

## MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

**aruandeaasta lõpp: 31.12.2012**

ärinimi: OÜ Hades Geodeesia

**registrikood:** 10570307

tänava/talu nimi, Valdeku tn 132

**maja ja korteri number:**

**linn:** Tallinn

**maakond:** Harju maakond

**postsihtnumber: 11216**

**telefon: +372 6718530**

**faks: +372 6718531**

**e-posti aadress:** [hades@hades.ee](mailto:hades@hades.ee)

## Sisukord

|                                           |    |
|-------------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                            | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne              | 4  |
| Bilanss                                   | 4  |
| Kasumiaruanne                             | 5  |
| Rahavoogude aruanne                       | 6  |
| Omakapitali muutuste aruanne              | 7  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad        | 8  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                 | 8  |
| Lisa 2 Raha                               | 10 |
| Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed               | 10 |
| Lisa 4 Nõuded ostjate vastu               | 11 |
| Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad   | 11 |
| Lisa 6 Materiaalne põhivara               | 12 |
| Lisa 7 Kapitalirent                       | 12 |
| Lisa 8 Laenukohustused                    | 13 |
| Lisa 9 Võlad ja ettemaksed                | 14 |
| Lisa 10 Eraldised                         | 14 |
| Lisa 11 Tingimuslikud kohustused ja varad | 15 |
| Lisa 12 Tööjõukulud                       | 15 |
| Lisa 13 Seotud osapooled                  | 15 |

## Tegevusaruanne

Hades Geodeesia OÜ 2012. majandusaasta tulemused olid oluliselt paremad kui 2011 majandusaastal. Käivet suudeti ca 50% võrra kasvatada. Aasta tulem jäi ikkagi miinuspoolele. 14476€ suurune kahjum teeniti põhiliselt seetõttu, et 2012 aasta lõppu jäid üle 20'000€ suuruse tellimuse kulud. Müügitulu teeniti aga 2013 aastal. Kuna ettevõtte omakapital oli juba käesoleva arvestusperioodi alguses väga väike, jäi 2012 majandusaasta lõpuks ettevõtte bilansis omakapital negatiivseks.

2012 aastal paranes ettevõtte likviidsus ja oma jooksvate kohustustega saadi hakkama. Ei suudetud alustada sidusettevõttelt saadud laenude tagasimaksmist.

Oluline on ettevõtte jaoks asjaolu, et laienes omanikering. Emaettevõttelt omandasid osaluse 3 ettevõtte juhtivspetsialisti, kes asusid ka juhatuse liikmeteks. See on viinud ettevõtte juhtimise oluliselt laiemale kandepinnale. Peame väga oluliseks saavutuseks konstruktiivset ja meeldivat mikrokliimat ettevõtte töötajate hulgas.

2012 aastal paranes olukord ehitusturul ettevõtte hinnangul märgatavalt. Nõudlus kasvas jätkuvalt ja kuna pakkumine oli mitmete ettevõtjate turult lahkumise tõttu mõneti kahanenud, tekkis võimalus müügihindu ja müügitulu kasvatada.

Toodangut müüdi endiselt põhiliselt kolmele kliendigrupile: Ehitusgeodeetilist teenust – ehitusettevõtjatele, geodeetilisi alusplaanid ja ehitiste mõõdistust – projekteerijatele ja kinnisvaraarendajatele, katastritoiminguid – maaomanikele. Peame oluliseks jätkata kõikide nimetatud kliendigruppide eestkätt äriklientide teenindamist.

Endiselt olid 2012. aastal firma klientideks muude hulgas niisugused ettevõtted nagu: AS Merko Ehitus, Skanska EMV, Narva Elektriijaamad, Eesti Energia Põhivõrk. Olulisemad projekteerimis-konsultatsioonifirmad, kelle tellimusi täitsime olid: Entec Eesti, Narva Linnavalitsus, Kalle Rõõmus Arhitektuuribüroo, Sirkel ja Mall. 2012 aastal õnnestus hakata vahepeal konkurentidele kaotatud kliente tagasi võitma ja saada ka uusi kliente nagu Riigi Kinnisvara.

