

## MAJANDUSAASTA ARUANNE

|                                                      |                         |
|------------------------------------------------------|-------------------------|
| <b>Aruandeaasta algus:</b>                           | 01.01.2012              |
| <b>Aruandeaasta lõpp:</b>                            | 31.12.2012              |
| <b>Ärinimi:</b>                                      | Guru Ehitus OÜ          |
| <b>Registrikood:</b>                                 | 11192959                |
| <b>Tänava/talu nimi,<br/>maja ja korteri number:</b> | Rävala pst 3/Kuke tn 2  |
| <b>Linn:</b>                                         | Tallinn                 |
| <b>Maakond:</b>                                      | Harju maakond           |
| <b>Postisihtnumber:</b>                              | 10143                   |
| <b>Telefon:</b>                                      | +372 5024388            |
| <b>E-posti aadress:</b>                              | yllar.hinno@1partner.ee |

## Sisukord

|                                           |    |
|-------------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                            | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne              | 4  |
| Bilanss                                   | 4  |
| Kasumiaruanne                             | 5  |
| Rahavoogude aruanne                       | 6  |
| Omakapitali muutuste aruanne              | 7  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad        | 8  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                 | 8  |
| Lisa 2 Pikaajalised finantsinvesteeringud | 10 |
| Lisa 3 Müügitulu                          | 10 |
| Lisa 4 Tööjõukulud                        | 10 |
| Lisa 5 Seotud osapooled                   | 11 |

## Tegevusaruanne

### Sissejuhatus

Guru Ehitus OÜ on asutatud 2005. aasta novembris (ettevõtte ärinimi oli kuni 24.09.2012 Guru Invest OÜ). Guru Ehitus OÜ põhitegevusalaks on projektijuhtimine, investeerimine mittelitsentseeritavatel tegevusaladel, konsultatsiooniteenused mittelitsentseeritavatel tegevusaladel ja kinnisvaratehingud.

### Tulud, kulud, kasum

2012. aastal oli Guru Ehitus OÜ müügitulu 37 tuhat eurot. OÜ Guru Ehitus müügitulust moodustas 100% müük Eestis. Ettevõtte 2012. aasta puhaskasum oli 20 tuhat eurot.

### Peamised finantssuhtarvud

|                                      | 2012 | 2011 |
|--------------------------------------|------|------|
| Müügitulu (tuh. €)                   | 37   | 16   |
| Tulu kasv +/-langus -                | 131% | 33%  |
| Puhaskasum (+)/kahjum (-) (tuh. €)   | 20   | 3    |
| Puhasrentaablus                      | 54%  | 19%  |
| Lühiajaliste kohustuste kattekordaja | 1,06 | 1,1  |
| ROA                                  | 7%   | 1%   |
| ROE                                  | 34%  | 5%   |

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

■ Käibe kasv/ langus (%) = (aruandeaasta müügitulu – eelneva aasta müügitulu)/eelneva aasta müügituluga\*100

■ Puhasrentaablus (%) = aruandeaasta puhaskasum/aruandeaasta müügitulu\*100

■ Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades)= aruandeaasta käibevara/ aruandeaasta lühiajalised kohustused

■ ROA (%) = aruandeaasta puhaskasum/ aruandeaasta varad kokku\*100

■ ROE (%) = aruandeaasta puhaskasum/ aruandeaasta omakapital kokku \*100

### Investeeringud

2012. aastal põhivarasse ei investeeritud.

### Tütarettevõtted

Guru Ehitus OÜ tütarettevõtte on Projektiguru OÜ (äriregistri kood 11122930), mis kuulub 100% Guru Ehitus-le.

### Personal

Guru Ehitus OÜ 2012. aastal puudus personal ning töötasid ega juhatuse liikmetasid välja ei makstud.

### Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

2013. aasta eesmärgiks on Guru Ehitus OÜ käibe suurendamine ning kasumi teenimine.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2012     | 31.12.2011     | Lisa nr |
|----------------------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Varad                                        |                |                |         |
| Käibevara                                    |                |                |         |
| Raha                                         | 17 325         | 7 734          |         |
| Finantsinvesteeringud                        | 206 000        | 230 000        |         |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 10 134         | 3 612          |         |
| <b>Kokku käibevara</b>                       | <b>233 459</b> | <b>241 346</b> |         |
| Põhivara                                     |                |                |         |
| Finantsinvesteeringud                        | 2 556          | 2 556          | 2       |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 20 300         | 0              |         |
| Materiaalne põhivara                         | 33 293         | 34 816         |         |
| <b>Kokku põhivara</b>                        | <b>56 149</b>  | <b>37 372</b>  |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>289 608</b> | <b>278 718</b> |         |
| Kohustused ja omakapital                     |                |                |         |
| Kohustused                                   |                |                |         |
| Lühiajalised kohustused                      |                |                |         |
| Laenukohustused                              | 197 455        | 203 332        |         |
| Võlad ja ettemaksed                          | 21 968         | 9 249          |         |
| <b>Kokku lühiajalised kohustused</b>         | <b>219 423</b> | <b>212 581</b> |         |
| Pikaajalised kohustused                      |                |                |         |
| Laenukohustused                              | 12 233         | 15 566         |         |
| <b>Kokku pikaajalised kohustused</b>         | <b>12 233</b>  | <b>15 566</b>  |         |
| <b>Kokku kohustused</b>                      | <b>231 656</b> | <b>228 147</b> |         |
| Omakapital                                   |                |                |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 556          | 2 556          |         |
| Kohustuslik reservkapital                    | 256            | 256            |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 35 100         | 45 212         |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 20 040         | 2 547          |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>57 952</b>  | <b>50 571</b>  |         |
| <b>Kokku kohustused ja omakapital</b>        | <b>289 608</b> | <b>278 718</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2012          | 2011         | Lisa nr |
|---------------------------------------------|---------------|--------------|---------|
| Müügitulu                                   | 37 072        | 16 266       | 3       |
| Muud äritulud                               | 1 462         | 835          |         |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -1 329        | -2 710       |         |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -5 292        | -10 767      |         |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus           | -1 523        | -1 523       |         |
| Muud ärikulud                               | -15           | -16          |         |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>30 375</b> | <b>2 085</b> |         |
| Finantstulud ja -kulud                      | -10 335       | 462          |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>20 040</b> | <b>2 547</b> |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>20 040</b> | <b>2 547</b> |         |

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

|                                                       | 2012           | 2011           |
|-------------------------------------------------------|----------------|----------------|
| <b>Rahavood äritegevusest</b>                         |                |                |
| Ärikasum (kahjum)                                     | 30 375         | 2 085          |
| <b>Korrigeerimised</b>                                |                |                |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus                     | -1 523         | -1 523         |
| <b>Kokku korrigeerimised</b>                          | <b>-1 523</b>  | <b>-1 523</b>  |
| Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus     | -1 477         | -2 362         |
| Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus | 508            | 6 759          |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>                   | <b>27 883</b>  | <b>4 959</b>   |
| <b>Rahavood investeerimistegevusest</b>               |                |                |
| Laekunud sidusettevõtjate müügist                     | 0              | 1 023          |
| Antud laenud                                          | -24 000        | 0              |
| Antud laenude tagasimaksed                            | 3 700          | 22 050         |
| Laekunud intressid                                    | 132            | 4 027          |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>         | <b>-20 168</b> | <b>27 100</b>  |
| <b>Rahavood finantseerimistegevusest</b>              |                |                |
| Saadud laenud                                         | 0              | 200 000        |
| Saadud laenude tagasimaksed                           | -6 390         | 0              |
| Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed                    | -3 076         | -3 332         |
| Makstud dividendid                                    | -10 000        | 0              |
| Makstud ettevõtte tulumaks                            | -2 658         | 0              |
| Muud laekumised finantseerimistegevusest              | 24 000         | 0              |
| Muud väljamaksed finantseerimistegevusest             | 0              | -230 000       |
| <b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>        | <b>1 876</b>   | <b>-33 332</b> |
| <b>Kokku rahavood</b>                                 | <b>9 591</b>   | <b>-1 273</b>  |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses</b>     | <b>7 734</b>   | <b>9 007</b>   |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>              | <b>9 591</b>   | <b>-1 273</b>  |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus</b>       | <b>17 325</b>  | <b>7 734</b>   |

## Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

|                                              |                             |                              |                             | Kokku   |
|----------------------------------------------|-----------------------------|------------------------------|-----------------------------|---------|
|                                              | Osakapital<br>nimiväärtuses | Kohustuslik<br>reservkapital | Jaotamata<br>kasum (kahjum) |         |
| <b>31.12.2010</b>                            | 2 556                       | 256                          | 49 010                      | 51 822  |
| Vigade parandamise mõju                      |                             |                              | -1                          | -1      |
| <b>Korrigeeritud saldo 31.12.2010</b>        | 2 556                       | 256                          | 49 009                      | 51 821  |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  |                             |                              | 2 547                       | 2 547   |
| Makstud dividendid                           |                             |                              | -3 000                      | -3 000  |
| Muutused muudest<br>väljamaksetest omanikele |                             |                              | -797                        | -797    |
| <b>31.12.2011</b>                            | 2 556                       | 256                          | 47 759                      | 50 571  |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  |                             |                              | 20 040                      | 20 040  |
| Makstud dividendid                           |                             |                              | -10 000                     | -10 000 |
| Muutused muudest<br>väljamaksetest omanikele |                             |                              | -2 659                      | -2 659  |
| <b>31.12.2012</b>                            | 2 556                       | 256                          | 55 140                      | 57 952  |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

Guru Ehitus 2012. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seaduses, mis täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendeid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes. Guru Ehitus OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

### Raha

Raha ja selle ekvivalendina kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ning nõudmiseni hoiuseid pankades.

### Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad – ja kohustused ning mittemonetaarsed finantsvarad ja – kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber eurodesse ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

### Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

#### Tütarettevõtted

Guru Ehitus OÜ loeb tütarettevõtteks kõiki ettevõtteid, mida kontrollitakse teise ettevõtte (emaettevõtte) poolt. Kontrolli olemasolu eeldatakse juhul, kui emaettevõtte omanduses on otse või tütarettevõtete kaudu rohkem kui 50% tütarettevõtte hääleõigusest, välja arvatud erandjuhud, kui on võimalik selgelt tõendada, et sellise hääleõigusega ei kaasne kontrolli.

#### Sidusettevõtted

Guru Ehitus OÜ loeb sidusettevõteteks kõiki ettevõtteid, mille üle investorettevõtte omab olulist mõju, kuid mis ei allu tema kontrollile. Olulise mõju olemasolu eeldatakse juhul, kui investorettevõtte omanduses on otse või tütarettevõtete kaudu rohkem kui 20% sidusettevõtte hääleõigusest, välja arvatud erandjuhud, kui on võimalik selgelt tõendada, et sellise hääleõigusega ei kaasne olulist mõju. Erandjuhtudel võib oluline mõju esineda ka väiksema kui 20%-lise osaluse korral.

### Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem allahinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenuid ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

### Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on vara, mida ettevõtte hoiab kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna renditulu teenimise, väärtuse kasvu või mõlemal eesmärgil.

Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid. Kinnisvarainvesteering hinnatakse igal bilansipäeval tema õiglases väärtuses, kasutades ettevõtteväliste professionaalsete hindajate abi. Õiglase väärtuse määramisel on lähtutud objekti turuhinnast, milleks loetakse soodsaimat hinda, mida müüja võiks saada avatud turul objekti müümisel või ostja selle ostmisel. Väärtuse muutusest tulenevad kasumid või kahjumid on kajastatud aruandeperioodi kasumiaruandes. Materiaalse põhivara ümberklassifitseerimisel kinnisvarainvesteeringuks kajastatakse positiivne vahe põhivara õiglase väärtuse ja bilansilise jääkmaksumuse vahel omakapitalis ning negatiivne vahe kasumiaruandes kuluna. Kinnisvarainvesteeringu ümberklassifitseerimisel muutuks varaks rakendatakse objektile selle varadegrupi arvestusreegleid, kuhu ta liigitatakse.

