

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012
aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: Agricom OÜ

registrikood: 11757396

tänava nimi, Kiviõli tee 31,
maja number:
 küla: Erra-Liiva küla
 vald: Sonda vald
 maakond: Ida-Viru maakond
postisihtnumber: 43125

telefon: +372 5106133

e-posti aadress: madis@motokross.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 5 Materiaalne põhivara	11
Lisa 6 Kapitalirent	12
Lisa 7 Laenukohustused	13
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 9 Sihtfinantseerimine	14
Lisa 10 Osakapital	15
Lisa 11 Müügitulu	15
Lisa 12 Muud äritulud	15
Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused	16
Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud	16
Lisa 15 Tööjõukulud	16
Lisa 16 Finantstulud ja -kulud	17
Lisa 17 Seotud osapooled	17

Tegevusaruanne

Agricom OÜ peamiseks tegevusalaks oli 31.10.2012 lõppenud majandusaastal teenustööde tegemine ehituse rasketehnikaga ning lihloomade kasvatamine.

Rasketehnika teenustööde osutamine lõpetatakse 2013. aasta I kvartalis.

Ettevõtte olulisemaks tegevusvaldkonnas järgmisel majandusaastal on planeeritud lihloomade kasvatamine. Lihloomade kasvatus arendamisel oleme peamiseks tõugudeks valinud Aberdiin Anguse ja Blond Aquiteen tõukarjade kasvatus. Juhatusel liikmele on makstud sotsiaalmaksuga 5521 euri. Aruandeaastal töötas lisaks juhatuse liikmele keskmiselt 5 töötajat palgafondiga 77,047 euri.

Olulisemad finantssuhtarvud:

Nimetus	Valem	Suhtarv 31.11.2012	Suhtarv 31.10.2011
Omakapitali tulukus (ROE)	Puhaskasum/keskmine omakapital	0,21	0,42
Varade tulukus (ROA)	Puhaskasum/Varade maksumus	0,21	0,40
Omakapitali kordaja (EM)	Varad/omakapital	2,01	2,15
Osakapitali tulukus (EPS)	Puhaskasum/osakapital	98,51	111,95
Likviidsussuhe	Käibevarad/Lühiajalised kohustused	4,58	5,36

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	8 073	13 369	2
Nõuded ja ettemaksed	447 631	145 034	3
Varud	21 436	36 325	
Bioloogilised varad	24 621	21 046	
Kokku käibevara	501 761	215 774	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	671 081	501 376	5
Bioloogilised varad	2 200	2 200	
Kokku põhivara	673 281	503 576	
Kokku varad	1 175 042	719 350	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	68 696	79 942	7
Võlad ja ettemaksed	187 950	54 278	8
Kokku lühiajalised kohustused	256 646	134 220	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	332 387	250 923	7
Kokku pikaajalised kohustused	332 387	250 923	
Kokku kohustused	589 033	385 143	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	10
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	331 395	45 241	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	251 802	286 154	
Kokku omakapital	586 009	334 207	
Kokku kohustused ja omakapital	1 175 042	719 350	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Müügitulu	819 706	446 826	11
Muud äritulud	90 228	292 400	12
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	14 864	-1 097	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-467 872	-337 846	13
Mitmesugused tegevuskulud	-26 983	-23 813	14
Tööjõukulud	-82 568	-40 776	15
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-85 601	-44 515	
Muud ärikulud	-993	-367	
Ärikasum (kahjum)	260 781	290 812	
Finantstulud ja -kulud	-8 979	-4 658	16
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	251 802	286 154	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	251 802	286 154	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	260 781	290 812	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	85 601	44 515	
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-6 000	0	
Kokku korrigeerimised	79 601	44 515	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-302 597	-97 196	
Varude muutus	14 889	-36 325	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	133 672	46 011	
Laekunud intressid	0	5	
Makstud intressid	-3 116	-549	
Kokku rahavood äritegevusest	183 230	247 273	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-41 457	-249 736	
Tasutud bioloogilise vara soetamisel	0	-2 200	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-41 457	-251 936	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	0	188 690	
Saadud laenude tagasimaksed	-14 463	-12 551	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-126 743	-162 475	
Makstud intressid	-5 863	-4 060	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-147 069	9 604	
Kokku rahavood	-5 296	4 941	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	13 369	8 482	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-5 296	4 941	
Valuutakursside muutuste mõju	0	-54	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	8 073	13 369	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	2 556	0	45 497	48 053
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	286 154	286 154
Muutused reservides	0	256	-256	0
31.12.2011	2 556	256	331 395	334 207
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	251 802	251 802
31.12.2012	2 556	256	583 197	586 009

