

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: White Office OÜ

registrikood: 11995753

tänava/talu nimi, Narva mnt 128-16

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 13628

telefon: +372 56501133

e-posti aadress: whiteoffice.ou@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Varud	10
Lisa 6 Materiaalne põhivara	11
Lisa 7 Laenukohustused	11
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 9 Osakapital	12
Lisa 10 Müügitulu	12
Lisa 11 Muud äritulud	12
Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 13 Tööjõukulud	13
Lisa 14 Muud ärikulud	13
Lisa 15 Seotud osapooled	13

Tegevusaruanne

OÜ White Office asutati 2010aastal.

OÜ White Office peamiseks tegevusalaks on:

EMTAK 47911- jäemüük posti või interneteel;

EMTAK 68201- enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus.

2012. aastal jätkus OÜ White Office äritegevuse mahtude stabiilne kasv. Astuti samme ettevõtte äritegevuse perspektiivi edasiseks kindlustamiseks. Nimetatud eesmärkide saavutamiseks osteti kinnisvara, mida hakati andma üürile.

Aruandeaastal oli OÜ White Office müügitulu 13298eur, kasvades aastaga 96,3%. Müük ning 100% müük Eestisse.

Ärikasum oli 588eur.

2013aastal ettevõtte prognoosi kohaselt kasvab järgmisel majandusaastal tootmismahd ca 20% võrrelduna 2012aastaga.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatus deklareerib oma vastutust OÜ White Office 2012aasta raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et;

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt majandusüksuse finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. OÜ White Office on jätkuvalt tegutsev.

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	2 141	1 379	2
Nõuded ja ettemaksed	3 882	88	3
Varud	1 562	1 562	5
Kokku käibevara	7 585	3 029	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	224 550	1 569	6
Kokku põhivara	224 550	1 569	
Kokku varad	232 135	4 598	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	73 500	0	7
Võlad ja ettemaksed	153 449	0	8
Kokku lühiajalised kohustused	226 949	0	
Kokku kohustused	226 949	0	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	9
Kohustuslik reservkapital	256	0	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 786	61	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	588	1 981	
Kokku omakapital	5 186	4 598	
Kokku kohustused ja omakapital	232 135	4 598	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Müügitulu	13 298	6 775	10
Muud äritulud	1 500	0	11
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-397	-3 870	
Mitmesugused tegevuskulud	-11 186	-308	12
Tööjõukulud	0	-433	13
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-2 606	-184	6
Muud ärikulud	-21	0	14
Ärikasum (kahjum)	588	1 980	
Finantstulud ja -kulud	0	1	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	588	1 981	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	588	1 981	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	588	1 980	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	2 606	184	
Kokku korrigeerimised	2 606	184	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-3 794	115	
Varude muutus	0	-479	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	153 449	-447	
Laekunud intressid	0	1	
Kokku rahavood äritegevusest	152 849	1 354	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-225 587	-1 753	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-225 587	-1 753	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	75 000	0	
Saadud laenude tagasimaksed	-1 500	0	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	73 500	0	
Kokku rahavood	762	-399	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 379	1 778	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	762	-399	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2 141	1 379	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	2 556		61	2 617
Korrigeeritud saldo 31.12.2010	2 556		61	2 617
Aruandeaasta kasum (kahjum)			1 981	1 981
31.12.2011	2 556		2 042	4 598
Korrigeeritud saldo 31.12.2011	2 556		2 042	4 598
Aruandeaasta kasum (kahjum)			588	588
Muutused reservides		256	-256	0
31.12.2012	2 556	256	2 374	5 186

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

O Ü White Office 2012aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eur.

O Ü White Office on kasutusel kasumiaruande skeem nr 1.

RAHA JA RAHA EKVIVALENDID.

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, pangakontode jääke.

NÕUDED OSTJATE VASTU.

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuded ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Iga ostja laekumata arveid hinnatakse eraldi.

Varud.

