

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2012

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2012

**ärinimi:** Ruumi Grupp OÜ

**registrikood:** 12042771

**tänavatalu nimi,** Mäe 24

**maja ja korteri number:**

**linn:** Tartu linn

**maakond:** Tartu maakond

**postisihthnumber:** 51008

**telefon:** +372 55952622

**e-posti aadress:** info@lifelike.ee

**veebilehe aadress:** www.ruumi.ee

## Sisukord

|                                         |    |
|-----------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                          | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne            | 4  |
| Bilanss                                 | 4  |
| Kasumiaruanne                           | 5  |
| Rahavoogude aruanne                     | 6  |
| Omakapitali muutuste aruanne            | 7  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad      | 8  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted               | 8  |
| Lisa 2 Raha                             | 8  |
| Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed             | 9  |
| Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad | 9  |
| Lisa 5 Müügitulu                        | 9  |
| Lisa 6 Tööjõukulud                      | 10 |
| Lisa 7 Seotud osapooled                 | 10 |

## Tegevusaruanne

Osaühing Ruumi Grupp on asutatud 17.01.2011.aastal. Ettevõtte 2012.aasta müügitulu ol 12 253 eurot.

Aastal 2012. aastal panustas Ruumi Grupp detailplaneeringute ning aiakujunduste reklaami. Peamised turunduskanalid olid internetis Google.ee tasuline reklaam, kampaaniate ja pakumiste kajastamine sotsiaalmeedia ning partnerite kodulehtedel. Eduka kampaania tulemusel suurenes oluliselt detailplaneeringute ning aiakujunduste tellimine ning Ruumi Grupp suurendas töövõtulepinguliste töötajate arvu ühe pealt nelja peale. Ruumi Grupp tegi otsuse kokku hoida üldkulude pealt ning seetõttu kolis ettevõtte soodsama rendipinna peale.

Aastal 2013 on plaanis hoida töötajate arv stabiilsena või kasvatada seda kuni ühe töötaja võrra. Lisaks on plaanis palgata üks töötaja töövõtulepingu alusel, kelle ülesandeks saab olema büroo juhtimine ning tööde kvaliteedikontroll. Peamisteks arengusuundadeks on disain-välifurnituuri ning aiamoodulite tootmine ja müük. Sellele on plaanis aasta teises pooles lisada valmisprojektide tootmine ning müük. Kõiki tooteid ning teenuseid on plaanis 2013. aasta lõpuks pakkuda ka välisturgudel peamiselt naaberriikides.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                       | 31.12.2012   | 31.12.2011   | Lisa nr |
|---------------------------------------|--------------|--------------|---------|
| Varad                                 |              |              |         |
| Käibevara                             |              |              |         |
| Raha                                  | 4 382        | 4 103        | 2       |
| Nõuded ja ettemaksed                  | 329          | 0            | 3       |
| <b>Kokku käibevara</b>                | <b>4 711</b> | <b>4 103</b> |         |
| <b>Kokku varad</b>                    | <b>4 711</b> | <b>4 103</b> |         |
| Kohustused ja omakapital              |              |              |         |
| Kohustused                            |              |              |         |
| Lühiajalised kohustused               |              |              |         |
| Laenukohustused                       | 2 024        | 0            |         |
| Võlad ja ettemaksed                   | 184          | 1 603        |         |
| <b>Kokku lühiajalised kohustused</b>  | <b>2 208</b> | <b>1 603</b> |         |
| <b>Kokku kohustused</b>               | <b>2 208</b> | <b>1 603</b> |         |
| Omakapital                            |              |              |         |
| Osakapital nimiväärtuses              | 2 500        | 2 500        |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)           | 3            | 0            |         |
| <b>Kokku omakapital</b>               | <b>2 503</b> | <b>2 500</b> |         |
| <b>Kokku kohustused ja omakapital</b> | <b>4 711</b> | <b>4 103</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2012     | 17.01.2011 -<br>31.12.2011 | Lisa nr |
|---------------------------------------------|----------|----------------------------|---------|
| Müügitulu                                   | 12 253   | 18 256                     | 5       |
| Muud äritulud                               | 3 255    | 303                        |         |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -1 717   | -3 095                     |         |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -7 004   | -9 319                     |         |
| Tööjõukulud                                 | -6 711   | -6 142                     | 6       |
| Muud ärikulud                               | -67      | 0                          |         |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>9</b> | <b>3</b>                   |         |
| Finantstulud ja -kulud                      | -6       | -3                         |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>3</b> | <b>0</b>                   |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>3</b> | <b>0</b>                   |         |