Täpsem informatsioon osakapitali struktuuri kohta on toodud lisas nr. 10.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Agricom OÜ 2012. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevides arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutadeks on loetud kõik teised valuutad peale arvestusvaluuta euro. Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa keskpanga valuutakursid (kuni 31. detsembrini 2010 Eesti Panga valuutakursid). Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja -kohustused (rahas tasutavad nõuded ja laenud), hinnatakse bilansipäeval ümber arvestusvaluutasse bilansipäeval kehtivate Euroopa keskpanga (kuni 31. detsembrini 2010 Eesti Panga) valuutakursside alusel. Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid ja -kahjumid esitatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid seotud osapoolte vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta või maksumusega alates 1917 euri. Varad, mida ei klassifitseerita põhivara, alla, kuid mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja kantakse vara kasutuselevõtmise hetkel kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest.

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele.

Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksud jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse

vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kasutusrendimaksud kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul

alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Eraldistena kajastatakse bilansis tõenäolisi kohustusi, mis on avaldunud enne bilansikuupäeva toimunud sündmuste tagajärjel ning mille realiseerumise aeg või summa pole kindlad. Eraldiste kajastamisel bilansis on lähtutud juhtkonna hinnangust eraldise täitmiseks tõenäoliselt vajamineva summa ning eraldise realiseerumise aja kohta.

Lubadused, garantiid ja muud kohustused, mille realiseerumine on vähetõenäoline või millega kaasnevate kulutuste suurus ei ole võimalik piisava usaldusväärsusega hinnata, kuid mis teatud tingimustel võivad tulevikus muutuda kohustusteks, on avalikustatud raamatupidamise aastaaruande lisades potentsiaalsete kohustustena.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna nendes perioodides, mil leiavad aset kulud, mille kompenseerimiseks sihtfinantseerimine on mõeldud. Sihtfinantseerimine, mida saadakse eelmistel perioodidel tekkinud kulude eest või millega ei kaasne täiendavaid tulevikku suunatud tingimusi, kajastatakse tuluna perioodis, millal sihtfinantseerimine aset leidis. Sihtfinantseerimist ei kajastata tuluna enne, kui eksisteerib piisav kindlus, et ettevõtte vastab sihtfinantseerimisega seotud tingimustele ja sihtfinantseerimine laekub. Sihtfinantseerimisega kaasnevaid võimalikke kohustusi kajastatakse aruandes eraldiste või tingimuslike kohustustena.

Varade sihtfinantseerimise korral võetakse sihtfinantseerimise abil soetatud vara bilansis arvele tema soetusmaksumuses, varade soetamise toetuseks saadud sihtfinantseerimise summa kajastatakse bilansis kohustusena kui tulevaste perioodide tulu sihtfinantseerimisest. Soetatud vara amortiseeritakse kulusse ja sihtfinantseerimise kohustus tulusse soetatud vara kasuliku eluea jooksul.

Tegevuskulude sihtfinantseerimisel kajastatakse tulu sihtfinantseerimisest proportsionaalselt sellega seonduvate kuludega. Kasumiaruandes kajastatakse kompenseeritavat kulu ja saadud toetust mõlemad eraldi.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Alates 1.01.2008 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 21/79 väljamakstavalt netosummalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Seotud osapooled

Agricom OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a. omanikke;
- b. tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- e. eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsiakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsiakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Sularaha kassas	1 125	0
Arvelduskontod	6 948	13 369
Kokku raha	8 073	13 369

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	71 712	71 712	0	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	48 651	48 651	0	0	4
Ettemaksed	2 219	2 219	0	0	
Tulevaste perioodide kulud	1 733	1 733	0	0	
Muud makstud ettemaksed	486	486	0	0	
Nõuded seotud osapooltele	325 049	325 049	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	447 631	447 631	0	0	

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	75 021	75 021	0	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	3 033	3 033	0	0	4
Muud nõuded	2	2	0	0	
Viitlaekumised	2	2	0	0	
Ettemaksed	1 478	1 478	0	0	
Tulevaste perioodide kulud	1 478	1 478	0	0	
Nõuded seotud osapooltele	65 500	65 500	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	145 034	145 034	0	0	

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2012		31.12.2011	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	48 651	0	2 977	0
Üksikisiku tulumaks	0	1 064	0	846
Sotsiaalmaks	0	1 999	0	1 687
Kohustuslik kogumispension	0	111	0	74
Töötuskindlustusmaksed	0	254	0	215
Ettemaksukonto jääk	0		56	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	48 651	3 428	3 033	2 822

