid ja seadmed	4-12 aastat
Muu inventar	3-6 aastat

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kasutusrendi makseid kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna. Ettevõttel ei ole kehtivaid kapitalirendi lepinguid.

Finantskohustused

Ettevõtte finantskohustused (võlad hankijatele, viitvõlad, ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Eraldistena kajastatakse bilansis tõenäolisi kohustusi, mis on avaldunud enne bilansikuupäeva toimunud sündmuste tagajärjel ning mille realiseerumise aeg või summa ei ole kindlad. Eraldiste kajastamisel bilansis on lähtutud juhtkonna hinnangust eraldise täitmiseks tõenäoliselt vajamineva summa ning eraldise realiseerumise aja kohta.

Eraldis kajastatakse bilansis summas, mis on juhtkonna hinnangu kohaselt bilansipäeva seisuga vajalik eraldisega seotud kohustuse rahuldamiseks või üleandmiseks kolmandale osapoolale. Juhul kui eraldis realiseerub tõenäoliselt hiljem kui 12 kuu jooksul pärast bilansipäeva, kajastatakse seda diskonteeritud väärtuses (eraldisega seotud väljamaksete nüüdisväärtuse summas), välja arvatud juhul, kui diskonteerimise mõju on ebaoluline.

Sihtfinantseerimine

Varade sihtfinantseerimine on sihtfinantseerimine, mille põhitingimuseks on, et seda saav ettevõtte peab kas ostma, ehitama või muul viisil soetama teatud põhivara. Varade sihtfinantseerimine võib endas sisaldada täiendavaid tingimusi, näiteks põhivara soetamise ajagraafik, soetatava põhivara liik, tema asukoht ning hoidmise periood.

Sihtfinantseerimise abil soetatud vara võetakse bilansis arvele tema netosoetusmaksumuses-s.o vara soetusmaksumuses, millest on maha arvatud vara soetamiseks saadud sihtfinantseerimise summa.

Soetatud vara amortiseeritakse kulusse ja sihtfinantseerimise kohustus tulusse soetatud vara kasuliku eluea jooksul.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludel, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdihinna korrigeerimistelt. Alates 1.01.2008 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 21/79 väljamakstavalt netosummal.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10.kuupäeval. Teatud tingimustel on võimalik saadud dividende jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadav tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsiakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsiakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2012	01.08.2011
Arvelduskontod	305 084	25 000
Kokku raha	305 084	25 000

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2012	
	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	106	
Käibemaks	703 392	
Üksikisiku tulumaks		7 642
Erisoodustuse tulumaks		221
Sotsiaalmaks		14 145
Kohustuslik kogumispension		656
Töötuskindlustusmaksed		1 474
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	703 498	24 138

Võimalikud maksurevisjonist tulenevad kohustused.

Maksuhalduril on õigus kontrollida ettevõtte maksuarvestust kuni 6 aasta jooksul maksudeklaratsiooni esitamise tähtajast ning vigade tuvastamisel määrata täiendav maksusumma, intressid ning trahvi.

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei esine asjaolusid, mille tulemusena võiks maksuhaldur määrata ettevõttele olulise täiendava maksusumma.

Lisa 4 Materiaalne põhivara

(eurodes)

				Kokku
	Maa	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
Ostud ja parendused	1 206 898	11 852 867	11 852 867	13 059 765
31.12.2012				
Soetusmaksumus	1 206 898	11 852 867	11 852 867	13 059 765
Akumuleeritud kulum	0	0	0	0
Jääkmaksumus	1 206 898	11 852 867	11 852 867	13 059 765

Lisa 5 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Lühiajalised laenud					
Vaasan Oy	12 254 570	12 254 570			13
Lühiajalised laenud kokku	12 254 570	12 254 570			
Laenukohustused kokku	12 254 570	12 254 570			

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	2 136 520	2 136 520			7
Võlad töövõtjatele	23 467	23 467			8
Maksuvõlad	24 138	24 138			3
Muud võlad	9 783	9 783			
Kokku võlad ja ettemaksed	2 193 908	2 193 908			

Lisa 7 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2012	Lisa nr
Võlad tarnijatele	2 110 956	6
Võlad Grupi ettevõtetele	25 564	13
Kokku võlad tarnijatele	2 136 520	

Lisa 8 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2012	Lisa nr
Töötasude kohustus	16 466	
Puhkusetasude kohustus	7 001	
Kokku võlad töövõtjatele	23 467	6

Lisa 9 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

Netomeetod

	01.08.2011 - 31.12.2012
	Saadud
Sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks	
Kokku sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks	197 753
Kokku sihtfinantseerimine	197 753

Toetuse on tööstusettevõtja tehnoloogiainvesteering ja seda annab EAS.