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

|                                                   | 2012          | 17.01.2011 -<br>31.12.2011 |
|---------------------------------------------------|---------------|----------------------------|
| <b>Rahavood äritegevusest</b>                     |               |                            |
| Ärikasum (kahjum)                                 | 9             | 3                          |
| Muud rahavood äritegevusest                       | -1 753        | 4 100                      |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>               | <b>-1 744</b> | <b>4 103</b>               |
|                                                   |               |                            |
| <b>Rahavood finantseerimistegevusest</b>          |               |                            |
| Saadud laenud                                     | 6 978         | 0                          |
| Saadud laenude tagasimaksed                       | -4 955        | 0                          |
| <b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>    | <b>2 023</b>  | <b>0</b>                   |
| <b>Kokku rahavood</b>                             | <b>279</b>    | <b>4 103</b>               |
|                                                   |               |                            |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses</b> | <b>4 103</b>  | <b>0</b>                   |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>          | <b>279</b>    | <b>4 103</b>               |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus</b>   | <b>4 382</b>  | <b>4 103</b>               |

## Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

|                                       |                             |                             | Kokku |
|---------------------------------------|-----------------------------|-----------------------------|-------|
|                                       | Osakapital<br>nimiväärtuses | Jaotamata<br>kasum (kahjum) |       |
| <b>17.01.2011</b>                     | 2 500                       |                             | 2 500 |
| <b>31.12.2011</b>                     | 2 500                       |                             | 2 500 |
| <b>Korrigeeritud saldo 31.12.2011</b> | 2 500                       |                             | 2 500 |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)           |                             | 3                           | 3     |
| <b>31.12.2012</b>                     | 2 500                       | 3                           | 2 503 |

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

#### Üldine informatsioon

Ruumi Grupp OÜ 2012. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

#### Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud järgmistest arvestuse ja aruandluse põhimõtete osaks olevatest alusprintsipidest: majandusüksuse, jätkuvuse, arusaadavuse, olulisuse, järjepidevuse ja võrreldavuse, objektiivsuse, tulude ja kulude vastavuse, konservatiivsuse, avalikustamise ning sisu ülimuslikkuse.

#### Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) on võetud algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on makstava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine on toimunud korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi on bilansis kajastatud maksmisele kuuluvas summas.

#### Seotud osapooled

Osapooli on loetud seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele.

Ruumi Grupp OÜ seotud osapoolteks on:

- a) emaettevõtte ning emaettevõtet kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud;
- b) tütarettevõtte;
- c) sidusettevõtte;
- d) emaettevõtte ülejäänud tütarettevõtted;
- e) tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, v.a juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju Ruumi Grupp OÜ ärilistele otsustele;
- f) punktis e kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed (elukaaslased ja lapsed) ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

### Lisa 2 Raha

(eurodes)

|                   | 31.12.2012   | 31.12.2011   |
|-------------------|--------------|--------------|
| Sularaha kassas   | 3 656        | 247          |
| Arvelduskontod    | 726          | 3 856        |
| SEB               | 726          | 3 856        |
| <b>Kokku raha</b> | <b>4 382</b> | <b>4 103</b> |

### Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

|                                   | 31.12.2012 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             |
|-----------------------------------|------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|
|                                   |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Nõuded ostjate vastu              | 329        |                                   |                     |             |
| Ostjatelt laekumata arved         | 329        |                                   |                     |             |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b> | <b>329</b> |                                   |                     |             |
|                                   |            |                                   |                     |             |
|                                   | 31.12.2011 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             |
|                                   |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Nõuded ostjate vastu              | 0          |                                   |                     |             |
| Ostjatelt laekumata arved         | 0          |                                   |                     |             |

### Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

|                                               | 31.12.2012 |            |
|-----------------------------------------------|------------|------------|
|                                               | Ettemaks   | Maksuvõlg  |
| Käibemaks                                     | 189        |            |
| Üksikisiku tulumaks                           |            | 36         |
| Sotsiaalmaks                                  |            | 110        |
| Kohustuslik kogumispension                    |            | 6          |
| Töötuskindlustusmaksed                        |            | 14         |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>189</b> | <b>166</b> |

### Lisa 5 Müügitulu

(eurodes)

|                                             | 2012          | 17.01.2011 -<br>31.12.2011 |
|---------------------------------------------|---------------|----------------------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes |               |                            |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                |               |                            |
| Eesti                                       | 12 253        | 18 256                     |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>  | <b>12 253</b> | <b>18 256</b>              |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>12 253</b> | <b>18 256</b>              |
| Müügitulu tegevusalade lõikes               |               |                            |
| Tulud teenuste müügist                      | 12 253        | 18 256                     |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>12 253</b> | <b>18 256</b>              |

## Lisa 6 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                               | 2012         | 17.01.2011 -<br>31.12.2011 |
|-----------------------------------------------|--------------|----------------------------|
| Palgakulu                                     | 4 936        | 4 880                      |
| Sotsiaalmaksud                                | 1 774        | 1 262                      |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                      | <b>6 710</b> | <b>6 142</b>               |
| Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale | 1            | 1                          |

## Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

|                                                                                                                                  | 31.12.2012 | 31.12.2011 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|
|                                                                                                                                  | Kohustused | Kohustused |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 2 024      | 11         |

| 2012                                                                                                                             | Saadud laenud | Saadud laenude tagasimaksed |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-----------------------------|
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 6 978         | 4 955                       |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 22.06.2013

**Ruumi Grupp OÜ (registrikood: 12042771) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| HANNES MÄGER       | Juhatuse liige     | 24.06.2013           |
| MARTTI MÄGER       | Juhatuse liige     | 26.06.2013           |
| MARTIN BEK         | Juhatuse liige     | 28.06.2013           |

## Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

|                             | 31.12.2012 |
|-----------------------------|------------|
| Aruandeaasta kasum (kahjum) | 3          |
| <b>Kokku</b>                | <b>3</b>   |
| Katmine                     |            |
| <b>Kokku</b>                | <b>3</b>   |

## Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

|                             | 31.12.2012 |
|-----------------------------|------------|
| Aruandeaasta kasum (kahjum) | 3          |
| <b>Kokku</b>                | <b>3</b>   |

# Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala         | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|--------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Arhitektitegevused | 71111      | 12253           | 100.00%     | Jah            |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood / registrikood / sünniaeg | Elukoht / Asukoht                                   | Osaluse suurus ja valuuta |
|----------------|-------------------------------------|-----------------------------------------------------|---------------------------|
| Martti Mäger   | 38706172728                         | Mäe tänav 24, Tartu linn, Tartu maakond, Eesti      | 750 EUR                   |
| Martin Bek     | 38908052724                         | Kiige, Aarna küla, Põlva vald, Põlva maakond, Eesti | 750 EUR                   |
| Hannes Mäger   | 36409112721                         | Mäe tänav 24, Tartu linn, Tartu maakond, Eesti      | 1000 EUR                  |

## Sidevahendid

| Liik              | Sisu             |
|-------------------|------------------|
| Mobiiltelefon     | +372 55952622    |
| E-posti aadress   | info@lifelike.ee |
| Veebilehe aadress | www.ruumi.ee     |