

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Aruandeaasta algus: 01.01.2012

Aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

Ärinimi: osäühing CENTAUREA

Registrikood: 11217613

Tänavanimi, maja number: Pikk 18

Alev: Pärnu-Jaagupi alev

Vald: Halinga vald

Maakond: Pärnu maakond

Postisihthumber: 87201

Telefon: +372 56625196

E-posti aadress: terjemashutin@hotmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Varud	9
Lisa 4 Materiaalne põhivara	10
Lisa 5 Laenukohustused	11
Lisa 6 Võlad töövõtjatele	11
Lisa 7 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused	12
Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud	12
Lisa 11 Kasutusrent	13
Lisa 12 Tööjõukulud	13
Lisa 13 Seotud osapooled	13

Tegevusaruanne

Centaurea OÜ alustas oma tegevust 2006. aasta märtsis lillede ja taimede jaemüügi valdkonnas (EMTAK 47761). Samas majandussektoris tegutsetakse veel tänagi. Juba 2008. aastal tehti aga algust ka omakasvatatud ja seemendatud taimede müügiga ning tänaseks on saavutatud olukord, kus ligi 50% müügikäibest moodustab omakasvatatud taimede müük.

Omatoodangu kasvatuse- ja müügiotsustamise arendamise ja väljatöötamisega seotud suuremad investeeringud jäi 2008. aastasse. Kuid 2010. aastal oli sellest lähtuvalt tekkinud juba vajadus ka täiendava müügi pinna järele. Nii soetatigi 2010. aasta suvel Pärnu-Jaagupisse 15 978.- euro väärtuses kinnistu, millega seotud renoveerimistööd on jõudnud tänaseks nii kaugele, et 2013. aasta veebruaris avatakse uksed ka klientidele.

2012. aasta suuremad investeeringud olidki kõik seotud uue müügihoone arendamisega - hoonele pandi uued aknad ja küttesüsteem ning müügiplats sai endale uue Uni-kivi katte. Hoonega seotud investeeringute kogumaksumus 2012. aastal oli 4525.- eurot

Kuna ettevõtja põhirõhk läks 2012. aastal uue hoone arendamiseks, siis märkimisväärselt müügitulu ja kasumlikkuse kasvu eelnevate aastatega võrreldes veel ei saavutatud. Müügitulu kasvas kõigest 6,8%, jõudes aasta lõpuks 80 577.- euroni.

Ettevõtja puhaskasum aga koguni langes pisut, moodustades aasta lõpuks 661.- eurot. Languse peamiseks põhjuseks võis lugeda keskendumist arendustegevusele, mitte igapäevasele müügitgevusele. Sellest lähtuvalt jäi aga müügipool pisut unarusse ning kaubakulu kujunes lillede riknemise tõttu oodatust suuremaks.

Kuna 2013. aastal on arendustegevus oma eesmärgi juba saavutanud, siis eelmise aasta vigu enam ei korrata.

Personali 2012. aastal juurde ei palgatud.

PEAMISED FINANTS-SUHTARVUD:

	2012.a	2011.a	2010.a	2009.a
Müügitulu	80 577	75 444	74 365	74 475
Brutokasumi määr %	2,3%	3,2%	-0,3%	3,1%
Puhaskasum / -kahjum (-)	661	867	-1 446	1 427
Puhasrentaabilus	0,8%	1,1%	-1,9%	1,9%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades)	0,50	0,54	0,96	1,15
ROA	2,6%	4,4%	-6,3%	17,8%
ROE	16,1%	25,2%	-56,1%	35,5%

