

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: Osaühing VarmaPartner

registrikood: 11149260

tänava/talu nimi, Kase 4-8,
maja ja korteri number:

alevik: Tabasalu alevik

vald: Harku vald

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 76901

telefon: +372 5240614, +372 5014182

faks: +372 6600169

e-posti aadress: viktor@varmapartner.ee, riho@varmapartner.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 4 Materiaalne põhivara	11
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 6 Osakapital	12
Lisa 7 Müügitulu	13
Lisa 8 Tööjõukulud	13
Lisa 9 Seotud osapooled	13

Tegevusaruanne

Üldiselt

VarmaPartner OÜ alustas oma tegevust 2005. aastal. Ettevõtte põhitegevus on Eesti ettevõtete jäätmekäitlusalase tegevuse nõustamine ja pallipressitehnoloogia propageerimine.

Müügitulu

2012. aastal moodustas VarmaPartner OÜ müügitulu 1 401 680 eurot, mis on võrreldes eelmise aastaga 423 561 eurot rohkem. Sellest 149 197 eurot moodustas seadmete rentimine, 1 245 150 eurot masinate ja seadmete hulgimüük ning 7 333 eurot seadmete paigaldus ja hooldus..

Tegevusaasta lõpetati kasumiga summas 37 361 eurot.

Personal

Aruandeaastal oli ettevõttes keskmiselt 3 töötajat ning tööjõukulud moodustasid 52 272 eurot, millest töötasude summa 39 297 eurot ja sotsiaalmaksude summa 12 975 eurot. Ettevõtte juhatuse liikmetele arvestati tasu 38 790 eurot.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	13 361	59 130	
Nõuded ja ettemaksed	33 604	316 255	2
Varud	35 122	65 386	
Kokku käibevara	82 087	440 771	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	262 758	399 575	4
Kokku põhivara	262 758	399 575	
Kokku varad	344 845	840 346	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	16 833	162 708	
Võlad ja ettemaksed	47 977	370 565	5
Kokku lühiajalised kohustused	64 810	533 273	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	75 654	113 047	
Kokku pikaajalised kohustused	75 654	113 047	
Kokku kohustused	140 464	646 320	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 540	2 540	6
Kohustuslik reservkapital	254	254	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	164 226	91 813	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	37 361	99 419	
Kokku omakapital	204 381	194 026	
Kokku kohustused ja omakapital	344 845	840 346	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Müügitulu	1 401 680	978 119	7
Muud äritulud	119 273	5 897	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 049 793	-521 393	
Mitmesugused tegevuskulud	-142 781	-81 241	
Tööjõukulud	-52 272	-58 775	8
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-208 919	-199 157	
Muud ärikulud	-19 532	-4 459	
Ärikasum (kahjum)	47 656	118 991	
Finantstulud ja -kulud	-4 713	-13 644	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	42 943	105 347	
Tulumaks	-5 582	-5 928	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	37 361	99 419	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	47 656	118 991
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	220 592	199 157
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-119 273	-3 110
Kokku korrigeerimised	101 319	196 047
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	282 652	-311 293
Varude muutus	30 264	-2 426
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-342 593	293 693
Laekunud intressid	14	0
Kokku rahavood äritegevusest	119 312	295 012
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-109 551	-61 469
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	177 604	16 300
Antud laenud	0	-2 868
Antud laenude tagasimaksed	0	7 853
Laekunud intressid	0	8
Kokku rahavood investeerimistegevusest	68 053	-40 176
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	14 283	25 000
Saadud laenude tagasimaksed	-283	-25 000
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-215 825	-165 505
Makstud intressid	-4 727	-13 653
Makstud dividendid	-21 000	-22 300
Makstud ettevõtte tulumaks	-5 582	-5 928
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-233 134	-207 386
Kokku rahavood	-45 769	47 450
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	59 130	11 680
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-45 769	47 450
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	13 361	59 130

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	2 556	256	114 095	116 907
Aruandeaasta kasum (kahjum)			99 419	99 419
Makstud dividendid			-22 300	-22 300
Muutused reservides		-2	2	0
Muud muutused omakapitalis	-16		16	0
31.12.2011	2 540	254	191 232	194 026
Aruandeaasta kasum (kahjum)			37 361	37 361
Makstud dividendid			-27 000	-27 000
Muud muutused omakapitalis			-6	-6
31.12.2012	2 540	254	201 587	204 381

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

VarmaPartner OÜ 2012. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

VarmaPartner OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil.

Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on sõltuvalt ebatõenäoliselt laekuva nõude tekkimise põhjustest kantud osaliselt või täies ulatuses tegevuskuludesse.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varud kajastatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Materjalid ja lõpetamata toodang hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate valmistoote hinnanguline soetusmaksumus ületab samade valmistoote neto realiseerimisväärtust.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit. Lõpetamata- ja valmistoodangu puhul on tootmise üldkulud jagatud varudele ettevõtte normaalsetest tootmismahitudest lähtudes.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 320 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 320

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivara grupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rendileandja

Kapitalirendi alusel väljarenditud vara kajastatakse bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas. Saadavad rendimaksud jagatakse kapitalirendinõude põhiosa makseteks ja finantstuluks. Finantstulu kajastatakse rendiperioodi jooksul. Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt muule ettevõtte bilansis kajastatavale varale. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende normaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 21/79 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse. Bilansipäeva seisuga väljamaksmata dividendidelt arvestatud tulumaksukohustust ja -kulu korrigeeritakse vastavalt uuel aruandeperioodil kehtivale tulumaksu määrale.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriiliste otsustele.

