

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: Osaühing Element Ehitus

registrikood: 10238607

tänava/talu nimi, Laki 11

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 12915

telefon: +372 6996655

faks: +372 6996650

e-posti aadress: element@element.ee

veebilehe aadress: www.element.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 3 Varud	10
Lisa 4 Kasutusrent	10
Lisa 5 Laenukohustused	11
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 7 Osakapital	12
Lisa 8 Müügitulu	13
Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused	13
Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 11 Tööjõukulud	14
Lisa 12 Finantstulud ja -kulud	14
Lisa 13 Seotud osapooled	14

Tegevusaruanne

SISSEJUHATUS

Element Ehitus OÜ registreeriti äriregistris 21.08.1997 aastal.

Element Ehitus OÜ põhitegevuseks on elamute ja mitteeluhoonete ehitus (EMTAK 41201).

Üldisest majanduslikust ja ehitusturu olukorrast tingituna ei teostanud Element Ehitus OÜ 2012. aastal oma põhitegevusalal ehitustöid alltöövõtu korras. Väikeses mahus jätkus tööde teostamine kinnisvara haldamise ja kinnisvara arenduse valdkonnas. Kõrvaltegevusena on Element Ehitus OÜ vahendanud erinevaid ehitusvaldkonna kaupu nii Eestisse kui väljapoole. Sõltuvalt ehitusturu edasisest arengust on plaanis selle mahu kasvades jätkata ehitustegevust pakkudes aastatepikkuse kogemuse ja kvaliteediga raudbetoonkonstruktsioonide ja fassaadielementide ehitusmontaažitöid.

Arvestades valitsevat meeleolu kinnisvarasektoris ning ülepakkumist lao- ja tootmispindade turul, otsustati uute Eesti projektidega seotud plaanide realiseerimine edasi lükata..

TULUD, KULUD, KASUM

Ettevõtte kahjumiks kujunes 27 431 eurot. Müügitulu oli 74 252 eurot. Tegevuskuludeks kujunes 36 886 eurot.

Töötajaid 2012. aastal ettevõttes ei olnud. Aruandekuupäeva seisuga koosneb juhatus kahest liikmest. Element Ehitus OÜ juhatuse liikmetele on juhatuse liikme töö eest tasu arvestatud 22 117 eurot.

EESMÄRGIS 2012 AASTATKS

Järgnevatel majandusaastatel on kavas otsida uusi tasuvaid projekte lao- ja tootmishoonete ehitamise ja rekonstrueerimise valdkonnas ning võimalusi sobivate tingimuste korral nende alustamiseks

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	2 259	1 644	
Nõuded ja ettemaksed	896 820	934 775	
Varud	278 859	292 553	3
Kokku käibevara	1 177 938	1 228 972	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	447	447	
Kokku põhivara	447	447	
Kokku varad	1 178 385	1 229 419	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	286 133	291 915	5
Võlad ja ettemaksed	157 971	175 792	6
Kokku lühiajalised kohustused	444 104	467 707	
Kokku kohustused	444 104	467 707	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	10 000	10 000	7
Kohustuslik reservkapital	11 504	11 504	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	740 208	717 719	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-27 431	22 489	
Kokku omakapital	734 281	761 712	
Kokku kohustused ja omakapital	1 178 385	1 229 419	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Müügitulu	74 252	97 245	8
Muud äritulud	3 795	1 546	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-41 865	-47 025	9
Mitmesugused tegevuskulud	-36 886	-30 052	10
Tööjõukulud	-22 117	-20 055	11
Ärikasum (kahjum)	-22 821	1 659	
Finantstulud ja -kulud	-4 610	20 830	12
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-27 431	22 489	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-27 431	22 489	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-22 821	1 659
Korrigeerimised		
Muud korrigeerimised	6 750	6 723
Kokku korrigeerimised	6 750	6 723
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	37 955	-40 962
Varude muutus	13 694	15 364
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-17 821	8 467
Makstud intressid	-1 165	-2 595
Kokku rahavood äritegevusest	16 592	-11 344
Rahavood finantseerimistegevusest		
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-5 782	-5 443
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-5 782	-5 443
Kokku rahavood	10 810	-16 787
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 644	1 729
Raha ja raha ekvivalentide muutus	10 810	-16 787
Valuutakursside muutuste mõju	-10 195	16 702
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2 259	1 644

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	10 000	11 504	717 719	739 223
Aruandeaasta kasum (kahjum)			22 489	22 489
31.12.2011	10 000	11 504	740 208	761 712
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-27 431	-27 431
31.12.2012	10 000	11 504	712 777	734 281

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Element Ehitus 2012. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ Element Ehitus kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ning pangas ja lühiajalisi pangadeposiite. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2012 on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Finantsinvesteeringud

Finantsinvesteeringud on pikemaks perioodiks kui üks aasta soetatud väärtpaberid.