Ettevõtte juhatuse liikmeile eraldi tasusid käesoleval majandusaastal ei makstud ja olulisi soodustusi ei tehtud.

Arendusprojektidena, mida käesoleval majandusaastal läbi viidi, võib nimetada pidevat tööd ettevõtte töötajaskonna arendamisel eriti rasketes majandusoludes. Täiendavat konsultatsiooniteenust sisse ei ostetud. ettevõttes ja töötajate taseme tõstmise. Tehti üksjagu parendusi juhtimissüsteemis nt dokumendihjes ja töötajate palgaarvestuses. Töötajate taseme tõstmist ja panustamis regulaarsete müügitegevuste arendamiseks on vaja jätkata ka 2013 majandusaastal. Tõhustada tuleb Tallinna ja Narva osakondade koostööd. 2012 aasta korraline juhtimissüsteemi audit läbiti edukalt. Samas tuleb jätkata juhtimissüsteemi täiustamist et saada resertifitseeritud ISO 9001-2008 standardile vastavalt 2013 aasta aprillis.

Lähtudes kujunenud olukorrast turgudel jääb ettevõtte tehtud strateegilise otsuse juurde: mitte püüda iga hinna eest turgu hõivata vaid püüda müüa pigem kvaliteeti ja seda mitte alla omahinna.

Ettevõtte juhatus ettevõtet jätkuvalt tegutsevak.

2012. majandusaastal tehti põhivarasse investeeringuid põhivarasse 15'200 € ulatuses. 2013 majandusaastal soetatakse võimaluse korral transpordivahendeid ja uusi töövahendeid.

Ettevõtte plaanib negatiivse omakapitali katta 2013 aasta kasumist.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2012     | 31.12.2011     | Lisa nr |
|----------------------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Varad                                        |                |                |         |
| Käibevara                                    |                |                |         |
| Raha                                         | 15 837         | 18 217         | 2       |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 45 915         | 50 468         | 3,4     |
| <b>Kokku käibevara</b>                       | <b>61 752</b>  | <b>68 685</b>  |         |
| Põhivara                                     |                |                |         |
| Materiaalne põhivara                         | 43 278         | 62 127         | 6       |
| <b>Kokku põhivara</b>                        | <b>43 278</b>  | <b>62 127</b>  |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>105 030</b> | <b>130 812</b> |         |
| Kohustused ja omakapital                     |                |                |         |
| Kohustused                                   |                |                |         |
| Lühiajalised kohustused                      |                |                |         |
| Laenukohustused                              | 47 818         | 48 716         | 8,7     |
| Võlad ja ettemaksed                          | 63 308         | 72 172         | 9,5     |
| Eraldised                                    | 3 398          | 3 398          | 10      |
| <b>Kokku lühiajalised kohustused</b>         | <b>114 524</b> | <b>124 286</b> |         |
| Pikaajalised kohustused                      |                |                |         |
| Laenukohustused                              | 0              | 1 544          | 8       |
| <b>Kokku pikaajalised kohustused</b>         | <b>0</b>       | <b>1 544</b>   |         |
| <b>Kokku kohustused</b>                      | <b>114 524</b> | <b>125 830</b> |         |
| Omakapital                                   |                |                |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 556          | 2 556          |         |
| Kohustuslik reservkapital                    | 256            | 256            |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 2 170          | 59 332         |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -14 476        | -57 162        |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>-9 494</b>  | <b>4 982</b>   |         |
| <b>Kokku kohustused ja omakapital</b>        | <b>105 030</b> | <b>130 812</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2012           | 2011           | Lisa nr |
|---------------------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Müügitulu                                   | 320 094        | 224 673        |         |
| Muud äritulud                               | 4 998          | 4 556          |         |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -78 055        | -22 609        |         |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -71 865        | -85 672        |         |
| Tööjõukulud                                 | -157 002       | -136 164       | 12      |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus           | -29 511        | -36 305        |         |
| Muud ärikulud                               | -23            | -296           |         |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>-11 364</b> | <b>-51 817</b> |         |
| Finantstulud ja -kulud                      | -3 112         | -5 345         |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>-14 476</b> | <b>-57 162</b> |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>-14 476</b> | <b>-57 162</b> |         |