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

						Kokku
	Ehitised				Masinad ja seadmed	
		Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvuti- süsteemid	Muud masinad ja seadmed		
31.12.2010						
Soetusmaksumus	0	0	0	0	0	0
Akumuleeritud kulum	0	0	0	0	0	0
Jääkmaksumus	0	0	0	0	0	0
Ostud ja parendused	110 865	326 793	0	108 233	435 026	545 891
Amortisatsioonikulu	-1 099	-32 380	0	-11 036	-43 416	-44 515
31.12.2011						
Soetusmaksumus	110 865	326 793	0	108 233	435 026	545 891
Akumuleeritud kulum	-1 099	-32 380	0	-11 036	-43 416	-44 515
Jääkmaksumus	109 766	294 413	0	97 197	391 610	501 376
Ostud ja parendused	0	3 333	1 508	250 465	255 306	255 306
Amortisatsioonikulu	-3 877	-49 480	-193	-32 051	-81 724	-85 601
31.12.2012						
Soetusmaksumus	110 865	330 126	1 508	358 698	690 332	801 197
Akumuleeritud kulum	-4 976	-81 860	-193	-43 087	-125 140	-130 116
Jääkmaksumus	105 889	248 266	1 315	315 611	565 192	671 081

Lisa 6 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Sõiduk	7 095	1 968	5 127	0	3,625	eur	04.05.2013
Ekskavaatorid	57 389	14 759	42 630	0	3,625	eur	29.05.2013
Traktor	42 301	11 986	30 315	0	3,62	eur	29.05.2016
Press-kiletaja	18 665	4 639	14 026	0	3,64	eur	15.07.2016
Puiduhakkur	188 657	20 054	168 603	0	2,87	eur	15.10.2017
Kapitalirendikohustused kokku	314 107	53 406	260 701	0			

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Sõiduk	8 976	1 882	7 094	0	3,625	eur	04.05.2013
Ekskavaatorid	71 560	14 171	57 389	0	3,625	eur	29.05.2013
Traktor	54 431	11 596	42 835	0	3,62	eur	01.06.2016
Press-kiletaja	19 759	1 001	18 758	0	3,64	eur	15.07.2016
Kapitalirendikohustused kokku	154 726	28 650	126 076	0			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	2012	2011
Masinad ja seadmed	407 905	295 748
Kokku	407 905	295 748

Lisa 7 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Pangalaen	63 115	15 290	47 825	0	4,148	eur	21.10.2016
Laen seotud osapoolelt	23 861	0	23 861	0		eur	31.12.2014
Pikaajalised laenud kokku	86 976	15 290	71 686	0			
Kapitalirendikohustused kokku	314 107	53 406	260 701	0			
Laenukohustused kokku	401 083	68 696	332 387	0			
	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Laen seotud osapoolelt	37 000	37 000			0	eur	31.12.2012
Lühiajalised laenud kokku	37 000	37 000					
Pikaajalised laenud							
Pangalaen	77 578	14 292	63 286	0	4,148	eur	21.10.2016
Laen seotud osapoolelt	61 561	0	61 561	0	0	eur	31.12.2014
Pikaajalised laenud kokku	139 139	14 292	124 847	0			
Kapitalirendikohustused kokku	154 726	28 650	126 076	0			
Laenukohustused kokku	330 865	79 942	250 923	0			

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	109 739	109 739	0	0
Võlad töövõtjatele	4 393	4 393	0	0
Maksuvõlad	3 428	3 428	0	0
Muud võlad	3 425	3 425	0	0
Muud viitvõlad	3 425	3 425	0	0
Võlad seotud osapooltele	66 965	66 965	0	0
Kokku võlad ja ettemaksed	187 950	187 950	0	0

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	21 266	21 266	0	0
Võlad töövõtjatele	6 126	6 126	0	0
Maksuvõlad	2 822	2 822	0	0
Muud võlad	2 614	2 614	0	0
Muud viitvõlad	2 614	2 614	0	0
Võlad seotud osapooltele	21 450	21 450	0	0
Kokku võlad ja ettemaksed	54 278	54 278	0	0

Lisa 9 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

Netomeetod

	2012	2011
	Saadud	Saadud
Sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks		
Investeeringutoetus	0	99 536
Kokku sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks	0	99 536
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks		
Noore ettevõtja toetus		42 699
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks		42 699
Põllumajandusliku tootmise sihtfinantseerimine		
Pindalatoetus	82 593	148 263
Ebasoodsamate piirkondade toetus	0	1 902
Karjatustoetus	1 636	
Kokku põllumajandusliku tootmise sihtfinantseerimine	84 229	150 165
Kokku sihtfinantseerimine	84 229	292 400

Lisa 10 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1
Osakapital koosneb 1 osast nimiväärtusega 2556 euri.		