Finantsinvesteeringud v.a lunastustähtjani hoitavad finantsinstrumendid, on bilansis kajastatud õiglase väärtuse meetodil. Väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse aruandeperioodil kasumiaruandes finantskuluna.

Pikaajalised finantsinvesteeringud, mida ettevõtte kavatseb hoida lunastustähtjani, kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Sidus- ja tütarettevõtete aktsiad ning osad on bilansis kajastatud pikaajaliste finantsinvesteeringutena.

Investeeringud tütar- ja sidusettevõtetesse on bilansis kajastatud soetusmaksumuse meetodil, Omandatud osaluse soetusmaksumuseks loetakse omandamisel makstud tasu õiglast väärtust ning omandamisega otseselt seotud väljaminekuid.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kantud osaliselt või täies ulatuses kuludesse. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglase väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, mittetagastatavatest maksudest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse individuaalmaksumuse meetodit. Varude all on kajastatud ka ehitusobjektiga seotud tellijatelt saadaolevad summad

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara arvelevõtmise alampiirist madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluku ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikkusest tööeest.

Kasulik eluiga on erinevatel põhivara gruppidel järgmised:

- Maad ei amortiseeri
- Ehitised ja rajatised 10 – 20 aastat
- Masinad ja seadmed 3 – 4 aastat
- Transpordivahendid 5 aastat
- Muu materiaalne põhivara (inventar) 3 – 4 aastat

Põhivara arvelevõtmise alampiir 639**Rendid**

Ettevõtte kui rentnik

Renditehingut on käsitletud kapitalirendina, kui kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Ülejäänud renditehingud on kajastatud kasutusrendina.

Kapitalirendi tingimuste kohaselt renditud põhivara kajastatakse bilansis põhivara ja kohustusena vara õiglase väärtuse summas.

Rendileandjale makstavad renditasud jagunevad kohustuse vähendamiseks ja finantskuluks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kapitalirendi tingimuste kohaselt renditavat põhivara amortiseeritakse samade amortisatsioonipõhimõtete alusel nagu sama tüüpi vara, mis ettevõtte on soetanud.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglasest väärtusest).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis alates 01.01.2000 mitte ettevõtte kasumit, vaid dividendide määraga 21/79 netodividendina väljamakstud summat. Tulenevalt maksustamise konseptsiooni eripärast ei ole mõistetel varade ja kohustuste maksubaas majanduslikku sisu ning edasilükkunud tulumaksukohustust.

01.01.2003 jõustunud Raamatupidamise Toimikonna juhendite kohaselt kajastatakse järgnevatel perioodidel dividendidelt arvestatavat ettevõtte tulumaksu tulumaksukuluna väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes.

Seotud osapooled

Aruande koostamisel on loetud isik seotuks, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriolude otsustele. Seotud osapooled on ettevõtte omanikud, juhatuse liikmed ning muud isikud, kelle üle nimetatud isikutel on oluline mõju.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Tulu ehituslepingutest kajastatakse lähtuvalt ehitusprojekti valmidusastmest bilansipäeval, eeldusel, et projekti lõpptulemust (s.o. projektiga seotud tulusid ja kulusid) on võimalik usaldusväärselt prognoosida ning projektist saadava tasu laekumine on tõenäoline. Ehituslepingutest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu projektiga kaasnevad kulud. Tööde valmidusaste määratakse kasutades projektiga seotud tegelike kulude suhet võrreldes eelarveliste kogukuludega. Kui projekti lõpptulemust ei ole võimalik usaldusväärselt prognoosida, kuid on tõenäoline, et ettevõtte suudab katta vähemalt projektiga seotud kulud, on tulu kajastatud ainult tegelike lepingu täitmisega seotud kulude ulatuses. Juhul kui ei ole tõenäoline, et ettevõtte suudab tagasi teenida vähemalt projektiga seotud kulud, tulu ehituslepingutest ei kajastata. Kui on tõenäoline, et projektiga kaasnevad kogukulud ületavad lepingust saadava tulu, siis kajastatakse oodatav kahjum täies ulatuses kohe. Juhul kui tellijale esitatud vahearvete summa on väiksem kui projektile tehtud kulutused ja sellele vastav tuluosa, kajastatakse vahe bilansis real „Nõuded ostjate vastu”. Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse tuluna siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2012		31.12.2011	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	465	0	5 173
Üksikisiku tulumaks	0	136	0	166
Sotsiaalmaks	0	315	0	460
Kohustuslik kogumispension	0	19	0	28
Ettemaksukonto jääk	504		3 938	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	504	935	3 938	5 827