Seotud osapooled on:

- * Emaettevõtte (ning emaettevõtte omanikud);
- * Tütar- ja sidusettevõtted;
- * Tegevjuhtkond, juhatus ja nõukogu ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutele puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriiliste otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	31 980	31 980			
Ostjatelt laekumata arved	31 980	31 980			
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	679	679			4
Ettemaksed	945	945			
Tulevaste perioodide kulud	945	945			
Muud makstud ettemaksed		0			
Kokku nõuded ja ettemaksed	33 604	33 604			

	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	311 202	311 202			
Ostjatelt laekumata arved	311 202	311 202			
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 138	1 138			4
Ettemaksed	3 915	3 915			
Tulevaste perioodide kulud	915	915			
Muud makstud ettemaksed	3 000	3 000			
Kokku nõuded ja ettemaksed	316 255	316 255			

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2012		31.12.2011	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		949		1 104
Käibemaks		2 228		51 567
Üksikisiku tulumaks		32		987
Sotsiaalmaks		266		1 761
Kohustuslik kogumispension		3		
Töötuskindlustusmaksed		7		25
Ettemaksukonto jääk	679			
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	679	3 485	1 138	55 444

Lisa 4 Materiaalne põhivara

(eurodes)

					Kokku
	Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2010					
Soetusmaksumus		1 011 217	1 011 217	20 591	1 031 808
Akumuleeritud kulum		-461 971	-461 971	-19 384	-481 355
Jääkmaksumus		549 246	549 246	1 207	550 453
Ostud ja parendused		59 237	59 237	2 232	61 469
Amortisatsioonikulu		-197 876	-197 876	-1 281	-199 157
Müügid		-13 190	-13 190		-13 190
31.12.2011					
Soetusmaksumus		1 057 264	1 057 264	2 232	1 059 496
Akumuleeritud kulum		-659 847	-659 847	-74	-659 921
Jääkmaksumus		397 417	397 417	2 158	399 575
Ostud ja parendused	31 850	105 562	137 412	8 185	145 597
Amortisatsioonikulu	-5 839	-202 108	-207 947	-972	-208 919
Müügid		-58 332	-58 332		-58 332
Muud muutused		-15 163	-15 163		-15 163
31.12.2012					
Soetusmaksumus	31 850	1 099 578	1 131 428	10 417	1 141 845
Akumuleeritud kulum	-5 839	-872 202	-878 041	-1 046	-879 087
Jääkmaksumus	26 011	227 376	253 387	9 371	262 758

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	20 513	20 513			
Võlad töövõtjatele	3 979	3 979			
Maksuvõlad	3 485	3 485			4
Muud võlad	20 000	20 000			
Dividendivõlad	6 000	6 000			
Muud viitvõlad	14 000	14 000			
Saadud ettemaksed		0			
Muud saadud ettemaksed		0			
Kokku võlad ja ettemaksed	47 977	47 977			

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	71 406	71 406			
Võlad töövõtjatele	6 819	6 819			
Maksuvõlad	55 444	55 444			4
Muud võlad		0			
Dividendivõlad		0			
Muud viitvõlad		0			
Saadud ettemaksed	236 896	236 896			
Muud saadud ettemaksed	236 896	236 896			
Kokku võlad ja ettemaksed	370 565	370 565			

Lisa 6 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Osakapital	2 540	2 540
Osade arv (tk)	3	3
Varmapartner OÜ osakapital oli seisuga 31.12.2012 2 540 eurot, mis koosneb 3 osast nimiväärtustega 889, 1 016 ja 635 eurot.		

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 378 209	953 519
Läti	8 554	24 600
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 386 763	978 119
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Venemaa	14 917	0
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	14 917	0
Kokku müügitulu	1 401 680	978 119
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Seadmete ja tarvikute müük	1 245 150	695 077
Seadmete renditulu	149 197	253 893
Hooldus- ja muude teenuste müük	7 333	29 149
Kokku müügitulu	1 401 680	978 119

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

	2012	2011
Palgakulu	39 297	44 185
Sotsiaalmaksud	12 975	14 590
Kokku tööjõukulud	52 272	58 775
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	3

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2012	31.12.2011
	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	15 629	0

2012	Ostud	Müügid	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	33 794	0	142 863	283

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2012	2011
Arvestatud tasu	38 790	43 539

Aruandeperioodil oli ettevõtte juhatus kolmeliikmeline. Kahele juhatuse liikmele arvestati tasu 38 790 eurot.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.06.2013

Osaühing VarmaPartner (registrikood: 11149260) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VIKTOR KURUŠEV	Juhatuse liige	26.06.2013
PRIIT TÄÄKRE	Juhatuse liige	26.06.2013
RIHO SAKSUS	Juhatuse liige	27.06.2013

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	164 226
Aruandeaasta kasum (kahjum)	37 361
Kokku	201 587
Jaotamine	
Dividendideks	25 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	176 587
Kokku	201 587

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	164 226
Aruandeaasta kasum (kahjum)	37 361
Kokku	201 587
Jaotamine	
Dividendideks	25 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	176 587
Kokku	201 587

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muude üld- ja eriotstarbeliste masinate ja seadmete hulgimüük	46699	1245150	88.83%	Jah
Muu mujal liigitamata masinate, seadmete jm materiaalse vara rentimine ja kasutusrent	77399	149197	10.64%	Ei
Tööstuslike masinate ja seadmete paigaldus	33201	7333	0.52%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Viktor Kurušev	37201100219		889 EUR
Riho Saksus	37608040244		1016 EUR
Priit Tääkre	37609040259	Tallinn, Harju maakond, Eesti	635 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Faks	+372 6600169
Mobiiltelefon	+372 5014182
Mobiiltelefon	+372 5240614
E-posti aadress	viktor@varmapartner.ee
E-posti aadress	riho@varmapartner.ee