

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: Osaühing Nordic Service Group

registrikood: 11141991

tänava/talu nimi, Telliskivi 60a
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10412

telefon: +372 5215748

faks: +372 6563033

e-posti aadress: naudielu@hotmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Materiaalne põhivara	9
Lisa 3 Tingimuslikud kohustused ja varad	9
Lisa 4 Osakapital	10
Lisa 5 Tööjõukulud	10
Lisa 6 Seotud osapooled	10

Tegevusaruanne

10.06.2005 soetati kinnistu Mihkli tn 12 Haapsalus. Plaanis on maja renoveerida ning soovijatele välja rentida. 2008. a paigaldati territooriumile uus aed. Kuna tegemist on muinsuskaitse tsoonis asuva majaga, viibisid jätkuvalt renoveerimistööd. 2010. aastal koostasime arhitekti abiga ehitusprojekti, kooskõlas muinsuskaitse spetsialistidega, et saaks alustada maja renoveerimistööd. 2010. aastal käisime Haapsalu linnaga kohtus, kuna meie ehitusloa taotlust ei rahuldatud. Kohus tunnistas Haapsalu linna otsuse kehtetuks ning palus linnal ehitusloa taotlus taas menetlusse võtta. 2011. aasta kevdel väljastas Haapsalu linn ehitusloa.

2009 -2010 koostasime majale projekti. 2010 aasta märtsis esitasime Haapsalu Linnavalitsusse ehitusloataotluse. Hoonele väljastati ehitusluba pärast kohutuotsust. 2013 kevadel alustasime ehitusloaalusel hoone rekostrueerimise töid.

2012. aastal osutati raamatupidamise teenust ning müüdi edasi kaupu ja teenused.

2013. aastal on plaanis jätkata väikeses mahus raamatupidamise teenuse osutamisega.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Varad		
Käibevara		
Raha	1 189	1 646
Nõuded ja ettemaksed	70	393
Kokku käibevara	1 259	2 039
Põhivara		
Materiaalne põhivara	21 060	21 133
Kokku põhivara	21 060	21 133
Kokku varad	22 319	23 172
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	460	84
Kokku lühiajalised kohustused	460	84
Kokku kohustused	460	84
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 568	2 568
Kohustuslik reservkapital	268	268
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	20 252	22 677
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 229	-2 425
Kokku omakapital	21 859	23 088
Kokku kohustused ja omakapital	22 319	23 172

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu	1 258	518
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 188	-78
Mitmesugused tegevuskulud	-727	-161
Tööjõukulud	0	-2 243
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-572	-461
Ärikasum (kahjum)	-1 229	-2 425
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-1 229	-2 425
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 229	-2 425

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-1 229	-2 425
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	572	461
Kokku korrigeerimised	572	461
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	324	366
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	375	-107
Kokku rahavood äritegevusest	42	-1 705
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-499	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-499	0
Rahavood finantseerimistegevusest		
Laekunud aktsiate või osade emiteerimisest	0	-1
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	0	-1
Kokku rahavood	-457	-1 706
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 646	3 352
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-457	-1 706
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 189	1 646

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	2 569	268	22 677	25 514
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-2 425	-2 425
Muutused muudest omanike sissemaksetest	-1			-1
31.12.2011	2 568	268	20 252	23 088
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-1 229	-1 229
31.12.2012	2 568	268	19 023	21 859

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Nordic Service Group raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Eesti hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IFRS) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Finantsvarad on kajastatud bilansis õiglasel väärtuses, v.a. nõuded teiste osapoolte vastu, mida kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuse. Finantskohustused on kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses. Kõigi finantsvarde oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval.

Mitmed finantsnäitajad tuginevad juhtkonna hinnangutele, sh näiteks põhivara kasuliku tööea hindamine, nõuete ja varude allahindluse summade hindamine. Juhtkonna hinnangud on tehtud juhtkonna parima teadmise kohaselt, kuid need ei pruugi osutada täpseiks. Raamatupidamishinnangute muutuste mõju kajastatakse muutuse toimumise perioodi kasumiaruandes.