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

|                                                          | 2012          | 2011          |
|----------------------------------------------------------|---------------|---------------|
| <b>Rahavood äritegevusest</b>                            |               |               |
| Ärikasum (kahjum)                                        | -11 364       | -51 817       |
| <b>Korrigeerimised</b>                                   |               |               |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus                        | 29 511        | 36 305        |
| Kasum (kahjum) põhivara müügist                          | -4 977        | -4 556        |
| <b>Kokku korrigeerimised</b>                             | <b>24 534</b> | <b>31 749</b> |
| Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus        | 4 553         | -8 210        |
| Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus    | -11 930       | 40 227        |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>                      | <b>5 793</b>  | <b>11 949</b> |
| <b>Rahavood investeerimistegevusest</b>                  |               |               |
| Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel | -15 200       | 0             |
| Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist   | 9 515         | 8 167         |
| Laekunud intressid                                       | 85            | 10            |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>            | <b>-5 600</b> | <b>8 177</b>  |
| <b>Rahavood finantseerimistegevusest</b>                 |               |               |
| Saadud laenud                                            | 600           | 0             |
| Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed                       | -3 042        | -4 025        |
| Makstud intressid                                        | -131          | -278          |
| <b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>           | <b>-2 573</b> | <b>-4 303</b> |
| <b>Kokku rahavood</b>                                    | <b>-2 380</b> | <b>15 823</b> |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses</b>        | <b>18 217</b> | <b>2 394</b>  |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>                 | <b>-2 380</b> | <b>15 823</b> |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus</b>          | <b>15 837</b> | <b>18 217</b> |

## Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

|                             |                             |                              |                             | Kokku   |
|-----------------------------|-----------------------------|------------------------------|-----------------------------|---------|
|                             | Osakapital<br>nimiväärtuses | Kohustuslik<br>reservkapital | Jaotamata<br>kasum (kahjum) |         |
| <b>31.12.2010</b>           | 2 556                       | 256                          | 59 332                      | 62 144  |
| Aruandeaasta kasum (kahjum) |                             |                              | -57 162                     | -57 162 |
| <b>31.12.2011</b>           | 2 556                       | 256                          | 2 170                       | 4 982   |
| Aruandeaasta kasum (kahjum) |                             |                              | -14 476                     | -14 476 |
| <b>31.12.2012</b>           | 2 556                       | 256                          | -12 306                     | -9 494  |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

Hades Geodeesia OÜ 2012. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevides arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

### Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke.

### Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutadeks on loetud kõik teised valuutad peale euro (s.o ettevõtte arvestusvaluuta). Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa keskpanka valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja -kohustused (rahas tasutavad nõuded ja laenud), hinnatakse bilansipäeval ümber eurodesse bilansipäeval kehtivate Euroopa keskpanka valuutakursside alusel. Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid ja -kahjumid esitatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

### Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus tagasimaksed ning vajadusel tehtavad allahindlused). Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele. Asjaoludeks, mis viitavad võimalikule nõuete väärtuse langusele, on võlgniku pankrot või olulised finantsraskused ning maksetähtaegadest mittekinnipidamine. Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma on vahe nende nõuete bilansilise väärtuse ja tulevaste rahavoogude nüüdisväärtuse vahel, kasutades sisemise intressimäära meetodit. Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes mitmesuguste tegevuskuludena. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

### Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga. Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikulud kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid. Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiootole põhivaraks".

Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust. Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara õiglase väärtus (miinus müügikulutused) või vara kasutusväärtus) on väiksem tema



bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele. Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam majanduslikku kasu. Kasum või kahjum, mis on tekkinud materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest, kajastatakse kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real.

Materiaalse põhivara objektid, mis väga tõenäoliselt müüakse lähema 12 kuu jooksul, klassifitseeritakse ümber müügiototel põhivaraks.