Ettevõtte jaotamata kasum (arvestades seaduses ette nähtud kohustust kanda 1/20 aruandeaasta puhaskasumist kohustuslikku reservkapitali) moodustas seisuga 31.12.2012.a. 583 tuhat euri (seisuga 31.10.2011.a. 331 tuhat euri). Dividendide väljamaksmisel omanikele kaasneb sellega tulumaksukulu 21/79). Seega on bilansipäeva seisuga omanikele võimalik dividendidena välja maksta 461 tuhat euri (seisuga 31.10.2011.a. 262 tuhat euri) ning dividendide väljamaksmisega kaasneb dividendide tulumaks summas 122 tuhat euri (seisuga 31.10.2011.a. 70 tuhat euri).

Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	819 706	446 826
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	819 706	446 826
Kokku müügitulu	819 706	446 826
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Loomakasvatussaadused	0	344
Vilja müük	6 027	0
Silo müük	0	13 250
Taimekasvatusteenused	0	64 356
Lume lükkamine	1 305	5 597
Transporditeenused	7 356	14 157
Laaduri, buldooseri, ekskavaatori teenused	795 815	347 588
Renditulu	9 203	1 534
Kokku müügitulu	819 706	446 826

Lisa 12 Muud äritulud

(eurodes)

	2012	2011
Kasum müügiotel põhivara müügist	6 000	0
PRIA toetused	84 228	292 400
Kokku muud äritulud	90 228	292 400

Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2012	2011
Tooraine ja materjal	47 347	4 714
Varude allahindlus ja mahakandmine	0	16
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	1 435	963
Müügi eesmärgil ostetud teenused	58 456	212 461
Energia	162 689	51 640
Kütus	162 689	51 640
Alltöövõtutööd	80 648	0
Transpordikulud	93 668	35 931
Maarent	11 984	10 159
Loomakasvatusteenused	9 917	7 693
Taimekasvatusteenused	1 728	14 269
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	467 872	337 846

Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2012	2011
Üür ja rent	3 381	2 241
Mitmesugused bürookulud	4 077	9 343
Lähetuskulud	4 781	4 653
Koolituskulud	0	37
Riiklikud ja kohalikud maksud	124	36
Kulud eraldiste moodustamiseks	0	2 614
Kinnistuga seotud kulud	1 399	303
Inventarikulud	9 736	1 199
Transpordikulud	3 485	3 209
Reklaamikulud	0	178
Kokku mitmesugused tegevuskulud	26 983	23 813

Lisa 15 Tööjõukulud (eurodes)

	2012	2011
Palgakulu	61 247	30 339
Sotsiaalmaksud	21 321	10 437
Kokku tööjõukulud	82 568	40 776
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	6	3

Lisa 16 Finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2012	2011
Intressitulud	0	5
Intressitulu hoiustelt	0	5
Intressikulud	-8 979	-4 609
Intressikulu laenudelt	-3 116	-549
Intressikulu kapitalirendilt	-5 863	-4 060
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	0	-54
Kokku finantstulud ja -kulud	-8 979	-4 658

Lisa 17 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2012		31.12.2011	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	22 687	17 965	0	21 450

2012	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	75 799	22 506
2011	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	172 970	111 392

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2012	2011
Arvestatud tasu	3 600	3 599

Agricom OÜ juhatuse liige Madis Olt on Eesti Vabariigi kodanik. Juhatuse liikmele ei ole antud aruandeaastal muid soodustusi. Seotud osapooltele ei ole tehtud aruandeperioodil allahindlusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 25.06.2013

Agricom OÜ (registrikood: 11757396) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MADIS OLT	Juhatuse liige	28.06.2013

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	331 395
Aruandeaasta kasum (kahjum)	251 802
Kokku	583 197
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	583 197
Kokku	583 197

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	331 395
Aruandeaasta kasum (kahjum)	251 802
Kokku	583 197
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	583 197
Kokku	583 197

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muud kaeve- ja mullatööd	43129	795815	97.09%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	9203	1.12%	Ei
Kaubavedu maanteel	49411	7356	0.90%	Ei
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	01111	6027	0.74%	Ei
Muu puhastustegevus	81291	1305	0.16%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Madis Olt	37708152243		40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5106133
E-posti aadress	madis@motokross.ee