

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: osühing Atla Puhkeküla

registrikood: 10786065

tänava/talu nimi, Ravila 19

maja ja korteri number:

linn: Kuressaare linn

maakond: Saare maakond

postisihthnumber: 93813

telefon: +372 4539339

e-posti aadress: toomas.kuris@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 3 Pikaajalised finantsinvesteeringud	10
Lisa 4 Materiaalne põhivara	10
Lisa 5 Müügitulu	11
Lisa 6 Muud äritulud	11
Lisa 7 Tööjõukulud	11
Lisa 8 Finantstulud ja -kulud	11
Lisa 9 Seotud osapooled	12

Tegevusaruanne

OÜ Atla Puhkeküla peamine tegevusala oli 2012. aastal maastiku hoolduses ja korrashoid. Kinnisvara arendusprojekti edasi ei arendatud seoses madalseisuga turul.

Aruandeaastal ei töötanud ettevõttes ühtegi inimest, töötajate tasu üldsumma oli 0 eurot, juhatuse liikmetele ei makstud tasu, soodustusi ei tehtud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Varad		
Käibevara		
Raha	1 822	1 645
Nõuded ja ettemaksed	718	850
Varud	0	3 469
Kokku käibevara	2 540	5 964
Põhivara		
Nõuded ja ettemaksed	58 160	58 160
Materiaalne põhivara	5 945	7 569
Kokku põhivara	64 105	65 729
Kokku varad	66 645	71 693
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	23	0
Kokku lühiajalised kohustused	23	0
Kokku kohustused	23	0
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	68 881	74 026
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-5 071	-5 145
Kokku omakapital	66 622	71 693
Kokku kohustused ja omakapital	66 645	71 693

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu	487	660
Muud äritulud	0	1 766
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-3 469	-166
Mitmesugused tegevuskulud	-468	-3 490
Tööjõukulud	0	-2 296
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-1 624	-1 624
Muud ärikulud	0	-3
Ärikasum (kahjum)	-5 074	-5 153
Finantstulud ja -kulud	3	8
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-5 071	-5 145
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-5 071	-5 145

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011
Rahavood äritegevusest		
Laekumised kaupade müügist ja teenuste osutamisest	584	2 642
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-409	-4 575
Väljamaksed töötajatele	0	-3 318
Kokku rahavood äritegevusest	175	-5 251
Rahavood investeerimistegevusest		
Antud laenud	0	2 876
Laekunud intressid	2	8
Kokku rahavood investeerimistegevusest	2	2 884
Kokku rahavood	177	-2 367
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 645	4 012
Raha ja raha ekvivalentide muutus	177	-2 367
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 822	1 645

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	2 556	256	74 026	76 838
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-5 145	-5 145
31.12.2011	2 556	256	68 881	71 693
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-5 071	-5 071
31.12.2012	2 556	256	63 810	66 622

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Atla Puhkeküla 2012. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid.

OÜ Atla Puhkeküla kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1 alusel. OÜ Atla Puhkeküla arvestus- ja esitusvaluutaks on euro.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena on kajastatud kassas olevat sularaha, raha pankade arveldusarvetel ja nõudmiseni hoiuseid pankades. Lisaks on siin kajastatud raha paigutused rahaturufondidesse ja muudesse üllikviidsetesse fondidesse, mis investeerivad instrumentidesse, mis individuaalselt vastavad raha ja raha ekvivalendi mõistele.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid.

Finantsinvesteeringud

Lühiajaliste finantsinvesteeringutena kajastatakse kauplemiseesmärgil hoitavaid väärtpabereid ja fondiosakuid nende soetusväärtuses. Pikaajaliste finantsinvesteeringutena on bilansis kajastatud sidusettevõtete osad ja pikaajalised laenud ja nõuded ostjate vastu nende soetusmaksumuses.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Sidusettevõtte on ettevõtte, mille üle emavõtte on oluline mõju, kuid mis ei allu tema kontrollile. Üldjuhul on olulise mõju olemasolu juhul, kui ettevõtte omab sidusettevõttes 20% kuni 50% hääleõiguslikest aktsiatest või osadest.

Sidusettevõtte on kajastatud bilansis soetusmeetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu on kajastatud ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud nõudeid. Nõuded ostjate vastu on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatelt summadest.

Varud

Varud on algselt võetud arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude soetusmaksumuse arvestamisel on kasutatud üldjuhul FIFO meetodit. Kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit on kasutatud vaid müügiks ostetud kaupade arvestamisel.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering on bilansis algselt arvele võetud tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid kulusid. Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid analoogselt materiaalse põhivara soetusmaksumuses miinus amortisatsioon.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks on ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavad varad kasuliku tööeaga 3 (kolm) ja enam aastat ja maksumusega alates 640 eurot. Madalama väärtuse ja väiksema elueaga varaobjektid kantakse kasutusele võtmisel kuluks ning arvestust peetakse bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara on algselt võetud arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid raamatupidamises võetud

arvele eraldi varaobjektidena.

