

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: OSAÜHING AKVITUS

registrikood: 10540068

tänava/talu nimi, Ringi 9-38

maja ja korteri number:

linn: Maardu linn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 74116

telefon: +372 55939335, +372 5518382

e-posti aadress: akvitus.akvitus@mail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	10
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 6 Materiaalne põhivara	11
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 8 Võlad töövõtjatele	12
Lisa 9 Müügitulu	13
Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused	13
Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 12 Tööjõukulud	14
Lisa 13 Muud ärikulud	14
Lisa 14 Seotud osapooled	14

Tegevusaruanne

OÜ AKVITUS on asutatud 09.03.1999. aastal.

OÜ Akvitus tegeleb ehituse- ja remontiga (selle töö iseloom ei nõua erioskusi) alltöövõtjana.

Tegevuskohaks on Tallinn ja Harjumaa.

2012. aastal ettevõtte müügitulu oli 27 812 eur , mis on 47,99% väiksem, kui 2011. aastal (53 478 eur).

Müügitulu moodustas 100% teenuste müük. Kogu realisatsioon toimus Eestis.

Aruandeaastal arengu- ja uurimisväljaminekuid ei tehtud ning aastaks 2012 arengu- ja uurimisväljaminekuid ei ole kavandatud.

Aruandeaastal soetati põhivahendeid kogusummas 899 eur (2011: 658 eur).

Meie ülesandeks 2012 aastaks on hoida pidevat tootmiskasvu alal ja kiiresti reageerida turumuudatustele.

Firma turupositsiooni säilitamine ja kindlustamine olemasolevatel turgudel.

Raamatupidamise aastaaruande koostamise perioodil olulisi sündmusi, mis oluliselt mõjutaksid või võivad mõjutada

järgmist majandusaasta tulemusi, toimunud ei ole.

Ettevõtte ei ole andnud garantiisid ega võtnud potentsiaalseid kohustusi.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	59 342	44 897	2
Nõuded ja ettemaksed	19 444	26 235	3,4
Kokku käibevara	78 786	71 132	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	2 397	3 712	6
Kokku põhivara	2 397	3 712	
Kokku varad	81 183	74 844	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	6 649	2 428	5,7,8
Kokku lühiajalised kohustused	6 649	2 428	
Kokku kohustused	6 649	2 428	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Muud reservid	4 907	4 907	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	64 697	50 736	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 118	13 961	
Kokku omakapital	74 534	72 416	
Kokku kohustused ja omakapital	81 183	74 844	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Müügitulu	27 812	53 478	9
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-3 800	-23 238	10
Mitmesugused tegevuskulud	-2 420	-3 102	11
Tööjõukulud	-17 266	-12 177	12
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-2 214	-2 149	6
Muud ärikulud	-6	-77	13
Ärikasum (kahjum)	2 106	12 735	
Finantstulud ja -kulud	12	1 226	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	2 118	13 961	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 118	13 961	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	2 106	12 735	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	2 214	2 149	6
Kokku korrigeerimised	2 214	2 149	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-13 209	1 476	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	4 221	1 303	
Laekunud intressid	12	10	
Kokku rahavood äritegevusest	-4 656	17 673	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-899	-658	6
Antud laenud	0	-20 000	
Antud laenude tagasimaksed	20 000	6 072	
Laekunud intressid	0	1 216	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	19 101	-13 370	
Kokku rahavood	14 445	4 303	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	44 897	40 594	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	14 445	4 303	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	59 342	44 897	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Muud reservid	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	2 556	256	4 847	50 796	58 455
Aruandeaasta kasum (kahjum)				13 961	13 961
Muutused reservides			60	-60	0
31.12.2011	2 556	256	4 907	64 697	72 416
Aruandeaasta kasum (kahjum)				2 118	2 118
31.12.2012	2 556	256	4 907	66 815	74 534

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Akvitus 2012.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud EUR-des ja kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb

rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

OÜ AKVITUS kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud skeemi 1.

Finantsaruanded on koostatud tekkepõhise arvestuspõhimõtte kohaselt.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena näidatakse sularaha, pangakontode jääke ja deposiite.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded on bilansis kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on võrdne saadaoleva summa nimiväärtusega.

Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuseks on saadaoleva summa nüüdisväärtus. Pikaajaliste nõuete nimiväärtuse ja nüüdisväärtuse vahest kajastatakse nõude laekumise perioodi jooksul intressituluna.

Nõuded on hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures on iga nõue eraldi hinnatud, arvestades teadaolevat informatsiooni tehingupartneri maksevõime kohta. Nõuded, mille laekumine on ebatõenäoline, kantakse aruandeperioodi kuludesse.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varud kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimismaksumuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam. Varude allahindlusi nende neto realiseerimismaksumusele kajastatakse aruandeaasta kuluna.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude soetusmaksumuse kindlaksmääramisel kasutatakse kaalutud keskmise soetushinna meetodit.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööaega üle ühe aasta ja maksumusega alates

640 eur. Varasid, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 640 eur kajastatakse kuni kasutusele

võtmiseni varudes ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100% kuludesse. Kuludesse kantud väheväärtusliku inventari kohta peetakse bilansivälisest arvestust.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Põhivara objektid hinnatakse alla nende kaetavale väärtusele, juhul kui varaobjekti kaetav väärtus on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest. Matariaalse põhivara objektide amortiseeritav osa kantakse kuludesse objekti kasuliku eluea jooksul. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara amortisatsiooni meetod-lineaarne. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid. Muu materiaalne põhivara amortisatsiooni aastamäärad on 10-20%.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 640

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
---------------------	----------------

Muu põhivara	5
--------------	---

Finantskohustused

Lühiajalised finantskohustused (võetud laenud, võlad tarnijatele, viitvõlad jm) kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajalised finantskohustused võetakse algselt aevele nende soetusmaksumuses. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil, mille arvetus toimub kasutades sisemine intressimäära meetodit.

