

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

nimi: Korterühistu Heltermaa 29

registrikood: 80215849

tänava/talu nimi, Heltermaa mnt 29

maja ja korteri number:

linn: Kärdla linn

maakond: Hiiu maakond

postsihtnumber: 92414

telefon: +372 5137061

e-posti aadress: Kerli333.@.hot.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Tulemiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Netovara muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Seotud osapooled	9

Tegevusaruanne

KÜ Heltermaa 29 tegeleb antud aadressil asuva maja haldamisega.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Tegevjuhtkond on valitud ja tegutseb vastavalt kinnitatud põhikirjale. Juhtkond ei ole tasustatud.

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Varad		
Käibevara		
Raha	8 659	7 392
Nõuded ja ettemaksed	3 094	1 923
Kokku käibevara	11 753	9 315
Kokku varad	11 753	9 315
Kohustused ja netovara		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	2 511	1 590
Kokku lühiajalised kohustused	2 511	1 590
Kokku kohustused	2 511	1 590
Netovara		
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	255	255
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	7 470	5 319
Aruandeaasta tulem	1 517	2 151
Kokku netovara	9 242	7 725
Kokku kohustused ja netovara	11 753	9 315

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2012	2011
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	2 381	2 381
Tulu ettevõtlusest	13 844	12 524
Muud tulud	5	5
Kokku tulud	16 230	14 910
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-14 713	-12 759
Kokku kulud	-14 713	-12 759
Põhitegevuse tulem	1 517	2 151
Aruandeaasta tulem	1 517	2 151

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	1 517	2 151
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-250	512
Kokku rahavood põhitegevusest	1 267	2 663
Kokku rahavood	1 267	2 663
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	7 392	4 729
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1 267	2 663
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	8 659	7 392

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
31.12.2010	255	5 319	5 574
Aruandeaasta tulem		2 151	2 151
31.12.2011	255	7 470	7 725
Aruandeaasta tulem		1 517	1 517
31.12.2012	255	8 987	9 242

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

KÜ raamatupidamise aruanne on koostatud kooskõlas EV hea raamatupidamistavaga, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, rahandusministeeriumi määrustes ja EV Raamatupidamise Toimkonna juhendites.

Raha

Raha ja rahaekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha ja raha arvelduskontol.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Ei ole.

Seotud osapooled

KÜ tegevusega on seotud kõik maja 18 korterit.

Tulud

Kajastatakse tekkepõhiselt.

Kulud

Kajastatakse tekkepõhiselt.

Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2012	31.12.2011
Füüsilisest isikust liikmete arv	17	17
Juriidilisest isikust liikmete arv	1	1

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 08.06.2013

Korteriühistu Heltermaa 29 (registrikood: 80215849) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ALAR KÕRM	Juhatuse liige	07.06.2013
SIIM SAARNAK	Juhatuse liige	17.06.2013
EVI TAMMEVESKI	Juhatuse liige	26.06.2013

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5137061
E-posti aadress	Kerli333.@.hot.ee