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Lõpetamata toodang	273 819	273 819
Müügiks ostetud kaubad	5 028	18 692
Ettemaksed varude eest	12	42
Kokku varud	278 859	292 553

Lisa 4 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2012	2011
Kasutusrendikulu	16 688	14 174
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2012	31.12.2011

12 kuu jooksul	11 668	28 356
----------------	--------	--------

Lisa 5 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Lühiajalised laenud						
Laen juriidilistelt isikutelt	191 735	191 735			3,5%	EUR
Laen eraisikutelt	94 398	94 398			6%	EUR
Lühiajalised laenud kokku	286 133	286 133				
Kapitalirendikohustused kokku	0	0				
Laenukohustused kokku	286 133	286 133				
	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Lühiajalised laenud						
Laenud juriidilistelt isikutelt	191 735	191 735			3,5%	EUR
Laenud eraisikutelt	94 398	94 398			6%	EUR
Lühiajalised laenud kokku	286 133	286 133				
Kapitalirendikohustused kokku	5 782	5 782				
Laenukohustused kokku	291 915	291 915				

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	18 870	18 870		
Võlad töövõtjatele	800	800		
Maksuvõlad	935	935		
Muud võlad	137 366	137 366		
Muud viitvõlad	137 366	137 366		
Kokku võlad ja ettemaksed	157 971	157 971		

	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	10 775	10 775		
Võlad töövõtjatele	600	600		
Maksuvõlad	5 827	5 827		
Muud võlad	158 590	158 590		
Muud viitvõlad	158 590	158 590		
Kokku võlad ja ettemaksed	175 792	175 792		

Lisa 7 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Osakapital	10 000	10 000
Osade arv (tk)	2	2

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31. detsember 2012 moodustas 734 281 eurot 31. detsember 2011: 761 712 eurot) . Dividendide väljamaksmisel omanikele kaasneb tulumaksukulu 21/79 . Seega on bilansipäeva seisuga eksisteerinud jaotamata kasumist omanikele võimalik dividendidena välja maksta 580 082 eurot (31. detsembril 2011: 601 752 eurot) ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks summas 154 199 eurot (31. detsembril 2011: 159 960 eurot).

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	74 252	76 912
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	74 252	76 912
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Norra	0	20 333
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	0	20 333
Kokku müügitulu	74 252	97 245
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ehitustööd	74 252	39 821
Kaupade vahendamine	0	57 424
Kokku müügitulu	74 252	97 245

Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2012	2011
Tooraine ja materjal	9 939	13 035
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	23 834	17 321
Alltöövõtutööd	6 398	8 385
Transpordikulud	1 529	3 460
Muud	165	4 824
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	41 865	47 025

Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2012	2011
Üür ja rent	738	156
Mitmesugused bürookulud	1 547	2 321
Lähetuskulud	0	1 138
Transpordivahenditega seotud kulud	27 598	23 189
Muud	7 003	3 248
Kokku mitmesugused tegevuskulud	36 886	30 052

Lisa 11 Tööjõukulud

(eurodes)

	2012	2011
Palgakulu	16 629	15 079
Sotsiaalmaksud	5 488	4 976
Kokku tööjõukulud	22 117	20 055
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2

Lisa 12 Finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2012	2011
Intressitulud	19 158	19 097
Intressikulud	-13 573	-14 969
Intressikulu laenudelt	-13 573	-14 969
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	-10 195	16 702
Kokku finantstulud ja -kulud	-4 610	20 830

Lisa 13 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2012		31.12.2011	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	171 434	0	199 438
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	260 760	191 735	260 760	191 735

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2012	2011
Arvestatud tasu	16 628	15 079

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 25.06.2013

Osaühing Element Ehitus (registrikood: 10238607) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AIVO KULDMÄE	Juhatuse liige	25.06.2013
TAAVO TALLO	Juhatuse liige	25.06.2013

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	740 208
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-27 431
Kokku	712 777
Jaotamine	
Dividendideks	100 000
Kokku	100 000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	74252	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Taavo Tallo	36705100219	Tallinn, Harju maakond, Eesti	5000 EUR
Aivo Kuldmäe	36703144214	Eesti	5000 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6996655
Faks	+372 6996650
E-posti aadress	element@element.ee
Veebilehe aadress	www.element.ee