

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: OÜ Wood House

registrikood: 10982777

tänava/talu nimi, lda tee 11

maja ja korteri number:

küla: Järveküla küla

vald: Rae vald

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 75304

telefon: +372 5093120

e-posti aadress: info@puitmajad.ee, marika@aristata.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Varud	10
Lisa 6 Materiaalne põhivara	11
Lisa 7 Laenukohustused	11
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 9 Müügitulu	12
Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused	12
Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 12 Tööjõukulud	13
Lisa 13 Seotud osapooled	13

Tegevusaruanne

Juhatus on koostanud 2012.a majandustegevuse aastaaruande kooskõlas EV Hea Raamatupidamistavaga. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud Eesti Vabariigi seadustest, raamatupidamise toimkonna juhenditest, millega reglementeeritakse aruannete koostamist.

Aruandeperioodil OÜ-s Wood House palgalisi töötajaid ei kasutatud.

2012. aastal kuulus OÜ Wood House juhatusse üks liige, juhatuse liikmele töötasu ei makstud.

Ettevõtte tegeles 2012.a põhiliselt kasutatud riiete turustamisega. Kõrvaltegevusena müüdi ka küttepuid ja osutati muid teenuseid.

Marek Jallai
Wood House OÜ
juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	3 560	2 271	2
Nõuded ja ettemaksed	10 485	780	3
Varud	3 415	4 024	5
Kokku käibevara	17 460	7 075	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	762	1 056	6
Kokku põhivara	762	1 056	
Kokku varad	18 222	8 131	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	10 000	0	7
Võlad ja ettemaksed	69	10	8
Kokku lühiajalised kohustused	10 069	10	
Kokku kohustused	10 069	10	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 309	5 654	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	32	-345	
Kokku omakapital	8 153	8 121	
Kokku kohustused ja omakapital	18 222	8 131	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Müügitulu	11 489	14 151	9
Muud äritulud	0	30	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-9 792	-11 730	10
Mitmesugused tegevuskulud	-1 936	-2 460	11
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-294	-371	6
Muud ärikulud	-78	0	
Ärikasum (kahjum)	-611	-380	
Finantstulud ja -kulud	643	35	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	32	-345	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	32	-345	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-611	-380	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	294	371	6
Muud korrigeerimised	78	0	
Kokku korrigeerimised	372	371	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	230	392	3
Varude muutus	609	-760	5
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	58	-505	8
Muud rahavood äritegevusest	-12	0	
Kokku rahavood äritegevusest	646	-882	
Rahavood investeerimistegevusest			
Antud laenud	-10 000	0	3
Laekunud intressid	643	35	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-9 357	35	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	10 000	0	7
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	10 000	0	
Kokku rahavood	1 289	-847	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 271	3 118	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1 289	-847	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	3 560	2 271	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	2 556	256	5 654	8 466
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-345	-345
31.12.2011	2 556	256	5 309	8 121
Korrigeeritud saldo 31.12.2011	2 556	256	5 309	8 121
Aruandeaasta kasum (kahjum)			32	32
31.12.2012	2 556	256	5 341	8 153

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Wood House 2012.a aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi.

Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IAS ja Euroopa Ühenduse direktiivid) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendites ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes.

OÜ Wood House kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke (va. arvelduskrediit).

OÜ Wood House rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil, mille puhul on äritegevuse rahavoogude leidmiseks korrigeeritud puhaskasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju, ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuste saldode muutused.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Ettevõtte arvestusvaluuta on euro. Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursid.

Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused hinnatakse bilansipäeval ümber arvestusvaluutasse bilansipäeval kehtivate Euroopa Keskpanka valuutakursside alusel. Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid ja -kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, tootmiskulutustest muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest. Varude allahindlusi nende neto realiseerimismaksumusele kajastatakse aruandeaasta kuluna.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 600 eurot. Varad, mille soetusmaksumus on alla 600 eurot kantakse 100%-liselt kulusse. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Kasutatav amortisatsiooni arvestusmeetod – lineaarne.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 600

Finantskohustused

Finantskohustused võetakse arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantkohustuse eest makstud õiglane väärtus. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on OÜ juhatuse liikme ja tema lähedaste pereliikmetega seotud ettevõtted.