Eesmärgi täitmiseks vajaliku vara säilimine ja sihtotstarbeline kasutamine vähemalt viie aasta jooksul arvates projekti abikõlblikkuse perioodi lõppemisest.

Materiaalset vara võib asendada enne viie aasta möödumist arvates projekti abikõlblikkuse perioodi lõppemist sama funktsiooni täitva varaga, kui materiaalne vara on kiirete tehnoloogiliste muudatuste tõttu aegunud tingimusel, et ettevõttes säilib majandustegevus vähemalt viie aasta jooksul arvates projekti abikõlblikkuse perioodi lõppemist.

Lisa 10 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2012	01.08.2011
Aktsiakapital	25 000	25 000
Aktsiate arv (tk)	250	250
Aktsiate nimiväärtus	100	100

VAASAN Baltic AS aktsiakapital on 25 000 EUR. Väljastatud on 250 lihtaktsiat nimiväärtusega 100 EUR.

Lisa 11 Üldhalduskulud

(eurodes)

	01.08.2011 - 31.12.2012
Lähetuskulud	59 962
Tööjõukulud	108 677
Muud	198 079
Kokku üldhalduskulud	366 718

Muude kulude suuremad kuluelemendid on konsultatsioonid ja sisseostetud teenused, IKT, muud personalikulud.

Lisa 12 Tööjõukulud

(eurodes)

	01.08.2011 - 31.12.2012
Palgakulu	82 798
Sotsiaalmaksud	29 980
Kokku tööjõukulud	112 778
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3

Lisa 13 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Vaasan Oy
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Soome
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja	Vaasan Grupp
Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud	Soome

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2012
	Kohustused
Emaettevõtja	12 260 353
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	25 564

01.08.2011 - 31.12.2012	Ostud	Saadud laenud
Emaettevõtja	38 413	12 254 570
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	6 358	

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused	
	01.08.2011 - 31.12.2012
Arvestatud tasu	18 000

Nõukogu liikmetele ei makstud töötasusid ega antud soodustusi.

Juhatuse ja nõukogu liikmetele ei ole ette nähtud lahkumiskompensatsioone.

Vaasan Oy'st saadud lühiajalise laenu intressimäär on 1 kuu Euribor +0.5%.

Laenu tähtaeg on 31.08.2013. Laenujääk seisuga 31.12.2012 12 254 570 EUR.

Emaettevõtte laenuga seotult on seatud pant ettevõtte aktsiatele ja pangakontodele ning sõlmitud kommertspandileping.

AS VAASAN Baltic aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke (emaettevõtja ning emaettevõtjat kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud);
- teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid (s.h emaettevõtja teised tütarettevõtjad);
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 14 Sündmused pärast bilansipäeva

31.12. 2012 seisuga olid nii AS VAASAN Baltic käibekapital kui ka omakapital negatiivsed.

Omakapitali seadusega vastavusse viimiseks võttis ettevõtte ainuaktsionär 19.märtsil 2013.aastal vastu otsuse moodustada omakapitali muu reserv summas 1 500 000 eurot, katmaks eelmiste perioodide ning aruande aasta kahjumit.

2013. aastal on alanud toodete müük, mis võimaldab ettevõttel vähendada negatiivset käibekapitali.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 02.04.2013

VAASAN Baltic AS (registrikood: 12140752) 01.08.2011 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ALAR OJA	Juhatuse liige	02.04.2013

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

VAASAN Baltic AS-i aktsionärile

Oleme auditeerinud kaasnevat VAASAN Baltic AS-i (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2012, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta ning lisasid, mis sisaldavad aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ja muud selgitavat informatsiooni.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhatus vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, nagu juhatus peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega. Need standardid nõuavad, et me oleme vastavuses eetikanõuetega ning et me planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunnet, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arv näitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab audiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja õiglaseks esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usume, et kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Meie arvates kajastab raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31. detsember 2012 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Tiit Raimla

Vandeaudiitor, litsents nr 287

AS PricewaterhouseCoopers

Tegevusluba nr 6

Pärnu mnt 15, 10141 Tallinn

3. aprill 2013

Audiitorite digitaalallkirjad

VAASAN Baltic AS (registrikood: 12140752) 01.08.2011 - 31.12.2012 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TIIT RAIMLA	Vandeaudiitor	03.04.2013

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-405 131
Kokku	-405 131
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-405 131
Kokku	-405 131

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2012
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-405 131
Kokku	-405 131
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-405 131
Kokku	-405 131

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6504690
E-posti aadress	vaasan.baltic@vaasan.com