Materiaalne põhivara kajastub bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvutamisel on kasutatud lineaarset meetodit, lähtudes üldjuhul järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

- Hooned ja rajatised 5 - 50 aastat
- Masinad ja seadmed 5 - 10 aastat
- Muu inventar 3 - 5 aastat

Maad ei amortiseerita.

Vara on hakatud amortiseerima alates hetkest, mil see on juhtkonna poolt kavandatud seisundis ja asukohas.

Bilansipäeval on hinnatud varaobjektide amortisatsiooninormide vastavust järelejäädud kasulikule elueale ning vajadusel on norme korrigeeritud. Hinnangu muutuse mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Rendid

Kasutusrendimaksed on kajastatud rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) on võetud algselt arvele nende soetus-maksumuses, milleks on makstava tasu õiglane väärtus. Algne soetus-maksumus sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividendide maksumääraga 21/79 netodividendina väljamakstud summalt.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Osapooli on loetud seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärioludele otsustele. OÜ Atla Puhkeküla seotud osapoolteks on:

- a) juhatuse liikmetega seotud ettevõtted;
- b) juhatuse liikmed ja nende lähisugulased.

Tulud

Tulu kaupade müügist on kajastatud siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid ja hüved on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav, tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist on kajastatud üldjuhul teenuse osutamise järel. Kui teenust osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis sel juhul on lähtutud valmidusastme meetodist, so teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum on kajastatud proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega seotud kulud. Teenuse valmidusastme määramise meetodina on kasutatud bilansipäevaks osutatud teenuse kvantitatiivset osakaalu kogu teenuse mahust.

Intressitulu kajastamisel on lähtutud vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu on kajastatud vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
	Maksuvõlg	Ettemaks
Käibemaks	23	11
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	23	11

Lisa 3 Pikaajalised finantsinvesteeringud (eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Muud pikaajalised finantsinvesteeringud	35 152	35 152
Muud pikaajalised nõuded	23 008	23 008
Kokku pikaajalised finantsinvesteeringud	58 160	58 160

Lisa 4 Materiaalne põhivara (eurodes)

					Kokku
	Transpordi- vahendid	Masinad ja seadmed	Ettemaksed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2010					
Soetusmaksumus	8 120	8 120	4 321	4 321	12 441
Akumuleeritud kulum	-3 248	-3 248			-3 248
Jääkmaksumus	4 872	4 872	4 321	4 321	9 193
Amortisatsioonikulu	-1 624	-1 624			-1 624
31.12.2011					
Soetusmaksumus	8 120	8 120	4 321	4 321	12 441
Akumuleeritud kulum	-4 872	-4 872			-4 872
Jääkmaksumus	3 248	3 248	4 321	4 321	7 569
Amortisatsioonikulu	-1 624	-1 624			-1 624
31.12.2012					
Soetusmaksumus	8 120	8 120	4 321	4 321	12 441
Akumuleeritud kulum	-6 496	-6 496			-6 496
Jääkmaksumus	1 624	1 624	4 321	4 321	5 945

Lisa 5 Müügitulu

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	487	660
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	487	660
Kokku müügitulu	487	660
Müügitulu tegevusalade lõikes		
81301 Maastiku hooldus ja korrashoid	487	660
Kokku müügitulu	487	660

Lisa 6 Muud äritulud

(eurodes)

	2012	2011
Trahvid, viivised ja hüvitised		1 766
Kokku muud äritulud		1 766

Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

	2012	2011
Palgakulu	0	2 296
Sotsiaalmaksud	0	758
Kokku tööjõukulud	0	3 054
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	0	1

Raamatupidamiskohuslasel ei ole olnud aruandeperioodil tötajaid.

Lisa 8 Finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2012	2011
Intressitulud		8
Intressitulu hoiustelt		8
Kokku finantstulud ja -kulud		8

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2012	31.12.2011
	Nõuded	Nõuded
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	23 008	23 008

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2012	2011
Arvestatud tasu	0	2 296

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 20.06.2013

osaühing Atla Puhkeküla (registrikood: 10786065) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TOOMAS KURIS	Juhatuse liige	27.06.2013

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	68 881
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-5 071
Kokku	63 810
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-5 071
Kokku	-5 071

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	68 881
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-5 071
Kokku	63 810
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-5 071
Kokku	-5 071

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Maastiku hooldus ja korrashoid	81301	487	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Toomas Kuris	37003210029		2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4539339
E-posti aadress	toomas.kuris@gmail.com