Tulud

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Teenuste osutamisega seotud tulu kajastatakse vastavalt osutatava teenuse täitmise valmidusastele.

Kohustuslik reservkapital

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Kohustuste arvestus

Ettevõtte kohustused jagatakse lühi- ja pikaajalisteks kohustusteks. Lühiajalised kohustused on kohustused, mille maksetähtaeg on alla ühe aasta ning pikaajalised kohustused on kohustused, mille maksetähtaeg on üle ühe aasta.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Sularaha kassas	194	297
Arvelduskontod	3 366	1 974
Kokku raha	3 560	2 271

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	445	445		
Ostjatelt laekumata arved	445	445		
Muud nõuded	10 000	10 000		
Laenunõuded	10 000	10 000		
Ettemaksed	40	40		
Tulevaste perioodide kulud	12	12		
Muud makstud ettemaksed	28	28		
Kokku nõuded ja ettemaksed	10 485	10 485		

	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	674	674		
Ostjatelt laekumata arved	674	674		
Ettemaksed	106	106		
Tulevaste perioodide kulud	106	106		
Kokku nõuded ja ettemaksed	780	780		

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
	Ettemaks	Ettemaks
Käibemaks	12	26
Ettemaksukonto jääk	0	80
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12	106

Lisa 5 Varud

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Tooraine ja materjal	2 981	2 981
Müügiks ostetud kaubad	434	1 043
Kokku varud	3 415	4 024

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(eurodes)

				Kokku
	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2010				
Soetusmaksumus	1 151	1 151	2 142	3 293
Akumuleeritud kulum	-767	-767	-1 099	-1 866
Jääkmaksumus	384	384	1 043	1 427
Amortisatsioonikulu	-230	-230	-140	-370
Muud muutused	-1	-1		-1
31.12.2011				
Soetusmaksumus	1 150	1 150	2 142	3 292
Akumuleeritud kulum	-997	-997	-1 239	-2 236
Jääkmaksumus	153	153	903	1 056
Amortisatsioonikulu	-153	-153	-141	-294
31.12.2012				
Soetusmaksumus	1 150	1 150	2 142	3 292
Akumuleeritud kulum	-1 150	-1 150	-1 380	-2 530
Jääkmaksumus	0	0	762	762

Lisa 7 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Lühiajaline laen	10 000	10 000			0	€	30.08.2013
Lühiajalised laenud kokku	10 000	10 000					
Laenukohustused kokku	10 000	10 000					

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	69	69		
Kokku võlad ja ettemaksed	69	69		

	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	10	10		
Kokku võlad ja ettemaksed	10	10		

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	11 489	14 151
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	11 489	14 151
Kokku müügitulu	11 489	14 151
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Spetsialiseerimata hulgikaubandus	11 489	13 851
Muud teenused	0	300
Kokku müügitulu	11 489	14 151

Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2012	2011
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	9 082	11 508
Müügi eesmärgil ostetud teenused	0	222
Muud	710	0
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	9 792	11 730

Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2012	2011
Mitmesugused bürookulud	1 157	1 268
Sõiduautokulud	586	750
Reklaamikulud	128	95
Muud	65	347
Kokku mitmesugused tegevuskulud	1 936	2 460

Lisa 12 Tööjõukulud

(eurodes)

Aruandeperioodil palgalisi töötajaid kasutatud ei ole.

Lisa 13 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2012
	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	10 000

2012	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 795
2011	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 823

2012.a andis OÜ Wood House juhatuse liige ettevõttele laenu 10000€.

2012.a müüdi kaupu ja teenuseid OÜ Wood House juhatuse liikmega seotud ettevõtetele Arca Nova OÜ ja Arca Nova Element OÜ kokku summas 1795€.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.05.2013

OÜ Wood House (registrikood: 10982777) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MAREK JALLAI	Juhatuse liige	27.06.2013

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 309
Aruandeaasta kasum (kahjum)	32
Kokku	5 341
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	5 341
Kokku	5 341

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 309
Aruandeaasta kasum (kahjum)	32
Kokku	5 341
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	5 341
Kokku	5 341

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Spetsialiseerimata hulgikaubandus	46901	11489	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Marek Jallai	37307052743		2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5093120
E-posti aadress	marika@aristata.ee
E-posti aadress	info@puitmajad.ee