

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: osäühing Pestcontrol

registrikood: 10115342

tänava/talu nimi, Pärnu mnt 139c
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 11317

telefon: +372 56248843, +372 6613711

faks: +372 6613711

e-posti aadress: madis@pestcontrol.ee

veebilehe aadress: www.pestcontrol.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ostjate vastu	9
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 4 Varud	9
Lisa 5 Materiaalne põhivara	10
Lisa 6 Osakapital	10
Lisa 7 Müügitulu	11
Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud	11
Lisa 9 Tööjõukulud	11
Lisa 10 Seotud osapooled	11

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

OÜ Pestcontrol jaoks oli 2012.a. stabiilse tegevuse aasta. Müügitulu veidi suurenes võrreldes 2011.a.

Kahjuritõrje teenuse peamiseks klientideks on toiduainetetööstuse, jaekaubanduse, hulgikaubanduse ja hotellinduse ettevõtted. Väikses mahus teenindame ka eraisikuid. Kahjuritõrje mürkide ja -vahendite müüki teostame põhiliselt kahjuritõrje teenust ostvatele klientidele. Eraldiseisvat jaekaubanduse alast tegevust ei ole ning pole ka plaanis edaspidi välja arendada.

Tulud, kulud ja kasum

2012. aastal moodustas OÜ Pestcontrol müügitulu 90 740eurot. OÜ Pestcontrol majandusaasta tulemuseks tekkis kasum summas 10 958 eurot.

Personal

OÜ Pestcontrol keskmine töötajate arv majandusaastal oli 5 töötajat. 2012. aastal moodustasid ettevõtte palgakulud (ilma maksudeta) 35 470 eurot lisaks maksud summas 12096 eurot.

Ettevõtte juhatuse liikmetele maksti tasusid summas 9 401eurot.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

OÜ Pestcontrol põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on säilitada aruandeperioodil saavutatud hea positsioon kahjuritõrje teenuse turul.

Veelgi enam soovime kontsentreeruda teenuse pakkumisele mitte niivõrd kauba müügile. Teenuse kõrge kvaliteet ja meiepoolne garantii tehtud tööle on eelduseks, et vaatamata kasvavale konkurentsile on reaalne võetud ülesanded täita.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Varad		
Käibevara		
Raha	16 613	4 153
Nõuded ja ettemaksed	27 737	26 161
Varud	3 100	3 100
Kokku käibevara	47 450	33 414
Põhivara		
Materiaalne põhivara	4 996	8 729
Kokku põhivara	4 996	8 729
Kokku varad	52 446	42 143
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	32 718	33 373
Kokku lühiajalised kohustused	32 718	33 373
Kokku kohustused	32 718	33 373
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	264	264
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 951	-159
Aruandeaasta kasum (kahjum)	10 957	6 109
Kokku omakapital	19 728	8 770
Kokku kohustused ja omakapital	52 446	42 143

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu	90 740	87 138
Muud äritulud	0	5
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-4 665	-3 899
Mitmesugused tegevuskulud	-20 033	-24 101
Tööjõukulud	-47 566	-49 059
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-3 733	-3 733
Muud ärikulud	-3 786	-24
Ärikasum (kahjum)	10 957	6 327
Finantstulud ja -kulud	0	-218
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	10 957	6 109
Aruandeaasta kasum (kahjum)	10 957	6 109

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	10 957	6 327
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	3 733	3 733
Kokku korrigeerimised	3 733	3 733
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-1 576	-4 716
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-130	-926
Kokku rahavood äritegevusest	12 984	4 418
Rahavood investeerimistegevusest		
Laekunud intressid	4	2
Laekunud dividendid	0	40
Kokku rahavood investeerimistegevusest	4	42
Rahavood finantseerimistegevusest		
Arvelduskrediidi saldo muutus	-524	-5 843
Makstud intressid	-4	0
Muud väljamaksed finantseerimistegevusest	0	-260
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-528	-6 103
Kokku rahavood	12 460	-1 643
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	4 153	5 796
Raha ja raha ekvivalentide muutus	12 460	-1 643
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	16 613	4 153

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	2 556	264	-159	2 661
Aruandeaasta kasum (kahjum)			6 109	6 109
31.12.2011	2 556	264	5 950	8 770
Aruandeaasta kasum (kahjum)			10 958	10 958
31.12.2012	2 556	264	16 908	19 728

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Pestcontrol 2011. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ Pestcontrol kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduses toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Eesti Panga valuutakursid.

Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2011 on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval kehtinud Eesti Panga valuutakurside alusel.

Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on sõltuvalt ebatõenäoliselt laekuva nõude tekkimise põhjustest kantud osaliselt või täies ulatuses turustus- või üldhalduskuludesse. Ostjatelt laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületatud rohkem kui 180 päeva võrra, on kantud kuludesse täies ulatuses. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuliseeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 640 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määraates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Kui põhivara objekti valmistamist on finantseeritud laenuga, lülitatakse laenukasutuse kulutused (sh. intressid) objekti soetusmaksumusse.

Vara maksumusse kapitaliseeritakse laenukasutuse kulutused, mis on arvestatud alates vara valmistamise alustamise hetkest kuni vara valmimiseni.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Vara väärtuse vähenemine

Igal bilansipäeval hindab ettevõtte juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata vara väärtuse langusele. Juhul kui on kahtlusi, mis viitavad varaobjekti väärtuse langemisele alla tema bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara kaetava väärtuse test. Vara kaetav väärtus on võrdne kõrgemaga kahest näitajast: kas vara neto müügihinnast või kasutusväärtusest. Vara kasutusväärtuse hindamisel diskonteeritakse vara kasutamisest ja kasutusjärgsest müügist tekkivad tulevased rahavood nüüdisväärtusesse kasutades diskontomäärana intressimäära, mida investorid eeldaksid tulususena sarnasesse projekti investeerimisel. Kui testimise tulemusena selgub, et vara kaetav väärtus on madalam tema bilansilisest väärtusest, hinnatakse põhivara objekt alla tema kaetavale väärtusele. Juhul kui vara väärtuse testi ei ole võimalik teostada üksiku varaobjekti suhtes, leitakse kaetav väärtus väikseima varade grupi (raha genereeriva üksuse) kohta, kuhu see vara

kuulub. Vara allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna.

Kui varem alla hinnatud varade kaetava väärtuse testi tulemusena selgub, et kaetav väärtus on tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse, siis tühistatakse varasem allahindlus ning suurendatakse vara bilansilist maksumust. Ülempiiriks on vara bilansiline jääkmaksumus, mis oleks kujunenud arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 640

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnunud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikke eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Lisa 2 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Ostjatelt laekumata arved	9 096	11 516
Kokku nõuded ostjate vastu	9 096	11 516

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	
	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	1 368		1 092
Üksikisiku tulumaks	505		661
Erisoodustuse tulumaks	7 425		7 425
Sotsiaalmaks	988		1 269
Kohustuslik kogumispension	62		54
Töötuskindlustusmaksed	105		103
Ettemaksukonto jääk		379	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10 453	379	10 604

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Tooraine ja materjal	3 100	3 100
Kokku varud	3 100	3 100

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

			Kokku
	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2010			
Soetusmaksumus	20 243	13 453	33 696
Akumuleeritud kulum	-9 995	-11 240	-21 235
Jääkmaksumus	10 248	2 213	12 461
Amortisatsioonikulu	-3 036	-696	-3 732
31.12.2011			
Soetusmaksumus	20 243	13 453	33 696
Akumuleeritud kulum	-13 031	-11 936	-24 967
Jääkmaksumus	7 212	1 517	8 729
Amortisatsioonikulu	-3 036	-696	-3 732
Muud muutused		-1	-1
31.12.2012			
Soetusmaksumus	20 243	13 453	33 696
Akumuleeritud kulum	-16 067	-12 633	-28 700
Jääkmaksumus	4 176	820	4 996

Lisa 6 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	90 740	87 138
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	90 740	87 138
Kokku müügitulu	90 740	87 138
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Teenuse müük	90 740	87 138
Kokku müügitulu	90 740	87 138

Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2012	2011
Üür ja rent	783	1 201
Energia	1 217	1 057
Elektrienergia	1 217	1 057
Mitmesugused bürookulud	19	191
Uurimis- ja arengukulud	1 022	579
Lähetuskulud	2 124	533
Muud	14 868	20 540
Kokku mitmesugused tegevuskulud	20 033	24 101

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

	2012	2011
Palgakulu	35 470	36 614
Sotsiaalmaksud	12 096	12 083
Kokku tööjõukulud	47 566	48 697
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	5	5

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2011
	Nõuded
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 057

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2012	2011
Arvestatud tasu	9 401	10 819

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 25.06.2013

osaühing Pestcontrol (registrikood: 10115342) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MADIS MARKVART	Juhatuse liige	26.06.2013

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 951
Aruandeaasta kasum (kahjum)	10 957
Kokku	16 908
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	
Kokku	

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 951
Aruandeaasta kasum (kahjum)	10 957
Kokku	16 908

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu puhastustegevus	81291	90740	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Madis Markvart	36805020230		2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6613711
Faks	+372 6613711
Mobiiltelefon	+372 56248843
E-posti aadress	madis@pestcontrol.ee
Veebilehe aadress	www.pestcontrol.ee