

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: OÜ Advokaadibüroo Sven Sillar

registrikood: 11333667

tänavanimi: Maakri 23

maja number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 10145

telefon: +372 5140206

e-posti aadress: sven.sillar@sillar.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Materiaalne põhivara	10
Lisa 6 Kapitalirent	11
Lisa 7 Laenukohustused	11
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 9 Tingimuslikud kohustused ja varad	12
Lisa 10 Osakapital	12
Lisa 11 Müügitulu	13
Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 13 Tööjõukulud	13
Lisa 14 Finantstulud ja -kulud	14
Lisa 15 Seotud osapooled	14
Lisa 16 Sündmused pärast bilansipäeva	14

Tegevusaruanne

Advokaadibüroo Sven Sillar tegevust õigusabi osutamisel 2012 aastal võib pidada üldjoontes rahuldavaks. Eelmisel majandusaastal kliendiportfelli laiendamisele suunatud sihipärane tegevus annab alust eelduseks, et käesoleval majandusaastal suureneb nii advokaadibüroo käive, kui ka kasum. Advokaadibüroo tegeleb jätkuvalt klientide kaitsmisega eelkõige kriminaalasjades, kuid ka klientide esindamisega tsiviilõiguslikes kohtuvaidlustes.

Olulisi investeeringuid 2012 aastal ei tehtud. Samuti puudusid kulutused uuringu- ja arendustegevuseks.

Advokaadibüroo juhataja on andnud kahele juristile nõusoleku advokaadieksami eduka sooritamise korral nad advokaadibüroosse advokaatidena tööle võtta. Seega eeldatavalt 2013 aastal suureneb advokaadibüroos õigusabi osutavate isikute ring.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	4 132	4 230	2
Nõuded ja ettemaksed	9 811	5 148	3
Kokku käibevara	13 943	9 378	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	11 238	13 621	5
Kokku põhivara	11 238	13 621	
Kokku varad	25 181	22 999	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	3 601	3 547	7
Võlad ja ettemaksed	7 229	4 030	8
Kokku lühiajalised kohustused	10 830	7 577	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	2 767	5 750	7
Kokku pikaajalised kohustused	2 767	5 750	
Kokku kohustused	13 597	13 327	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	10
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	6 860	17	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 912	6 843	
Kokku omakapital	11 584	9 672	
Kokku kohustused ja omakapital	25 181	22 999	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Müügitulu	48 615	48 761	11
Mitmesugused tegevuskulud	-28 203	-28 139	12
Tööjõukulud	-14 716	-9 775	13
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-3 115	-3 257	
Muud ärikulud	-176	-55	
Ärikasum (kahjum)	2 405	7 535	
Finantstulud ja -kulud	-493	-692	14
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 912	6 843	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 912	6 843	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	2 405	7 535	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	3 115	3 257	
Kokku korrigeerimised	3 115	3 257	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-4 663	-3 287	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	3 346	370	
Makstud intressid	-493	-692	
Kokku rahavood äritegevusest	3 710	7 183	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	8 580	12 285	
Saadud laenude tagasimaksed	-8 595	-14 666	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-3 793	-3 550	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-3 808	-5 931	
Kokku rahavood	-98	1 252	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	4 230	2 978	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-98	1 252	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	4 132	4 230	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	2 556	256	17	2 829
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	6 843	6 843
31.12.2011	2 556	256	6 860	9 672
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	1 912	1 912
31.12.2012	2 556	256	8 772	11 584

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Advokaadibüroo Sven Sillar raamatupidamise aastaaruanne aruandeperioodi 01.01.2012 - 31.12.2012 kohta on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Finantsandmete esitusvaluuta on euro ja täpsusaste on eurodes.

Raha

Rahana kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääki.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud valuutakursid.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtuses).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum.

Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 640

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Arvutustehnika	4

Amortisatsioonmäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena. Rendimaksud jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses.

Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kahateist kuu jooksul alates bilansikuupäevast.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eesti Vabariigis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 (2011.aastal kehtis maksumäär 21/79) netodividendina väljamakstud summalt.

Seotud osapooled

Seotud osapoleks on loetud tegevjuhti (olulise osalusega eraisikust omanik).

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, kui on täidetud järgnevalt loetletud tingimused :

tulu suurust on võimalik usaldusväärselt mõõta ;

tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Kulud

OÜ Advokaadibüroo Sven Sillar kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Sularaha kassas	2 031	1 659
Arvelduskontod	2 101	2 571
Kokku raha	4 132	4 230

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	3 793	3 793	0	0
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	6	6	0	0
Muud nõuded	4 555	4 555	0	0
Viitlaekumised	4 555	4 555	0	0
Ettemaksed	1 457	1 457	0	0
Muud makstud ettemaksed	1 457	1 457	0	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	9 811	9 811	0	0

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	2 703	2 703	0	0
Muud nõuded	2 285	2 285	0	0
Viitlaekumised	2 285	2 285	0	0
Ettemaksed	160	160	0	0
Tulevaste perioodide kulud	160	160	0	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	5 148	5 148	0	0

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2012		31.12.2011	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	0	0	13
Käibemaks	0	795	0	610
Üksikisiku tulumaks	0	123	0	123
Erisoodustuse tulumaks	0	68	0	68
Sotsiaalmaks	0	409	0	409
Kohustuslik kogumispension	0	18	0	18
Töötuskindlustusmaksed	0	39	0	39
Ettemaksukonto jääk	6		0	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	6	1 452	0	1 280