#### **Materiaalne ja immateriaalne põhivara**

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööaega üle ühe aasta ja maksumusega alates 1 278 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja – asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudu üle aegselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvatele tulude tekkimisele tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehase eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimised aruandeperioodi kuludes. Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldavatest kasulikest eluigadest. Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteist eristatavatest komponentidest, millel

on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale. Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o. kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele. Laenukasutuse kulutused (näiteks intressid), mis on seotud materiaalse põhivara ehitusega, kapitaliseeritakse perioodi jooksul, mis on vajalik vara otstarbekohasesse kasutusvalmidusse viimiseks. Muid laenukasutus kulutusi kajastatakse tekkeperioodil kuluna.

#### **Põhivara arvelevõtmise alampiir 1278**

#### **Finantskohustused**

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub juba korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

#### **Maksustamine**

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest on need välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

#### **Seotud osapooled**

Guru Ehitus OÜ loeb seotud osapoolteks:

- \* omanikke (s.h emaettevõtte omanikud);
- \* teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid (s.h emaettevõtte teised tütaretevõtted)
- \* tegev - ja kõrgemat juhtkonda
- \* eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid

#### **Tulud**

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtuvalt valmidusastme meetodist.

#### **Kohustuslik reservkapital**

**Kohustuslik reservkapital**

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastasest puhaskasumi eraldisest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist.

Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks.

Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

**Rahavoogude aruanne**

Äritegevuse rahavood on koostatud kaudsel meetodil – korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuste saldode muutused. Investeerimise ja finantseerimise rahavood on koostatud otsesel meetodil.

## Lisa 2 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

|                                                 | 31.12.2012   | 31.12.2011   |
|-------------------------------------------------|--------------|--------------|
| Tütarettevõtjate aktsiad ja osad                | 2 556        | 2 556        |
| <b>Kokku pikaajalised finantsinvesteeringud</b> | <b>2 556</b> | <b>2 556</b> |

## Lisa 3 Müügitulu

(eurodes)

|                                             | 2012          | 2011          |
|---------------------------------------------|---------------|---------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes |               |               |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                |               |               |
| Eesti                                       | 37 072        | 16 266        |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>  | <b>37 072</b> | <b>16 266</b> |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>37 072</b> | <b>16 266</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes               |               |               |
| Projektijuhtimine                           | 33 384        | 16 266        |
| Muud tulud                                  | 3 688         | 0             |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>37 072</b> | <b>16 266</b> |

## Lisa 4 Tööjõukulud

(eurodes)

Aruande perioodil ei olnud raamatupidamiskohustuslasel töötajaid.

## Lisa 5 Seotud osapooled

(eurodes)

### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

|                                                                                                                                   | 31.12.2012 |            | 31.12.2011 |            |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|------------|------------|
|                                                                                                                                   | Nõuded     | Kohustused | Nõuded     | Kohustused |
| Sidusettevõttjad                                                                                                                  |            |            | 0          | 0          |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad | 0          | 193 610    | 0          | 200 000    |

| 2012                                                                                                                                                     | Ostud | Müügid |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------|
| Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad | 43    | 31 253 |
|                                                                                                                                                          |       |        |
| 2011                                                                                                                                                     | Ostud | Müügid |
| Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad | 692   | 4 228  |

Raamatupidamiskohustuslane ei ole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 11.06.2013

**Guru Ehitus OÜ (registrikood: 11192959) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| ÜLLAR HINNO        | Juhatuse liige     | 11.06.2013           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2012    |
|------------------------------------------------------------------------|---------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 35 100        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 20 040        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>55 140</b> |
| Jaotamine                                                              |               |
| Dividendideks                                                          |               |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) |               |
| <b>Kokku</b>                                                           |               |

## Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2012    |
|------------------------------------------------------------------------|---------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 35 100        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 20 040        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>55 140</b> |
| Jaotamine                                                              |               |
| Dividendideks                                                          |               |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) |               |
| <b>Kokku</b>                                                           |               |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                                | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|-----------------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine | 71121      | 33384           | 90.05%      | Jah            |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood / registrikood / sünniaeg | Elukoht / Asukoht | Osaluse suurus ja valuuta |
|----------------|-------------------------------------|-------------------|---------------------------|
| Üllar Hinno    | 37810180269                         |                   | 2556 EUR                  |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu                    |
|-----------------|-------------------------|
| Mobiiltelefon   | +372 5024388            |
| E-posti aadress | yllar.hinno@1partner.ee |