Seotud osapooled

OÜ AKVITUS aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a) sidusettevõtteid;
- b) tegev- ja kõrgemat juhtkonda ning olulise osalusega eraisikust omanikke;
- c) eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmed ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses, võttes arvesse tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid ja hüved on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast, väljaarvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Sularaha kassas	10 259	26 139
Arvelduskontod	49 083	18 758
Kokku raha	59 342	44 897

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	13 692	13 692		
Ostjatelt laekumata arved	13 692	13 692		
Muud nõuded	5 752	5 752		
Laenunõuded	5 752	5 752		
Kokku nõuded ja ettemaksed	19 444	19 444		

	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	450	450		
Ostjatelt laekumata arved	450	450		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	33	33		
Muud nõuded	25 752	25 752		
Laenunõuded	25 752	25 752		
Kokku nõuded ja ettemaksed	26 235	26 235		

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Ostjatelt laekumata arved	13 692	450
Kokku nõuded ostjate vastu	13 692	450

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	
	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	2 120	33	
Üksikisiku tulumaks	269		175
Sotsiaalmaks	525		431
Kohustuslik kogumispension	4		16
Töötuskindlustusmaksed	23		35
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	2 941	33	657

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(eurodes)

		Kokku
	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2010		
Soetusmaksumus	10 134	10 134
Akumuleeritud kulum	-4 931	-4 931
Jääkmaksumus	5 203	5 203
Ostud ja parendused	658	658
Muud ostud ja parendused	658	658
Amortisatsioonikulu	-2 149	-2 149
31.12.2011		
Soetusmaksumus	10 792	10 792
Akumuleeritud kulum	-7 080	-7 080
Jääkmaksumus	3 712	3 712
Ostud ja parendused	899	899
Muud ostud ja parendused	899	899
Amortisatsioonikulu	-2 214	-2 214
31.12.2012		
Soetusmaksumus	11 691	11 691
Akumuleeritud kulum	-9 294	-9 294
Jääkmaksumus	2 397	2 397

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	25	25		
Võlad töövõtjatele	2 759	2 759		
Maksuvõlad	2 941	2 941		
Muud võlad	924	924		
Muud viitvõlad	924	924		
Kokku võlad ja ettemaksed	6 649	6 649		

	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	25	25		
Võlad töövõtjatele	1 304	1 304		
Maksuvõlad	657	657		
Muud võlad	442	442		
Muud viitvõlad	442	442		
Kokku võlad ja ettemaksed	2 428	2 428		

Lisa 8 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Töötasude kohustus	2 759	1 304
Kokku võlad töövõtjatele	2 759	1 304

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	27 812	53 478
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	27 812	53 478
Kokku müügitulu	27 812	53 478
Müügitulu tegevusalade lõikes		
43211	14 090	15 082
43129	2 709	28 711
42911	0	9 174
81291	11 013	511
Kokku müügitulu	27 812	53 478

Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2012	2011
Tooraine ja materjal	1 363	1 717
Energia	1 547	8 445
Kütus	1 547	8 445
Alltöövõtutööd	0	8 244
Remondimaterjalid, tööriistad ja inventar	890	4 624
Muud	0	208
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	3 800	23 238

Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2012	2011
Mitmesugused bürookulud	2 180	2 786
Konsultatsioonid ja juriidilised teenused	240	316
Kokku mitmesugused tegevuskulud	2 420	3 102

Lisa 12 Tööjõukulud

(eurodes)

	2012	2011
Palgakulu	12 874	5 920
Sotsiaalmaksud	4 392	1 954
Kokku tööjõukulud	17 266	7 874
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	1

Lisa 13 Muud ärikulud

(eurodes)

	2012	2011
Trahvid, viivised ja hüvitised	6	77
Kokku muud ärikulud	6	77

Lisa 14 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2012	2011
Arvestatud tasu	5 887	4 808

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.06.2013

OSAÜHING AKVITUS (registrikood: 10540068) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SERGEY PRIDANNIKOV	Juhatuse liige	27.06.2013

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	64 697
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 118
Kokku	66 815
Jaotamine	
Teiste reservide suurendamine (vähendamine)	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	66 815
Kokku	66 815

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	64 697
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 118
Kokku	66 815
Jaotamine	
Teiste reservide suurendamine (vähendamine)	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	66 815
Kokku	66 815

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu puhastustegevus	81291	11013	39.60%	Jah
Elektrijuhtmete ja –seadmete paigaldus	43211	14090	50.66%	Ei
Muud kaeve- ja mullatööd	43129	2709	9.74%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Sergey Pridannikov	35402090283	Maardu linn, Harju maakond, Eesti	20000 EEK
Natalja Pridannikova	45305310312	Maardu linn, Harju maakond, Eesti	20000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5518382
Mobiiltelefon	+372 55939335
E-posti aadress	akvitus.akvitus@mail.ee