Immateriaalset vara (arenguväljaminekud, patendid, litsentsid, kaubamärgid, tarkvara) kajastatakse bilansis siis, kui vara on ettevõtte poolt kontrollitav, tema kasutamisest saadakse tulevikus majanduslikku kasu ning vara soetusmaksumus on usaldusväärselt mõõdetav. Omandatud immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Arvele võtmise järel kajastatakse immateriaalset vara selle soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Immateriaalne põhivara jagatakse määratud kasuliku elueaga varaks ja määramata kasuliku elueaga varaks. Määratud kasuliku elueaga immateriaalset vara amortiseeritakse lineaarsel meetodil, lähtudes vara eeldatavast kasulikust elueast. Igal bilansipäeval hinnatakse vara amortisatsiooniperioodide ning -meetodi põhjendatust.

#### Tarkvara

Immateriaalse varana kajastatakse ostetud arvutitarkvara, mis ei ole seonduva riistvara lahutamatu osa. Arvutitarkvara arenduskulud kajastatakse immateriaalse varana, kui need on otseselt seotud selliste tarkvaraobjektide arendamisega, mis on eristatavad, ettevõtte poolt kontrollitavad ning mille kasutamisest saadakse tulevast majanduslikku kasu pikema aja kui ühe aasta jooksul. Kapitaliseeritavad arvutitarkvara arenduskulud hõlmavad tööjõukulusi ning muid arendamisega otseselt seotud kulutusi. Arvutitarkvara jooksva hooldusega seotud kulud kajastatakse kasumiaruandes kuludena.

### Põhivara arvelevõtmise alampiir 650

#### Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

| Põhivara grupi nimi | Kasulik eluiga |
|---------------------|----------------|
| Masinad ja seadmed  | 3 - 10         |

#### Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

#### Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses). Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustel intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

#### Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Alates 1.01.2008 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 21/79) väljamakstavalt netosummalt. Teatud tingimustel on võimalik saadud dividende jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval. Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei

kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades.

### Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

## Lisa 2 Raha

(eurodes)

|                   | 31.12.2012    | 31.12.2011    |
|-------------------|---------------|---------------|
| Sularaha kassas   | 715           | 4 514         |
| Arvelduskontod    | 15 122        | 13 703        |
| <b>Kokku raha</b> | <b>15 837</b> | <b>18 217</b> |

## Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

|                                   | 31.12.2012    | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |             |
|-----------------------------------|---------------|----------------------------------|---------------------|-------------|
|                                   |               | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Nõuded ostjate vastu              | 42 638        | 42 638                           |                     |             |
| Ostjatelt laekumata arved         | 44 486        | 44 486                           |                     |             |
| Ebatõenäoliselt laekuvad arved    | -1 848        | -1 848                           |                     |             |
| Ettemaksed                        | 3 277         | 3 277                            |                     |             |
| Muud makstud ettemaksed           | 3 277         | 3 277                            |                     |             |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b> | <b>45 915</b> | <b>45 915</b>                    |                     |             |

  

|                                   | 31.12.2011    | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |             |
|-----------------------------------|---------------|----------------------------------|---------------------|-------------|
|                                   |               | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Nõuded ostjate vastu              | 44 109        | 44 109                           |                     |             |
| Ostjatelt laekumata arved         | 45 957        | 45 957                           |                     |             |
| Ebatõenäoliselt laekuvad arved    | -1 848        | -1 848                           |                     |             |
| Muud nõuded                       | 1 536         | 1 536                            |                     |             |
| Laenunõuded                       | 1 500         | 1 500                            |                     |             |
| Intressinõuded                    | 36            | 36                               |                     |             |
| Ettemaksed                        | 4 823         | 4 823                            |                     |             |
| Muud makstud ettemaksed           | 4 823         | 4 823                            |                     |             |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b> | <b>50 468</b> | <b>50 468</b>                    |                     |             |

## Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

|                                                       | 31.12.2012    | 31.12.2011    |
|-------------------------------------------------------|---------------|---------------|
| Ostjatelt laekumata arved                             | 44 486        | 45 957        |
| Ebatõenäoliselt laekuvad arved                        | -1 848        | -1 848        |
| <b>Kokku nõuded ostjate vastu</b>                     | <b>42 638</b> | <b>44 109</b> |
|                                                       |               |               |
|                                                       | 2012          | 2011          |
| Ebatõenäoliselt laekuvad arved                        |               |               |
| Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi alguses       | -1 848        | -11 636       |
| Ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded          | -954          | -1 848        |
| Lootusetuks tunnistatud nõuded                        | 954           | 11 636        |
| <b>Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi lõpuks</b> | <b>-1 848</b> | <b>-1 848</b> |

## Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

|                                               | 31.12.2012    | 31.12.2011    |
|-----------------------------------------------|---------------|---------------|
|                                               | Maksuvõlg     | Maksuvõlg     |
| Ettevõtte tulumaks                            | 5             |               |
| Käibemaks                                     | 2 578         | 4 184         |
| Üksikisiku tulumaks                           | 2 302         | 2 172         |
| Erisoodustuse tulumaks                        |               | 36            |
| Sotsiaalmaks                                  | 4 736         | 4 315         |
| Kohustuslik kogumispension                    | 244           | 137           |
| Töötuskindlustusmaksed                        | 590           | 527           |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>10 455</b> | <b>11 371</b> |

## Lisa 6 Materiaalne põhivara

(eurodes)

|                     |                    | Kokku    |
|---------------------|--------------------|----------|
|                     | Masinad ja seadmed |          |
| <b>31.12.2010</b>   |                    |          |
| Soetusmaksumus      | 242 340            | 242 340  |
| Akumuleeritud kulum | -140 298           | -140 298 |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 102 042            | 102 042  |
|                     |                    |          |
| Amortisatsioonikulu | -36 305            | -36 305  |
| Müügid              | -3 610             | -3 610   |
|                     |                    |          |
| <b>31.12.2011</b>   |                    |          |
| Soetusmaksumus      | 221 059            | 221 059  |
| Akumuleeritud kulum | -158 932           | -158 932 |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 62 127             | 62 127   |
|                     |                    |          |
| Ostud ja parendused | 15 200             | 15 200   |
| Amortisatsioonikulu | -29 511            | -29 511  |
| Müügid              | -4 538             | -4 538   |
|                     |                    |          |
| <b>31.12.2012</b>   |                    |          |
| Soetusmaksumus      | 209 249            | 209 249  |
| Akumuleeritud kulum | -165 971           | -165 971 |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 43 278             | 43 278   |

### Müüdud materiaalne põhivara müügihinna

|                    | 2012         | 2011         |
|--------------------|--------------|--------------|
| Masinad ja seadmed | 9 515        | 8 167        |
| <b>Kokku</b>       | <b>9 515</b> | <b>8 167</b> |

## Lisa 7 Kapitalirent

(eurodes)

### Aruandekohustuslane kui rentnik

|                                      | 31.12.2012 | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |             |
|--------------------------------------|------------|----------------------------------|---------------------|-------------|
|                                      |            | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Masinad ja seadmed                   | 721        | 721                              |                     |             |
| <b>Kapitalirendikohustused kokku</b> | <b>721</b> | <b>721</b>                       |                     |             |

|                                      | 31.12.2011   | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |             |
|--------------------------------------|--------------|----------------------------------|---------------------|-------------|
|                                      |              | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Masinad ja seadmed                   | 3 763        | 2 219                            | 1 544               |             |
| <b>Kapitalirendikohustused kokku</b> | <b>3 763</b> | <b>2 219</b>                     | <b>1 544</b>        |             |

| Renditud varade bilansiline jääkmaksumus |              |              |
|------------------------------------------|--------------|--------------|
|                                          | 2012         | 2011         |
| Masinad ja seadmed                       | 1 734        | 5 022        |
| <b>Kokku</b>                             | <b>1 734</b> | <b>5 022</b> |