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuete ja ettemaksetena on kajastatud ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid ja ettemakseid.

Nõuded ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus tagasimaksed ning vajadusel tehtavad allahindlused). Nõuded on hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures on iga nõue eraldi hinnatud, arvestades teadaolevat informatsiooni tehingupartneri maksevõime kohta. Nõuded, mille laekumine on ebatõenäoline, kantakse aruandeperioodi kuludesse.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne põhivara on materiaalne vara, mida kasutatakse toodete tootmisel, teenuste osutamisel või halduseesmärkidel pikema perioodi jooksul kui üks aasta. Materiaalse põhivarana võetakse arvele varasid soetusmaksumusega alates 6 000 krooni. Soetusmaksumus koosneb vara ostuhinnast ja muudest otseselt soetamisega seotud kuludest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema jääkmaksumuses, kus on soetusmaksumusest maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Maad ei amortiseerita

Põhivara arvelevõtmise alampiir 384

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse igaaastase puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludel, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimisel. Dividendidena jaotatud kasumi maksumäär on 21/79 väljamakstavalt netosummalt. Dividendide väljakuulutamise kaaskasumit ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid väljakuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on:

- * olulist mõju omavate omanike lähedased sugulased;

* juhtkonna võtmeisikud ning nende lähedased sugulased;
 * eespool loetletud isikutele poolt kontrollitavad ettevõtted.
 Olulise mõju olemasolu eeldatakse, kui isikul on rohkem kui 20% hääleõigusest.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglates väärtuses. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seotud riskid ja hüved on ostjale üle läinud, tasu laekumine on tõenäoline ning tehingu tulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Lisa 2 Materiaalne põhivara (eurodes)

					Kokku
	Maa	Ehitised	Arvutid ja arvuti-süsteemid	Masinad ja seadmed	
31.12.2010					
Soetusmaksumus	19 173	4 609			23 782
Akumuleeritud kulum		-2 188			-2 188
Jääkmaksumus	19 173	2 421			21 594
Amortisatsioonikulu		-461			-461
31.12.2011					
Soetusmaksumus	19 173	4 609			23 782
Akumuleeritud kulum		-2 649			-2 649
Jääkmaksumus	19 173	1 960			21 133
Ostud ja parendused			499	499	499
Amortisatsioonikulu		-461	-111	-111	-572
31.12.2012					
Soetusmaksumus	19 173	4 609	499	499	24 281
Akumuleeritud kulum		-3 110	-111	-111	-3 221
Jääkmaksumus	19 173	1 499	388	388	21 060

Lisa 3 Tingimuslikud kohustused ja varad (eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	15 028	16 272
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	3 995	4 253
Kokku tingimuslikud kohustused	19 023	20 525

Lisa 4 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Osakapital	2 568	2 568
Osade arv (tk)	3	3
Osa nimiväärtus on 856 euri.		

Lisa 5 Tööjõukulud

(eurodes)

	2012	2011
Palgakulu	0	1 669
Sotsiaalmaksud	0	574
Kokku tööjõukulud	0	2 243
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	0	1

Lisa 6 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2012	31.12.2011
	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	39	39

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 21.06.2013

Osaühing Nordic Service Group (registrikood: 11141991) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
BRIGITA MUST	Juhatuse liige	22.06.2013
AAVO PÜÜ	Juhatuse liige	26.06.2013

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	20 252
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 229
Kokku	19 023
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	19 023
Kokku	19 023

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muude kindlate kaupade vahendamine	46181	1178	93.64%	Jah
Raamatupidamine, maksualane nõustamine	69202	80	6.36%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Brigita Must	47811196014		856 EUR
Andrus Sildaru	36107030226		856 EUR
Aavo Püü	36104300219		856 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Faks	+372 6563033
Mobiiltelefon	+372 5215748
E-posti aadress	naudielu@hotmail.com