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

					Kokku
	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvuti- süsteemid	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2010					
Soetusmaksumus	25 906	0	25 906	2 661	28 567
Akumuleeritud kulum	-10 360	0	-10 360	-1 329	-11 689
Jääkmaksumus	15 546	0	15 546	1 332	16 878
Amortisatsioonikulu	-2 592	0	-2 592	-665	-3 257
31.12.2011					
Soetusmaksumus	25 906	0	25 906	2 661	28 567
Akumuleeritud kulum	-12 952	0	-12 952	-1 994	-14 946
Jääkmaksumus	12 954	0	12 954	667	13 621
Ostud ja parendused	0	732	732	0	732
Amortisatsioonikulu	-2 592	-15	-2 607	-508	-3 115
31.12.2012					
Soetusmaksumus	25 906	732	26 638	2 661	29 299
Akumuleeritud kulum	-15 544	-15	-15 559	-2 502	-18 061
Jääkmaksumus	10 362	717	11 079	159	11 238

Lisa 6 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Nordea Finance Estonia	5 507	3 360	2 147	0	4,37%	EUR	09.01.2015
Liisingleping	861	241	620	0	19,9%	EUR	23.12.2015
Kapitalirendikohustused kokku	6 368	3 601	2 767	0			

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Nordea Finance Estonia	9 282	3 532	5 750	0	4,37%	EUR	09.01.2012
Kapitalirendikohustused kokku	9 282	3 532	5 750	0			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	2012	2011
Masinad ja seadmed	11 077	12 954
Kokku	11 077	12 954

Lisa 7 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Kapitalirendikohustused kokku	6 368	3 601	2 767	0				6
Laenukohustused kokku	6 368	3 601	2 767	0				

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Lühiajaline alen eraisikult	15	15			0%	EUR	31.12.2012	
Lühiajalised laenud kokku	15	15						
Kapitalirendikohustused kokku	9 282	3 532	5 750	0				6
Laenukohustused kokku	9 297	3 547	5 750	0				

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	1 241	1 241	0	0
Võlad töövõtjatele	2 204	2 204	0	0
Maksuvõlad	1 452	1 452	0	0
Muud võlad	358	358	0	0
Muud viitvõlad	358	358	0	0
Saadud ettemaksed	1 974	1 974	0	0
Muud saadud ettemaksed	1 974	1 974	0	0
Kokku võlad ja ettemaksed	7 229	7 229	0	0

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	607	607	0	0
Võlad töövõtjatele	1 980	1 980	0	0
Maksuvõlad	1 280	1 280	0	0
Muud võlad	163	163	0	0
Muud viitvõlad	163	163	0	0
Kokku võlad ja ettemaksed	4 030	4 030	0	0

Lisa 9 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	6 930	5 419
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	1 842	1 441
Kokku tingimuslikud kohustused	8 772	6 860

Lisa 10 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1
Osa nimiväärtus on 2 556 eurot.		

Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	45 034	44 021
Saksamaa	250	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	45 284	44 021
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Venemaa	3 331	2 740
Müük väljaspool Euroopa Liidu riike, muud	0	2 000
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	3 331	4 740
Kokku müügitulu	48 615	48 761
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Advokaatide ja advokaadibüroode tegevus	48 615	48 761
Kokku müügitulu	48 615	48 761

Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2012	2011
Üür ja rent	8 954	9 472
Energia	6 199	4 206
Kütus	6 199	4 206
Mitmesugused bürookulud	6 958	7 918
Lähetuskulud	57	329
Koolituskulud	115	0
Riiklikud ja kohalikud maksud	2 612	1 628
Muud	3 308	4 586
Kokku mitmesugused tegevuskulud	28 203	28 139

Lisa 13 Tööjõukulud

(eurodes)

	2012	2011
Palgakulu	11 261	7 399
Sotsiaalmaksud	3 455	2 376
Kokku tööjõukulud	14 716	9 775
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	1

Lisa 14 Finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2012	2011
Intressikulud	-493	-692
Intressikulu kapitalirendilt	-493	-692
Kokku finantstulud ja -kulud	-493	-692

Lisa 15 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2012		31.12.2011	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	4 166	0	2 200	15

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2012	2011
Arvestatud tasu	5 102	6 816

Lisa 16 Sündmused pärast bilansipäeva

Raamatupidamise aastaaruanne nõuab hinnagute andmist. Hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil majandusüksuse seisundist, kavatsustest ja riskidest.

Raamatupidamise aruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2012 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid olid seotud aruandeperioodi või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Aruandeaastal kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib uute asjaolude selgumisel erineda käesoleval perioodil antud hinnangutest.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.06.2013

OÜ Advokaadibüroo Sven Sillar (registrikood: 11333667) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SVEN SILLAR	Juhatuse liige	27.06.2013

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	6 860
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 912
Kokku	8 772
Jaotamine	
Dividendideks	6 900
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 872
Kokku	8 772

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Advokaatide ja advokaadibüroode tegevus	69101	48615	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Sven Sillar	37308070245	Tallinn, Harju maakond, Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5140206
E-posti aadress	sven.sillar@sillar.ee