## Lisa 8 Laenukohustused

(eurodes)

|                                      | 31.12.2012    | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |             | Intressimäär | Alusvaluuta |
|--------------------------------------|---------------|----------------------------------|---------------------|-------------|--------------|-------------|
|                                      |               | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |              |             |
| Lühiajalised laenud                  |               |                                  |                     |             |              |             |
| Laenud sidusettevõttelt              | 46 847        | 46 847                           |                     |             | 8%           | EUR         |
| <b>Lühiajalised laenud kokku</b>     | <b>46 847</b> | <b>46 847</b>                    |                     |             |              |             |
| Pikaajalised laenud                  |               |                                  |                     |             |              |             |
| Laen juhatuselt                      | 250           | 250                              |                     |             |              |             |
| <b>Pikaajalised laenud kokku</b>     | <b>250</b>    | <b>250</b>                       |                     |             |              |             |
| <b>Kapitalirendikohustused kokku</b> | <b>721</b>    | <b>721</b>                       |                     |             |              |             |
| <b>Laenukohustused kokku</b>         | <b>47 818</b> | <b>47 818</b>                    |                     |             |              |             |
|                                      |               |                                  |                     |             |              |             |
|                                      | 31.12.2011    | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |             | Intressimäär | Alusvaluuta |
|                                      |               | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |              |             |
| Lühiajalised laenud                  |               |                                  |                     |             |              |             |
| Laen emaettevõttelt                  | 34 171        | 34 171                           |                     |             | 8%           | EUR         |
| Laen sidusettevõttelt                | 12 076        | 12 076                           |                     |             | 8%           | EUR         |
| <b>Lühiajalised laenud kokku</b>     | <b>46 247</b> | <b>46 247</b>                    |                     |             |              |             |
| Pikaajalised laenud                  |               |                                  |                     |             |              |             |
| Laen juhatuselt                      | 250           | 250                              |                     |             |              |             |
| <b>Pikaajalised laenud kokku</b>     | <b>250</b>    | <b>250</b>                       |                     |             |              |             |
| <b>Kapitalirendikohustused kokku</b> | <b>3 763</b>  | <b>2 219</b>                     | <b>1 544</b>        |             |              |             |
| <b>Laenukohustused kokku</b>         | <b>50 260</b> | <b>48 716</b>                    | <b>1 544</b>        |             |              |             |

Käesolevas aruandes on laenukohustuste all kajastatud 2011. majandusaasta aruandes võlgade ja ettemaksete all kajastatud laenukohustused emaettevõtte ees summas 34171 eurot ja laenukohustused sidusettevõtte ees summas 12076, samuti laenukohustus juhatuse liikmete ees summas 250 eurot.

## Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2012    | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |             |
|----------------------------------|---------------|----------------------------------|---------------------|-------------|
|                                  |               | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Võlad tarnijatele                | 6 111         | 6 111                            |                     |             |
| Võlad töövõtjatele               | 20 151        | 20 151                           |                     |             |
| Maksuvõlad                       | 10 455        | 10 455                           |                     |             |
| Muud võlad                       | 26 591        | 26 591                           |                     |             |
| Intressivõlad                    | 8 549         | 8 549                            |                     |             |
| Dividendivõlad                   | 12 782        | 12 782                           |                     |             |
| Muud viitvõlad                   | 5 260         | 5 260                            |                     |             |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>63 308</b> | <b>63 308</b>                    |                     |             |

  

|                                  | 31.12.2011    | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |             |
|----------------------------------|---------------|----------------------------------|---------------------|-------------|
|                                  |               | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Võlad tarnijatele                | 5 564         | 5 564                            |                     |             |
| Võlad töövõtjatele               | 32 492        | 32 492                           |                     |             |
| Maksuvõlad                       | 11 371        | 11 371                           |                     |             |
| Muud võlad                       | 22 745        | 22 745                           |                     |             |
| Intressivõlad                    | 5 483         | 5 483                            |                     |             |
| Dividendivõlad                   | 12 782        | 12 782                           |                     |             |
| Muud viitvõlad                   | 4 480         | 4 480                            |                     |             |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>72 172</b> | <b>72 172</b>                    |                     |             |