2013.a. on ettevõtja põhieesmärgiks käibemahu ja kasumi tõstmine ning uue müügi kohaga seotud efektiivse turundustöö tagajärjel klientuuri suurendamine.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	213	142	2
Nõuded ja ettemaksed	61	0	7
Varud	2 199	1 798	3
Kokku käibevara	2 473	1 940	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	22 903	17 801	4
Kokku põhivara	22 903	17 801	
Kokku varad	25 376	19 741	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	2 308	2 097	5
Võlad ja ettemaksed	2 635	1 464	6,7,8
Kokku lühiajalised kohustused	4 943	3 561	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	16 327	12 735	5,13
Kokku pikaajalised kohustused	16 327	12 735	
Kokku kohustused	21 270	16 296	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	633	-234	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	661	867	
Kokku omakapital	4 106	3 445	
Kokku kohustused ja omakapital	25 376	19 741	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Müügitulu	80 577	75 444	
Muud äritulud	1	3	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-54 577	-55 045	9
Mitmesugused tegevuskulud	-9 759	-9 210	10,11
Tööjõukulud	-13 001	-7 717	12
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-1 288	-1 032	4
Muud ärikulud	-87	-5	
Ärikasum (kahjum)	1 866	2 438	
Finantstulud ja -kulud	-1 205	-1 571	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	661	867	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	661	867	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	1 866	2 438	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	1 288	1 032	4
Kokku korrigeerimised	1 288	1 032	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-61	0	
Varude muutus	-401	3 075	3
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	1 171	-452	6,7,8
Kokku rahavood äritegevusest	3 863	6 093	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-6 390	-994	4
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-6 390	-994	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	5 900	0	5,13
Saadud laenude tagasimaksed	-2 097	-3 600	5
Makstud intressid	-1 205	-1 571	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	2 598	-5 171	
Kokku rahavood	71	-72	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	142	214	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	71	-72	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	213	142	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	2 556	256	-234	2 578
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	867	867
31.12.2011	2 556	256	633	3 445
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	661	661
31.12.2012	2 556	256	1 294	4 106

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Centaurea OÜ 2012.a. majandusaasta aruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades Eesti Vabariigi Raamatupidamise seaduse printsiipe. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendites ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes.

Centaurea OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas välja toodud kasumiaruande skeemi nr.1. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes.

Peamised arvestuspõhimõtted, mida kasutati raamatupidamise aastaaruande koostamisel, on välja toodud alljärgnevalt.

Vigade korrigeerimine

Vead on ebakorrektselt kajastatud või kajastamata jäetud andmed eelmiste perioodide raamatupidamisaruannetes, mis tulenevad aruande koostamise ajal juhtkonnale kättesaadava informatsiooni ebakorrektselt kasutamisest või kasutamata jätmisest. Vea võib põhjustada näiteks arvutus- või süsteemiviga, arvestuspõhimõtte ebakorrektn rakendamine vms.

2012. aasta majandusaasta aruande jaoks raamatupidamiskannete ja ettevõtja majandustegevuse kontrollil eelmistes perioodides vigu ei avastatud.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursid.

Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2012.a on ümber hinnatud Eurodesse lähtuvalt bilansipäeval kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakurssidest.

Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Ostjatelt laekumata arved, mille laekumine on ületanud juhtkonna hinnangul mõistliku ajalimiidi, on kantud kuludesse täies ulatuses.

Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Materjalid ja müügiks ostetud kaubad hinnatakse alla juhul, kui nende hinnanguline soetusmaksumus ületab nende neto realiseerimismaksumuse.

Varude allahindlusi nende neto realiseerimisväärtusele kajastatakse allahindluse perioodil müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kuluna.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööajaga üle kolme aasta ja maksumusega alates 140.- EUR.

Varad, mille soetusmaksumus on alla 140.- EUR kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100% kuludesse.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarse arvestuse meetodit. Amortisatsiooni norm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	6,5
Muu materiaalne põhivara	5

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik:

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina, mille kaudu renditud varade rendimaksud kantakse perioodi kuludesse.

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 21/79 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse. Bilansipäeva seisuga väljamaksmata dividendidelt arvestatud tulumaksukohustust ja -kulu korrigeeritakse vastavalt uuel aruandeperioodil kehtivale tulumaksu määrale.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab, kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriolukorrale.

Seotud osapooled on näiteks:

- Äriühingu tegevdirektor, juhatus ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriolukorrale.
- Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Sularaha kassas	160	39
Arvelduskontod	53	103
Kokku raha	213	142

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Tooraine ja materjal	2 199	1 798
Kokku varud	2 199	1 798

Lisa 4 Materiaalne põhivara

(eurodes)

					Kokku
	Ehitised	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2010					
Soetusmaksumus	15 978	3 570	3 570	1 959	21 507
Akumuleeritud kulum	-480	-1 514	-1 514	-1 674	-3 668
Jääkmaksumus	15 498	2 056	2 056	285	17 839
Ostud ja parendused	994	0	0	0	994
Amortisatsioonikulu	-479	-458	-458	-95	-1 032
31.12.2011					
Soetusmaksumus	16 972	3 570	3 570	1 959	22 501
Akumuleeritud kulum	-959	-1 972	-1 972	-1 769	-4 700
Jääkmaksumus	16 013	1 598	1 598	190	17 801
Ostud ja parendused	4 525	1 865	1 865	0	6 390
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused	4 525				4 525
Muud ostud ja parendused		1 865	1 865	0	1 865
Amortisatsioonikulu	-479	-714	-714	-95	-1 288
31.12.2012					
Soetusmaksumus	21 497	5 435	5 435	1 959	28 891
Akumuleeritud kulum	-1 438	-2 686	-2 686	-1 864	-5 988
Jääkmaksumus	20 059	2 749	2 749	95	22 903