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis kosneb osutuhinnas, muudest mittetagastavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest.

MATERIAALNE PÕHIVARA

Põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 398 eur ja kasuliku tööaega üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 397 eur kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt bilansiväliselt. Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit ja järgmisi amortisatsiooninorme (norm aasta kohta):

Ehitused 1%

Muu põhivara 20% Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalik väärtuse langusest tulenevad allahindlused

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele.

LÜHIAJALISED KOHUSTUSED.

Lühiajalised kohustused (võetud laenud, võlad tarnijatele, viitvõlad) kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

TULUDE ARVESTUS.

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Arvelduskontod	2 141	1 379
Kokku raha	2 141	1 379

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	3 721	3 721			
Ostjatelt laekumata arved	3 721	3 721			
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	161	161			4
Kokku nõuded ja ettemaksed	3 882	3 882			

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	88	88			4
Kokku nõuded ja ettemaksed	88	88			

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2012		31.12.2011
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks
Käibemaks		130	
Ettemaksukonto jääk	161		88
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	161	130	88

Lisa 5 Varud

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Müügiks ostetud kaubad	1 562	1 562
Kokku varud	1 562	1 562

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(eurodes)

			Kokku
	Ehitised	Muu materiaalne põhivara	
Ostud ja parendused		1 753	1 753
Amortisatsioonikulu		-184	-184
31.12.2011			
Soetusmaksumus		1 753	1 753
Akumuleeritud kulum		-184	-184
Jääkmaksumus		1 569	1 569
Ostud ja parendused	225 587		225 587
Amortisatsioonikulu	-2 256	-350	-2 606
31.12.2012			
Soetusmaksumus	225 587	1 753	227 340
Akumuleeritud kulum	-2 256	-534	-2 790
Jääkmaksumus	223 331	1 219	224 550

Lisa 7 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
kohustused firma omaniku	73 500	73 500		
Lühiajalised laenud kokku	73 500	73 500		
Laenukohustused kokku	73 500	73 500		

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	151 709	151 709			
Maksuvõlad	130	130			4
Saadud ettemaksed	1 610	1 610			
Kokku võlad ja ettemaksed	153 449	153 449			

Lisa 9 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	13 298	6 775
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	13 298	6 775
Kokku müügitulu	13 298	6 775
Müügitulu tegevusalade lõikes		
EMTAK 47911	397	4 305
EMTAK 68311	0	2 470
68201	12 901	0
Kokku müügitulu	13 298	6 775

Lisa 11 Muud äritulud

(eurodes)

	2012
Muud	1 500
Kokku muud äritulud	1 500

Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2012	2011
Energia	2 028	0
Elektrienergia	1 376	0
Soojusenergia	652	0
Muud	9 158	308
Kokku mitmesugused tegevuskulud	11 186	308

Lisa 13 Tööjõukulud

(eurodes)

	2012	2011
Palgakulu	0	322
Sotsiaalmaksud	0	111
Kokku tööjõukulud	0	433
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	0	1

Lisa 14 Muud ärikulud

(eurodes)

	2012
Trahvid, viivised ja hüvitised	21
Kokku muud ärikulud	21

Lisa 15 Seotud osapooled

(eurodes)

Juhatusesele tasu ei ole arvestatud

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.06.2013

White Office OÜ (registrikood: 11995753) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VADIM ABELDJAJEV	Juhatuse liige	27.06.2013

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 786
Aruandeaasta kasum (kahjum)	588
Kokku	2 374
Jaotamine	
Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)	
Kokku	

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 786
Aruandeaasta kasum (kahjum)	588
Kokku	2 374
Jaotamine	
Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)	
Kokku	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	12901	97.01%	Jah
Jaemüük posti või Interneti teel	47911	397	2.99%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Vadim Abeldjajev	37010240235	Narva maantee 128-16, Eesti	2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56501133
E-posti aadress	whiteoffice.ou@gmail.com