## Lisa 10 Eraldised

(eurodes)

|                               | 31.12.2010   | 31.12.2011   |
|-------------------------------|--------------|--------------|
| Dividendide tulumaksu eraldis | 3 398        | 3 398        |
| <b>Kokku eraldised</b>        | <b>3 398</b> | <b>3 398</b> |

  

|                               | 31.12.2011   | 31.12.2012   |
|-------------------------------|--------------|--------------|
| Dividendide tulumaksu eraldis | 3 398        | 3 398        |
| <b>Kokku eraldised</b>        | <b>3 398</b> | <b>3 398</b> |

## Lisa 11 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

|                                             | 31.12.2012 | 31.12.2011   |
|---------------------------------------------|------------|--------------|
| <b>Tingimuslikud kohustused</b>             |            |              |
| Võimalikud dividendid                       | 0          | 1 714        |
| Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt | 0          | 456          |
| <b>Kokku tingimuslikud kohustused</b>       | <b>0</b>   | <b>2 170</b> |

## Lisa 12 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                                | 2012           | 2011           |
|------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Palgakulu                                      | 115 290        | 98 513         |
| Sotsiaalmaksud                                 | 41 712         | 37 651         |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                       | <b>157 002</b> | <b>136 164</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale | 22             | 22             |

## Lisa 13 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

|                                                                                                                                  | 31.12.2012 | 31.12.2011 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|
|                                                                                                                                  | Kohustused | Kohustused |
| Emaettevõtja                                                                                                                     |            | 38 775     |
| Sidusettevõtjad                                                                                                                  | 55 396     | 12 955     |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 250        | 250        |

| 2012            | Ostud  | Müügid | Saadud laenud |
|-----------------|--------|--------|---------------|
| Sidusettevõtjad | 27 985 | 5 722  | 600           |
|                 |        |        |               |
| 2011            | Ostud  | Müügid |               |
| Emaettevõtja    | 1 440  |        | 2 510         |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 21.06.2013

**OÜ Hades Geodeesia (registrikood: 10570307) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi   | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|----------------------|--------------------|----------------------|
| TIIT HION            | Juhatuse liige     | 21.06.2013           |
| MADIS MÕLLA          | Juhatuse liige     | 26.06.2013           |
| VAIKO VEELEID        | Juhatuse liige     | 27.06.2013           |
| ANDRES MAREMÄE       | Juhatuse liige     | 28.06.2013           |
| SVETLANA PISHCHALEVA | Juhatuse liige     | 28.06.2013           |



## Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2012     |
|------------------------------------------------------------------------|----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 2 170          |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | -14 476        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>-12 306</b> |
| Katmine                                                                |                |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | -12 306        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>-12 306</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                        | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|---------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Ehitusgeoloogilised ja –geodeetilised uurimistööd | 71122      | 320094          | 100.00%     | Jah            |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi        | Isikukood / registrikood / sünniaeg | Elukoht / Asukoht                                                | Osaluse suurus ja valuuta |
|-----------------------|-------------------------------------|------------------------------------------------------------------|---------------------------|
| Osaühing Hades-Invest | 10262008                            | Männiku tee 104, Tallinn, Harju maakond, Eesti                   | 896 EUR                   |
| Svetlana Pishchaleva  | 46603253729                         | Rakvere tänav 73-130, Narva linn, Ida-Viru maakond, Eesti        | 255 EUR                   |
| Vaiko Veeleid         | 38307210304                         | Käokeelee tee 20-4, Alliku küla, Saue vald, Harju maakond, Eesti | 509 EUR                   |
| Andres Maremäe        | 38207122716                         | Võru tänav 150-4, Tartu linn, Tartu maakond, Eesti               | 896 EUR                   |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu           |
|-----------------|----------------|
| Telefon         | +372 6718530   |
| Faks            | +372 6718531   |
| E-posti aadress | hades@hades.ee |