Lisa 5 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Swedbank AS	6 435	2 308	4 127	0	8,2% + euribor	Eur	22.07.2015
Laen omanikult	12 200	0	12 200	0	0%	Eur	Puudub
Pikaajalised laenud kokku	18 635	2 308	16 327	0			
Laenukohustused kokku	18 635	2 308	16 327	0			

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Swedbank AS	8 532	2 097	6 435	0	8,2% + euribor	Eur	22.07.2015
Laen omanikult	6 300	0	6 300	0	0%	Eur	Puudub
Pikaajalised laenud kokku	14 832	2 097	12 735	0			
Laenukohustused kokku	14 832	2 097	12 735	0			

Lisa 6 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Töötasude kohustus	718	427	
Puhkusetasude kohustus	386	94	
Kokku võlad töövõtjatele	1 104	521	8

Lisa 7 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2012		31.12.2011	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	47	0	0	131
Üksikisiku tulumaks	0	148	0	75
Sotsiaalmaks	0	572	0	398
Kohustuslik kogumispension	0	21	0	10
Töötuskindlustusmaksed	0	57	0	41
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	47	798	0	655

Ülaltoodud maksuvõlad ei ole bilnasipäeva seisuga veel sissenõutavaks muutunud.

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	288	288			
Võlad töövõtjatele	521	521			6
Maksuvõlad	655	655			7
Kokku võlad ja ettemaksed	1 464	1 464			

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	733	733			
Võlad töövõtjatele	1 104	1 104			6
Maksuvõlad	798	798			7
Kokku võlad ja ettemaksed	2 635	2 635			

Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2012	2011
Tooraine ja materjal	49 296	49 849
Energia	273	122
Elektrienergia	273	122
Üür ja rent	5 008	5 074
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	54 577	55 045

Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Üür ja rent	314	314	
Energia	3 370	1 899	
Kütus	3 370	1 899	
Mitmesugused bürookulud	964	1 141	
Riiklikud ja kohalikud maksud	76	147	
Masinate ja seadmete remont ja hooldus	476	879	
Kaubiku kasutusrent	2 253	2 123	11
Raamatupidamiskulud	1 153	1 235	
Kindlustuskulud	753	886	
Muud	400	586	
Kokku mitmesugused tegevuskulud	9 759	9 210	

Lisa 11 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2012	2011	Lisa nr
Kasutusrendikulu	2 253	2 123	10
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest			
	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
12 kuu jooksul	1 779	2 253	
1-5 aasta jooksul	0	1 779	

Lisa 12 Tööjõukulud

(eurodes)

	2012	2011
Palgakulu	8 570	4 989
Sotsiaalmaksud	3 533	2 378
Puhkusekohustuse kulu	898	350
Kokku tööjõukulud	13 001	7 717
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	3

Lisa 13 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2012	31.12.2011
	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	12 200	6 300

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2012	2011
Arvestatud tasu	4 126	3 846

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab, kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele.

Seotud osapooled on:

- Äriühingu tegevdirektor, juhatus ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte ärilistele otsustele.
- Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.06.2013

osaühing CENTAUREA (registrikood: 11217613) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TERJE MAŠUTIN	Juhatuse liige	27.06.2013

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	633
Aruandeaasta kasum (kahjum)	661
Kokku	1 294
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 294
Kokku	1 294

Centaurea OÜ juhtkond tegi ettepaneku 2012. aasta kasumit mitte jaotada.

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	633
Aruandeaasta kasum (kahjum)	661
Kokku	1 294
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 294
Kokku	1 294

Centaurea OÜ ainuosanik otsustas 2012. aasta kasumit mitte jaotada. 2012. aasta kasum liidetakse eelmiste perioodide jaotamata kasumite jäägiga.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Lilled, taimede, seemnete ja istikute ning väetise jaemüük	47761	80577	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Terje Mašutin	46502224218		2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56625196
E-posti aadress	terjemashutin@hotmail.com
E-posti aadress	info@llc.ee