

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: Sörve Investeeringute Grupp OÜ

registrikood: 10799748

tänavatänu nimi, Spordi 16-34

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 11315

telefon: +372 51931744

e-posti aadress: sorve.grupp@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Tööjõukulud	9

Tegevusaruanne

OÜ Sõrve Investeeringute Grupp kujunes Usaldusühingu Lutepää-Luuska Põllumajandussaadused ümberkujundamise teel 2007.a. OÜ Sõrve Investeeringute Grupi põhitegevuseks on metsamajandusega seonduv tegevus - raieõiguste ost-müük, metsakinnistute ost-müük.

2012.a. tegeles ettevõtte metsamaterjalide müügiga ja saematerjalide tootmisega.

Ettevõtte soetas 2 kinnistut, millest ühe müüs aruandeaastal ka maha.

OÜ Sõrve Investeeringute Grupp palkas 2012.a. lõpus ühe töötaja, palgakulud moodustasid kokku 710 eurot

Osaühingul on 1-liikmeline juhatus, kes juhatuses osalemise eest tasu ei saanud.

2012.a. on plaanis tegeleda metsa raieõiguste ostu-müügiga ja kinnisvaratehingutega.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Varad		
Käibevara		
Raha	35 091	1 169
Nõuded ja ettemaksed	61 675	35 889
Kokku käibevara	96 766	37 058
Põhivara		
Materiaalne põhivara	14 000	0
Kokku põhivara	14 000	0
Kokku varad	110 766	37 058
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	51 344	4 635
Kokku lühiajalised kohustused	51 344	4 635
Kokku kohustused	51 344	4 635
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	19 685	19 685
Kohustuslik reservkapital	1 968	0
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	10 770	15 334
Aruandeaasta kasum (kahjum)	26 999	-2 596
Kokku omakapital	59 422	32 423
Kokku kohustused ja omakapital	110 766	37 058

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu	133 681	0
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-90 774	0
Brutokasum (-kahjum)	42 907	0
Üldhalduskulud	-9 574	-41
Muud ärikulud	-1 500	-2 555
Äriksu (kahju)	31 833	-2 596
Finantstulud ja -kulud	-4 834	0
Kasum (kahju) enne tulumaksustamist	26 999	-2 596
Aruandeaasta kasum (kahju)	26 999	-2 596

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	31 833	-2 596
Korrigeerimised		
Kasum (kahjum) põhivara müügist	1 500	2 555
Kokku korrigeerimised	1 500	2 555
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-25 786	0
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	46 709	-4 636
Makstud intressid	-4 834	0
Kokku rahavood äritegevusest	49 422	-4 677
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-23 500	0
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	8 000	4 156
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-15 500	4 156
Kokku rahavood	33 922	-521
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 169	1 690
Raha ja raha ekvivalentide muutus	33 922	-521
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	35 091	1 169

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	19 685		15 334	35 019
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-2 596	-2 596
31.12.2011	19 685		12 738	32 423
Aruandeaasta kasum (kahjum)			26 999	26 999
Muutused reservides		1 968	-1 968	0
31.12.2012	19 685	1 968	37 769	59 422

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Sõrve Investeeringute Grupp 2012.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus minus vajadusel tehtavad allahindlused)

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäolisely laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Muud nõuded.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning mud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maskumusega alates 1000 eurost.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a. tollimaks ja mud mittetagastatavad maskud) ja otseselt ostmisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 1000

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning mud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulise omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügituli ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2012	2011
Palgakulu	499	0
Sotsiaalmaksud	210	0
Kokku tööjõukulud	709	0

Aruande allkirjad

OÜ Sõrve Investeeringute Grupp (reg.kood 10799748) 01.01.2012 – 31.12.2012a.
majandusaasta aruande kinnitamine.

Aruande lõpetamise kuupäev: 28. veebruar 2013
Kinnitan aruande lk. 1-9 andmete õigsust:

Juhatuse liige Andrus Lehesoo



20.06.2013

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	10 770
Aruandeaasta kasum (kahjum)	26 999
Kokku	37 769
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	
Kokku	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Metsavarumine	02201	72040	53.89%	Jah
Saematerjali tootmine	16101	29464	22.04%	Ei
Metsamajandust abistavad tegevused	02401	23404	17.51%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Maie Rello	44506170218	Tallinn, Harju maakond, Eesti	308000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 51931744
E-posti aadress	serve.grupp@gmail.com